

UCHWAŁA NR XVIII.118.2025
RADY GMINY WILCZYN

z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Wilczogóra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), Rada Gminy Wilczyn uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Strategię Rozwoju Sołectwa Wilczogóra na okres czerwiec 2025 – czerwiec 2030, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Katarzyna Brezyna

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA WILCZOGÓRA

w gminie WILCZYN

na okres czerwiec 2025 – czerwiec 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Dominika Łukawska, Wiesław Olejniczak, Mateusz Piasecki, Gabriela Łukawska

z udziałem moderatorów: Niny Kropidłowskiej, Marii Nowak

Czerwiec 2025 r.

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP.....	3
II.	Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości	4
III.	Sprawozdanie z wizji w terenie.....	7
IV.	Analiza zasobów.....	9
V.	Analiza SWOT	14
VI.	Analiza potencjału rozwojowego.....	16
VII.	Wizja.....	17
VIII.	Program długoterminowy Odnowy Miejscowości.....	18
IX.	Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości.....	22

I. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Wilczogóra biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 20 i 23 czerwca 2025 r. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz lokalnego samorządu. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na kolejne lata.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i społecznych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac nad strategią rozwoju miejscowości zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla miejscowości, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: WILCZYN

Sołectwo/Miejscowość (miasto): WILCZOGÓRA

Liczba mieszkańców: 1301

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/miejscowości	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)				kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 13.06.2025 r. Uczestnicy: Dominika Łukawska - sołtys sołectwa Wilczogóra z udziałem moderatorów Programu Wielkopolska Odnowa Wsi Niny Kropidłowskiej i Marii Nowak.

Wilczogóra to wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie konińskim, w gminie Wilczyn, około 15 km na północ od Ślesina i Kleczewa.

Sołectwo znajduje się na terenie równinnym. Przeważa tu zwarta zabudowa typu wielodrożnica – domy są usytuowane głównie wzdłuż dróg, choć część posesji rozproszona jest wśród pól. Dominują budynki jednorodzinne, a także dwa bloki mieszkalne i czworaki będące pozostałością po dawnym majątku ziemskim. Zabudowa jest głównie skupiona wzdłuż dróg, jednak niektóre siedliska znajdują się w oddaleniu od głównych tras.

Krajobraz wsi tworzą przede wszystkim lasy, pola i łąki. Na terenie sołectwa znajdują się: remiza Ochotniczej Straży Pożarnej, Zespół Szkolno-Przedszkolny z halą sportową, salą gimnastyczną i boiskiem typu "Orlik", cmentarz, budynek dawnej spółdzielni mleczarskiej, punkty handlowe i usługowe w centrum, sklepy spożywcze, stacja paliw, bank, gabinet kosmetyczny, drukarnia, wiatrak oraz gabinet weterynaryjny. Najcenniejsze zabytki miejscowości to murowany kościół św. Urszuli oraz drewniany kościół św. Tekli. Do obiektów o wartości historycznej należą również: budynek po dawnej mleczarni, zabytkowe rzeźby na cmentarzu oraz dawny pałac dziedzica, w którym mieści się Warsztat Terapii Zajęciowej prowadzony przez Koło Stowarzyszenia Osób z Niepełnosprawnością Inteligencją. W sołectwie funkcjonuje również szkoła branżowa.

Główną arterią komunikacyjną jest droga powiatowa o dużym natężeniu ruchu. Przez miejscowość przebiega kilka dróg lokalnych, których stan techniczny oceniany jest jako dobry. Infrastruktura techniczna jest dobrze rozwinięta, choć w niektórych obszarach wymaga dalszej rozbudowy. Wieś jest w pełni zwodociągowana; część posesji jest podłączona do sieci kanalizacyjnej, a pozostałe korzystają z przydomowych oczyszczalni ścieków. Telekomunikacja funkcjonuje na dobrym poziomie – dostępny jest internet radiowy oraz światłowodowy, a sygnał telefonii komórkowej jest silny i stabilny.

Mieszkańcy utrzymują się głównie z pracy w pobliskich miejscowościach oraz lokalnych firmach. Część z nich dojeżdża do elektrowni w Pątnowie i kopalni w Kleczewie.

Sołectwo wyróżnia się dużą aktywnością społeczną – działa tu wiele grup formalnych i nieformalnych, które kultywują lokalną historię i tradycje. Funkcjonują: niezarejestrowane Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, kilka stowarzyszeń oraz Klub Seniora. Główną barierą w rozwoju organizacji społecznych jest brak odpowiedniego zaplecza lokalowego oraz niedostateczne wyposażenie.

Mieszkańcy przywiązują dużą wagę do rozwoju infrastruktury sportowej i aktywności fizycznej. Z dumą kibicują lokalnym klubom sportowym: GKS Wilki Wilczyn (piłka nożna) oraz LUKS Wilki Wilczyn (siatkówka), które odgrywają ważną rolę w życiu społeczno-kulturalnym wsi.

