

U C H W A Ł A Nr 1/2009
Zebrania Wiejskiego Sołectwa w Starych Kosinach
z dnia 4 marca 2009r.

w sprawie przyjęcia Plan Odnowy Miejscowości Stare Kosiny

Na podstawie § 3 załącznika do uchwały Nr V/28/2007 Rady Gminy w Wiśniewie z dnia 1 marca 2007r. w sprawie Statutów Sołectw - **Zebranie Wiejskie Sołectwa w Starych Kosinach** uchwala, co następuje :

§ 1

Przyjmuje się Plan Odnowy Miejscowości Stare Kosiny w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2

Wystąpić do Rady Gminy w Wiśniewie z wnioskiem o zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Stare Kosiny

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania Wiejskiego

Kowalski Mieczysław

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	2
2. CHARAKTERYSTYKA	4
3. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	11
4. ANALIZA SWOT	15
5. WIZJA ROZWOJU WSI	17
6. ARKUSZ PLANOWANIA	18
7. ZARZĄDZANIE	20

1. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a

bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych oraz jest zgodny z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Wiśniewo przyjętym przez Radę Gminy w Wiśniewie uchwałą nr XXIX/163/06 z dnia 22 lutego 2006 roku.

2. CHARAKTERYSTYKA

Na obszarze Niziny Północno-Mazowieckiej, tak jak cały Powiat Mławski, położona jest Gmina Wiśniewo. Krajobraz gminy jest typowy dla całego Mazowsza - jest to równina poprzecinana rzeczkami, a także urozmaicona niewielkimi wzniesieniami i kępami lasu.

Zamieszkiwana przez 5 361 mieszkańców gmina zajmuje obszar 99 km², na którym funkcjonuje 16 sołectw.

Sołectwo	Liczba mieszkańców
Bogurzyn	421
Bogurzynek	351
Głużek	549
Korboniec	178
Wojnówka	186
Wiśniewko	164
Kosiny Bartosowe	213
Kosiny Kapiczne	211
Kowalewo	290
Modła	396
Nowa Otocznia	183
Stara otocznia	248
Podkrajewo	464
Stare Kosiny	605
Wiśniewo	514
Żurominek	388

Centrum administracyjne gminy stanowi wieś Wiśniewo. Ze względu na dogodne położenie komunikacyjne i bliskość Mławy, w gminie rozwija się budownictwo, głównie jednorodzinne, a także budownictwo

inwestycyjne. Władze gminy, w trosce o mieszkańców, wzbogacają infrastrukturę wiejską, tworząc coraz lepsze warunki: wszystkie wsie są zwodociągowane i ztelefonizowane. Duża część mieszkańców to ludzie związani zawodowo z Mławą, którzy znaleźli tu dobre warunki do zamieszkania. Ponadto część ludności napływowej stanowią osoby szukające tu wiejskiego spokoju i ciszy.

Statystyka mieszkańców według wieku i płci na dzień 31.12.2008r.

Wyszczególnienie	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
Ogółem:	5 361	2 688	2 673
w tym:			
• 0-7	471	249	222
• 8-18	876	466	410
• 19-65	1 712	1 712	-
• 19-60	1 466	-	1 466
• > 65	261	261	-
• > 60	575	-	575

Przyrost naturalny na terenie Gminy Wiśniewo

Lata	Liczba urodzeń
2001	36
2002	42
2003	30
2004	15
2005	27
2006	16
2007	39
2008	70

Dużym atutem gminy Wiśniewo są szlaki komunikacyjne, wiodące z północy Polski na południe międzynarodowa trasa E-7 Gdańsk - Warszawa oraz droga wojewódzka Mława-Radzanów. Takie położenie sprawia, że coraz chętniej na terenie gminy są lokalizowane zakłady produkcyjne, np.: tartaki, stolarnie, piekarnie, zakłady branży metalowej, jak również zakłady usługowe. Wzdłuż szlaków komunikacyjnych działają stacje paliw, restauracje oraz przydrożne bary.

