

Załącznik do uchwały Nr XXVI/199/08
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 18 grudnia 2008 r.



Plan Odnowy Miejscowości



WILCZYN

LATA 2008-2014

Wilczyn 2008

SPIS TREŚCI

I	Charakterystyka miejscowości Wilczyn	3
	Lokalizacja	3
	Mapa gminy Wilczyn	3
	Krajobraz	4
	Historia	4
	Warunki klimatyczne	5
II	Inwentaryzacja zasobów – stan rzeczywisty	7
	Ludność	7
	Zasoby mieszkaniowe	8
	Zasoby przyrodnicze	9
	Oświata	12
	Ochrona zdrowia	14
	Bezpieczeństwo	14
	Rolnictwo	15
	Gospodarka	17
	Turystyka	17
	Surowce mineralne	19
	Komunikacja	19
	Gospodarka wodno-ściekowa	19
	Gospodarka odpadami stałymi	20
	Sport	20
	Kultura	21
	Zabytki	23
III	Ocena mocnych i słabych stron miejscowości ...	25
IV	Planowane kierunki rozwoju.....	27
V	Opis planowanych przedsięwzięć	32
	Spis tabel i wykresów	36
	Literatura	37

I. Charakterystyka miejscowości Wilczyn

Lokalizacja

Miejscowość Wilczyn jest siedzibą władz wiejskiej gminy Wilczyn. Wilczyn leży w północno-zachodniej części powiatu konińskiego w województwie wielkopolskim. Wilczyn leży przy drogach powiatowych nr 3180P oraz nr 3177P ok. 40 km na północ od miasta Konia. Powierzchnia miejscowości zajmuje teren 535,6 ha.

Wilczyn jest turystyczno-rolniczą miejscowością leżącą w bliskiej odległości od jeziora Wilczyńskiego, a także Suszewkiego i Kownackiego.

Mapa gminy Wilczyn



Krajobraz

Wilczyn leży na obszarze Pojezierza Kujawskiego położony jest w granicach zasięgu ostatniego zlodowacenia, co warunkuje istnienie określonych form geomorfologicznych i glebowych.



Naturalny krajobraz Wilczyna można zaliczyć do rodzaju dolinnego z

elementami młodoglacjalnymi. Można tu wyróżnić tarasy zalewowe den dolinowych oraz równinno morenowe.

Widok na rynek w Wilczynie.

Na zachód od Wilczyna znajdują się jeziora, z których jezioro Wilczyńskie o kształcie rynnowym przylega północnym krańcem do Wilczyna. Wilczyn charakteryzuje się głównie parterową i jednopiętrową zabudową.

Widok na jezioro Wilczyńskie.

Historia

Jak podaje Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego wydany w 1893 r., Wilczyn to osada miejska, dawniej miasteczko, powiat słupecki, parafia Wilczyn, odległa 29 wiorst od Słupcy, przy samej granicy pruskiej, niedaleko Jeziora Wilczyńskiego. Posiada kościół murowany, 53 domy, 455 mieszkańców.

W tym okresie dobra Wilczyna składały się z następujących folwarków: Podole z Wilczą Górą, Brzeście, Osowa Góra, Kownaty, Mrówki.

Wilczyn - to stare gniazdo rodu Wilczyńskich, którzy założyli tu kościół parafialny już na początku XIV wieku. Mikołaj - pleban wilczyński występuje w dokumencie z roku 1348. Na początku XVI wieku Wilczyn jest miastem. Kościół pod wezwaniem Jedenastu Tysięcy Dziewic jest nieźle wyposażony, skoro pleban trzyma dwóch wikariuszów. Między innymi ma wielką łąkę, z której sprzedaje siano. Kmiecie i wieśniacy wilczyńscy dają plebanowi dziesięcinę, a za kolędę po groszu z domu. Przy kościele jest szkoła. Prócz kościoła parafialnego istniały też kaplice pod wezwaniem Świętego Ducha i Świętego Krzyża z kapelanem. Kaplica miała 3 łany roli i 2 grzywny rocznego czynszu z różnych zapisów. Założona i uposażona została przez Wilczyńskich w 1460 roku. Po zubożeniu miasteczka i parafii nabożeństwa odprawiano nie w starym kościółku w Wilczynie, lecz w obszernym, murowanym, w sąsiedniej Wilczej Górze. Odtąd kościół w Wilczynie, odbudowany w 1781 roku, pozostał kaplicą.

W 1765 roku Wilczyn był własnością Chrzanowskiego. Było tu wtedy 39 Żydów. W latach 1793-1815 Wilczyn wchodził w skład utworzonego wtedy powiatu Powidz, który w 1815 r. uległ podziałowi. Część tego powiatu weszła w skład Wielkiego Księstwa Poznańskiego, a druga część w skład Królestwa Polskiego. Parafia Wilczyn liczyła wtedy 2345 dusz. Pod nazwą Wilczyno miejscowość występuje w dokumentach od r. 1316. W 1893 r. Wilczyn posiada kościół murowany, 52 domy i 455 mieszkańców.

W 1827 roku domów było 48, a mieszkańców - 291.

Z innych źródeł dowiadujemy się, że w 1939 r. liczba domów w Wilczynie wynosiła 72, a zamieszkiwało je 630 osób, w tym 147 Żydów. W r. 1958 ilość domów wzrosła do 93. Wilczyn liczył wówczas 750 mieszkańców.

Warunki klimatyczne

W miejscowości Wilczyn jak i na terenie całej Gminy panuje klimat umiarkowany. Charakteryzuje się przewagą wpływów oceanicznych, związanych z globalną cyrkulacją mas powietrza, napływającego znad Atlantyku i basenu Morza Śródziemnego. Występują tu mniejsze od przeciętnych w Polsce amplitudy temperatur, wiosny i lata są ciepłe i wczesne, a zimy łagodne z nietrwałą pokrywą śnieżną. Dni z przymrozkami w tym regionie jest od 100 do 110. Pokrywa śnieżna zalega od 50 do 80 dni. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni. Największy udział stanowią wiatry z kierunku zachodniego (około 27 %), najmniejszy udział stanowią natomiast wiatry północne (około 4 %).

Klimat cechuje się niskim rocznym poziomem opadów atmosferycznych (średnia około 500 mm), choć występujące duże ilości opadów w krótkim czasie powodują powodzie w pradolinie Warty i utrudniają prace polowe. Przeciętnie w ciągu roku występuje około 50 dni słonecznych i około 130 dni pochmurnych. Średnia temperatura powietrza waha się w granicach +8°C.