Środki na działalność prospołeczną w sołectwie zapewnia fundusz sołecki. Komunikacja w sołectwie odbywa się głównie za pośrednictwem portali społecznościowych, tablic informacyjnych oraz kurend

Sporządziła: Nina Kropidłowska, Maria Nowak



Infrastruktura drogowa



Szkoła Podstawowa



Kościół św. Tekli



Boisko Orlik



Remiza OSP

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ I					
RODZAJ ZASOBU *		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, występują tu duża ilość lasów ale też łąki, pola. Las dębowy, przeważają lasy mieszane.	X		
	stan środowiska	Czyste środowisko. Występują zanieczyszczenia spowodowane spalinami samochodowymi i niskiej emisji c.o.			X
	walory klimatu	Klimat umiarkowany z rzadkimi anomaliami pogodowymi, częste susze spowodowane działalnością kopalni.			X
	walory szaty roślinnej	las mieszane, las dębowy			X
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Na terenie sołectwa znajduje się zabytkowy dąb.	X		
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna leśna: lisy, sarny, dziki, zające, bażanty, bociany, żurawie, dzikie gęsi.		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Tylko rowy melioracyjne.			X
	wody podziemne	Nie zidentyfikowano.		X	
	gleby	Klasa gleb, w większości II i IV klasa		X	
	kopaliny	Nie zidentyfikowano.			
	walory geotechniczne	Nie zidentyfikowano.			
KULTUROWY	walory architektury	Typ zabudowy - przeważająco zwarta przy drogach część siedlisk zlokalizowana w dalszej odległości od głównych dróg. Dwa bloki mieszkalne : wspólnota mieszkaniowa i drugi stanowi własność Urzędu Gminy. Czworaki pozostałości po dawnym dziedzicu – własność prywatna.	X		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Remiza Strażacka OSP, Zespół Szkolno-Przedszkolny z salą gimnastyczną i halą sportową i boiskiem , ORLIK, Kościół Parafialny drewniany i murowany, cmentarz, dawny budynek Spółdzielni mleczarskiej, Koło Stowarzyszenia Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną prowadzące Warsztaty Terapii Zajęciowej w dawnym budynku – zabytkowym budynku po dawnym dziedzicu Taczanowskim, punkty handlowe w centrum sołectwa, sklepy spożywcze. Stacja paliw. bank, plebania, gabinet kosmetyczny , drukarnia, wiatrak, gabinet weterynarii.			X

	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Głównie domy jednorodzinne lub siedliska.	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	Najcenniejszym zabytkiem miejscowości jest Kościół św. Urszuli murowany i Kościół św. Tekli drewniany, budynek po dawnej mleczarni, pamiątki historyczne w postaci rzeźb na cmentarzu, dawny Pałac dziedzica. WTZ. Izba Pamięci w salce OSP i szkolna poświęcona Janowi Pawłowi II			X
	osobliwości kulturowe	OLTARZE na Boże Ciało, procesje wielkanocne, noc wszystkich świętych, drogi krzyżowe, dożynki,		X	
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożne krzyż		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Święta kościelne – maryjne, procesja Bożego Ciała, Odpusty.			X
	tradycje, obrzędy, gwara	Mieszkańcy uczestniczą w świętach państwowych, pielęgnują święta religijne. KGW organizuje okolicznościowe imprezy i kultywuje lokalne tradycje.		X	
	legends, podania i fakty historyczne	Nie odnotowano			
	przekazy literackie	Kroniki szkolne (WTZ i OSP)			
	ważne postacie i przekazy historyczne	dziedzic S. Taczanowski, felczer S. Nawrocka, malarz A. Szulczyński, Ks. Dziennicki, prof. S. Kamiński"	X		
	specyficzne nazwy	Dębina, Rosochacz, Brzeście,			
	specyficzne potrawy	Czarnina, Gęsina.			
	dawne zawody	Nie występują			
	zespoły artystyczne, twórcy	chór kościelny I klub Seniora Płomień			X

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			Małe	Duże	Wyróżniające
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	działki na sprzedaż znajdujące się w rękach prywatnych właścicieli, działki rolne przekształcane pod zabudowę.	X		
	działki pod domy letniskowe	Nie ma	X		
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Nie ma aktualnego Planu zagospodarowania przestrzennego.		X	
	pustostany mieszkaniowe	Nie ma	X		
	pustostany poprzemysłowe	Mleczarnia.		X	

