

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia

Opis przedsięwzięcia - sporządzony zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2015 poz. 1642 z późn. zm.) zawierający w szczególności dane:

1) Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Inwestycja dotyczy docieplenia budynku użyteczności publicznej wraz z wymianą kotłów w kotłowni na paliwo z biomasy, wymianą przyłącza ciepłego (na rury preizolowane, modernizacją instalacji ciepłej w budynku, modernizacji instalacji elektroenergetycznej (lampy ledowe), remont dachu (zmiana pokrycia atrap) oraz roboty towarzyszące w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Świętajnie pow. Olecko woj. warmińsko – mazurskie „.

Budynek użyteczności publicznej położony jest w Świętajnie pow. Olecko na działkach ewid. nr 696/1, 696/2

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016poz. 71) nie odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Działka nie jest położona na terenie objętym konserwatorską ochroną prawną, w rozumieniu art. 7 pkt 1 Ustawy z dn. 23.07.2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Parametry terenów na działce i budynku istniejącego :

- pow. opracowania w granicach działek 696/1, 696/2	- 2750,00 m ² ,
- pow. zabudowy budynku Urzędu Gminy	- 774,00 m ² ,
- powierzchnia użytkowa budynku Urzędu Gminy	-1048,03 m ² ,
- kubatura budynku Urzędu Gminy	-3907,21 m ³ ,
- liczba wszystkich użytkowników	-30 osób,
- wysokość budynku Urzędu Gminy	- 8,80 m

Działka zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej (Urząd Gminy) oraz budynkiem kotłowni dobudowanym do budynków mieszkalnych jednorodzinnych (nie będących przedmiotem opracowania).

Budynek termomodernizowany jest wolnostojący, parterowy, w części piętrowy, bez podpiwniczenia.

Budynek został wykonany w technologii murowanej ze stropami prefabrykowanymi, żelbetowymi, kanałowymi.

Budynek posiada instalację wod – kan podłączoną do sieci gminnej, instalację

elektryczną oraz instalację c.o. i c.c.w. podłączoną do kotłowni lokalnej zdalaczynnej , będącej przedmiotem robót termomodernizacyjnych .

2) Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz informacje o dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokryciu szatą roślinną:

Obecnie działka jest zabudowana, znajdują się na niej budynek użyteczności publicznej. Szata roślinna na terenie to głównie zieleń niska (trawiasta), drzewa, zieleń ozdobna .

Sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie .

3) Rodzaj technologii.

Prace termomodernizacyjne dotyczące przedmiotowego budynku wykonane będą metodą lekko-moką poprzez: docieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem EPS 80 – 038 gr. 15cm lub 16 cm . Stropodach wentylowany zostanie docieplony wełną mineralną metodą blown-in o gr.20 cm.

Poza tym zostaną wymienione wszystkie stare okna na nowe o $u_{\max} = 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ i drzwi na nowe aluminiowe z przekładką cieplną o współczynniku $u_{\max} = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

W ramach prac termomodernizacyjnych zostanie wykonana modernizacja kotłowni wymiana kotłów . ze zmianą paliwa na biomasę i wymiana przyłącza ciepłego na rury preizolowane . Zostanie również wymieniona instalacja centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, a także instalacja oświetlenia w budynku.

Przewiduje się, że roboty budowlane będą wykonane w porze dziennej, zgodnie z projektem budowlanym przy użyciu specjalistycznego sprzętu budowlanego lub ręcznie. Technologia robót zostanie przedstawiona w projekcie budowlanym i wykonawczym.

4) Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

Warianty przedsięwzięcia zostały rozpatrzone na etapie audytu energetycznego wykonanego w grudniu 2016 r . Projekt budowlany został wykonany w oparciu o przyjęte rozwiązanie optymalne .

5) Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Do realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystywanie wody do zagęszczenia nasypów i zasypek oraz wytwarzania zapraw w ilości ok. $20,0 \text{ m}^3$ i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii poza materiałami budowlanymi, niezbędnymi do realizacji przedmiotowej inwestycji, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie, tj.:

- styropian fasadowy,
- wełna mineralna granulowana
- stolarka okienna,
- stolarka drzwiowa,
- blacha stalowa , powlekana

Ilość energii i paliw nie jest możliwa do oszacowania, ponieważ stanowią one koszt pośredni przedsięwzięcia i jest on wliczany w cenę ofertową wskaźnikiem szacunkowym, naliczanym do kosztów bezpośrednich. Poniżej podajemy szacunkowe zużycie paliw i energii w trakcie budowy:

- olej napędowy - 1 200 l,
- energia elektryczna - 5 000 kWh/rok,
- gaz propan butan - 210 kg.

Średnie zużycie na etapie eksploatacji wody, i innych surowców, paliw energii i materiałów:

- zapotrzebowanie wody: średnio 4m³/dobę, średnio 84 m³/miesiąc
- zapotrzebowanie energii cieplnej:
 - Q cw = 39,49 GJ/rok,
 - Q c.o. = 180,89 GJ/rok,
- moc zamówiona cieplna – 99,79 kW,
 - RAZEM: Q=210,38 GJ/rok,
- ścieki sanitarne - 4 m³/dobę,
- zapotrzebowanie energii elektrycznej średnie na miesiąc - 3647 kWh/miesiąc,
- zamówiona moc elektryczna - 26,0kW.

6) Rozwiązania chroniące środowisko

6.1 . Etap realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia negatywne oddziaływanie na środowisko wodne należy eliminować poprzez właściwe prowadzenie prac wykonawczych oraz stosowanie nowoczesnych technologii budowlanych.

Ewentualne oddziaływanie będzie krótkotrwałe, ponieważ obejmuje tylko okres budowy.

Ujemne oddziaływanie na środowisko może wystąpić również w wyniku rozbiórki pokrycia dachu z płyt cementowo – azbestowych falistych .

Ujemne oddziaływanie na środowisko może wystąpić również w wyniku zwiększonego zużycia wody, awarii maszyn i sprzętu pracującego na budowie, powiązanych z wyciekiem paliwa lub olejów. W takich przypadkach Wykonawca winien natychmiast usunąć awarię i naprawić szkody.

Na etapie eksploatacji nie ma bezpośredniego wpływu na wody podziemne i powierzchniowe gdyż projektowane kanały kanalizacji deszczowej i jej uzbrojenie są szczelne i nie będą pogarszać stanu środowiska i zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych.

6.2 . Efekt docelowy

Efektem docelowym jest wymiana kotłów opalanych węglem kamiennym na biomasę . Zaprojektowano 2 kotły o mocy po 100 kW . Jeden przeznaczony dla potrzeb budynku użyteczności publicznej (Urząd Gminy) drugi dla potrzeb budynków mieszkalnych jednorodzinnych .

Zmniejszono zapotrzebowanie energii na potrzeby ogrzewania pomieszczeń i na potrzeby oświetlenia pomieszczeń .

7) Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Inwestycja będzie miała znikomy wpływ na środowisko pod warunkiem ścisłego zastosowania się do przepisów zakładających sposób postępowania , wymieniony poniżej .

Można założyć, iż jedynie w trakcie budowy będzie ona oddziaływać na środowisko, ponieważ realizowana będzie przy użyciu sprzętu ciężkiego tj. koparek, samochodów ciężarowych itp.

7.1.Klimat akustyczny:

W fazie budowy hałas może rozprzestrzeniać się okresowo w czasie pracy urządzeń i maszyn budowlanych. Będzie to hałas pochodzący przede wszystkim od:

- a) środków transportowych, dowożących materiały budowlane na teren prowadzonych robót (praca silników spalinowych),
- b) pracy ciężkiego sprzętu (koparki, koparko - spycharki), używanego przy pracach ziemnych (wykopy i zwałowanie ziemi),
- c) innego sprzętu (np. piły spalinowe, młoty, betoniarki, sprężarki, zagęszczarki, agregaty tynkarskie), niezbędnego do prowadzenia prac budowlanych.