II. Inwentaryzacja zasobów – stan rzeczywisty

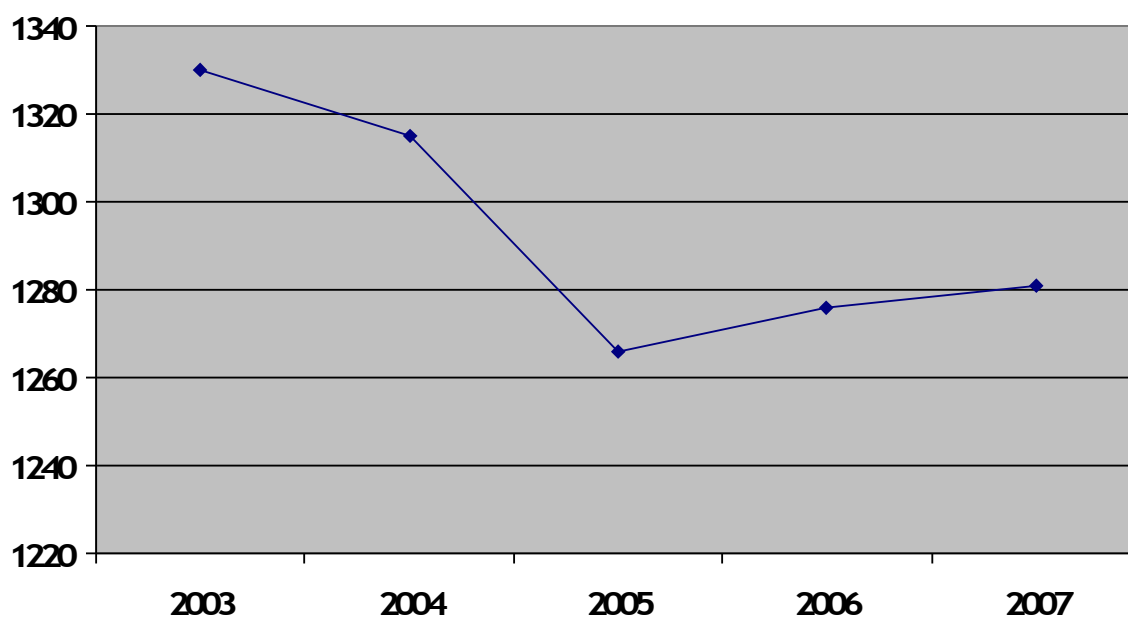
Ludność

Wg danych na dzień 31.12.2007r. Wilczyn zamieszkiwało 1281 mieszkańców co stanowi ok. 20% mieszkańców całej gminy.

Tabela 1 Ludność miejscowości Wilczyn w latach 2003-2007

Rok	Ludność	
	Ogółem	W tym kobiety
2003	1330	660
2004	1315	647
2005	1266	645
2006	1276	622
2007	1281	638

Wykres 1 Liczba ludności w Wilczynie w latach 2003-2007



Według danych uzyskanych z Urzędu Gminy w granicach administracyjnych miejscowości Wilczyn liczba gospodarstw domowych wynosi 389.

Zasoby mieszkaniowe

Wg danych z dnia 05.03.2004r. liczba budynków wraz z mieszkańcami kształtowała się następująco:

Tabela 2 Zasoby mieszkaniowe miejscowości Wilczyn

Lp.	Lokalizacja	Liczba mieszkańców	Liczba budynków		
			Jednorodzinne	Wielorodzinne	Inne budynki
1	Ul. Cegielńska	208	53		
2	Ul. Brzozowa	22	8		
3	Ul. Karolkowa	168	34		5
4	Ul. Konińska	74	18	4	3
5	Ul. Leśna	97	24		
6	Plac Słoneczny	16	4		
7	Plac Wiejski	52	13		
8	Ul. Polna	16	3		1
9	Ul. Pszenna	12	3		

10	Ul. Rynek	71	24		6
11	Ul. Słoneczna	66	19		
12	Ul. Sosnowa	70	14		
13	Ul. Strzebińska	143	48		5
14	Ul. Targowa	23	5		
15	Ul. Wiejska	150	37		
16	Ul. Zbożowa	96	25		

Tabela 3 Komunalne zasoby mieszkaniowe w miejscowości Wilczyn

Lp.	Liczba lokali w poszczególnych budynkach	Łączna powierzchnia lokali w poszczególnych budynkach [m ²]
1.	1	25,50
2.	2	41,02
3.	3	143,30
4.	4	221,40

Zasoby przyrodnicze

Powidzki Park Krajobrazowy

Znaczna część gminy Wilczyn, w tym sama miejscowość Wilczyn leży w granicach Powidzkiego Parku Krajobrazowego.

Powidzki Park Krajobrazowy powstał decyzją Wojewody Konińskiego z dnia 16.12.1998 roku w celu ochrony specyficznego typu krajobrazu, wysokich walorów rekreacyjnych, które są bez wątpienia najbardziej charakterystycznym elementem przyrodniczym tego obszaru.

Park położony jest w północno-zachodniej części byłego województwa konińskiego i zajmuje obszar **24.600 ha** na terenie siedmiu gmin.

Najwięcej terenów Park zajmuje w gminie Powidz – 6.550 ha i Orchowo – 6.200 ha, a następnie w gminach:

Witkowo 4.900 ha

Ostrowite 3.230 ha

Wilczyn 2.100 ha

Kleczew 1.450 ha

Słupca 200 ha

Obejmuje on swym zasięgiem centralną część, utworzonego w 1986 roku Powidzko - Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Park cechuje ogromne bogactwo form młodogłacyjnych, będących wynikiem działalności czoła lądolodu. Najbardziej atrakcyjnymi i bardzo często spotykanymi na tym obszarze są rynny polodowcowe, tworzące cały system długich, równoległych obniżeń, biegnących z północnego wschodu na południowy zachód, kontraktujących z równie licznymi zagłębieniami bezodpływowymi moreny dennej o nieregularnych kształtach. Wiele rynien zostało wypełnionych wodami ustępującego lodowca, w wyniku czego powstały jeziora. W granicach parku znajduje się 17 bardzo czystych jezior, których łączna powierzchnia przekracza 3.000 ha.