	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Mleczarnia, stary młyn- witrak			X
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Plac przed Remizą OSP oraz boisko szkolne, plac zabaw przy banku i siłownia.			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Remiza OSP, sala w szkole i hala sportowa,		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko szkolne Orlik, siłownia, ścieżka rowerowa,		X	
	miejsca rekreacji	Plac zabaw i siłownia przy banku ścieżka rowerowa,			X
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ścieżka rowerowa,			X
	szkoły	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Wilczogórze, Szkoła branżowa,		X	
	przedszkola	W szkole Podst		X	
	biblioteki	Biblioteka w szkole		X	
	placówki opieki społecznej	Mieszkańcy korzystają z GOPS- u w Wilczynie .		X	
	placówki służby zdrowia	Ośrodek zdrowia w Wilczynie		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Sołectwo w całości zводociągowane, kanalizacja w części			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Gminne w dużej części utwardzone i oświetlone, są też drogi nieoświetlone i gruntowe i lesne. Parking przy kościele, sklepach i szkole.	X		
	chodniki, parkingi,	Chodniki usytuowane są wzdłuż drogi powiatowej i przy częćdrog gminnych.	X		
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Wszyscy mieszkańcy mają możliwość dostępu do internetu i sieci komórkowej. Internet komórkowy, radiowy, kablowy światłowód występuje w sołectwie.		X	
	telefonii komórkowa	W 100 % dostępności, jakość zasięgu operatorów dobra.	X		
	internet szerokopasmowy	Światłowód w części sołectwa.	X		
	transport publiczny: a) kolej (przystanki)	W sołectwie nie występuje przystanek PKS	X		
	b) autobus (przystanki)	PKS – 3 przystanki	X		
	inne				

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			Małe	Duże	Wyróżniające
GOSPODARKA I ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Mieszkańcy głównie utrzymują się z rolnictwa, mogą pracować w zakładach usługowych, duża część mieszkańców dojeżdża do pracy do pracy do elektrowni w Pątnowie, i kopalni w Klecziei. Lokalnych firmach.		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Stacja paliw i diagnostyczna, Zakład produkcja okien, Mechanika pojazdowa, drobne usługi,		X	
	gastronomia	Nie ma		X	
	miejsca noclegowe	Nie ma	X		
	gospodarstwa rolne	Kilkanaście od średnich po duże.	X		
	uprawy hodowle	Zboża, Kukurydza, trzoda chlewna, bydło rzeźne i mleczne .	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Obornik – naturalne nawożenie	X		
	zasoby odnawialnych energii	Solary, fotowoltaika.	X		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, budżet gminy		X	
	środki wypracowywane	Sponsorzy , praca własna mieszkańców, środki z UG,		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	dzień S. Taczanowski, felczer S. Nawrocka			X
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie odnotowano			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci, informatycy, malarka,		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Okolo kilkanaście firm – lokalni przedsiębiorcy		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców ma dostęp do Internetu i umiejętności korzystania z niego. Informatycy, uczniowie, studenci.		X	
	pracownicy nauki	Nauczyciele,		X	
	związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna, GKS Wilki Wilczyn piłkarze, LUKS Wilki Wilczyn siatkarze,		X	

	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Poprzez Urząd gminy	X		
	współpraca zagraniczna i krajowa	Poprzez urząd Gminy i internet	X		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Wilczyniak, gazetka szkolna,	X		
	książki, przewodniki	Nie ma	X		
	strony www	Nie ma	X		