Na tym etapie mogą wystąpić następujące wartości maksymalne poziomu dźwięku:

- a) od pojazdu ciężarowego lekkiego - 72÷83 dB,
- b) od pojazdu ciężarowego - 88÷92 dB.

Są to wartości, które mogą być osiągane w porze dziennej, w czasie faktycznego prowadzenia robót. Ze względu na występujący w pobliżu brak naturalnych ekranów akustycznych, w postaci np. gęstych zadrzewień, roboty te powinny być wykonywane wyłącznie w godz. 8⁰⁰÷22⁰⁰.

Faza budowy nie stwarza potencjalnego zagrożenia dla środowiska ze względu na nadmierną emisję hałasu. Emitowany hałas będzie miał zasięg lokalny i będzie mało dokuczliwy dla otoczenia ze względu na swoje czasowe oddziaływanie. Nie będzie on jednak stwarzał zagrożenia dla środowiska ze względu na nadmierną emisję, a jedynie pewną krótkotrwałą uciążliwość dla najbliższego otoczenia.

W fazie eksploatacji może wystąpić pewna uciążliwość akustyczna związana z funkcjonowaniem, wiązać się ona będzie głównie z hałasem komunikacyjnym wytwarzanym przez przyjeżdżających z zewnątrz użytkowników pojazdami mechanicznymi. W liczbie tej przeważać będą pojazdy lekkie (samochody osobowe i dostawcze). Jest to ilość, która nie spowoduje uciążliwości akustycznej dla otoczenia.

Na podstawie analizy oddziaływania obiektów o podobnej charakterystyce stwierdza się, że faza eksploatacji nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska w zakresie oddziaływania na klimat akustyczny, a ewentualne uciążliwości będą krótkotrwałe. Nie jest wymagane podejmowanie jakichkolwiek działań minimalizujących uciążliwości spowodowane hałasem.

7.2.Zanieczyszczenie powietrza

7.2.1. Odpady niebezpieczne – płyty cementowo – azbestowe faliste

Na etapie budowy emisja substancji zanieczyszczających będzie stosunkowo niewielka pod warunkiem **bezwzględного dostosowania się** do wymogów wynikających z :

-Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 14 sierpnia 1998 r. - sposoby bezpiecznego użytkowania oraz warunki usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 138, poz. 895).

-Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 24 grudnia 1997 r. w sprawie klasyfikacji odpadów (Dz.U. Nr 162, poz. 1135).

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przewozu drogowego materiałów niebezpiecznych z 15 czerwca 1999 r. (Dz.U. Nr 57, poz. 608).

-Ustawy z 27 czerwca 1997 r. o odpadach - Dz.U. Nr 96 poz. 592

- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 21 października 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad usuwania, wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych - Dz.U. Nr 145 poz. 942).

Usuwanie płyt azbestowych

Usuwanie wyrobów z azbestem jest skomplikowane pod względem technicznym. Wzrasta emisja pyłu azbestowego, co wymaga stosowania pracochłonnych metod oczyszczania obiektu oraz zabezpieczenia terenu robót. Przy ustalaniu kolejności wykonywania prac trzeba pamiętać, że oczyszczone części obiektu oraz teren wokół niego należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem azbestem. Przed rozpoczęciem usuwania azbestu trzeba w widoczny sposób oznakować strefę pracy tablicami: "Uwaga! Zagrożenie azbestem" i "Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony".