Teren gminy jest zelektryfikowany jest w 100%. Jego reelektryfikację prowadzi sukcesywnie Zakład Energetyczny w Płocku.

Aktualnie mieszkańcy gminy korzystają z gazu propan-butan w butlach. Obecnie tzn. w 2008 roku pojawił się inwestor, który postanowił pociągnąć przez gminę rurociąg gazowy.

Gmina Wiśniewo jest cała ztelefonizowana, jakość usług telekomunikacyjnych jest dobra. Dostęp do internetu jest powszechny. Każdy mieszkaniec może sobie wybrać dowolnie dostawcę ww. usługi poprzez internet radiowy, operatorów komórkowych, telekomunikację polską i inne formy dostępne na obszarze gminy.

Na terenie gminy znajduje się jedna droga krajowa Nr 7, 12 dróg powiatowych oraz 396 dróg gminnych. Droga krajowa Nr 7 przebiegająca przez teren gminy jest bardzo wyeksploatowana. Poważnym defektem jej są koleiny. Stan dróg powiatowych ocenia się na poziomie stanu średniego. Niepokojącym zjawiskiem są występujące w ostatnich latach coraz liczniejsze uszkodzenia i deformacje nawierzchni, co spowodowane jest wzrostem natężenia ruchu pojazdów o dużym tonażu na drogach nieprzystosowanych do przenoszenia tak dużych obciążeń na oś, a także zbyt niskimi nakładami na modernizację dróg. Drogi gminne są coraz to lepszym stanie technicznym. Z każdym rokiem polepsza się stan tych dróg. Obecnie jest kładziony duży nacisk na program budowy chodników na terenie miejscowości wchodzących w skład gminy.

powiat mławski województwo mazowieckie

	GRANICA	G	M	I	N	Y		WIEŚ G M I N N A
	GRANICE	A	R	E	A	Ł	Ó	W
	DROGA	K	R	A	J	O	W	Ą
	DROGI	P	O	W	I	A	T	O
								W S I E E L E M E N T A R N E

Tereny rolnicze stanowią znaczną część gminy, tj. 85 km². Większa część mieszkańców tego regionu utrzymuje się z rolnictwa. W każdej wsi znajdują się gospodarstwa nowoczesne i szybko rozwijające się. Coraz mniej jest gospodarstw tradycyjnych o niewielkiej powierzchni. Powstają duże gospodarstwa, zajmujące się hodowlą trzody chlewnej, bydła mlecznego oraz uprawą zbóż i warzywnictwem. Funkcjonuje również na wysokim poziomie europejskim ekofarma drobiu.

Gleby na terenie gminy wykorzystywane są przede wszystkim dla celów rolniczych. Niezależnie od rozwoju techniki, gleba pozostaje nadal podstawowym warsztatem produkcji zbożowej, drzewnej, owocowej lub paszowej.

Obecna struktura użytkowania ziemi w granicach gminy przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Powierzchnia ogólna w ha	% ogólnej powierzchni gminy
Powierzchnia gminy ogółem:	9928	100
Użytki rolne:	8502	86
w tym: grunty rolne:	5249	53
sady i ogrody:	56	1
łąki trwałe i pastwiska:	3197	32
Grunty pod lasami i zadrzewieniami:	442	4
Grunty pod wodami:	95	1
Tereny komunikacyjne:	277	3
Tereny osiedlowe:	272	3
Tereny różne i nieużytki:	340	3

Gmina dzieli się wyraźnie na dwie części: zachodnią z dominacją kompleksów łąkowo - pastwiskowych, obszarów torfowiskowych z niewielkim udziałem lasów na siedlisku olsu oraz wschodnią, prawie bezleśną, gdzie udział gruntów ornych sięga 60% do prawie 80% areалу wsi.