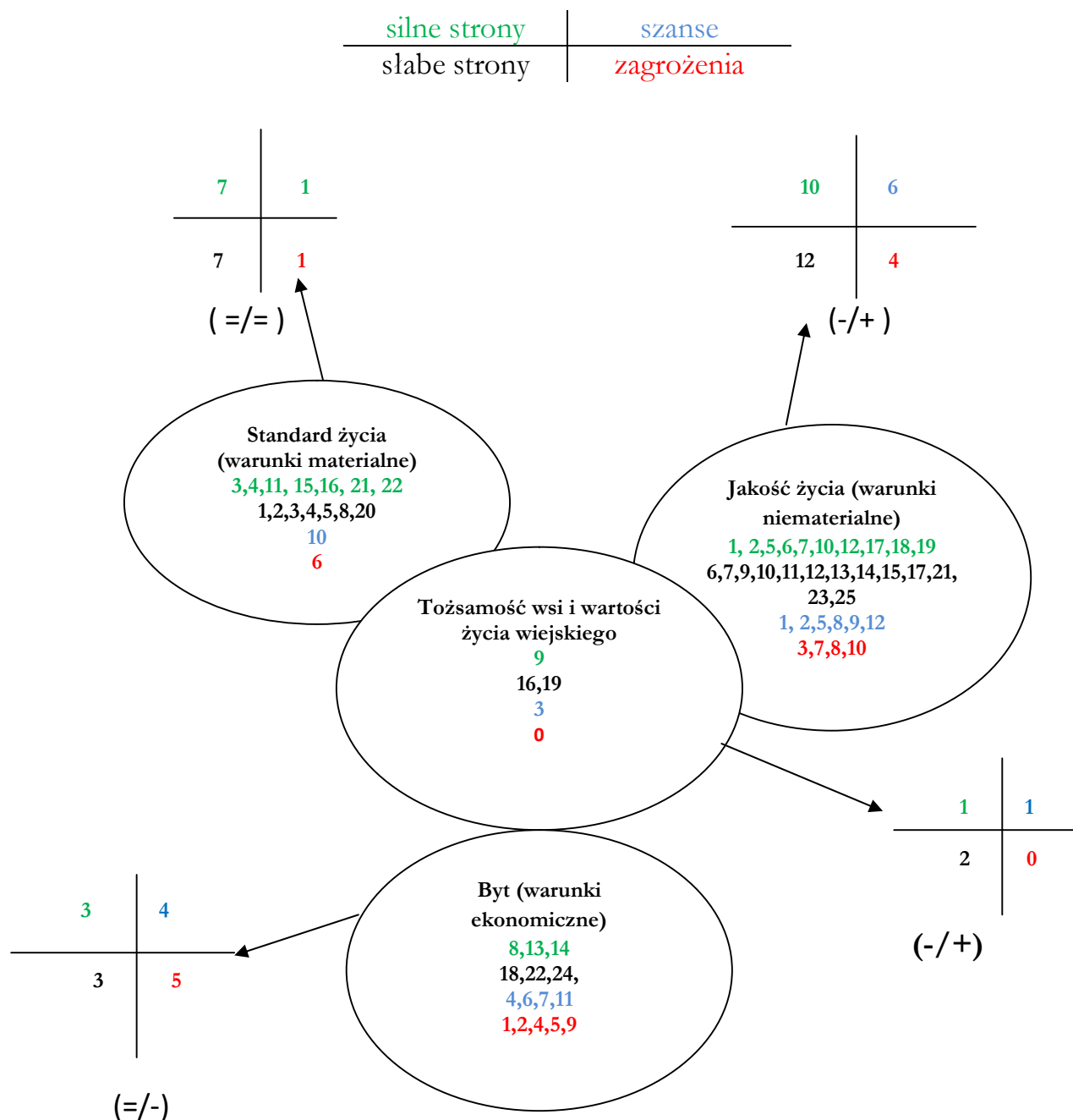
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Aktywna sportowo – młodzież J 2. Bogata fauna i flora, duża ilość lasówJ 3. Szkoła branżowa S 4. Dwa kościoły T 5. Duża ilość punktów usługowych i handlowych J 6. Aktywna jednostka OSP, drużyna pożarnicza J 7. Dobra współpraca z władzami lokalnymi J 8. Bogata historia i tradycje i świąt T 9. Mieszkańcy dbający o kultywowanie tradycji T 10. Aktywny Klub Seniora J 11. Dobra jakość drógprzebiegających przez sołectwo S 12. Dogodne położenie, lokalizacja przy drodze powiatowej J 13. Dobre warunki do rozwoju gospodarstw ekologicznych B 14. Przedsiębiorczy mieszkańcy, duża ilość firm prywatnych B 15. Boisko sportowe S 16. Plac zabaw S 17. Atrakcyjne i czyste środowisko naturalne J 18. Dobra współpraca sołtysa z OSP, radą sołecką i KGW J 19. Warsztaty WTZ J 20. Sala OSP S 21. Siłownia S	1. Niedoposażony teren rekreacji S 2. Niewystarczająca ilość chodników S 3. Niewystarczająca ilość oświetlenia ulicznego S 4. Zły stan drogi powiatowej S 5. Pogarszająca się nawierzchnia dróg gminnych S 6. Wyludnianie się sołectwa J 7. Niewystarczające wyposażenie do realizacji działań na rzecz mieszkańców J 8. Niewystarczająca ilość ścieżek rowerowych S 9. Niewystarczające zaplecze dla prowadzenia działalności rekreacyjno sportowej oraz kulturalnejJ 10. Duże natężenie samochodów J 11. Brak odpowiedniego zagospodarowania terenu pomiędzy stacją paliw a placem zabaw i siłownią zewnętrzną . J 12. Duża odległość do miasta powiatowego (Konin) J 13. Słabe połączenia komunikacyjne J 14. Zaniedbany budynek po mleczarni J 15. Mało zintegrowani mieszkańcy J 16. Niewystarczające możliwości pozyskiwania środków na działalność KGWT 17. Niewystarczające środki na organizację czasu wolnego dla mieszkańców J 18. Niewystarczająca wiedza z zakresu podejmowania/ prowadzenia działalności gospodarczej i pozyskiwania środków zewnętrznych B 19. Mała ilość infrastruktury tematycznej związanej z historią wsi (np. ławeczki tematyczne, place edukacyjne, altany, miejsca na ognisko itp.), T 20. Posesje i budynki słabo wyposażone w rozwiązania proekologiczne- przydomowe szamba, kolektory słoneczne, fotowoltaika S 21. Niewystarczające środki na organizację wydarzeń kulturalnych, sportowych. J 22. Słaba promocja sołectwa B 23. Brak miejsca całodobowej opieki dla osób niepełnosprawnych J 24. Brak aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego B 25. Starzejące się społeczeństwo wymagające całodobowej opieki J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Opracowanie Sołeckiej Strategii Rozwoju i jej realizacja J 2. Możliwość pozyskania środków finansowych z Unii Europejskiej dla sołectwa J 3. Rejestracja Koła Gospodyń Wiejskich T 4. Możliwość pozyskiwania środków na podejmowanie działalności dla mieszkańców B 5. Nawiązanie współpracy z organizacjami wspierającymi (LGD, stowarzyszenia) J 6. Pozyskanie nowego inwestora B 7. Napływ przedsiębiorców B 8. Wyremontowanie budynku po dawnej mleczarni J 9. Przychylność władz gminy J 10. Odnowienie boiska i budowa szatni z zapleczem S 11. Zasiedlanie sołectwa przez nowych mieszkańców B 12. Fundusz sołecki J	1. Niska opłacalność produkcji rolnej B 2. Odpływ młodego pokolenia B 3. Zwiększające się natężenie ruchu na drogach J 4. Negatywny wpływ działalności kopalni na wysokość wód powierzchniowych B 5. Brak perspektyw do rozwoju lokalnego rynku pracy B 6. Brak środków na realizację zadań inwestycyjnych w sołectwie S 7. Wycofanie się UMWW z finansowania programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi J 8. Niekorzystna zmiana przepisów prawa dotycząca pozyskiwania środków na projekty miękkie dla sołectwa J 9. Migracja młodego pokolenia w poszukiwaniu pracy B 10. Spadek aktywności mieszkańców J