Tabela 4 Największe jeziora na terenie Powidzkiego Parku Krajobrazowego

LP	NAZWA JEZIORA	POWIERZCHNIA w (ha)	OBJĘTOŚĆ (tys. m ³)	GLĘBOKOŚĆ MAX (m)	GLĘBOKOŚĆ ŚREDNIA(m)
1	Powidzkie	1174,7	134776,2	46,0	11,5
2	Skorzęcińskie	637,7	35149,7	21,6	5,5
3	Ostrowidzkie	276,7	22987,0	8,3	27,0
4	Wilczyńskie	173,8	12.615,0	23,2	7,3
5	Kownacko-Wójcińskie	160,4	9218,0	22,7	5,7
6	Budziławskie	155,9	17287,0	36,7	11,1
7	Suszewskie	91,6	7127,9	25,0	7,7
8	Kosewskie	90,2	5301,4	9,9	5,9

Bogata jest również flora i fauna Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Stwierdzono występowanie 49 gatunków roślin podlegających ścisłej ochronie gatunkowej (w tym 3 gatunki grzybów i osiem gatunków porostów) oraz dalszych 12 gatunków chronionych częściowo. Ponadto na terenie Parku odnaleziono stanowisko kilkudziesięciu gatunków roślin naczyniowych zagrożonych lub ginących w skali

kraju bądź w regionie wielkopolskim, co stanowi ponad 15 % całości flory naczyniowej tego obszaru. Zachowaniu tak znacznej różnorodności sprzyja stosunkowo duża lesistość oraz liczne na tym terenie parki podworskie.

Powierzchnia lasów w Parku zajmuje 1.463 ha, natomiast grunty rolne zajmują 10.348 ha.

Nie mniej bogaty jest także świat zwierząt, w szczególności ornitofauna. Na uwagę zasługuje występowanie w wodach jezior na terenie Parku bardzo już rzadkich gatunków ryb – siei i sielawy, co dobrze świadczy o ich czystości.

W ramach przeprowadzonych prac badawczo – dokumentacyjnych obszaru Parku wytypowano najcenniejsze jego fragmenty do objęcia w przyszłości ochroną rezerwatową.

Oprócz atrakcji przyrodniczych i krajobrazowych Powidzki Park Krajobrazowy cechuje się stosunkowo dużą koncentracją stanowisk archeologicznych oraz zabytków kultury materialnej będących dowodem bogatej i ciekawej historii tego terenu. Wśród nich do ciekawszych można zaliczyć m.in. utworzony w okolicy wsi Mrówki gmina Wilczyn skansen archeologiczny, prezentujący rekonstrukcję późnośredniowiecznego grodziska.

Powidzki park Krajobrazowy z pięcioma obszarami chronionego krajobrazu z terenu byłego województwa konińskiego włączony jest do krajowej sieci obszarów chronionych „ECONET-POLSKA” oraz europejskiej sieci „NATURA 2000”

Jezioro Wilczyńskie

W bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Wilczyn znajduje się rynnowe jezioro charakteryzujące się następującymi parametrami:

klasa czystości – I/II,
wysokość n.p.m. – 97,6 m,
powierzchnia – 173,8 ha,
objętość – 12.615 tys. m³,
głębokość maks. – 23,2 m,
głębokość średnia – 7,3 m,

dług. maks. - 5700 m,
szerokość maks. – 520 m



jezioro Wilczyńskie

Oświata

Na terenie Wilczyna zlokalizowane są trzy placówki oświatowe: Przedszkole, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum podlegające bezpośrednio Urzędowi Gminy w Wilczynie, a także szkoła ponadgimnazjalna na bazie Zasadniczej Szkoły Rolniczej w Kleczewie. Na dzień 31.12.2007 r. Szkoły i Przedszkole Wilczynie zatrudniały 51 nauczycieli, liczba pracowników administracyjno-obsługowych to 22 osoby, a liczba uczniów – 741.

Tabela 5 Liczba uczniów i pracowników placówek szkolnych na terenie miejscowości

Wilczyn

Lp.	Miejscowość	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli	Liczba pracow. administr.-obsług
Szkoła Podstawowa				
1	Wilczyn	325	24	10

Gimnazjum				
2	Wilczyn	310	22	5
Przedszkole				
3	Wilczyn	106	5	7

Poziom wykształcenia kadry nauczycielskiej zatrudnionej w szkołach publicznych w Wilczynie stoi na wysokim poziomie, ponad 98% zatrudnionych nauczycieli posiada wyższe wykształcenie. Blisko połowa z nauczycieli obok podstawowego kierunku ukończyła także dodatkowe kursy bądź studia podyplomowe podnoszące ich kwalifikacje i uprawniające do nauczania kilku przedmiotów.

Tabela 6 Kadra nauczycielska w placówkach oświatowych w Wilczynie

Lp.	Szkoła	Wykształcenie			Ogółem
		Wyższe		Średnie	
		Magister	Licencjat		
1	Gimnazjum	20	1	1	22
2	SP w Wilczynie	22	2	-	24
3	Przedszkole w Wilczynie	2	3	-	5
Ogółem		44	6	1	51

W Wilczynie od 1999 roku, na bazie Zasadniczej Szkoły Rolniczej powstały:

- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kleczewie Filia w Wilczynie,
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa, która oferuje naukę w kierunkach kształcenia:
 - Technolog robót wykończeniowych w budownictwie,
 - Murarz,
 - Stolarz,
 - Sprzedawca.
- Technikum Handlowe,
- Technikum dla dorosłych, które kształci słuchaczy w zakresie zawodu:
 - Technik rolnik.

Wg danych z 31.12.2007r. Zasadnicza Szkoła Zawodowa i Technikum Handlowe zatrudniają 21 nauczycieli , liczba pracowników administracyjno-obsługowych to 2 osoby, liczba uczniów 136.

Szkoła dysponuje czterema pomieszczeniami do nauki.

Ochrona zdrowia

Na terenie Gminy Wilczyn działa NZOZ – Ośrodek Zdrowia w Wilczynie zatrudniając: lekarza medycyny rodzinnej, lekarza pediatrę, lekarza ginekologa, stomatologa i położną.

Przy NZOZ swoją działalność prowadzą Pielęgniarki Środowiskowe „Twoje Zdrowie”, a w Szkole Podstawowej i Gimnazjum – Pielęgniarka Wychowania i Nauczania.

NZOZ świadczy usługi dla około 6500 osób, głównie mieszkańców gminy Wilczyn, przy czym pacjenci mają możliwość wolnego wyboru świadczeniodawców m.in. w poradni w Kleczewie, Budziszawiu Kościelnym oraz w MED.-ALKO przy KWB w Kleczewie. Ośrodek zdrowia sprawuje opiekę nad swymi podopiecznymi w godzinach 8.00-18.00 oraz udziela pomocy wraz z pogotowiem ratunkowym w nagłych przypadkach i urazach.

Diagnostyka laboratoryjna wykonywana jest w laboratorium analitycznym w NZOZ Wilczyn, jedynie wysoce specjalistyczne badania oraz diagnostyka obrazowa wykonywane są w Koninie.