Gruntów ornych najwyższej jakości jest w gminie niewiele. Grunty klasy II występują jedynie w areale wsi Bogurzyn (5 ha) i Podkrajewo (niecały hektar). Niewiele jest również gruntów klasy III. Występują one w Kosinach Kapicznych (133,07 ha), Głużku (111,47 ha) i Starych Kosinach (101,84 ha). Niewielkie łąty znajdują się we wsiach Bogurzynek, Bogurzyn, Kosiny Bartosowe i Wiśniewo. Zdecydowanie przeważają grunty orne w klasie IVa i IVb - około 50% ogólnej powierzchni. Najkorzystniejsza struktura gruntów ornych dla upraw rolnych występuje w sołectwach Kosiny Kapiczne i Bogurzyn, natomiast najmniej korzystna w sołectwach Korboniec i Kowalewo. Najlepsze jakościowo użytki zielone występują w sołectwach Bogurzyn, Otocznia Stara, Głużek.

Na terenie gminy Wiśniewo znajdują się trzy Szkoły Podstawowe:

- w Bogurzynie
- w Głużku
- w Starych Kosinach

oraz Zespół Szkół w Wiśniewie w skład którego wchodzi:

- Szkoła Podstawowa
- Gimnazjum

Na terenie gminy Wiśniewo jest jeden ośrodek zdrowia znajdujący się w miejscowości Wiśniewo. Wyżej wymieniony ośrodek zdrowia sprawuje opiekę zdrowotną w podstawowym zakresie określonym w kontrakcie z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Pomoc gminy sprowadza się do modernizacji, remontu oraz termomodernizacji budynku którym znajduje się ośrodek zdrowia.

Na terenie gminy znajduje się dość dużo obiektów o charakterze zabytkowym. Na uwagę wśród nich zasługują kościoły parafialne znajdujące się w: Żurominku p.w. Św. Stanisława Biskupa, datowany na I połowę XIV wieku, w Bogurzynie p.w. Św. Doroty, również z XIV wieku, w

Wojnówce p.w. Św. Anny, datowany na wiek XV, odnowiony na początku XX wieku.

Do rejestru zabytków wpisane zostały:

- grodzisko wczesno-średniowieczne w Bogurzynie nr rej. 46/76-244/60 WA z 26 marca 1960 roku (zabytek archeologiczny);
- kościół parafialny w Żurominku p.w. Św. Stanisława Bpa nr rej. 114/76-671/62 WA z 12 kwietnia 1962 roku.

Już od wieków największe znaczenie w dziejach gminy Wiśniewo miały szlaki komunikacyjne, wzdłuż których rozwijało się osadnictwo i gospodarka. Obecnie również są one największym atutem gminy.

3. Analiza Zasobów Miejscowości

Sołectwo Stare Kosiny ma tradycyjną i zwartą zabudowę. Jest to jedna z największych wiosek na terenie Gminy Wiśniewo, położona w pobliżu trasy krajowej E7 pomiędzy Żurominkiem a Kosinami Bartosowymi i Kosinami Kapicznymi.

Ze względu na dogodne położenie komunikacyjne i bliskość Mławy, rozwija się budownictwo, głównie jednorodzinne, a także budownictwo inwestycyjne. Duża część mieszkańców to ludzie związani zawodowo z Mławą, którzy znaleźli tu dobre warunki do zamieszkania. Ponadto część ludności napływowej stanowią osoby szukające tu wiejskiego spokoju i ciszy.

Obecna struktura użytkowania ziemi w granicach sołectwa przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	
Powierzchnia [ha]	783
Powierzchnia gruntów ornych [ha]	504
Tereny zabudowane [ha]	21

Statystyka mieszkańców sołectwa według wieku i płci na dzień 31.12.2008r. przedstawia się następująco:

Wiek	Przedprodukcyjny (< 18)		Produkcyjny		Poprodukcyjny	
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety (<= 60)	Mężczyźni (<= 65)	Kobiety (> 60)	Mężczyźni (> 65)
Stare Kosiny	71	73	182	202	56	21

W Starych Kosinach funkcjonuje Szkoła Podstawowa, w której odbywają się zajęcia pozalekcyjne tzw. SKS. Szkoła odnosi duże sukcesy w sporcie, a głównie w tenisie stołowym. W roku 2005 dziewczęta zakwalifikowały się na mistrzostwa polski w grze zespołowej

Na terenie miejscowości znajduje się boisko do piłki nożnej. Na terenie gminy są organizowane zawody wewnątrz gminne w: piłkę nożną, tenisa stołowego, siatkówkę, piłkę ręczną, w których uczestników wystawiają LZS.

