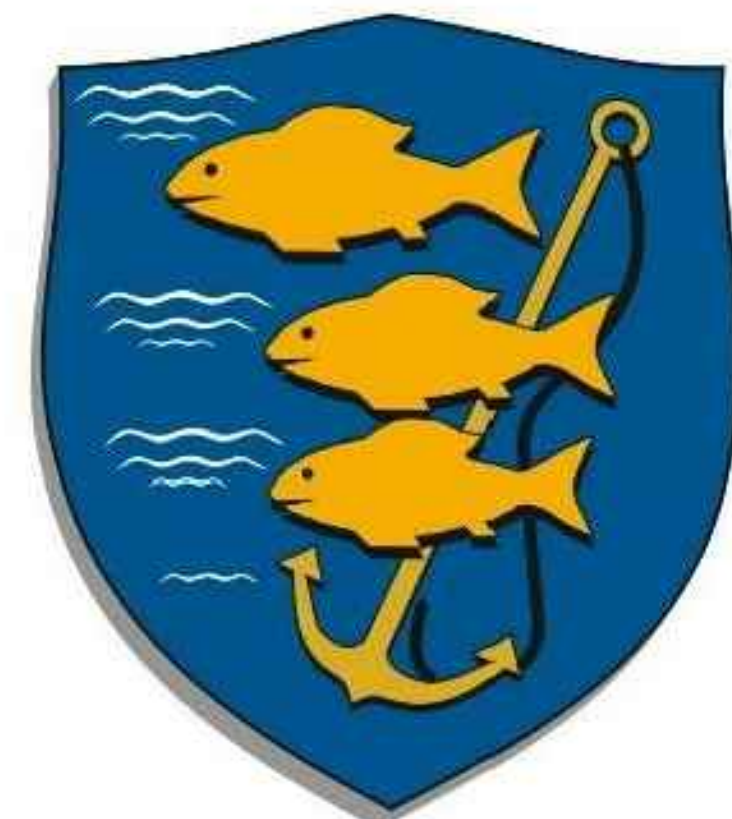


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWIĘTAJNO



Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XII/52/15
Rady Gminy Świętajno
z dnia 30 września 2015 r.

UWARUNKOWANIA
SKALA 1 : 25 000



Zakład Usług Projektowych
Architektoniczno - Urbanistycznych
w Olecku

LEGENDA

I. GRANICE

- granica powiatu
- granica gminy
- granice obrębów geodezyjnych

II. STRUKTURA OSADNICZA

- ŚWIĘTAJNO** wielofunkcyjny ośrodek gminny
- Dworackie** wsie sołectwa
- Połom** pozostałe wsie

III. UŻYTKOWANIE TERENÓW:

- leśniczówka
- las
- grunty rolne
- użytki zielone
- pozostałe grunty
- nieużytki
- wody
- tereny zabudowy siedliskowej
- tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
- tereny usług, w tym:
 - administracyjnych
 - sakralnych
 - oświatowych i kulturalnych
 - zdrowia
 - sportu i rekreacji

UZUPEŁNIAJĄCE SYMBOLE POSZCZEGÓLNYCH FORM UŻYTKOWANIA

- AG gospodarstwa agroturystyczne
- straż pożarna
- szkola
- plaża, kąpielisko

IV. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:
 - 1. 53. Ochłk Jezior Oleckich
 - 2. 62. Ochłk Pojezierza Ełckiego
 - 3. 52. Ochłk Puszczy Bobeckiej
- Projektowany obszar ochrony siedlisk Natura 2000 -
 - Ostoja Bobeckie PLH 280016
 - Obszar ochrony ptaków Natura 2000
 - Puszcza Bobeckie PLB280006
- granice polno - leśne
- jeziora objęte strefą ciszy
- korytarze ekologiczne
- las wodochronne
- las gospodarcze
- ostoję zwierząt i ptaków chronionych
- użytki ekologiczne
 - 1. Jezioro Birek
 - 2. Torfowisko Połom
 - 3. Wyspa Dunajek
- pomniki przyrody
- granica obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1%
- granica obszaru ochrony głównej zbiorników
- wód podziemnych GZWP - 217
- udokumentowane złoża kruszywa naturalnego
- tereny górnicze:
 - 1. TG - Cichy, 2. TG - Zalesie II

V. OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- jednostki architektoniczno - krajobrazowe o wartościach zabytkowych
- stanowiska archeologiczne
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - kościół
 - parki dworskie
 - zespoły dworskie
 - cmentarze
- POZOSTAŁE OBIEKTY ZABYTKOWE I KULTUROWE w załączonym wykazie do tekstu uwarunkowań

VI. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- 655 drogi wojewódzkie
- 1901N drogi powiatowe
- 139022N drogi gminne
- A przystanki PKS
- rezerwa terenu pod zmianę przebiegu drogi wojewódzkiej na długości wsi Wronki, Zalesie /skrzyżowanie dróg/ przebieg dawnej kolei wąskotorowej
- szlak turystyki pieszej - zielony
- szlak turystyki pieszej - żółty
- szlak kajakowy

VII. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ujęcia wód podziemnych
- stacja uzdatniania wody
- oczyszczalnie ścieków

VIII. POLITYKA PRZESTRZENNA

- obszary objęte obowiązującymi mpzp

ZMIANA STUDIUM WPROWADZONA ZARZĄDZENIEM
ZASTĘPCZYM WOJEWODY WARMIŃSKO-
MAZURSKIEGO
Z DNIA ZNAK:
Nazwa ZŁOŻA
Droga nr 4244

SKŁAD AUTORSKI ZMIANY STUDIUM
WPROWADZONEJ ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM
WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO:
- mgr inż. Maciej Wronka
- mgr inż. Emilia Galuszka - Wronka

WYKONANO W:
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI
PLUSKI, UL. PLUSZNA 19