

ZARZĄDZENIE Nr 3/2023
WÓJTA GMINY WIŚNIEWO
z dnia 16.01.2023 roku

W sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 roku, poz. 172 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXXIII/149/21 Rady Gminy w Wiśniewie z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2022 – 2026 – Wójt Gminy Wiśniewo uchwala, co następuje:

§1

ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wiśniewo w wysokości 3,78zł (słownie: trzy złote 78/100)

§2

Stawka czynszu określona w §1 jest stawką bazową i podlega ona obniżeniu bądź podwyższeniu przy uwzględnieniu czynników obniżających bądź podwyższających określonych w Uchwale Rady Gminy w Wiśniewie Nr XXXIII/149/21 z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2022-2026.

§3

Ustala się stawkę czynszu za lokal socjalny, która wynosi połowę stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie gminy.

§4

Wysokość czynszu ustalona niniejszym zarządzeniem wprowadzona zostanie w trybie przepisów art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

§5

Traci moc zarządzenie Nr 4/2022 Wójta Gminy Wiśniewo z dnia 14 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Woźniak