Świetlica wiejska wyposażona jest w stół do tenisa stołowego, na którym młodzież systematycznie podnosi swoje umiejętności.

Zaopatrzenie w wodę oparte jest na wodociągu „Wiśniewo”.

Funkcję układu komunikacyjnego pełnią drogi lokalne, powiatowe i droga krajowa nr 7 przewidziana do modernizacji i podniesienia do parametrów drogi ekspresowej.

Nazwa drogi	Numer drogi
Mława – Turza Mała	07352
do Korbońca	07353
Głużek – Rumoka	07356
Żurominek – Mdzewo	07369
Bogurzyn – Kosiny Kapiczne	07370
Kosiny Bartosowe – trasa 7	07372
Kosiny Bartosowe – trasa 7	07371
Podkrajewo – Wiśniewo	07355
Wiśniewko – trasa 7	07354
Modła – Otocznia – Mława	07349
Wiśniewo – Wyszyny – Wola Szydłowska	07348
trasa 7 – Dąbek – Konopki	07373
Żurominek – Strzałkowo	07375
Mława – Miączyn	07351

Komunikację autobusową PKS zapewniają połączenia przedstawione w poniższej tabeli. We wsi Stare Kosiny ustalone są Miejsca Obsługi Podróżnych.

Kierunek	przez
Wiśniewo-Mława	Modłę
Wiśniewo-Mława	Nową Otocznię, Starą Otocznię

Nowa Otocznia-Mława	
Bogurzyn-Mława	Podkrajewo, Wojnówka, Wiśniewko
Bogurzyn-Mława	Podkrajewo, Wojnówka, Modła
Stare Kosiny-Mława	Wiśniewo, Modła
Stare Kosiny-Mława	Kosiny Bartosowe, Kosiny Kapiczne, Wiśniewo, Modła
Stare Kosiny-Mława	Kosiny Bartosowe, Kosiny Kapiczne, Bogurzyn, Wojnówka, Wiśniewko
Kosiny Bartosowe-Mława	Kosiny Kapiczne, Wiśniewo, Modła
Kosiny Bartosowe-Mława	Bogurzyn, Wojnówka, Wiśniewko

W Starych Kosinach znajduje się zachowanych zabytkowy park.

W granicach terenu wsi Stare Kosiny znajdują się pozostałości parku krajobrazowego założonego na przełomie XIX i XX wieku. Zachowały się jedynie nieliczne elementy kompozycji - podjazd i aleja. Reszta drzewostanu jest znacznie przerzedzona. Obiekt objęty jest ochroną konserwatorską wraz z zabytkowym dworem murowanym z I ćwierćwiecza XX w. Zarówno dwór - dawna siedziba państwowego gospodarstwa rolnego - jak i park wymagają natychmiastowych zabiegów zachowawczych. Obiekt powinien uzyskać nowego zarządcę, który byłby w stanie zahamować proces dewastacji, dokonać niezbędnych remontów i odtworzyć układ przestrzenny parku.

Zabytki występują na terenie sołectwa:

- dwór nr 6, murowany, z I ćwierćwiecza XX w.
- czworak nr 64, murowany, z I ćwierćwiecza XX w.
- park z końca XIX w.

Obiekty nie wpisane do rejestru zabytków, posiadają wartość kulturową, historyczną, naukową i przyrodniczą, co przesądza o ich roli w przekształconych obszarach wiejskich. Parki są niezwykle cennym elementem podnoszącym wartość i estetykę krajobrazu, a także miejscami związanymi z historią i ludźmi Mazowsza. Parki są w stanie postępującej dewastacji i wymagają natychmiastowej interwencji.

