

UMOWA Nr Or.

Zawarta w dniur. w Świątajnie, pomiędzy:
Gminą Świątajno, NIP 847-16-12-190, REGON 790671314, zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Janusz Zakrzewski – Wójt Gminy Świątajno
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lucyny Charyton

a
Zakładem, zwanym dalej
Wykonawcą,
reprezentowanym przez
Właściciela,, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na **doposażeniu gminnego placu zabaw w miejscowości Świątajno, przy budynku 54A.** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zakup materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania robót budowlanych należy do obowiązków Wykonawcy.

§ 2

1. Realizacja umowy nastąpi od dnia podpisania umowy do 26 kwietnia 2024 roku.
2. Za dzień wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z umowy uważa się dzień, w którym podpisany zostanie protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 4

1. Strony postanawiają, że całość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi..... **zł brutto** (słownie: zł 00/100), w tym podatek VAT (23%).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.

§ 5

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru.
2. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

1. Wykonawca udziela na zestawy zabawowe oraz montaż gwarancji na okres 36 miesięcy. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po wykonaniu robót w ciągu 14 dni od daty ich telefonicznego zgłoszenia.
2. Odbioru wykonanych robót dokona przedstawiciel Zamawiającego. Odbiór wykonanych robót nastąpi bezpośrednio po ich zakończeniu, nie później jednak niż w terminie 3 dni od ich zakończenia.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
3. Niezależnie od naliczania kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia.

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: 3 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA