

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

URZĄD GMINY WÓŁKA
Biuro Podawcze

2025 -04- 3 0

Jakubowice Murowane, dnia 29 kwiecień 2025 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Paweł Gospodarek

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)

04.01.1977 r.

w

Lublinie

Urząd Gminy Wólka, Zastępca Wójta

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **8 000 zł**
- środki zgromadzone w ramach PPK: **16 424,79 zł**
- papiery wartościowe na kwotę: **nie dotyczy**
- środki zgromadzone w ramach kryptowalut: **3318,77 zł (wartość na dzień 31.12.2024)**

II.

1. Dom o powierzchni: 150 m², udział 1/5 - 100 000,00 zł (wartość udziału) , tytuł prawny: własność
 2. Dom o powierzchni : 100 m² , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, tytuł prawny własność, wartość nieruchomości około 400 000 zł
 3. Dom w budowie o powierzchni około 114 m² , , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, wartość domu w budowie około 150 000 zł, tytuł prawny własność,
 4. Dom o powierzchni około 100 m² o , udział 1/4 z 2/4 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, tytuł prawny: własność, wartość nieruchomości około 100 000 zł
 5. Mieszkanie o powierzchni 62,86 m² o wartości: około 500 000 zł , , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , tytuł prawny własność
 6. Mieszkanie o powierzchni 60,28 m² o wartości: 460 000 zł , , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , tytuł prawny: własność
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: rolne, powierzchnia: 1,21 ha
o wartości: ok. 40 000,00 zł
rodzaj zabudowy: brak
tytuł prawny: własność , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej Z tego tytułu nie osiągnąłem w roku ubiegłym przychodu i dochodu
4. Inne nieruchomości:
- 4.1 Działka o powierzchni 0,5068 ha , o wartości: Udział 1/5 - 130 000,00 zł (wartość udziału) , tytuł prawny: własność
 - 4.2 Działka o powierzchni 0,0714 ha o wartości działki około 70 000 zł , , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , tytuł prawny: własność,
 - 4.3 Garaż o powierzchni 14,74 m² m o wartości: około 20 000 zł , , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, tytuł prawny: własność,
 - 4.4 Działka o powierzchni 0,37 ha o wartości około 6000 zł, tytuł prawny: , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , własność
 - 4.5 Działka o powierzchni 0,17 ha o wartości około 2000 zł , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej tytuł prawny: własność
 - 4.6 Działka o powierzchni 0,20 ha o wartości około 20 000 zł, tytuł prawny: własność
 - 4.7 Działka o powierzchni 0,20 ha o wartości około 20 000 zł, tytuł prawny: własność
 - 4.8 Działka o powierzchni 0,20 ha o wartości około 5 000 zł , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, tytuł prawny: własność
 - 4.9 Działka o powierzchni 0,1534 ha o wartości około 60 000 zł , udział 1/2 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, tytuł prawny: własność,
 - 4.10 Działka o powierzchni 0,0408 ha – udział 1/10 , wartość nieruchomości 10 000 zł, tytuł prawny: własność
 - 4.11 Działka o powierzchni 0,03333 ha – udział 1/20 , wartość nieruchomości około 20 000 zł
 - 4.12 Działka o powierzchni 0,0670 ha – , udział 1/4 z 2/4 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , wartość nieruchomości 130 000 zł
 - 4.13 Działka o powierzchni 0,0669 ha – , udział 1/4 z 2/4 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej , wartość nieruchomości 130 000 zł
 - 4.14 Działka o powierzchni 0,0126 ha - udział 1/4 z 2/4 w małżeńskiej wspólnocie majątkowej, wartość nieruchomości 20 000 zł

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem od-jednostek samorządu terytorialnego, następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
– osobiście **nie dotyczy**
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
– osobiście **nie dotyczy**
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

dochód z tytułu zatrudnienia: 228 980,34 zł

dochód z najmu nieruchomości: 78 916,02 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Honda Civic, rok prod. 2007
Toyota Avensis – rok prod. 2015

X.