Naczelną zasadą przy prowadzeniu takich prac jest zapewnienie bezpieczeństwa pracowników i minimalizacja emisji włókien azbestowych do otoczenia poprzez hermetyzację stref pracy i ograniczenie powierzchni, z których może nastąpić emisja pyłów. Dlatego niezbędne jest:

- odizolowanie od otoczenia miejsc wykonywania robót,
- zwilżanie wodą wyrobów z azbestem przed usuwaniem oraz utrzymywanie ich w stanie wilgotnym przez cały czas pracy,
- demontaż całych elementów (płyt, rur, kształtek),
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy użyciu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągowe,
- hermetyzacja (pakowanie) powstających odpadów na stanowisku pracy.

Przy usuwaniu wyrobów płyt azbestowo-cementowych, dopuszcza się wykonywanie prac bez hermetyzacji strefy pracy przy silnym ich zwilżeniu. Przed usunięciem eternitu z dachu należy oczyścić powierzchnię wyrobu za pomocą odkurzacza przemysłowego wyposażonego w odpowiedni filtr lub zmyć ją wodą. Przy takich czynnościach pracownika należy wyposażyć w sprzęt zabezpieczający jego układ oddechowy oraz w odzież ochronną.

Zalecane są jednoczęściowe kombinezony uszyte z materiału uniemożliwiającego przenikanie włókien azbestowych, bez kieszeni. Rękawy w nadgarstkach i nogawki spodni w kostkach powinny szczelnie przylegać do ciała. Liczbę osób przydzielonych do prac, przy wykonywaniu których występuje narażenie na działanie azbestu i czas trwania tego narażenia należy ograniczyć do niezbędnego minimum.

Pakowanie odpadów azbestowych

Sposoby pakowania wyrobów i odpadowych materiałów zawierających azbest uzależnione są od ich rodzaju i postaci fizycznej. Wszystkie one muszą spełniać jednak podstawowy warunek: uniemożliwiać emisję włókien azbestowych do otoczenia. Podczas pakowania, materiały zawierające azbest powinny być utrzymywane w stanie wilgotnym i umieszczane w opakowaniach przeznaczonych do ostatecznego składowania. Demontowany materiał należy hermetyzować na miejscu.

Płyty i kawałki płyt azbestowo-cementowych, czyli wyroby twarde, powinny być pakowane w folię polietylenową, a następnie trwale wiązane z paletą transportową. Usuwane rury azbestowo-cementowe należy pakować w rękaw z folii polietylenowej.

Pył azbestowy z urządzeń odpylających, gruz azbestowo-cementowy oraz odpady miękkie również trzeba umieszczać w workach z folii polietylenowej.

Zamknięte worki (zgrzane lub zalepione taśmą samoprzylepną) muszą być umieszczone w opakowaniach kontenerowych typu *big bag*, wykonanych z tkanin z tworzyw sztucznych.

Odpady te mogą być również zestalane w miejscu powstawania poprzez przygotowanie specjalnego zarobu tych odpadów z cementem, którym wypełnia się łatwo rozbieralne formy, np. z drewna. Po utwardzeniu uzyskane bloczki pakuje się w folię i umieszcza w kontenerze transportowym.

Transport i składowanie odpadów azbestowych

Przy przewozach materiałów niebezpiecznych obowiązują w kraju przepisy zawarte w załącznikach A i B do Umowy europejskiej, dotyczącej międzynarodowego przewozu drogowego towarów niebezpiecznych (tzw. ADR). Przemieszczanie opakowań z odpadami powinno odbywać się w taki sposób, by nie nastąpiło ich otwarcie lub uszkodzenie, a w konsekwencji przedostanie się włókien azbestowych do otoczenia.

Odpady te należy deponować na składowiskach odpadów niebezpiecznych przeznaczonych wyłącznie do tego celu lub na wydzielonych częściach takich składowisk. Wolno również składować odpady wyrobów azbestowo-cementowych na wydzielonych częściach składowisk odpadów przemysłowych lub komunalnych pod warunkiem, że spełnione tam będą warunki techniczne do bezpiecznego ich składowania.