Bezpieczeństwo

Na terenie gminy Wilczyn działa 8 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, w tym sześć jednostek typu „M” i dwie jednostki typu „S” liczące 209 członków czynnych, w tym 4 kobiety, 9 członków honorowych oraz 12 członków wspierających.

Do jednostek typu „S” należy **OSP Wilczyn**, która w swych szeregach skupia 41 strażaków czynnych, w tym 1 kobieta i 9 wspierających członków. Jednostka OSP Wilczyn wpisana jest do Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego (KSRG).

Obecne wyposażenie jednostki:

- samochód bojowy lekki – „ŻUK”
- samochód bojowy średni – „STAR”

- dwie motopompy
- agregat prądotwórczy
- sprzęt ochrony dróg oddechowych
- węże W-75 – 20 odcinków
- węże W-52 – 24 odcinki
- węże W-110 – 4 odcinki
- sprzęt do katastrof UNITOL
- syrena ręczna
- syrena elektryczna
- piła do cięcia drzewa
- radiostacja samochodowa
- dwie drabiny
-

Rolnictwo

W granicach administracyjnych miejscowości Wilczyn działa 280 indywidualnych gospodarstw rolnych oraz 352 małych gospodarstw o powierzchni użytków poniżej 1 ha. Ogólna powierzchnia użytków rolnych w indywidualnych gospodarstwach rolnych wynosi 415,3 ha. szczegółowe rozbiecie na poszczególne grupy obszarowe przedstawia poniższa tabela.

Tabela 7 Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Wilczyn

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa (w ha)	Liczba gosp.	Powierzchnia użytków rolnych (w ha)
1	1-2 ha	227	88,7907
2	2-5 ha	26	78,4138
3	5-7 ha	11	64,9610
4	7-10 ha	5	40,5467
5	10-15 ha	7	85,1710
6	pow. 15 ha	4	194,7473
RAZEM		280	552,6305

Tabela 8 Użytkowanie gruntów w wg granic administracyjnych w Wilczynie.

Lp.	Wyszczególnienie	Ogółem	
		w ha	w %
1	Użytki rolne	474,9855	85,83
a	Grunty orne	404,7681	73,14
b	Sady	-	-
c	Użytki zielone (łąki, pastwiska)	70,2174	12,69
2	Lasy i grunty leśne	20,1476	3,64
3	Pozostałe grunty i nieużytki	58,2414	10,53
Razem		553,3745	100

Wykres 2 Użytkowanie gruntów w Wilczynie

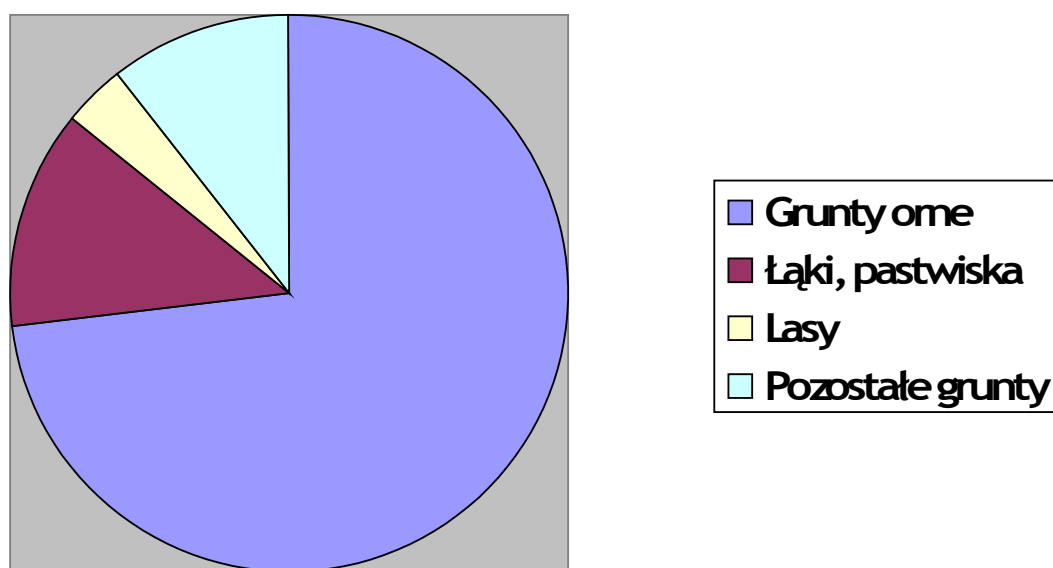


Tabela 9 Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Wilczyn

Lp.	Wyszczególnienie	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz
1	Grunty orne	52,99	40,03	85,94	33,68	155,68	112,95	0,25
2	Sady	0,21	0,14	0,16	-	0,81	1,43	-
3	Użytki zielone	-	1,42	-	22,75	30,65	13,01	-
Razem użytki rolne		53,20	94,79	86,10	56,43	187,14	127,39	0,25

Tabela 10 Główne kierunki hodowli w gospodarstwach rolnych w Wilczynie

Lp.	Hodowla	Liczba sztuk
1	Bydło	138
2	Trzoda chlewna	724

Gospodarka

Na terenie Wilczyna działa 219 podmiotów gospodarczych z czego 35 prowadzą działalność w Wilczynie, ale siedzibę mają w innej miejscowości.

Tabela 11 Struktura przedsiębiorstw w miejscowości Wilczyn

Lp.	Branża	Ilość przedsiębiorstw	Rodzaje działalności
1.	Budownictwo	47	Usługi budowlane, stolarstwo, prace wykończeniowe, murarstwo, bekoniarstwo, blacharstwo-dekarstwo
2.	Handel	110	Artykuły: spożywcze, przemysłowe, rolnicze, budowlane, paliwa, opał, odzież, obuwie i in.
3.	Usługi transportowe	32	Prowadzenie usług transportowych.
4.	Rolnictwo, leśnictwo, rybołówstwo	1	Rolnictwo i leśnictwo.
5.	Usługi medyczne	12	Pielęgniarstwo, zakład opieki zdrowotnej, praktyki medyczne
6.	Usługi samochodowe	4	Wulkanizacja, mechanika pojazdowa, maszyn, blacharstwo, lakiernictwo
7.	Pozostałe usługi	13	fryzjerstwo, doradztwo (prawne, podatkowe, marketingowe, finansowe, ubezpieczeniowe), tokarstwo, szewc, usługi leśne, weterynaryjne, serwis RTV, AGD,

Turystyka

Wilczyn jest miejscowością turystyczną, z uwagi na bliskie położenie jezior posiada bazę ośrodków wypoczynkowych, która tworzą:

1. „Społem” PSS, Konin, posiada 5 domków 4 osobowych – 20 miejsc noclegowych.
2. „Standard” Sp. z o. o. , dla ok. 12 osób – 3 domki cztero osobowe.

