

RBGK 6220.03.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art.84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2016 r, poz.353 ze zm.), a także § 3 ust.1 pkt. 37 i 56 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 71, ze zm.)w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2017 poz. 935 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku spółki ECDI nr 19 Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 386/1, 389, 391 w miejscowości Żurominek, **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

UZASADNIENIE

Spółka ECDI nr 19 Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa wystąpiła z wnioskiem z dnia 15.03.2017 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew.386/1,389/1, 391 w miejscowości Żurominek gm. Wiśniewo. Wójt Gminy Wiśniewo pismem RBGK 6220.03.2017 r. z dnia 22.03.2017 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem WOOS-II.4240.323.2017.IA. z dnia 10.05.2017 r. odstąpił od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie zgodnie z art.78 pkt.4 nie wydał opinii w odpowiednim terminie, o którym mowa w art.64 ust.4,co traktuje się jako brak zastrzeżeń

Po analizie zebranego materiału dowodowego Wójt Gminy Wiśniewo postanowieniem RBGK 6220.3.2017 z dnia 22.05.2017 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 386/1,389/1, 391 w miejscowości Żurominek.

Wójt Gminy Wiśniewo pismem RBGK 6220.03.2017 z dnia 26.05.2017 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego. Każda ze stron została poinformowana o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w wyznaczonym terminie.

Żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków, skarg w wyznaczonym terminie.

Z analizy danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczególne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.)

Powierzchnia ww. działek wynosi 32540 m². Powierzchnia zabudowy obejmująca budynek hali, portierni, pompowni zbiornik retencyjny wyniesie ok. 15780 m², pozostałe powierzchnie utwardzone (drogi, place, parkingi, teren pod zbiorniki LPG) zajmą ok. 6998 m². Powierzchnia biologicznie czynna to około 9762 m². Obecnie teren inwestycyjny stanowią nieużytki oraz obszar użytkowany rolniczo. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniewo (Uchwała Rady Gminy w Wiśniewie nr XXVIII/141/09 z dnia 14 sierpnia 2009 r.) teren, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie przeznaczony jest pod usługi gospodarcze.

W hali magazynowane będą głównie sprzęty, podzespoły elektroniczne (produkty w postaci modułów płytek do montażu), kable, przewody, obudowy plastikowe do urządzeń elektrycznych oraz materiały budowlane. Nie będą składowane materiały / towary o charakterze toksycznym dla środowiska oraz radioaktywnym. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika że ww. materiały o stałym stanie skupienia (obojętne zapachowo) będą magazynowane na szczelnej betonowej posadzce oraz częściowo na paletach.

Źródłem gazu będą dwa zbiorniki dwupłaszczowe na gaz płynny o łącznej pojemności 12,8 m³. Wielkość ruchu pojazdów na terenie inwestycji oszacowano na około 10 samochodów osobowych na dobę i około 8 samochodów ciężarowych na dobę.

Z karty informacyjnej wynika, że przewiduje się pracę zakładu przez 6 dni w tygodniu w godzinach od 6.00 do 20.00. W godzinach nocnych ruch pojazdów nie będzie występował.

Na etapie realizacji inwestycji prowadzone będą prace budowlane i montażowe, w wyniku których powstawały będą odpady budowlane. Ponadto, realizacja inwestycji będzie źródłem niewielkiej, nieporazgnizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska związanej z pracą urządzeń i środków transportu. Natężenie powyższych oddziaływań będzie ograniczone do terenu prowadzonych prac i jego bezpośredniego otoczenia.

Na etapie eksploatacji inwestycji występowała będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza i hałasu, wytwarzane będą odpady oraz ścieki bytowe oraz wody opadowo –roztopowe z terenów utwardzonych.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza będzie kotłownia zakładowa na paliwo gazowe i ruch pojazdów(emisja zorganizowana). Ruch pojazdów związany będzie z emisją spalin. W wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych pojazdów do powietrza wprowadzane będą tzw. zanieczyszczenia komunikacyjne. Stacjonarnymi źródłami hałasu będą m.in. urządzenia wentylacyjno- klimatyzacyjne, a ruchomymi źródłami hałasu będą poruszające się samochody ciężarowe i samochody osobowe. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza z ternu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego o pojemności 950 m³ po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku.

Odpady powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Teren inwestycji położony jest poza obszarami wodno- błotnymi, obszarami wybrzeży, obszarami góorskimi lub leśnymi, obszarami objętymi ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Działki nr ew. 386/1,389/1,391 położone są poza obszarem specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Wkry i Mławki PLB 140008, w odległości około 5,3 km kierunku zachodnim od planowanej inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na swoją lokalizację nie spowoduje występowania transgranicznego oddziaływania. Nie należy też ono do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

Ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację inwestycji, jak również niewielkie obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej, przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na stan powietrza oraz środowisko gruntowo- wodne.

Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska oraz zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości.

Na etapie realizacji oddziaływania będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza. Zastosowane rozwiązanie techniczne i organizacyjne zminimalizują zagrożenia dla środowiska.

Zgodnie z art.80 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.)organ prowadzący

postępowanie stwierdza zgodność planowanej inwestycji z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiśniewo.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Otrzymują:

1. ECDI nr 19 Sp. z o. o Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa
2. Mariusz Słupecki ul. Powstańców Styczniowych 2A/34,09-407 Płock
3. Krystian Nawrocki Żurominek 43,06-521 Wiśniewo
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Mińska 25,03-808 Warszawa
5. Gmina Wiśniewo, Wiśniewo 86, 06-521 Wiśniewo
6. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Wiśniewie
7. Biuletyn informacji publicznej Urzędu Gminy w Wiśniewie
8. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza3
00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. 1 Maja 6
06-500 Mława

Załącznik 1

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 386/1, 389, 391 w miejscowości Żurominek. W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę: hali, portierni, pompowni zbiornika retencyjnego, dróg, placów, parkingów.

W hali magazynowane będą głównie sprzęty, podzespoły elektroniczne (produkty w postaci modułów płytek do montażu), kable, przewody, obudowy plastikowe do urządzeń elektrycznych oraz materiały budowlane. Nie będą składowane materiały / towary o charakterze toksycznym dla środowiska oraz radioaktywnym. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika że ww. materiały o stałym stanie skupienia (obojętne zapachowo) będą magazynowane na szczelnej betonowej posadzce oraz częściowo na paletach.

W nowoprojektowanym obiekcie wydzielona będzie część socjalna, kotłownia, sanitariaty oraz część magazynowa. Na potrzeby funkcjonowania budynku hali magazynowej wykorzystywane będą wózki widłowe(około 5 szt.) i tzw. paleciaki (około 5 szt.), które służyły będą do rozładunku i załadunku magazynowanych rzeczy.

Przewiduje się, że do prawidłowego użytkowania przedsięwzięcia potrzebne będą następujące ilości wody: $Q = 15 \text{ m}^3/\text{h}$. Ogrzewanie hali będzie realizowane podsufitowymi promiennikami gazowymi. Roczne zużycie gazu wyniesie ok. 73,1 Mg.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza będzie kotłownia zakładowa na paliwo gazowe i ruch pojazdów(emisja zorganizowana). Ruch pojazdów związany będzie z emisją spalin. W wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych pojazdów do powietrza wprowadzane będą tzw. zanieczyszczenia komunikacyjne. Stacjonarnymi źródłami hałasu będą m.in. urządzenia wentylacyjno- klimatyzacyjne, a ruchomymi źródłami hałasu będą poruszające się samochody ciężarowe i samochody osobowe. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza z ternu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego (odparowującego) po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku. Ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych. Odpady powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.