

## **UCHWAŁA NR LIV/355/2010**

z dnia 31 maja 2010 r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ , oraz art.11 ,art.13 ust.1 , art.25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt.7 i art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz.2603, z późn. zm.) Rada Gminy Wólka uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Łuszczowie Drugim stanowiących własność Gminy Wólka ,dla których Sąd Rejonowy w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod nr LU11/00090312/5. Wykaz działek z oznaczeniem ich numerów ewidencyjnych, powierzchni oraz przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Opisane nieruchomości zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą o gospodarce nieruchomościami i przepisami wykonawczymi.

**§ 3.** Upoważnia się Wójta Gminy Wólka do wykonania uchwały.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Ryszard Pietrzak**

**Działki przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową  
jednorodzinną.**

1. 821/40 o pow.1023 m<sup>2</sup>
2. 821/41 o pow. 958 m<sup>2</sup>
3. 821/42 o pow. 953 m<sup>2</sup>
4. 821/43 o pow.1015 m<sup>2</sup>
5. 821/44 o pow.1730 m<sup>2</sup>
6. 821/45 o pow.1652 m<sup>2</sup>
7. 821/46 o pow.2753 m<sup>2</sup>
8. 821/47 o pow.2067 m<sup>2</sup>
9. 821/48 o pow. 902 m<sup>2</sup>
10. 821/49 o pow. 916 m<sup>2</sup>
11. 821/50 o pow.1522 m<sup>2</sup>
12. 821/51 o pow.1265 m<sup>2</sup>
13. 821/52 o pow.1156 m<sup>2</sup>
14. 821/53 o pow. 922 m<sup>2</sup>
15. 821/54 o pow.1340 m<sup>2</sup>
16. 821/55 o pow.1228 m<sup>2</sup>
17. 821/56 o pow.2007 m<sup>2</sup>
18. 821/57 o pow.1070 m<sup>2</sup>

**Działki przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową  
jednorodzinną z zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym.**

1. 821/58 o pow.1201 m<sup>2</sup>
2. 821/59 o pow.1312 m<sup>2</sup>
3. 821/60 o pow.1015 m<sup>2</sup>
4. 821/61 o pow.1097 m<sup>2</sup>
5. 821/62 o pow.1130 m<sup>2</sup>
6. 821/63 o pow.1688 m<sup>2</sup>
7. 821/64 o pow.1447 m<sup>2</sup>
8. 821/65 o pow.1222 m<sup>2</sup>
9. 821/66 o pow.1905 m<sup>2</sup>
10. 821/67 o pow. 5841 m<sup>2</sup>

### **Uzasadnienie**

W związku z przeznaczeniem tych działek w planie zagospodarowania pod tereny zabudowy mieszkaniowej oraz planowana ich sprzedażą zostały one wydzielone geodezyjnie. Wyrażenie zgody na ich sprzedaż umożliwi dokonanie ich wyceny . W oparciu o operaty szacunkowe część działek, w ilości pokrywającej planowany w roku 2010 w budżecie dochód ze sprzedaży mienia komunalnego, będzie ogłoszona do sprzedaży w roku bieżącym. Sprzedaż tych nieruchomości jest również zaplanowana w planie wykorzystania zasobu na lata 2010-2011.