

OŚB.6220.2.2019

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora – Pani Diany Truchan zam. ul. Jaktorowska 5/37, 01-202 Warszawa, reprezentowanego na podstawie dołączonego pełnomocnictwa przez Pana Jana Truchana zam. Błędziszki 1, 19-504 Dubeninki i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

Ustalam

środowiskowe uwarunkowania oraz brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska dla przedsięwzięcia pod nazwą „ Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy jednostkowej 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą”

i jednocześnie:

Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowane w miejscowości Sulejki na działce o nr geodezyjnym 137/36, obręb 0020 Sulejki, gmina Świętajno, powiat olecki, woj. warmińsko-mazurskie.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰;
- 2) wykluczyć wszelkie prace związane z obsługą pojazdów i urządzeń technicznych i technologicznych w porze nocy powodujące emisję hałasu, tj. w godz. od 22⁰⁰ do 6⁰⁰;
- 3) w przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza poza granicami terenu tej inwestycji (działka nr 137/36), do której inwestor ma tytuł prawny, oraz ponadnormatywnego hałasu na granicach działek chronionych akustycznie w sąsiedztwie, należy zastosować rozwiązania poprawiające klimat akustyczny i aerosanitarny powietrza;
- 4) projektowana instalacja powinna się składać z maksymalnie 4000 szt. modułów o mocy jednostkowej do 360 W oraz inwenterów beztransformatorowych w ilości do 25 szt.;
- 5) zapewnić utrzymanie czystości i higieny na terenie inwestycyjnym oraz w jego otoczeniu;
- 6) do mycia urządzeń używać wyłącznie wody bez detergentów;
- 7) podczas budowy wyposażyć teren w kabiny przewoźne typu „Toi-Toi” z zapewnieniem regularnego ich opróżniania;
- 8) w trakcie prowadzonych robót odpady inne niż niebezpieczne i obojętne należy gromadzić w selektywny sposób, zabezpieczyć środowisko przed zanieczyszczeniem zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
- 9) odpady niebezpieczne gromadzić w sposób selektywny w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu, gwarantującym bezpieczne magazynowanie oraz uniemożliwiającym dostęp osób postronnych, a następnie przekazywać specjalistycznym podmiotom z przeznaczeniem do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 10) teren inwestycji ogrodzić w sposób umożliwiający swobodne przejścia płazów, gadów i niewielkich ssaków (tj. dolna krawędź ogrodzenia na poziomie ok 15 – 20 cm nad ziemią).

3. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

4. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie nie wymaga prowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Nie dotyczy

Uzasadnienie

W dniu 28.02.2019r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek inwestora- Pani Diany Truchan zam. ul. Jaktorowska 5/37, 01-202 Warszawa, reprezentowanego na podstawie dołączonego pełnomocnictwa przez Pana Jana Truchana zam. Błędziszki 1, 19-504 Dubeninki i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Do wniosku Inwestor dołączył dokumenty określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną, mapę sytuacyjno-wysokościową, wypis z rejestru gruntów, wykaz działek sąsiadujących oraz zaświadczenie o braku planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej wnioskiem. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody...).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, do wydania której organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z

2018 r. poz. 2081 ze zm.) jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta. W związku z powyższym w dniu 18.03.2019r. pismem znak OŚB.6220.2.2019 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie tego samego dnia, Wójt Gminy Świętajno na podstawie art. 64 st. 1 pkt 1, 2 oraz 4 w/w ustawy zwrócił się z pismami znak OŚB.6220.2.2019 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania organy te wydały zgodne opinie, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy jednostkowej 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą”, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1 cytowanej ustawy podano, poprzez obwieszczenie do publicznej wiadomości, informację o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składaniu uwag i wniosków w terminie 21 dni od daty dokonania publicznego ogłoszenia. Obwieszczenie z dnia 18.03.2019r.. zostało umieszczone na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Sulejki. W wyznaczonym terminie 21 dni do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W wyniku analizy przedłożonych przez Inwestora dokumentów oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku znak: ZNS.4083.5.2019 z dnia 27.03.2019r., Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: B.I.RZŚ.436.269.2019.MC oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOŚ.4220.110.2019.BG.2, na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), postanowieniem z dnia 16.05.2019 r. znak: OŚB.6220.2.2019 Wójt Gminy Świętajno odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia, za czym przemawiają następujące uwarunkowania:

Teren inwestycji nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor planuje realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, która ma obejmować powierzchnię do 2 ha. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr geodezyjnym 137/36, obręb 0020 Sulejki, gmina Świętajno, powiat olecki, województwo warmińsko-mazurskie.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię będzie dostarczana do sieci publicznej poprzez stację transformatorową nN/SN i podziemną linię kablową.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 3,5640 ha i zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią ją grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV, RVI oraz W. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie w całości użytkowanym rolniczo, sąsiaduje z polami uprawnymi oraz pastwiskami. Projektowana inwestycja nie zmieni przeznaczenia i sposobu użytkowania terenu wokół instalacji, jak i między rzędami paneli i pod konstrukcją. Nadal zachowuje on rolniczy charakter. Trawa będzie wykaszana w sposób mechaniczny i ręczny z ewentualnym wypasem bydła. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje w kierunku zachodnim w odległości 100m.