3. „Bank Spółdzielczy” Konin, 1 domek dla 5 osób

4. Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji, 62-550 Wilczyn, ul. Karolkowa 39.

Baza noclegowa – camping / kat. II / z polem namiotowym na 72 miejsca 4 osobowe - 288 miejsc noclegowych ze stanowiskami dla samochodowych przyczep campingowych, 6 domków letniskowych (40 miejsc noclegowych)

Pawilon sanitarny – natryski i umywalnie z ciepłą i zimną wodą.

Kapielisko – strzeżone, wyгородzone pomostami i plażą.

Kuchnia turystyczna bez wyposażenia.

Wyżywienie – sieć sklepów spożywczych, przemysłowych i małych gastronomii.

Parking strzeżony – na 120 miejsc.

Wypożyczalnia sprzętu wodnego.

Na terenie ośrodka położone jest pole kempingowe i pole namiotowe. Ośrodek wyposażony jest w zaplecze sanitarne, wypożyczalnię sprzętu wodnego, kąpielisko strzeżone.

Przez teren miejscowości przebiegają dwa szlaki pieszy i rowerowy.

Niebieski szlak pieszy długości 15 km.

Początek szlaku - przy przystanku autobusowym PKS w Wilczogórze, w pobliżu gotyckiego kościoła p.w. św. Urszuli w Wilczynie. Drogą asfaltową biegnie w stronę ośrodka wypoczynkowego nad Jez. Wilczyńskim (2,8 km). Mijając las i dociera się do Jez. Kownackiego (4,1 km). Brzegiem jeziora kieruje się dalej na zachód. Po minięciu wsi Mrówki (5,3 km) trasa wiedzie koło Skansenu Archeologicznego, mija przesmyk między jeziorami Suszewskim i Kownackim (1,8 km), po czym pojawia się krótki szlak czarny (0,8 km) prowadzący do grodziska Świętne (Mrówki). Dalej szlak wiedzie do wsi Mlecze (9,6 km), kierując się w stronę ośrodka wypoczynkowego w Przyjezierzu mijając po drodze mostek nad kanałem łączącym jeziora Kownackie i Ostrowskie (10,6 km). Ostatni etap wędrówki to dotarcie do przystanku PKS (15 km). Szlak niebieski dalej biegnie do Strzelna (14 km).

Trasa rowerowa długości 37 km

Drogi z nawierzchnią asfaltową stanowią ok. 70 % długości całej trasy. Od zachodniego krańca Jez. Kownackiego do Suszewa, a także od Linowca do Przyjezierza, gdzie znajduje się duży ośrodek letniskowy - drogi leśne i polne. Niebieski szlak turystyczny pojawia się na odcinku Mlecze - Przyjezierze. Na trasie warto obejrzeć Skansen Archeologiczny w Mrówkach oraz ciekawe zabytki w Osówcu, Orchowie i Linowcu.

WILCZYN - MRÓWKI (3 KM) - SUSZEWO (8 KM) - OSÓWIEC (10 KM) - ORCHOWO (13 KM) - LINOWIEC (21 KM) - MLECZE (23 KM) PRZYJEZIERZE (28 KM)- WÓJCIN (32 KM) - WILCZYN (37 KM)

Surowce mineralne

W południowej części gminy Wilczyn znajdują się planowane do eksploatacji złoża węgla brunatnego, jednak w granicach administracyjnych miejscowości Wilczyn nie ma udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

Komunikacja

Główną arterią komunikacyjną przebiegającą przez miejscowość Wilczyn jest droga powiatowa 3180P komunikująca Wilczyn z Koninem i Strzelnem. Centralnym punktem komunikacyjnym jest Rynek Wilczyna. Od Rynku w kierunku na Konin drogę powiatową stanowi ulica Konińska, natomiast w kierunku północnym na Strzelno, Inowrocław jest to ulica Strzelińska, od której odchodzi droga powiatowa nr 3176P (ul. Karolkowa). Ul Karolkowa komunikuje Wilczyn z Osiedlem Karolkowo, GOSiR oraz miejscowościami znajdującymi się pomiędzy jeziorem Wilczyńskim i Kownackim tj. Mrówki i Świętne. Od Rynku w kierunku na zachód odchodzi również droga powiatowa nr 3177P, jest to ulica Cegielnińska i droga wylotowa na miejscowości na południe od jeziora Wilczyńskiego, Cegielnia i Zygmuntowo. Pozostałą sieć komunikacyjną stanowią drogi dojazdowe i ulice wewnętrzne na poszczególnych osiedlach.

Gospodarka wodno-ściekowa

Mieszkańcy Wilczyna zaopatrywani są wodę ze stacji uzdatniania wody w Wilczynie. Ujęcie to charakteryzuje się: $Q_{\text{sr.dob}} = 1800 \text{ m}^3/\text{d}$. Woda napowietrzana jest w aeratorze centralnym ϕ 1400 i uzdatniana na filtrach pośpiesznych ϕ 1400 szt. 4 i ϕ 1800 szt. 4 i tłoczona na zbiorniki wyrównawcze a następnie pompownią II-go stopnia tłoczona jest do sieci wodociągowej. Stacja obok miejscowości Wilczyn zaopatruje także: Wilczogórę, Kownaty, Kolonia Kownaty, Karolkowo, Cegielnia, Zygmuntowo, Mrówki, Świętne, Dębówiec i Nowy Świat. Liczba przyłączy wodociągowych w miejscowości Wilczyna wynosi 379 szt.

Wilczyn posiada również kanalizację sanitarną z odprowadzeniem do gminnej oczyszczalni w Kownatach położonych ok. 2 km na północ od Wilczyna. Liczba przyłączy kanalizacyjnych i przykanalików wg stanu na dzień 04.04.2005r. wynosiła 220 szt.

Gospodarka odpadami stałymi

Na terenie Wilczyna znajdują się 4 punkty, w których ustawione są kosze do segregacji śmieci na szkło, plastik, papier. Mieszkańcy Wilczyna posiadają także pojemniki na śmieci, które stanowią ich własność lub są dzierżawione od Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wilczynie, który jednocześnie zajmuje się odbiorem i wywozem odpadów. Śmieci od 2001r. trafiają na Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych w Kownatach,, gdzie odbywa się ich segregacja. Wybudowane składowisko odpadów komunalnych w Kownatach spełnia wszystkie wymagania techniczne i ekologiczne. Zajmuje obszar trzech hektarów, posiada pojemność geometryczną 27.560 m^3 i według założeń projektanta powinno wystarczyć na 13-15 lat.

