

RBGK 6220.06.2016

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art.84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2016 r, poz.353 ze zm.), a także § 3 ust.1 pkt. 37 i 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 71, ze zm.)w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2016 poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku spółki ECDI nr 19 Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 391 w miejscowości Żurominek, **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

UZASADNIENIE

Spółka ECDI nr 19 Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa wystąpiła z wnioskiem z dnia 12.08.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 391 w miejscowości Żurominek gm. Wiśniewo. Wójt Gminy Wiśniewo pismem RBGK 6220.06.2016 z dnia 19.08.2016 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem WOOŚ-II.4240.1275.2016.IA.5 z dnia 20.10.2016 r. odstąpił od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 391 w miejscowości Żurominek gm. Wiśniewo.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie pismem ZNS.471.48.2016 r. z dnia 05.09.2016 r. odstąpił od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po analizie zebranego materiału dowodowego Wójt Gminy Wiśniewo postanowieniem RBGK 6220.06.2016 z dnia 28.10.2016 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali

magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 391 w miejscowości Żurominek.

Wójt Gminy Wiśniewo pismem RBGK 6220.06.2016 z dnia 07.11.2016 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego. Każda ze stron została poinformowana o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w wyznaczonym terminie.

Żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków, skarg w wyznaczonym terminie.

Z analizy danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczególne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.)

Powierzchnia ww. działki wynosi 1,6288 ha. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniewo przedmiotowa działka położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi gospodarcze.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 50 m od granicy działki inwestycyjnej.

W ramach inwestycji projektuje się :

- budynek hali o powierzchni – 6 723,17 m²
- budynek portierni o powierzchni -9,13 m²
- budynek pompowni o powierzchni -68,50 m²
- zbiornik wody do celów ppoż. o powierzchni – 159,63 m²
- powierzchnie utwardzone (drogi, place, parkingi)- 3 626,62 m²
- teren pod zbiornik LPG o powierzchni – 145,00 m²
- powierzchnie biologicznie czynna- 5 523,32 m²

W nowoprojektowanym obiekcie wydzielona będzie część socjalna, kotłownia, sanitariaty oraz część magazynowa. Na potrzeby funkcjonowania budynku hali magazynowej wykorzystywane będą wózki widłowe(około 5 szt.) i tzw. paleciaki (około 5 szt.), które służyły będą do rozładunku i załadunku magazynowanych rzeczy.

W hali magazynowane będą głównie sprzęty, podzespoły elektroniczne (produkty w postaci modułów płytek do montażu), kable, przewody, obudowy plastikowe do urządzeń elektrycznych oraz materiały budowlane. Z karty informacyjnej przedsięwzięcie wynika że ww. materiały w ilości około 80-100 ton/ miesiąc będą magazynowane na szczelnej betonowej posadzce oraz częściowo na paletach.

Źródłem gazu będą dwa zbiorniki dwupłaszczowe na gaz płynny o łącznej pojemności 12,8 m³. Wielkość ruchu pojazdów na terenie inwestycji oszacowano na około 10 samochodów osobowych na dobę i około 8 samochodów ciężarowych na dobę.

Z karty informacyjnej wynika, że do obsługi hali magazynowej zatrudnione będą minimum 4 osoby pracujące 6 dni w tygodniu w godzinach od 6.00 do 20.00.

Na etapie realizacji inwestycji prowadzone będą prace budowlane i montażowe, w wyniku których powstawały będą odpady budowlane. Ponadto, realizacja inwestycji będzie źródłem niewielkiej, nieporazgnizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska związanej z pracą urządzeń i środków transportu. Natężenie powyższych oddziaływań będzie ograniczone do terenu prowadzonych prac i jego bezpośredniego otoczenia.

Na etapie eksploatacji inwestycji występowała będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza i hałasu, wytwarzane będą odpady oraz ścieki bytowe oraz wody opadowo –roztopowe z terenów utwardzonych.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza będzie kotłownia zakładowa na paliwo gazowe i ruch pojazdów(emisja zorganizowana). Ruch pojazdów związany będzie z emisją spalin. W wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych pojazdów do powietrza wprowadzane będą tzw. zanieczyszczenia komunikacyjne. Stacjonarnymi źródłami hałasu będą m.in. urządzenia wentylacyjno- klimatyzacyjne, a ruchomymi źródłami hałasu będą poruszające się samochody ciężarowe i samochody osobowe. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego (odparowującego) o pojemności 500 m³ po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku. Ścieki bytowe odprowadzane będą do dwóch zbiorników bezodpływowych o łącznej pojemności 10 m³.