Planowana farma składać się będzie z modułów fotowoltaicznych w ilości maksymalnie 4000 szt. o mocy jednostkowej do 360 W, które zostaną umieszczone na lekkiej, przestrzennej konstrukcji z elementów stalowo-aluminiowych lub aluminiowych z powłoką Magnelisu o wysokości od 0,7 m do 6 m bez użycia fundamentowania betonowego. Konstrukcja będzie wbijana lub wkręcana w ziemię do głębokości 1,5m. Moduły zostaną zamontowane pod kątem 27-35 stopni co spowoduje brak konieczności ich czyszczenia ponieważ będą się oczyszczać samoistnie poprzez opady atmosferyczne. Jeżeli nastąpi konieczność ich czyszczenia zostanie w tym celu użyta wyłącznie czysta woda bez dodatku detergentów. Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia. Zastosowane panele będą współpracowały z inwerterami beztransformatorowymi, które zostaną zamontowane na pionowej części konstrukcji modułów w ilości do 25 szt. Zamontowana zostanie również stacja transformatorowa nN/SN o powierzchni ok 30 m², której zadaniem będzie podniesienie napięcia do poziomu sieci odbiorczej. Ponadto na potrzeby instalacji przewiduje się ułożenie linii kablowych nN oraz budowę podziemnego przyłącza SN, łączącego elektrownię z siecią publiczną operatora o długości ok. 50m. Jedynymi obiektami, które na terenie elektrowni będą powodować hałas będzie stacja transformatorowa oraz inwentery. Biorąc pod uwagę stosunkowo nieduże moce akustyczne w/w urządzeń (tj. transformator 60-70- dB, inwentery ok 58 dB) oraz lokalizację inwestycji od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną (ok. 100 m od zabudowy zagrodowej) należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości w tym zakresie. Poziom mocy akustycznej nie przekroczy wartości dopuszczalnych obowiązujących na obszarach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112 ze zm.). Teren zostanie ogrodzony w sposób umożliwiający swobodne przechodzenie płazów, gadów oraz drobnych ssaków (tj. dolna krawędź ogrodzenia na poziomie ok 15 – 20 cm nad ziemią).

W ramach realizacji inwestycji Inwestor nie przewiduje budowy dróg utwardzonych, miejsc parkingowych ani utwardzenia gruntów pod konstrukcjami i pomiędzy nimi. Przestrzeń pomiędzy urządzeniami oraz pod nimi z wykluczeniem stacji transformatorowej pozostanie biologicznie

czynna. Elektrownia nie będzie wymagała stałej obsługi, zostanie wyposażona w zdalne sterowanie i monitoring a czynności konserwatorskie oraz serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo przez firmy serwisowe. W ramach realizacji przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew lub krzewów.

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane (m.in.: opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi, kable, makulatura – opakowania, szkło, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, niesegregowane odpady komunalne) będą tymczasowo magazynowane selektywnie oraz regularnie odbierane przez uprawnione do tego podmioty zabezpieczając tym środowisko przed zanieczyszczeniem. W trakcie realizacji przedsięwzięcia Inwestor wyposaży teren w kabiny przewoźne typu „Toi-Toi” z zapewnieniem regularnego ich opróżniania. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzenia ścieków technologicznych. Podczas eksploatacji elektrowni będą powstawały odpady serwisowe (np. elementy usunięte z zużytych urządzeń) oraz odpady opakowaniowe, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego zostanie ograniczony wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie w dorzeczu Wisły, na obszarze jednolitej części wód podziemnych nr 32 (kod europejski: PLGW200032). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 18 października 2016 r. z sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2016 r., poz. 1911) ocena jej stanu ilościowego i chemicznego określona jest jako dobra. Przedmiotowa jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o symbolu PLRW2000252528567 i nazwie Połomka od źródeł do Romoły bez Romoły. Jest to naturalna część wód, której stan obecny oceniono jako dobry i nie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały Nr VII/126111 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2011 r. Nr 74, poz. 1295), w tym

m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś (§ 5 ust. 1 pkt 2 uchwały), do których zalicza się planowane przedsięwzięcie. Jednak zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ze względu na niedużą wysokość konstrukcji, pomalowanie budynku rozdzielni na kolor jasnozielony lub jasnobeżowy, jak również planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną, powodujące zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których ustanowiony został ww. obszar chronionego krajobrazu. Ponadto, ze względu na zakres oddziaływań planowanej inwestycji (ograniczony do terenu inwestycji) oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich (rolnicze wykorzystanie) nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 - Murawy na Pojezierzu Ełckim PLH280041 zlokalizowany jest w odległości ok. 8 km od terenu przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, leśnych czy też górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. W jego otoczeniu występują tereny użytkowane rolniczo, na których nie występuje znaczące ryzyko przekroczenia standardów jakości środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Świętajno w terminie 14 dni od jej doręczenia.



Janusz Zalarzewski

Otrzymują:

1. wnioskodawca,
2. strony postępowania według rozdzielnika,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Białymstoku.