Sport

Na terenie Wilczyna znajdują się:

- boisko sportowe do gry w piłkę nożną (przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum)
- kort tenisowe (przy Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji)
- boisko do siatkówki (przy Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji)

Przy Gimnazjum w Wilczynie znajduje się również nowoczesna hala sportowa.

Od lipca 1999 roku w Wilczynie działa klub sportowy Ludowy Zespół Sportowy – Wilki Wilczyn uczestniczący obecnie w rozgrywkach klasy „A” Okręgowego Związku Piłki Nożnej w Koninie.

Poza tym cyklicznie co roku organizowane są turnieje piłki nożnej oraz piłki siatkowej o Puchar Wójta Gminy, w którym uczestniczą drużyny z terenu gminy Wilczyn.

Kultura

Gminny Ośrodek Kultury

Od kilkudziesięciu lat na terenie Wilczyna działa Gminny Ośrodek Kultury posiadający kawiarenkę internetową, salę klubową i salę widowiskową mogącą pomieścić 300 osób.

Sala widowiskowa jest wykorzystywana przede wszystkim do przeprowadzania przez Gminny Ośrodek Kultury przeglądów artystycznych i festynów. Poza tym organizowane są w niej wszelkiego rodzaju akademie okolicznościowe i konkursy szkolne.

Przy GOK działają Klub Seniora „Płomień” i Kółko Teatralne „Wilczki” oraz zespoły muzyczne:

- do 1992 roku działał zespół „Volter”
- od 1991 roku działa zespół „Albatros”
- od 1999 roku działa zespół „Basiory”
- od 2001 roku działa zespół „Meteor”
- od 2003 roku działa dziecięcy zespół „Violino”

W październiku 2003 roku powstał w GOK Klub Młodzieżowy, w którym działają różnego rodzaju koła zainteresowań:

- koło bilardowe
- koło tenisowe
- koło szachowe

- koło wokalne
- koło nauki gry na instrumentach
- koło taneczne
- koło plastyczne
- koło zainteresowań fotografią i filmem
- orkiestra dęta

Ponadto w GOK znajduje się siedziba klubów wędkarzy i gołębiarzy oraz prowadzone są zajęcia z aerobiku i nauki języka angielskiego.

Z zajęć w Gminnym Ośrodku Kultury korzystają zarówno dzieci, młodzież, a także dorośli z terenu całej gminy. Poza zajęciami muzycznymi, plastycznymi GOK posiada odpowiednie wyposażenie do gry w tenisa stołowego, bilardu i szachów.

Biblioteka

Biblioteka w Wilczynie utworzona została w 1949r. Biblioteka służy rozwojowi i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych społeczeństwa oraz upowszechniania wiedzy i kultury. Biblioteka gromadzi, opracowuje i przechowuje materiały biblioteczne, udostępnia swoje zbiory na miejscu, wypożycza do domu, prowadzi wypożyczenia międzybiblioteczne, udziela informacji bibliograficznych, tekstowych. Współpracuje z instytucjami i organizacjami w celu zaspokajania potrzeb kulturalnych społeczeństwa.

Tabela 12 Księgozbiór biblioteki w Wilczynie

Lp.	Lata	Ogółem wpływy	Zakup	Wpływy z darów	Stan księgozbioru	Ubyło
1	2003	290	218	72	260897	
2	2004	279	175	104	27016	160
3	2005	580	547	33	26732	864
4	2006	599	512	87	27076	255
5	2007	614	599	15	26578	1112

Tabela 13 Czytelnicy biblioteki w Wilczynie według wieku

Lp.	Lata	Ogółem czytelnicy	Do 15 lat	16-19	20-24	25-45	45-60
1	2003	895	370	262	109	87	67

2	2004	902	370	250	116	98	68
3	2005	885	356	223	142	94	55
4	2006	853	326	208	139	113	50
5	2007	849	293	238	140	110	57

Tabela 14 Wypożyczenia literatury ogółem w bibliotece w Wilczynie

Lp.	Lata	Ogółem literatura	Literatura dla dorosłych	Literatura dla dzieci	Niebeletrystyka
1	2003	15898	5409	7861	2628
2	2004	13749	5245	6368	2136
3	2005	14076	6568	4959	2549
4	2006	15567	7247	6766	1554
5	2007	15459	6888	7234	1337

Zabytki

Na terenie gminy Wilczyn znajduje się wiele cennych obiektów zabytkowych objętych ochroną konserwatorską są to m.in.

- Wilczyn – zespół pałacowy obejmujący pałac, park, spichlerz,
- Wilczyn – zespół kościoła pod wezwaniem św. Urszuli obejmujący kościół murowany z 1566 roku, plebanię murowaną z 1850r.
- Zespół kościoła pod wezwaniem św. Tekli obejmujący kościół drewniany z 1460r. odbudowany w 1781 roku,
- Zespół domów przy ul. Konińskiej z połowy XIX w.
- Kuźnia murowana z 1920 roku,
- Wiatrak koźlak drewniany z 1781 roku,

Do obszarów chronionych należą także cmentarze:

- Rzymsko-katolicki,
- Ewangelicki
- Wyznania mojżeszowego

Wilczyn posiada także zabytek archeologiczny:

- Wilczyn-Cegielnia – cmentarzysko ciałopalne z VII w pne.

Tabela 15 Wykaz obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków z terenu gminy Wilczyn

Lp.	Opis zabytku	Rok powstania	Rejestr zabytków
1	Park krajobrazowy w zespole dworsko-parkowym w Bieli	1 poł. XIX	A-278/20 z dn. 30.04.1984
2	Zespół dworsko – parkowy w Kopydłowie - Dwór murowany - Park krajobrazowy	2 poł. XIX 2 poł. XIX	A-279/21 z dn. 30.04.1984 A-279/21 z dn. 30.04.1984
3	Zespół pałacowo - parkowy w Kopydłównie - Pałac murowany - Park krajobrazowy	Ok. 1870 XVIII	A-280/22 z dn. 30.04.1984 A-280/22 z dn. 30.04.1984
4	Dwór murowany w zespole dworsko-parkowym w Kownatach	Poł XIX	A-281/23 z dn. 30.04.1984
5	Grodzisko, gródek stożkowy w m. Świętne		Aa-2/92 (30/Wlkp/C)
6	Kościół murowany w zespole kościoła parafialnego p.w. św. Urszuli w Wilczynie	1566 rozb. K. XIX w.	A-140/735 z dn. 13.09.1969
7	Kościół fil. p.w. św. Tekli w Wilczynie	1781	A-141/736 z dn. 13.09.1969
8	4 kwatery na cmentarzu rzymskokatolickim w Wilczynie	Ok. 1870	A-482/223 z dn. 09.11.1992
9	Park w m. Wturek	1 poł. XIX	A-347/89 z dn. 21.05.1984
10.	Brama z ogrodzeniem w zespole cmentarza katolickiego	2 poł. XIX	A-482/223 z dn. 09.11.1992



Skansen Archeologiczny w Mrówkach



Kościół pw. Św. Tekli

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Oceny mocnych i słabych stron miejscowości Wilczyn dokonano na podstawie opracowanej strategii oraz analizy jej zasobów w świetle niniejszego opracowania.