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI



VII. WIZJA MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa):

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi

- oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi (ludzie będą się z nią identyfikować)
- jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych ATUTACH, nie abstrahuje od BARIER
- wzmacnia czynniki wyróżniające wieś
- zawiera dźwignię rozwojową -> wskazuje mechanizm zdolny powodować rozwój wsi w zakładanym stopniu i skali
- zawiera przyszłe funkcje wsi

Wizja hasłowa

„Kiedy w Wilczogórze korzenie zapuścisz, to nigdy nas nie opuścisz”

Wizja Sołectwa na rok 2030

Wilczogóra doświetlona i sieć ścieżek wytyczona,
Chodniki wybudowane i z kijkami uczęszczane,
Stadion sportowy powstał, a obok hala też większa stoi,
Dostęp do sportu zapewniamy bez względu na wiek sport uprawiamy,
W remizie strażacy też zawsze ćwiczą, na ich pomoc wszyscy liczą
Do szkoły branżowej zapraszamy, zawodu wymarzonego wyuczamy
Dla mieszkańców w złotym wieku świetlicę i opiekę całodobową zapewniamy
plac i budynek już zagospodarowany
Fundusze pozyskać nadal trzeba, wszak złotówki nie lecą nie z nieba
Podwyżki prądu nas czekają, więc solary i fotowoltaikę wszyscy zakładają
Droga poprawiona, nikt już nie pamięta jaka była zniszczona,
Na spacer lub na rower zapraszamy , naszym lasom robimy reklamy
Tam ukoisz swoje nerwy i z naturą poobcujesz:
spotkasz dziki , sarny i od razu wyluzujesz.
Popatrzyś na bociany, krzyk żurawi też usłyszysz, a wtedy w Dębinie się wyciszysz
Taka oto nasza wizja krótka sprawna niczym misja.

VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „**Kiedy w Wilczogórze korzenie zapuścisz, to nigdy nas nie opuścisz**”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Pobudzenie świadomości o historyczno-kulturowej wartości wsi	1. Bogata fauna i flora, duża ilość lasów 2. Dwa kościoły 3. Aktywna jednostka OSP, drużyna pożarnicza 4. Dobra współpraca z władzami lokalnymi 5. Bogata historia i tradycje i świąt 6. Mieszkańcy dbający o kultywowanie tradycji 7. Atrakcyjne i czyste środowisko naturalne 8. Dobra współpraca sołtysa z OSP, radą sołecką i KGW 9. Opracowanie Sołeckiej Strategii Rozwoju i jej realizacja 10. Rejestracja Kola Gospodyń Wiejskich	1. Niewystarczające wyposażenie do realizacji działań na rzecz mieszkańców 2. Niewystarczające zaplecze dla prowadzenia działalności rekreacyjno sportowej oraz kulturalnej 3. Mało zintegrowani mieszkańcy 4. Niewystarczające możliwości pozyskiwania środków na działalność KGW 5. Niewystarczające środki na organizację czasu wolnego dla mieszkańców 6. Mała ilość infrastruktury tematycznej związanej z historią wsi (np. ławeczki tematyczne, place edukacyjne, altany, miejsca na ognisko itp.)	1.1 Zakup strojów ludowych dla KGW 1.2 Zakup umundurowania galowego dla OSP 1.3 Ścieżka rowerowa/ szlak rowerowy do Dębiny i na Rosochacz. 1.4 Wytyczenie ścieżki rowerowej wraz z małą architekturą. 1.5 Remont zabytkowego kościoła. 1.6 Renowacja krzyża. 1.7 Doposażenie Izby Pamięci. 1.8 Wiatrak Kozłak- renowacja. 1.9 Opracowanie i publikacja folderów dot. walorów przyrodniczych i kulturowych. 1.10 Kronika Wilczogóry. 1.11 Wydanie monografii. 2.1. Organizacja festiwali, wystaw, konkursów związanych z historią. 2.2 Zakup wyposażenia niezbędnego dla działalności NGO 2.3 Zakup instrumentów muzycznych dla lokalnego zespołu. 2.4. Dożynki. 2.5. Dzień Papieski 2.6 Droga krzyżowa w plenerze. 2.7 Procesja Wszystkich Świętych 2.8 Orszak Trzech Króli 2.9 Warsztaty produktów lokalnych 2.10 Zakup wyposażenia do organizacji warsztatów tematycznych.
2. Kultywowanie lokalnych tradycji i obyczajów.			

B. STANDARD ŻYCIA

1. Poprawa i doposażenie infrastruktury technicznej i społecznej. 2. Poprawa warunków do uprawiania sportu, rekreacji. 3. Poprawa stanu środowiska	1. Bogata fauna i flora, duża ilość lasów 2. Szkoła branżowa 3. Dwa kościoły 4. Duża ilość punktów usługowych i handlowych 5. Aktywna jednostka OSP, drużyna pożarnicza 6. Dobra jakość dróg przebiegających przez sołectwo 7. Dogodne położenie, lokalizacja przy drodze powiatowej 8. Boisko sportowe 9. Plac zabaw 10. Atrakcyjne i czyste środowisko naturalne 11. Dobra współpraca sołtysa z OSP, radą sołecką i KGW 12. Sala OSP 13. Siłownia 14. Opracowanie Sołeckiej Strategii Rozwoju i jej realizacja 15. Możliwość pozyskania środków finansowych z Unii Europejskiej dla sołectwa 16. Wyremontowanie budynku po dawnej mleczarni 17. Przychyłność władz gminy 18. Odnowienie boiska i budowa szatni z zapleczem 19. Zasiedlanie sołectwa przez nowych mieszkańców 20. Fundusz sołecki	1. Niewystarczająca ilość chodników 2. Niedoposażony teren rekreacji 3. Niewystarczająca ilość oświetlenia ulicznego 4. Zły stan drogi powiatowej 5. Pogarszająca się nawierzchnia dróg gminnych 6. Niewystarczająca ilość ścieżek rowerowych 7. Niewystarczające zaplecze dla prowadzenia działalności rekreacyjno sportowej oraz kulturalnej 8. Duża odległość do miasta powiatowego (Konin) J 9. Posesje i budynki słabo wyposażone w rozwiązania proekologiczne- przydomowe szamba, kolektory słoneczne, fotowoltaika 10. Niewystarczające środki na organizację wydarzeń kulturalnych, sportowych	1.1 Poprawa estetyki i zagospodarowanie terenu i pod rekreację. 1.2 Budowa dogi do lasu- Dębiny. 1.3 Remont drogi powiatowej. 1.4 Budowa chodników. 1.5 Budowa altany. 1.6 Budowa / uzupełnienie oświetlenia. 1.7 Instalacja monitoringu i oświetlenia placu rekreacyjnego. 1.8 Odnowienie przystanków autobusowych 1.9 Utwardzenie dróg gruntowych. 1.10 Poprawa stanu dróg istniejących. 1.11. Zagospodarowanie terenu przy dawnym pałacu Taczanowskiego. 1.12 Budowa/zakup sceny plenerowej. 1.13 Zagospodarowanie terenu i poprawa estetyki przy OSP 1.14 Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej. 1.15 Remont/przebudowa budynku po dawnej mleczarni. 1.16 Remont kościoła. 1.17 Zakup nagłośnienia. 1.18 Zakup ławek i stołów plenerowych 1.19 Zakup agregatu prądotwórczego 2.1 Budowa stadionu. 2.2 Budowa boiska wielofunkcyjnego. 2.4 Budowa kortu tenisowego. 2.5 Budowa hali 2.6 Doposażenie placu zabaw i siłowni zewnętrznej 2.7 Zakup sprzętu sportowego na potrzeby boiska sportowego. 2.8 Budowa zaplecza sanitarnego. 2.9 Budowa tężni. 2.10 Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego. 2.11 Zagospodarowanie terenu pod aktywność mieszkańców. 3.1 Montaż przydomowych oczyszczalni 3.2 Montaż instalacji fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych. 3.3 Zakup koszy i pojemników na śmieci. 3.4 Zastosowanie rozwiązań Eko w posesjach.
---	---	---	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Stworzenie oferty na spędzanie wolnego czasu i integracja mieszkańców.