Odpady zawierające azbest muszą być składowane oddzielnie, a miejsce składowania musi być oznakowane i zaznaczone na planie sytuacyjnym składowiska. Składowiska azbestu powinny być tworzone w specjalnie wykonanych zagłębieniach w gruncie, ze ścianami bocznymi zabezpieczonymi przed osypywaniem. Odpady powinny być składowane w opakowaniach, a każda warstwa opakowań musi być zabezpieczona folią lub warstwą

gruntu. Ostatnia warstwa powinna znajdować się dwa metry poniżej poziomu terenu. Następnie składowisko należy wypełnić ziemią do poziomu terenu. Dno składowiska powinno być usytuowane w odległości nie mniejszej, niż jeden metr od maksymalnego poziomu górnego zwierciadła wód podziemnych. Składowisko musi być ogrodzone i w okresie eksploatacji stale nadzorowane, a po zakończeniu eksploatacji okresowo kontrolowane.

7.2.2. Odpady nie uznawane za niebezpieczne

Na etapie budowy emisja substancji zanieczyszczających będzie stosunkowo niewielka. Będą to przede wszystkim pyły powstałe w wyniku prowadzonych prac ziemnych oraz substancje powstające w procesach spalania paliw w silnikach pracujących maszyn budowlanych i sprzętu transportowego. W całości będzie to emisja niezorganizowana. Nie wpłynie to na pogorszenie jakości powietrza w rejonie prowadzonej budowy. Jednakże zanieczyszczenie powietrza w fazie budowy potrwa stosunkowo krótko. Określenie wysokości emisji dla tego okresu jest trudne, a praktycznie niemożliwe ze względu na jej zmienność, która wynika z różnorodnego charakteru prowadzonych robót, a także z powodu jej niezorganizowanego charakteru.

Biorąc pod uwagę istniejące miejscowe uwarunkowania meteorologiczne, a także analizę porównawczą do obiektów już istniejących o zbliżonych cechach przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan powietrza zarówno w fazie budowy jak i fазie eksploatacji.

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

W fazie budowy mogą wystąpić zaburzenia stosunków wodnych na obszarach sąsiadujących, zwłaszcza z miejscami wykonywania wykopów. Cechą charakterystyczną wykopów jest przede wszystkim ich działanie drenujące. Zaburzenia te nie będą miały trwałego charakteru i ustąpią po zasypaniu wykopów i rekultywacji otaczającego terenu. Wykonywane roboty nie naruszają poziomu wód gruntowych, ponieważ będą prowadzone powyżej ich poziomu. Wskazane jest szybkie wykonanie robót, a następnie rekultywacja i ukształtowanie terenu. Ponadto należy brać pod uwagę ewentualną możliwość zanieczyszczenia gruntu, a następnie wód przez substancje ropopochodne, które w sposób niezorganizowany mogą wyciekać z uszkodzonych maszyn budowlanych i środków transportowych (awaria).

W fazie eksploatacji zasadniczo nie powinny wystąpić zjawiska, które w sposób niepożądany mogłyby wpłynąć na wody. Ewentualne zagrożenia mogą wystąpić w wyniku określonych sytuacji awaryjnych. Należy tu wskazać na ewentualną możliwość wystąpienia sytuacji, w wyniku których może dojść do niekontrolowanego uwolnienia się substancji szkodliwych dla środowiska z pojazdów je przewożących (samochody obsługi i pracowników). Na terenie planowanego przedsięwzięcia realizowana jest kanalizacja deszczowa, więc wody opadowe – wykorzystując spadki, będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej. W związku z tym wskazane jest stałe utrzymanie czystości dróg wewnętrznych na terenie przy budynku użyteczności publicznej, zwłaszcza zwracając uwagę na zanieczyszczenia jezdni olejami i innymi substancjami ropopochodnymi.

