

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Spis treści

1. Spis treści.....	1
2. Przedmiot i zakres opracowania	2
5. Podstawa opracowania	2
6. Obowiązujące normy i przepisy	2
7. Istniejący stan zagospodarowania terenu	2
8. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	2
8.1. Zajętość terenu	3
8.2. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.....	3
8.3. Dane o ochronie terenu i obszar NATURA 2000	3
8.4. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych.....	3
8.5. Obszar oddziaływania obiektu	3
9. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi	3
10. Inne dane uzupełniające.....	3

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla Systemu Sygnalizacji Pożaru. Inwestorem jest Parafia pod wezwaniem Matki Bożej Częstochowskiej, Cichy 2, 19-411 Cichy.

3. Nazwa jednostki projektującej

ELEKTROSYNERGIA Michał Ogonowski, ul. Malinowa 28, 07-411 Rzekuń

4. Nazwa Zleceniodawcy i Inwestora

Parafia pod wezwaniem Matki Bożej Częstochowskiej
Cichy 2
19-411 Cichy

5. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- inwentaryzacja stanu istniejącego,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy, normy, zarządzenia oraz standardy.

6. Obowiązujące normy i przepisy

Wszystkie prace budowlano-montażowe należy wykonać przy zachowaniu przepisów BHP, a szczególnie:

- Rozporządzenia MPiPS z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. nr 129 z 1997 r. poz. 844,
- Rozporządzenia MG z dnia 28.03.2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych - Dz.U. z 2013 r. poz. 492,
- Rozporządzenia MIPS z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej - Dz.U. nr 62 z 1996 r. poz. 287,
- Rozporządzenia MGPIPS z dnia 28.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci - Dz.U. nr 89 z 2003 r. poz. 828.

7. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działce nr 15, obręb Cichy, gmina Świątajno, powiat olecki znajduje się zespół kościoła parafialnego p.w. Matki Bożej Częstochowskiej wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach WKZ 534/1020/d/95 pod numerem rejestru A-3796.

Obiekt przyłączony jest do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej nN 0,4kV poprzez napowietrzne przyłącze. Teren wokół kościoła nie posiada zewnętrznej instalacji oświetlenia i monitoringu.

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach projektowanych rozwiązań przewiduje się:

- Wykonanie instalacji systemu sygnalizacji pożaru wewnątrz budynku Kościoła

- Wykonanie zabezpieczenia przed podciąganiem kapilarnym.

8.1. Zajętość terenu

Projektowane roboty budowlane będą realizowane w granicach działki nr 15, obręb Cichy, Gmina Świątajno, Powiat olecki.

8.2. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

W/w zamierzenie nie wpływa ujemnie ani nie zmienia istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich, nie koliduje z funkcją i zagospodarowaniem terenu. Po zakończeniu prac należy odtworzyć zagospodarowanie zielenią i doprowadzić teren do poprzedniego stanu.

8.3. Dane o ochronie terenu i obszar NATURA 2000

Obszar objęty inwestycją nie leży oraz nie wpływają na strefę ochronną NATURA 2000 i nie podlega ochronie formy przyrody.

8.4. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych warunki zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. W związku z powyższym nie ma konieczności opracowania dokumentacji geologiczno - inżynierskiej.

8.5. Obszar oddziaływania obiektu

Dla przedmiotowej inwestycji nie określa się strefy oddziaływania obiektu na działki inwestycyjne oraz sąsiednie z uwagi na brak stosownych przepisów wprowadzających ograniczenia w otoczeniu projektowanego obiektu.

9. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi przebywających w jej otoczeniu. Obszar oddziaływania projektowanej sieci elektroenergetycznej zamyka się w obrębie działek objętej wnioskiem.

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest więc konieczne sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. (dz.U.z 2019r.,poz.1839).

Zgodnie z art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (z późn. Zm.) instalację oświetlenia ulicznego projektuje się zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektowana budowa sieci oświetleniowej nie zagraża środowisku oraz nie wpływa ujemnie na higienę oraz zdrowie użytkowników działek i są spełnione wymagania art. 5, ustępu 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (z późn. Zm.)

10. Inne dane uzupełniające

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obrębie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie jest wymagane pozwolenie wodno-prawne.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust.3d „Prawa budowlanego” oświadczam, że
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU pn.:

System Sygnalizacji Pożaru i Osuszania Budynku

LOKALIZACJA:

Dz. nr 15, obręb Cichy, Gmina Świątajno, Powiat olecki.

została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane Dz.U.nr 6 poz. 41/2004), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiego ma służyć.

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Michał Ogonowski	MAZ/0150/PWBE/17	
Projektant:	mgr inż. Artur Gutowski	MAZ/0339/PWBE/23	