

UCHWAŁA NR XIV.96.2025
RADY GMINY WILCZYN

z dnia 20 maja 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kownaty od
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, w związku z art. 7 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm./ Rada Gminy Wilczyn uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wilczyn na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Wilczyn nieruchomości ozn. nr ew. 198/7 o pow. 0,0925 ha położonej w obrębie Kownaty od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa /Dz.U. z 2024 r., poz. 589 ze zm. / z przeznaczeniem na drogę gminną.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr LXIII.531.2024 Rady Gminy Wilczyn z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kownaty od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Katarzyna Brezyna

Uzasadnienie

Gmina Wilczyn jest właścicielem nieruchomości ozn. nr ew. 203/1 położonej w obrębie Kownaty, która jest drogą gminną. W/w droga fizycznie kończy się w momencie wjazdu do oczyszczalni ścieków, a geodezyjnie przebiega dalej i łączy się z drogą gminną ozn. nr ew. 199 obręb Kownaty. Część drogi gminnej ozn. nr ew. 203/1 została zagospodarowana pod oczyszczalnię ścieków. Z uwagi na powyższe brak połączenia z drogą gminną 199 obręb Kownaty. Przejęcie części gruntu od KOWR pod drogę gminną zapewni właścicielom gruntów sąsiednich dojazd do swoich pól oraz posesji, a przez poprowadzenie dalszej części drogi po działce gminnej zostanie przywrócone połączenie z drogą gminną 199 obręb Kownaty. Pismem z dnia 19.02.2024r. KOWR Oddział Terenowy w Poznaniu wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie części gruntu o pow. około 0,15 ha położonego w obrębie Kownaty. Decyzją Wójta Gminy Wilczyn Nr IGO.6831.23.2024.MJ z dnia 7 marca 2025 r. wydzielono działkę gruntu ozn. nr ew. 198/7 o pow. 0,0925 ha obręb Kownaty /na drogę gminną/.

Wobec powyższego podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.