1. Aktywna sportowo – młodzież
2. Bogata fauna i flora, duża ilość lasów
3. Duża ilość punktów usługowych i handlowych
4. Aktywna jednostka OSP, drużyna pożarnicza
5. Dobra współpraca z władzami lokalnymi
6. Bogata historia i tradycje i świąt
7. Mieszkańcy dbający o kultywowanie tradycji
8. Aktywny Klub Seniora
9. Dobra jakość dróg przebiegających przez sołectwo
10. Dogodne położenie, lokalizacja przy drodze powiatowej
11. Atrakcyjne i czyste środowisko naturalne
12. Dobra współpraca sołtysa z OSP, radą sołectką i KGW
13. Opracowanie Sołeckiej Strategii Rozwoju i jej realizacja
14. Możliwość pozyskania środków finansowych z Unii Europejskiej dla sołectwa
15. Rejestracja Koła Gospodyń Wiejskich
16. Nawiązanie współpracy z organizacjami wspierającymi (LGD, stowarzyszenia)
17. Wyremontowanie budynku po dawnej mleczarni
18. Przychylność władz gminy
19. Fundusz sołecki

1. Wyludnianie się sołectwa
2. Niewystarczające wyposażenie do realizacji działań na rzecz mieszkańców
3. Niewystarczająca ilość ścieżek rowerowych
4. Niewystarczające zaplecze dla prowadzenia działalności rekreacyjno sportowej oraz kulturalnej
5. Duże natężenie samochodów
6. Zaniedbany teren w centrum za stacją paliw
7. Duża odległość do miasta powiatowego (Konin)
8. Słabe połączenia komunikacyjne
9. Zaniedbany budynek po mleczarni
10. Mało zintegrowani mieszkańcy
11. Mała ilość infrastruktury tematycznej związanej z historią wsi (np. ławeczki tematyczne, place edukacyjne, altany, miejsca na ognisko itp.),
12. Niewystarczające środki na organizację wydarzeń kulturalnych, sportowych.
13. Brak miejsca całodobowej opieki dla osób niepełnosprawnych
14. Starzejące się społeczeństwo wymagające całodobowej opieki

- 1.1 Pokaz kuchni molekularnej.
- 1.2 Warsztaty kulinarne.
- 1.2. Turniej piłkarski.
- 1.3 Rajdy turystyczne
- 1.4 Organizowanie zawodów sportowych i rekreacyjnych
- 1.5 Dzień Dziecka
- 1.6 Andrzejki
- 1.7 Bal karnawałowy.
- 1.8 Dzień kobiet
- 1.9 Wyjazdy dla dzieci na basen, do kina.
- 1.10 Plener malarski z Wilkiem.
- 1.11 Spotkania z dietetykiem.
- 1.12 Warsztaty kulinarne – zdrowa żywność.
- 1.13. Organizacja Dnia Dziecka.
- 1.14 Wieczorki poetyckie
- 1.15 Ognisko integracyjne.
- 1.16 Warsztaty rękodzieła dla seniorów
- 1.17 Wyjazdy dla dzieci na basen, do kina, do zoo
- 1.18 Fitness/ zajęcia ruchowe/ taneczne.
- 1.19 Warsztaty rękodzieła dla seniorów.
- 1.20 Szkolenie z ekologii.
- 1.21 Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży
- 1.22 Warsztaty językowe.
- 1.23 Szkolenia /kursy z zakresu poprawy bezpieczeństwa.
- 1.24 Organizacja warsztatów i szkoleń z zakresu kompetencji cyfrowych.
- 1.25 Dopuszczenie biblioteki.
- 1.26 Fitness
- 1.27 Organizacja Dnia Matki
- 1.28 Warsztaty rękodzieła dla WTZ.
- 1.29 Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.
- 1.30 Zakup wyposażenia - pomocy dydaktycznych do organizacji warsztatów integracyjnych
- 1.31 Dopuszczenie biblioteki.
- 1.32 Utworzenie miejsca całodobowej opieki dla osób niepełnosprawnych.
- 1.33 Utworzenie miejsca opieki dla osób starszych.