Mocne strony

- konkurencyjna siła robocza (tania siła robocza)
- obszar o wysokich walorach krajobrazowych
- obszar o wysokich walorach turystyczno rekreacyjnych
- rozbudowana infrastruktura techniczna - wodociągi, łączność telefoniczna, sieć kanalizacji sanitarnej (Gmina posiada własną oczyszczalnię ścieków)
- dobrze rozwinięta sieć dróg lokalnych i gminnych
- rozwinięta baza sportowa
- produkcja rolna o wysokiej kulturze (wysokie plony, odpowiednie kwalifikacje i umiejętności rolników)
- wolne tereny do zagospodarowania
- dobre zaplecze dla przygotowania zawodowego (Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kleczewie: ZSZ i Technikum Handlowe w Wilczynie)
- sprzyjające warunki do utworzenia prawidłowej gospodarki odpadów komunalnych opartej na segregacji odpadów (Zakład Gospodarki Komunalnej)
- istniejące obiekty sportowe z pełnym wykorzystaniem

Słabe strony

- nie w pełni wykorzystane walory turystyczno-rekreacyjne
- brak atrakcyjnej oferty kulturalnej dla mieszkańców i turystów
- zdegradowana baza kulturalna
- niedostatecznie rozwinięta sieć infrastruktury i usług turystycznych
- niska estetyka miejscowości zwłaszcza w rejonie centrum Wilczyna
- brak parku
- niska jakość dróg
- słabo rozwinięta sieć przedsiębiorstw produkcyjnych i usługowych
- niewielka ilość miejsc pracy
- niski odsetek ludzi z wyższym wykształceniem
- słabe zaangażowanie mieszkańców w rozwój gminy
- drobne gospodarstwa rolne – brak zrzeszeń, grup producenckich
- pauperyzacja, zubożenie mieszkańców gminy
- niskie zainteresowanie w podejmowaniu własnej działalności gospodarczej
- brak nowoczesnego systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
- zauważalna degradacja środowiska, obniżanie się poziomu wód jeziora Wilczyńskiego
- zanieczyszczenie ściekami domowymi wód powierzchniowych i gleby
- zaśmiecone rowy przydrożne
- wysokie zapotrzebowanie budynków mieszkaniowych na ciepło
- zanieczyszczenie powietrza przez spalanie odpadów plastikowych w kotłowniach domowych
- małe zainteresowanie młodzieży i dorosłych organizacją życia kulturalnego

IV. Planowane kierunki rozwoju

Kierunki rozwoju miejscowości Wilczyn wyznacza opracowana strategia rozwoju gminy oraz studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy.

Nadrzędnym celem strategicznym jest - Zrównoważony rozwój gminy.

Działalność miejscowości Wilczyn koncentrować będzie się na czterech obszarach:

- społeczność i kultura
- oświata i sport
- infrastruktura techniczna i ochrona środowiska
- gospodarka.

Z tego przesłania wyznaczone zostały kierunki rozwoju miejscowości

I. Zapewnienie mieszkańcom Wilczyna godnego i dostatniego życia.

Kierunek ten adresowany jest do wszystkich mieszkańców Wilczyna.

Wysiłki należy podejmować w celu tworzenia korzystnych warunkach dla rozwoju jego mieszkańców, umożliwiając im realizację własnych celów życiowych w oparciu o własną przedsiębiorczość, talenty i indywidualną aktywność.

Kierunek ten odnosi się do złej sytuacji na rynku pracy oraz zwiększającej się liczby osób potrzebujących opieki społecznej szczególnie potrzeb ludzi starszych, rodzin wielodzietnych, czy rodzin z osobami bezrobotnymi, bez zasiłku.

Nowym uwarunkowaniem polityki socjalnej powinna być taka pomoc, aby potrzebujący potrafili się usamodzielniać i samodzielnie funkcjonować w społeczeństwie.

Istotnym elementem tego kierunku jest problem podniesienia poziomu zdrowia społeczności lokalnej, usprawnienie istniejącego systemu opieki zdrowotnej i usług rehabilitacyjnych. Aspekt zdrowia powinien być postrzegany w kwestii upowszechniania profilaktyki zdrowotnej i zdrowego trybu życia oraz w kwestii starzenia się mieszkańców Wilczyna.

Rozwój społeczny traktowany jest tutaj jako rozwój indywidualny w aspekcie intelektualnym i duchowym. Ważnym uwarunkowaniem realizacji tego celu jest rozwinięcie niezbędnej bazy kulturalnej oraz uzyskanie odpowiedniego poziomu wzrostu materialnego społeczności co zależeć będzie od powodzenia realizacji poniższych kierunków rozwoju.

II. Wyższy poziom wykształcenia mieszkańców. Rozwój oświaty i kultury fizycznej.

Edukacja jest ważnym elementem rozwoju. Kierunek ten wyznacza stworzenie nowoczesnego systemu edukacji w miejscowości Wilczyn dostarczającego wiedzy i umiejętności adekwatnych do aktualnych, ale przede wszystkim do przyszłych potrzeb rynku pracy. Gminny system edukacji powinien przede wszystkim odpowiadać na potrzeby edukacyjne dzieci i młodzieży kreując odpowiednie postawy życiowe, systemy wartości, odpowiadając na priorytety edukacyjne dynamicznie rozwijającego się świata. System powinien efektywnie kształcić dobre umiejętności w posługiwaniu się językami obcymi, dobrze kształcić umiejętności posługiwania się komputerem, kształcić umiejętności komunikacji interpersonalnej, kształcić umiejętności samouczenia.

Wysoki poziom kształcenia na poziomie przedszkola, szkoły podstawowej i gimnazjum powinien mieć znaczący wpływ na to, iż większy odsetek młodzieży skończy liceum i ukończy studia.

Oferta edukacyjna szkół powinna być w miarę możliwości rozszerzona o potrzeby edukacyjne dorosłych mieszkańców Wilczyna.