Zarówno faza rozbudowy, przebudowy, docieplenia jak i eksploatacji obiektu nie będzie ujemnie oddziaływać na stan wód, pod warunkiem stosowania zaleceń zawartych w niniejszej karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Ewentualne zagrożenia mogą być spowodowane sytuacjami awaryjnymi.

Oddziaływanie na gleby

W fazie budowy nastąpi okresowe zniszczenie struktury glebowej na powierzchni niezbędnej do prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonywaniem wymiany gruntu i wykonaniem wykopów poprzez:

- a) mechaniczne zniszczenie gleby w obrębie wykonywanej wymiany gruntu,
- b) zniekształcenie struktury gleby wskutek jej zagęszczania i ugniatania, spowodowanego pracą sprzętu budowlanego i składowaniem materiałów budowlanych. Prace budowlane mogą spowodować ugniatanie części stałych gleby, zmniejszenie jej porowatości i usunięcie gazów (powietrza glebowego),
- c) zmiany składu próchnicznego gleby wskutek przemieszczania gleby pochodzącej z wykopu z podłożem,
- d) przesuszenie lub zawodnienie gleb spowodowane ewentualnym zaburzeniem stosunków wodnych przy wykonywaniu wykopów,
- e) możliwe zanieczyszczenie gleby substancjami ropopochodnymi w wyniku ich wycieku z maszyn budowlanych.

Poza tym może nastąpić niewielka zmiana rzeźby terenu w wyniku niwelacji lub wykopów. Oddziaływanie przedsięwzięcia na gleby w fazie budowy ma wyłącznie charakter okresowy i ściśle miejscowy. Po zakończeniu budowy gleby zajęte pod prace budowlane na okres budowy należy zrehabilitować poprzez wykorzystanie wierzchniej warstwy gruntu.

W fazie eksploatacji

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na gleby. Ewentualne zanieczyszczenie gleby może wiązać się z zaistnieniem sytuacji awaryjnej, np. wyciek substancji szkodliwych ze środków transportowych. Stosunkowo niewielkie prognozowane natężenie ruchu nie wpłynie ujemnie na zawartość metali ciężkich w glebie.

Odpady

W fazie budowy powstawać mogą 3 rodzaje odpadów:

- a) odpady niebezpieczne
 - kod 170605 – płyty azbestowo – cementowe faliste
- b) odpady wytwarzane przez robotników pracujących na budowie:
 - ☞ kod 150101 - opakowania z papieru i tektury (po artykułach spożywczych),
 - ☞ kod 150102 - opakowania z tworzyw sztucznych (np. butelki PET, folie),
 - ☞ kod 150107 - opakowania ze szkła,
- c) odpady z opakowań po materiałach budowlanych:
 - ☞ kod 150102 - opakowania z tworzyw sztucznych,
 - ☞ kod 150107 - opakowania ze szkła,
 - ☞ kod 1701 - odpady materiałów i elementów budowlanych,
 - ☞ kod 170101 - gruz betonowy,
 - ☞ kod 170107 - zmieszane odpady z betonu, inne niż o kodzie 170106,
 - ☞ kod 1705 - gleba i ziemia,
 - ☞ kod 170504 - gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione o kodzie 170503,
 - ☞ kod 170201 - drewno,
 - ☞ kod 030105 - trociny, ścinki,

- ☞ kod 010408 - odpady żwiru,
- ☞ kod 170400 - odpady i złomy metaliczne.

Odpady wymienione w pkt. b,c nie zaliczają się do odpadów niebezpiecznych. Ilość powstających odpadów zależy będzie od wielkości siły roboczej pracującej na placu budowy i rodzaju materiałów budowlanych wykorzystywanych przy pracach dociepleniowych.

Zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane, utrzymanie porządku i czystości na prowadzonych budowach należy do kierownika budowy.

Sposób postępowania z wytworzonymi na placu budowy odpadami zależy od rodzaju odpadów.

Ogólna ilość odpadów niebezpiecznych - 330 kg.

