**OBJAŚNIENIA DO ZMIAN W WIELOLETNIEJ PROGNOZIE FINANSOWEJ GMINY ŚWIĘTAJNO LATA 2019-2024**

Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świętajno na lata 2019- 2024, są skutkiem zmian w budżecie na rok 2019r.

Wprowadzono nowe zadania inwestycyjne :

przebudowa odcinka drogi gminnej relacji Dybowo-Mazury – 539 820,68zł,

przebudowa odcinka drogi gminnej w miejscowości Zalesie – 705 820,23zł,

przebudowa odcinka drogi gminnej w miejscowości Świętajno – 10 215,21 zł, rok 2020 – 418 105,33zł.

Zmniejszono wydatki na zadanie inwestycyjne tj. „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Świętajno.

W dniu 17 czerwca br. Gmina ogłosiła przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Świętajno”.

Zamówienie zostało podzielone na 3 części:

1. Termomodernizacja budynku,
2. Modernizacja instalacji elektroenergetycznej,
3. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania i przyłącza cieplnego.

Do 5 lipca br. (termin składania ofert) wpłynęły 2 oferty na część I zamówienia, na część II i III zamówienia nie złożono żadnych ofert. Ponadto ceny złożonych ofert na część I znacznie przekroczyły wysokość środków jakie Gmina zaplanowała na jej sfinansowanie (o ok. 174 tys. zł). Biorąc pod uwagę, że należałoby znacznie zwiększyć kwotę na realizację części I zamówienia podjęto decyzję o unieważnieniu powyższego postępowania na postawie art. 93 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1968 ze zm.).

W zaistniałej sytuacji Gmina będzie zmuszona do przeprowadzenia nowego postępowania   
o udzielenie zamówienia lecz nie będzie realnej szansy na wykonanie (zakończenie) robót budowlanych w bieżącym roku. Prace budowlane związane z termomodernizacją budynku oraz wymianą instalacji c.o. powinny być przeprowadzone w odpowiednich warunkach pogodowych a zwłaszcza przy dodatnich temperaturach. Należy też mieć na uwadze, że prace termomodernizacyjne będą przeprowadzane na budynku czynnym i musi się to odbyć podczas wyłączonego ogrzewania.

Terminy pierwszego postępowania przetargowego dawały szansę na zakończenie robót budowlanych w optymalnych warunkach atmosferycznych. Wydłużenie terminu o czas na przeprowadzenie następnego postępowania skraca czas na fizyczne wykonanie robót budowlanych a także zmniejsza prawdopodobieństwo, że roboty te będą wykonywane w odpowiednich warunkach pogodowych.

W dniu 9 lipca br. Gmina wystąpiła do Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego   
o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu na dzień 2020-01-15 oraz daty zakończenia finansowego realizacji projektu na dzień 2020-11-30.

Wynik budżetu uległ zmianie i wynosi – 1 049 066,82zł (deficyt) , który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikających z rozliczeń kredytów z lat ubiegłych.