Odpady powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Teren inwestycji położony jest poza obszarami wodno- błotnymi, obszarami wybrzeży, obszarami góorskimi lub leśnymi, obszarami objętymi ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Działka nr ew.391 położona jest poza obszarem specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Wkry i Mławki PLB 140008, w odległości około 5,4 km kierunku zachodnim od planowanej inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na swoją lokalizację nie spowoduje występowania transgranicznego oddziaływania. Nie należy też ono do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

Ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację inwestycji, jak również niewielkie obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej, przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na stan powietrza oraz środowisko gruntowo- wodne.

Wystąpią niewielkie oddziaływania na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska oraz zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości.

Na etapie realizacji oddziaływania będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza. Zastosowane rozwiązanie techniczne i organizacyjne zminimalizują zagrożenia dla środowiska.

Zgodnie z art.80 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.)organ prowadzący postępowanie stwierdza zgodność planowanej inwestycji z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiśniewo.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Otrzymują:

1. ECDI nr 14 Sp. z o. o Aleja Niepodległości 18,02-653 Warszawa
2. Mariusz Słupecki ul. Powstańców Styczniowych 2A/34,09-407 Płock

3. Krystian Nawrocki Żurominek 43,06-521 Wiśniewo
4. Edward Witkowski Żurominek 58, 06-521 Wiśniewo
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Mińska 25,03-808 Warszawa
6. Gmina Wiśniewo, Wiśniewo 86, 06-521 Wiśniewo
7. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Wiśniewie
8. Biuletyn informacji publicznej Urzędu Gminy w Wiśniewie
9. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza3
00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie
ul. 1 Maja 6
06-500 Mława

Załącznik 1

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obsługą komunikacyjną na działce nr ew. 391 w miejscowości Żurominek. Charakteryzuje się ono następującymi parametrami technologicznymi: W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę:

- budynku hali o powierzchni – 6 723,17 m²
- budynku portierni o powierzchni -9,13 m²
- budynku pompowni o powierzchni -68,50 m²
- zbiornika wody do celów ppoż. o powierzchni – 159,63 m²
- powierzchni utwardzonych (drogi, place, parkingi)- 3 626,62 m²
- terenu pod zbiornik LPG o powierzchni – 145,00 m²
- powierzchni biologicznie czynnej- 5 523,32 m²

W nowoprojektowanym obiekcie wydzielona będzie część socjalna, kotłownia, sanitariaty oraz część magazynowa. Na potrzeby funkcjonowania budynku hali magazynowej wykorzystywane będą wózki widłowe(około 5 szt.) i tzw. paleciaki (około 5 szt.), które służyły będą do rozładunku i załadunku magazynowanych rzeczy.

Przewiduje się, że do prawidłowego użytkowania przedsięwzięcia potrzebne będą następujące ilości wody: $Q_{dśr} = 0,45 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Ogrzewanie hali będzie realizowane podsufitowymi promiennikami gazowymi. Źródłem gazu będą 2 zbiorniki naziemne na gaz płynny o łącznej pojemności 12,8 m³.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza będzie kotłownia zakładowa na paliwo gazowe i ruch pojazdów(emisja zorganizowana). Ruch pojazdów związany będzie z emisją spalin. W wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych pojazdów do powietrza wprowadzane będą tzw. zanieczyszczenia komunikacyjne. Stacjonarnymi źródłami hałasu będą m.in. urządzenia wentylacyjno- klimatyzacyjne, a ruchomymi źródłami hałasu będą poruszające się samochody ciężarowe i samochody osobowe. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wody opadowe i roztopowe z terenu parkingu i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego (odparowującego) o pojemności 500 m³ po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku

piasku. Ścieki bytowe odprowadzane będą do dwóch zbiorników bezodpływowych o łącznej pojemności 10 m³.

Odpady powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.