

znak: AB.E.7351-104/ 09
nr rejestru: 2449/09

Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

D E C Y Z J A nr 2247 / 09

Lublin, 2009-12-18

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4, art. 36 i art. 82 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. w Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118 .z późn. zm.)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. w Dz. U. z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia: 24.11.2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam: GMINIE WÓLKA

pozwolenia na budowę:

1. drogi gminnej nr 112403L klasy L (ulica Grabowa)
na odcinku od km 0+000,00 do km 0+675,70 na działce nr ew. 2617
2. drogi gminnej nr 112415L klasy D (ulica Lipowa)
odcinek I od km 0+002,60 do km 0+117,30; odcinek II od km 0+002,75 do km 0+225,30
na działkach nr ew. 2429 i 2428
3. drogi gminnej nr 112408L klasy D (ulica Jaworowa)
na odcinku od km 0+002,50 do km 0+142,10 na działkach nr ew. 2414 i 2605
4. drogi gminnej nr 112423L klasy D (ulica Wiązowa)
na odcinku od km 0+002,50 do km 0+239,00 na działce nr ew. 2388
5. drogi gminnej nr 112419L klasy D (ulica Poziomkowa)
na odcinku od km 0+000,00 do km 0+304,35 na działce nr ew. 2803
6. drogi gminnej nr 112425L klasy D (ulica Wrzosowa)
na odcinku od km 0+008,50 do km 0+168,00 na działce nr ew. 2958
7. drogi gminnej nr 112414L klasy D (ulica Konwaliowa)
na odcinku od km 0+002,50 do km 0+118,00 na działkach nr ew. 2964 i 2812
8. drogi gminnej nr 112410L klasy D (ulica Jeżynowa)
na odcinku od km 0+002,50 do km 0+147,51 na działce nr ew. 2633
9. drogi gminnej nr 112416L klasy D (ulica Malinowa)
odcinek I od km 0+147,51 do km 0+238,00; odcinek II od km 0+000,00 do km 0+047,50
na działce nr ew. 2630
10. drogi gminnej nr 112404L klasy D (ulica Jagodowa)
na odcinku od km 0+238,00 do km 0+383,00 na działkach nr ew. 2663 i 2664
11. drogi gminnej nr 107396L klasy D (ulica Akacjowa)
na odcinku od km 0+000,00 do km 0+805,79 na działkach nr ew. 2212 i 3052
12. drogi gminnej nr 112418L klasy D (ulica Olchowa)
na odcinku od km 0+002,50 do km 0+105,07 na działce nr ew. 2340

**13. drogi gminnej nr 112409L klasy D (ulica Jesionowa)
na odcinku od km 0+002,60 do km 0+365,17 na działce nr ew. 2507**

** z wpustami ulicznymi wraz z przykanalikami do istniejących studni rewizyjnych*

** z rowem odprowadzającym*

/w granicach istniejącego pasa drogowego/ w miejscowości Turka (osiedle Borek) gm. Wólka

kategoria obiektu: XXV

autor projektu: mgr inż. Robert Puliński upr. bud. nr LUB/0077/POOD/03 w specjalności drogi,
członek LOIIB w Lublinie nr LUB/BD/1560/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy
Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z warunkami postanowienia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 2009-12-08 znak: IN/4124/556/5083/09 podczas realizacji prac ziemnych należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru, który należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi,
 - zgodnie z opinią ZUDP nr 2537/2009 z dnia 08.12.2009 r.,
 - zgodnie z załączonymi pismami dysponentów sieci,
 - odwodnienie ulic: Jeżynowej, Malinowej i Jagodowej należy wykonać w nawiązaniu do projektowanej kanalizacji deszczowej w ulicy Berberysowej /decyzja o pozwolenie na budowę nr 499/04 z dnia 13.05.2004r. znak: ABDP7351/G-9/2004/,
2. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy,
3. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
4. na podstawie § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. /Dz. U. Nr 138, poz. 1554/ w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: 2617, 2429, 2428, 2414, 2605, 2388, 2803, 2958, 2964, 2812, 2633, 2630, 2663, 2664, 2212, 3052, 2340, 2507.

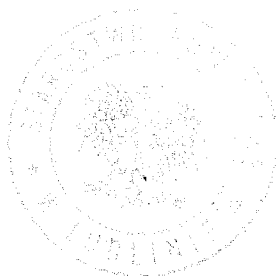
U Z A S A D N I E N I E

W dniu 24.11.2009 r. Wójt Gminy Wólka złożył wniosek o pozwolenie na budowę w/w dróg gminnych */w granicach istniejącego pasa drogowego/* w miejscowości Turka (osiedle Borek) gm. Wólka. Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane /w tym prawomocną decyzję znak: R.OŚ.7624/4/2/2009 z dnia 02.11.2009 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia obejmującego budowę dróg gminnych (ul. Berberysowa, ul. Jesionowa, ul. Grabowa, ul. Jagodowa, ul. Jeżynowa, ul. Jaworowa, ul. Jaśminowa, ul. Konwaliowa, ul. Wiązowa, ul. Olchowa, ul. Poziomkowa, ul. Akacjowa, ul. Wrzosowa, ul. Malinowa, ul. Lipowa) w miejscowości Turka (osiedle Borek) gm. Wólka. Z uwagi na zlokalizowanie przedmiotowej inwestycji w strefie ochrony archeologicznej, objętej ochroną konserwatorską na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, projekt budowlany wymagał uzgodnienia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w w/w sprawie zostało wywieszone na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wólka,

w ogólnodostępnym miejscu planowanego przedsięwzięcia oraz zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublinie. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi zatwierdzony projekt budowlany, który z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy - Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia tego obiektu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Lubelskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.



Z up. STAROSTY LUBELSKIEGO

mgr inż. Lidia Koper
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Otrzymują:

- ① Urząd Gminy Wólka
2. a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Wólka – stanowisko d/s budownictwa
2. Urząd Gminy Wólka – stanowisko d/s podatków
3. PINB + 1 egz. proj. bud.
4. Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa w/m
5. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie
ul. Archidiakońska 4, 20-113 Lublin

Dziennik Budowy

Tom Nr 1429.....

Wydano dnia 04. 23. 2012.....

INSPEKTOR

mgr Beata Kula

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić i zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.