Co ją wyróżnia?	bliskość Mławy, Szkoła Podstawowa, park krajobrazowy, zabytki	Co ma ją wyróżniać?	rozwinięta oferta turystyczna, centrum kulturalne gminy, zagospodarowane i odnowione zabytki
Jakie pełni funkcje?	rolnicze, mieszkaniowe	Jakie ma pełnić funkcje?	kulturalne, agroturystyczne, rolnicze, mieszkaniowe
Kim są mieszkańcy?	rolnicy, pracownicy zatrudnieni w Mławie, emeryci, renciści, bezrobotni, młodzież, dzieci	Kim mają być mieszkańcy?	wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	rolnictwo, zatrudnienie w Mławie, renty, emerytury, ekoferma drobiu	Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, w rolnictwie i po za nim, działalność gospodarcza, turystyka
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, OSP, LZS	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	aktywni liderzy społeczności lokalnej, stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Rada Sołecka
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne spotkania i zebrania wiejskie	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej, spotkania z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jaki wygląda nasza wieś?	układ przestrzenny charakterystyczny dla tradycyjnej wsi mazowieckiej	Jak ma wyglądać nasza wieś?	utrzymanie układu przestrzennego, estetyczne zagospodarowanie posesji
Jakie są powiązania komunikacyjne?	połączenia PKS, drogi gminne i powiatowe	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do każdej miejscowości gminy, drogi gminne i powiatowe w dobrym stanie technicznym
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	świetlice wiejskie, boisko do piłki nożnej, Szkoła Podstawowa, zajęcia SKS, LZS, zawody wewnątrz gminne w: piłkę nożną, tenisa stołowego, siatkówkę, piłkę ręczną	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	wyremontowane, wyposażone świetlice wiejskie, boiska do piłki nożnej, boisko do koszykówki, Szkoła Podstawowa zajęcia SKS, LZS, zawody wewnątrz gminne w: piłkę nożną, tenisa stołowego, siatkówkę, piłkę ręczną

4. Analiza SWOT

Po przez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości oraz ich szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w miejscowościach oraz przyszłych kierunków ich rozwoju. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strenghts (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).

	Czynniki wewnętrzne
SILNE STRONY (S)	• Bliskość Mławy • Atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory krajobrazowe • Dobrze funkcjonująca gospodarka odpadami • Nowoczesne i zadbane gospodarstwa rolne • Dobrze funkcjonująca oświata • Działalność LZS na terenie miejscowości • Aktywna i otwarta społeczność lokalna
SŁABE STRONY (W)	• Słaba infrastruktura techniczna • Wysoki poziom bezrobocia • Słabe zaplecze dla prowadzenia działalności rekreacyjno-sportowej • Brak zagospodarowania terenu wokół świetlicy wiejskiej • Niedostateczny rozwój turystyki, pomimo istnienia walorów przyrodniczych • Brak kanalizacji sanitarnej
	Czynniki zewnętrzne
SZANSE (O)	• Zwiększająca się aktywność władz samorządowych • Rozwój turystyki – agroturystyki • Rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw • Poprawa warunków pracy szkół i placówek kultury oraz rozwój edukacji pozaszkolnej • Poprawa warunków pracy służby zdrowia • Możliwość skorzystania ze środków z Unii Europejskiej • Dopłaty bezpośrednie • Promocja gminy • Stabilizacja ekonomiczna kraju • Położenie geograficzne • Zwiększające się ceny żywności
ZAGROŻENIA (T)	• Polityka gospodarcza i podatkowa państwa

	• Kryzys gospodarczy • Brak możliwości finansowych na realizację inwestycji infrastrukturalnych i programów rozwojowych • Niewłaściwa polityka rolna • Zbyt wolny rozwój terenów wiejskich • Procedury i bardzo długi czas rozpatrywania wniosków o pomoc unijną • Postępujące rozwarstwienie ekonomiczne społeczeństwa • Wpływ kapitału (finanse, kadra)
--	---

5. Wizja Rozwoju Wsi

Wizja wsi Stare Kosiny:

***„Stare Kosiny to wieś ekologiczna,
zadbana i uporządkowana, z rolniczymi tradycjami, z
aktywnymi mieszkańcami do zamieszkania dla wszystkich
pokoleń”***

Plan Odnowy Miejscowości opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację zadań ze sfer życia społeczno-kulturalnego i gospodarczego.