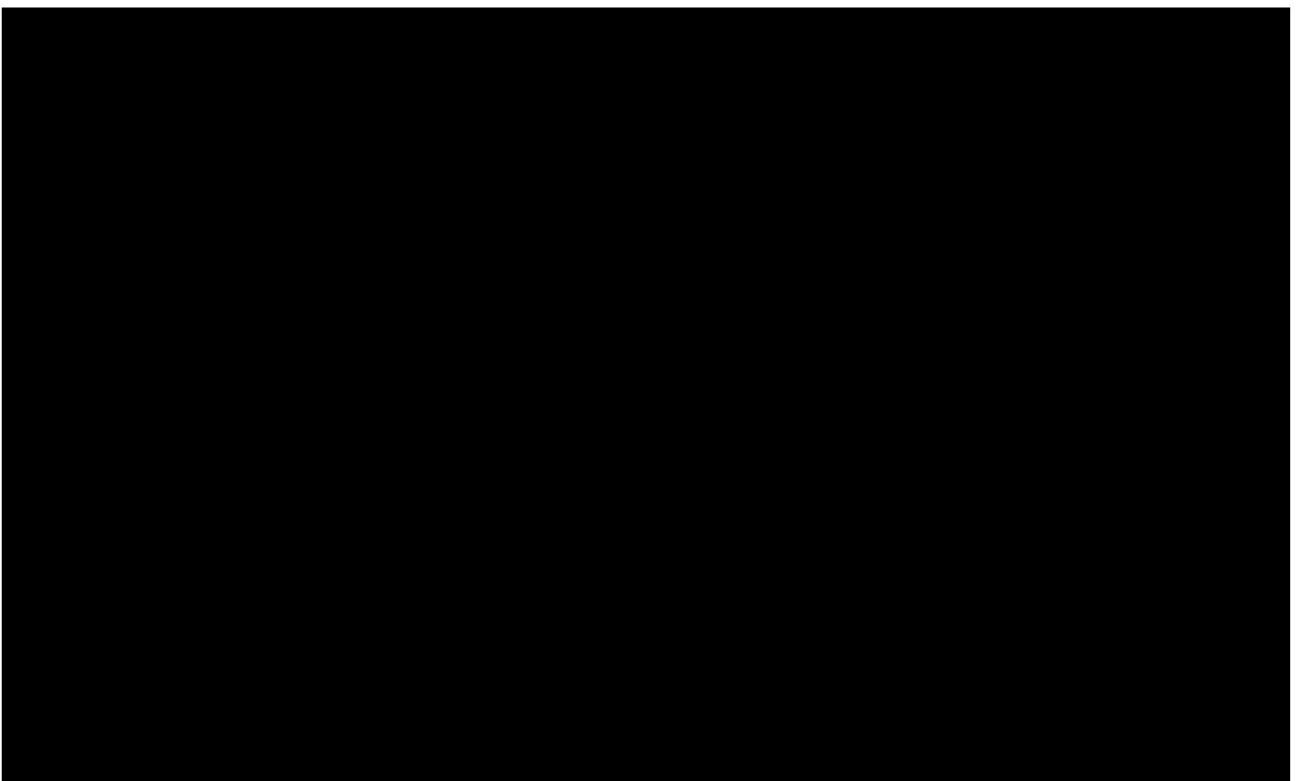
Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny banku BPH wobec mnie i żony w kwocie 210 213,94 zł indeksowany kursem CHF na zakup lokalu mieszkalnego wraz z garażem . Kredyt udzielony w dniu 27.10.2006 r. Data zapadalności kredytu: 15.09.2037 r. . Oprocentowanie na dzień sporządzenia umowy wynosiło: 5,15% w skali roku. Kredyt w przeliczeniu na franki szwajcarskie wynosił: 92 063,99 (18.09.2007 r. została wypłacona ostatnia transza kredytu). Kwota do spłaty na dzień 31.12.2024 r. wynosiła: 40 754,90 CHF.

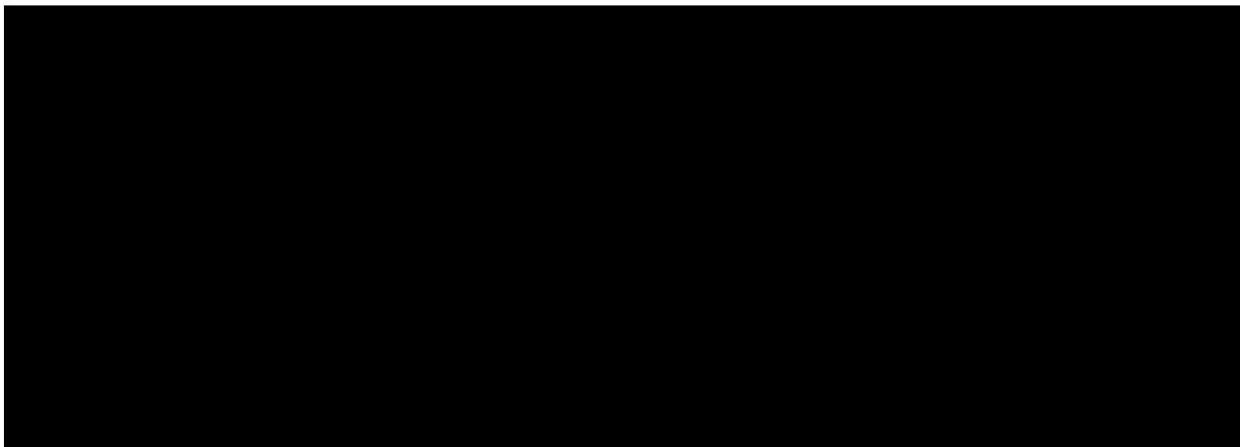
Kredyt gotówkowy z banku PKO BP na warunkach rynkowych wobec mnie w kwocie: 194 560 zł na okres 115 miesięcy. Kwota do spłaty na dzień 31.12.2024 r – 185 019,54 zł. Kredyt uruchomiony na spłatę wcześniej zaciągniętego kredytu w 2024 na warunkach rynkowych w innym banku wobec mnie i żony na zakup nieruchomości określonej w pkt. II.4, II.4.12, II.4.13, II.4.14

Kredyt hipoteczny z Santander Bank z dnia 18.10.2023 , uruchomiony 27.10.2023 r wobec mnie i żony w kwocie 338 707,66 zł, zaciągnięty na spłatę wcześniej zaciągniętego kredytu hipotecznego uruchomionego w innym banku. Wartość do spłaty na dzień 31.12.2024 wynosiła: 330 250,39 zł. Dotyczy mieszkania w pkt II.6

CZĘŚĆ B



[Handwritten signature]



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Dys, 29 kwietnia 2025 r.
(miejscowość, data)

Rafał Gospodarek
.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.