D. BYT

1. Rozwój przedsiębiorczości na wsi i promocja sołectwa.	1. Duża ilość punktów usługowych i handlowych 2. Dobra współpraca z władzami lokalnymi 3. Dogodne położenie, lokalizacja przy drodze powiatowej 4. Dobre warunki do rozwoju gospodarstw ekologicznych 5. Przedsiębiorczy mieszkańcy, duża ilość firm prywatnych 6. Atrakcyjne i czyste środowisko naturalne 7. Dobra współpraca sołtysa z OSP, radą sołectką i KGW 8. Możliwość pozyskiwania środków na podejmowanie działalności dla mieszkańców 9. Nawiązanie współpracy z organizacjami wspierającymi (LGD, stowarzyszenia) 10. Pozyskanie nowego inwestora 11. Napływ przedsiębiorców 12. Zasiadanie sołectwa przez nowych mieszkańców	1. Wyludnianie się sołectwa 2. Mało zintegrowani mieszkańcy 3. Niewystarczające środowisko organizację czasu wolnego dla mieszkańców 4. Niewystarczająca wiedza z zakresu podejmowania/ prowadzenia działalności gospodarczej i pozyskiwania środków zewnętrznych 5. Słaba promocja sołectwa 6. Brak aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	1.1 Prowadzenie szkoleń dla przyszłych przedsiębiorców 1.2 Zakup ławek plenerowych i stolów do promocji. 1.3 Zakup witaczy dla miejscowości 1.4 Szkolenie z zakresu pozyskiwania środków na podejmowanie działalności gospodarczej. 1.5 Szkolenie w zakresie pozyskiwania środków dla rolników. 1.3 Szkolenia z prowadzenia gospodarstw agroturystycznych. 1.4 Szkolenie z zakresu turystyki/ agroturystyki. 1.5 Szkolenie z zakresu zdrowej żywności i upraw EKO. 1.6 Wydruk folderu promującego sołectwo. 1.7 Promocja lokalnych przedsiębiorców . 1.8 Powstanie punktów sprzedaży produktów lokalnych. 1.9 Nawiązanie współpracy z inkubatorami przedsiębiorczości. 1.10 Opracowanie Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
---	---	--	--

IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NA OKRES 2 LAT.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Kultywowanie tradycji	Utworzenie zespołu ludowego oraz zakup strojów ludowych.	Tak	Nie	1+1+1+1+1=5	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Na organizacji miejsc do rekreacji i wypoczynku	Wytyczenie ścieżki rowerowej – szlak na Osową Górę do lasu Rosochacz wraz z małą architekturą.	TAK	Nie	5+5+5+5+5=25	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Niezagospodarowany teren za stacją CPN	Poprawa estetyki i zagospodarowanie terenu gminnego wraz z małą architekturą.	Tak	Nie	3+3+3+3+3=15	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Wspólne spotkania i integracja mieszkańców	Warsztaty z kuchni molekularnej.	Tak	Nie	2+2+2+2+2=10	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zebranie informacji o naszej historii	Utworzenie Izby Pamięci.	Tak	Nie	4+4+4+4+4=20	II
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)		1. Wytyczenie ścieżki rowerowej – szlak na Osową Górę do lasu Rosochacz wraz z małą architekturą. 2. Utworzenie Izby Pamięci. 3. Poprawa estetyki i zagospodarowanie terenu gminnego wraz z małą architekturą. Środki planujemy pozyskać z Programu Wielkopolska Odnowy Wsi – Pięknieje Wielkopolska Wieś, Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw, LGD				

**Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi/miejscowości
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Dominika Łukawska	
Imię i nazwisko	Podpis
Wiesław Olejniczak	
Imię i nazwisko	Podpis
Mateusz Piasecki	
Imię i nazwisko	Podpis
Gabriela Łukawska	
Imię i nazwisko	Podpis
Imię i nazwisko	Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

NINA KROPIDŁOWSKA	
Imię i nazwisko	Podpis
MARIA NOWAK	
Imię i nazwisko	Podpis

Uzasadnienie

Sołecka Strategia Rozwoju (dalej: Strategia) wypracowana została przez członków Grupy Odnowy Wsi przy współudziale moderatorów odnowy wsi w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jej rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Strategia jest dokumentem, w którym została opisana obecna sytuacja sołectwa i na tej podstawie zdefiniowano podstawowe obszary problemowe. Niezbędne działania w celu uzyskania poprawy sytuacji rozwoju lokalnego mają doprowadzić do tego, aby sołectwo było przyjaznym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania, pracy i odpoczynku.

Strategia jest podstawowym dokumentem długookresowej polityki rozwoju sołectwa umożliwiającym pozyskanie środków na realizację zadań z różnych źródeł zewnętrznych.

Strategia jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmianę istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi może ulec zmianie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznać należy za zasadne.