Ogólna ilość odpadów innych niż niebezpieczne w fazie budowy nie powinna przekroczyć 10 ton.

- ☞ **W fazie eksploatacji** odpady będą powstawać odpady bytowe a w szczególności:
- ☞ kod 150101 - opakowania z papieru i tektury (po artykułach spożywczych),
- ☞ kod 150102 - opakowania z tworzyw sztucznych (np. butelki PET, folie),
- ☞ kod 150107 - opakowania ze szkła.

Odpady bytowe będą gromadzone w wydzielonym, miejscu na odpadki stałe (śmietnik).

Ilość odpadów będzie niewielka, co nie stworzy zagrożenia dla środowiska. Z odpadami należy postępować zgodnie ze stosownymi w tym zakresie regulacjami prawnymi (recykling, utylizacja, itp.)

Oddziaływanie na środowisko przyrodniczo - krajobrazowe, świat zwierzęcy i roślinny

W fazie docieplenia– zmiany w krajobrazie związane będą przede wszystkim z aspektem przestrzennym w postaci składowanych materiałów budowlanych, niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia (styropian, wełna mineralna, kostka betonowa, pasek, żwir, kleje elewacyjne itp.).

Dla zminimalizowania negatywnego oddziaływania tego etapu przedsięwzięcia na walory krajobrazowe należy:

- zaplanować poszczególne etapy prowadzenia robót,
- wyznaczyć miejsce do składowania materiałów,
- wyznaczyć miejsca składowania ziemi z wykopów,
- wyznaczyć miejsca garażowania sprzętu budowlanego,
- wyznaczyć miejsca ustawienia pomieszczeń socjalnych dla robotników,
- unikać niepotrzebnego gromadzenia materiałów na placu budowy, ograniczając się do niezbędnych do prowadzenia robót w najbliższym okresie czasu,
- wyznaczyć miejsce i urządzenia do tymczasowego gromadzenia odpadów.

Występujące w otoczeniu tereny – to tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, tereny sportowo-rekreacyjne i oświatowe. Wykonanie prac dociepleniowych nie spowoduje zmian w środowisku. Realizacja projektu może spowodować niewielkie oddziaływanie na otoczenie, a większość zmian ma charakter okresowy i po zakończeniu robót i zregenerowaniu aktywności biologicznej nie wpłynie na zmiany w krajobrazie.

W fazie wykonywania robót budowlanych nie wystąpią istotne zagrożenia dla środowiska przyrodniczego, w tym dla zwierząt i roślin.

Na etapie eksploatacji są i będą wytwarzane następujące rodzaje i ilości wprowadzanych do środowiska substancji i energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

a) ścieki socjalno – bytowe:

odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej na obecnych warunkach technicznych, nie będzie zwiększenia ilości ścieków socjalno-bytowych.

b) ścieki technologiczne:

nie występują

c) ilość wód opadowych:

- z dachu budynku i utwardzeń (chodniki, drogi) – ok. 15 l/s

- z terenów utwardzonych wokół budynku- drogi i parkingi– ok.8 l/s

Ścieki opadowe z dróg i parkingów nie będą oczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych ze względu że pow. parkingów na terenie nie przekracza 1000,00m² i nie ma obowiązku instalowania tego typu urządzeń.

d) ilość i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń chroniących środowisko:

nie występuje

8) Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Ze względu na charakter i funkcję budynku użyteczności publicznej jego skalę i użytkowanie tylko przez społeczność miasta i gmin ościennych nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko tego obiektu w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

9) Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. 2015 poz. 1651) o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza granicami obszarów chronionych w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody. Na terenie przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie nie stwierdzono występowania obszarów wodno-błotnych, zespołów roślinności chronionej lub stanowisk gatunków chronionych, w tym obecności gatunków fauny chronionej, które podlegałyby specjalnemu traktowaniu – np. tworzeniu stref ochronnych wokół miejsc lęgowych czy gniazd.