Wioska straciła charakter rolniczy, brak gospodarstw rozwojowych, nieliczne małe gospodarstwa. W sołectwie znajduje się duża ferma drobiu i uprawy zbóż. Mieszkańcy utrzymują się z pracy zarobkowej oraz rent i emerytur.

Alternatywą dla ludzi odchodzących z rolnictwa i szukających poza nim źródeł dochodu jest rozwijanie własnej działalności gospodarczej, głównie w sektorze usług bądź dojeżdżać do Mławy oraz Warszawy, lub innych miast położonych w dość bliskiej odległości, z którą jest dobre połączenie komunikacyjne trasą E7 oraz za pomocą PKP.

6. Arkusz planowania

Priorytet 1. Centrum wychowania kulturalnego i sportowego wokół świetlicy wiejskiej

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Zapewnienie dostępu do kultury i sportu	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy	79 097,26 zł.	2009-2010	PROW, środki własne, budżet gminy
	Remont i przebudowa świetlicy	42 439,00 zł.	2009	
	Wyposażenie świetlicy	13 000,00 zł.	2010	

Priorytet 2. Kultywowanie tradycji społeczności wiejskiej

Cel	Działanie	Koszt roczny	Termin realizacji	Źródła finansowania
Wspieranie imprez promujących wieś i integrujących jej mieszkańców	Organizowanie spotkań towarzyskich (ognisk, majówek)	1 000,00 zł.	2009-2015	PROW, środki własne, budżet gminy
	Organizowanie Dnia Dziecka	500,00 zł.	2009-2015	
	Wspierania imprez szkolnych dla środowiska	2 000,00 zł.	2009-2015	
	Festyny antyalkoholowe	1 000,00 zł.	2009-2015	
	Organizowanie opłatka i paczek na Święta Bożego Narodzenia dla dzieci	700,00 zł.	2009-2015	

Priorytet 3. Inwestycje na terenie sołectwa

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Uatrakcyjnienie wizerunku wsi	Budowa chodników	88 4636,73 zł.	2009-2011	PROW, RPO WM, Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, środki własne, budżet gminy
	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	200 000,00 zł.	2009-2015	
	Remont ogrodzenia wokół Szkoły Podstawowej	100 000,00 zł.	2009-2010	
	Modernizacja oczyszczalni ścieków	600 000,00 zł.	2009	
	Modernizacja kanalizacji wokół oczyszczalni ścieków	100 000,00 zł.	2009	

Priorytet 4. Inwestycje w infrastrukturę sołectwa

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Infrastruktura	Remont dróg dojazdowych do pól	200 000,00 zł.	2009-2015	RPO WM, Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, środki własne, budżet gminy
	Układanie dywaników asfaltowych na drogach gminnych	200 000,00 zł.	2009-2015	
	Budowa punktów oświetleniowych	20 000,00 zł.	2009-2015	

7. Zarządzanie

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy w Wiśniewie. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Wiśniewo, Radzie Sołeckiej miejscowości Stare Kosiny oraz Sołtysowi wsi Stare Kosiny.

Koniecznym elementem wdrożenia planu jest monitoring. Aby we właściwy sposób pełnił on swoją funkcję muszą być nakreślone i śledzone główne kierunki i jednocześnie należy reagować na zachodzące w otoczeniu zmiany.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Wiśniewie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Stare Kosiny. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

Zarządzaniem i koordynacją powyższych zadań zajmować się będzie sołtys, wybrany przez demokratyczne wybory.

Sołectwo	Skład Rady Sołeckiej	Sołtys	Data zebrania wiejskiego
Stare Kosiny	Walkiewicz Marek Zawadzka Hanna Kowalski Andrzej Jedlicki Karol	Kowalski Mieczysław	5.02.2007

Sołtys

Mieczysław Kowalski