Sport jest równolegle ważnym kierunkiem rozwoju, jest często postrzegany jako istotny element profilaktyki zdrowotnej i dobrego rozwoju fizycznego, a także jako sprawdzony element wychowawczy dzieci i młodzieży.

III. Rozwój lokalnej infrastruktury technicznej. Ochrona środowiska naturalnego.

Czyste środowisko naturalne jest ważnym uwarunkowaniem rozwoju społecznego i trwałego rozwoju gospodarczego bardzo wyraźnie postulowane w Strategii oraz w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn.

Najważniejsze to:

- podporządkowanie terenu wymogom ochrony środowiska
- ochrona naturalnych walorów krajobrazu jeziornego
- rozwój wszelkich form turystyki i wypoczynku

Rozwój infrastruktury technicznej jest istotnym kierunkiem warunkującym ochronę środowiska. Bardzo ważnym jest dążenie do całkowitego skanalizowania miejscowości oraz wdrożenie systemu gospodarki odpadami opartego o selektywną zbiórkę i recykling odpadów. Rozwinięte sieci infrastruktury komunalnej służące między innymi ochronie środowiska i wysoka jakość usług komunalnych kreują jednocześnie podniesienie poziomu cywilizacyjnego. Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna jest ważnym uwarunkowaniem możliwości rozwoju gospodarki oraz mieszkalnictwa

Istotnym kierunkiem działań w ochronie środowiska jest prowadzenie edukacji ekologicznej dzieci, młodzieży i dorosłych.

IV. Rozwój gospodarczy gminy.

Wyznaczone zostały trzy kierunki rozwoju gospodarczego miejscowości Wilczyn jak:

- **rozwój turystyki i rekreacji;**
- **rozwój rolnictwa;**
- **aktywizacja gospodarcza i rozwój przedsiębiorczości.**

Bardzo ważnym aspektem uzyskania dynamicznego rozwoju będzie utworzenie w możliwie każdej z tych dziedzin tzw. biegunów wzrostu.

Stymulacja rozwoju gospodarczego powinna oprzeć się na istniejącym potencjale i zasobach Wilczyna oraz mieć stale na uwadze tworzenie nowych miejsc pracy.

Działania powinny być nakierowane na tworzenie sprzyjających warunków umożliwiających rozwój turystyki, rozwój i odnowę wsi, a także warunki umożliwiające realizację nowych inwestycji i powstawanie nowych przedsiębiorstw o znaczeniu strategicznym dla miejscowości oraz wsparcia małych, średnich i mikroprzedsiębiorstw.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn jako jeden z kierunków i możliwości zagospodarowania przestrzennego wyznacza się wykorzystanie lokalnych wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego. Obszary cenne przyrodniczo są jedną z niewielu podstaw rozwoju Wilczyna.

W kierunku **rozwój turystyki** należy zwrócić uwagę na utworzenie struktury zajmującej się promocją i rozwojem turystyki współpracującej w ramach Związku Gmin Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Ważnym zagadnieniem jest tworzenie warunków dla szerokiego spektrum usługodawców w zakresie turystyki oraz agroturystyki stanowiącej alternatywną formę przychodów w rolnictwie.

Pożądanym działaniem na kierunku rozwoju turystyki jest polepszanie jakości środowiska oraz podnoszenie estetyki miejscowości.

Duże znaczenie dla turystycznego uatrakcyjnienia Wilczyna będzie miało polepszenie istniejącej bazy kulturalnej oraz zagospodarowanie terenu parku w Wilczynie.

W kierunku **rozwój rolnictwa** wskazuje się na konieczność wspierania rolników Wilczyna w zakresie tworzenia grup producenckich, tworzenia rynków lokalnych. Ważnym elementem będzie wsparcie rozwoju rolnictwa ekologicznego jako działania komplementarnego z rozwojem turystyki i agroturystyki. Istotne dla dynamicznego rozwoju produkcji rolniczej może być utworzenie oferty, dla inwestora zewnętrznego, w zakresie możliwości uruchomienia zakładu przetwórstwa rolno-spożywczego, czy zakładu produkcji biopaliw stałych.

Ważne znaczenie będzie miało niezwłoczne utworzenie struktury wsparcia dla rolników chcących inwestować w swoje gospodarstwa z funduszy UE.

Kierunkiem działania powinno być aktywne zmniejszanie ukrytego bezrobocia w rolnictwie, które można realizować poprzez utworzenie warunków do

przekwalifikowania osób odchodzących z rolnictwa (podejmujących działalność pozarolniczą).

Dla rozwoju kierunku **aktywizacji gospodarczej oraz rozwoju przedsiębiorczości** ważne jest przygotowanie infrastrukturalne terenów, bardzo interesujących ofert dla wybranych inwestorów strategicznych i wypromowanie Wilczyna celem uzyskania silnych biegunów wzrostu gospodarczego.

Pozytywną rolę odegra uchwalenie gminnego pakietu ulg i preferencji, a także co jest bardziej istotne, utworzenie gminnej struktury wsparcia dla małego i średniego biznesu oraz mikroprzedsiębiorstw.

Ważne okazały się zrealizowane gminne inicjatywy w zakresie programów kreujących rynki lokalne oraz dobre warunki rozwoju budownictwa letniskowego i mieszkalnego.

V. Opis planowanych przedsięwzięć

Biorąc pod uwagę zaspokojenie potrzeb kulturalnych i artystycznych mieszkańców Wilczyna, oraz zwiększenie oferty kulturalnej dla turystów i wczasowiczów zamierza się realizację następujących przedsięwzięć.

1. Odbudowa parku w Wilczynie.
2. Modernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w Wilczynie.
3. Modernizacja Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie.
4. Utworzenie Gminnego Punktu Informacji Turystycznej.



Widok na park w Wilczynie

Planowane zadania, podane są w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości. Priorytetami w wyborze inwestycji były warunki zmierzające do polepszenia walorów krajobrazowych, turystycznych i inwestycyjnych na terenie gminy oraz pełna aktywizacja wszystkich mieszkańców gminy.

Zamierzeniem głównym jest odbudowa parku oraz modernizacja Domu Kultury oraz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie. Mieszkańcy wsi potrzebują miejsca gdzie mogliby się spotykać i wspólnie podejmować działania prowadzące do odnowy wsi. Potrzebne też jest miejsce do prowadzenia zajęć kulturalno-artystycznych z młodzieżą i osobami dorosłymi służących rozwojowi kulturalnemu i duchowemu oraz aktywizacji i integracji mieszkańców, a także do zapewnienia mieszkańcom ciekawych form spędzania wolnego czasu.

Hierarchia ważności i kolejności wykonywania w/w zadań inwestycyjnych wynika z przeprowadzonych rozmów i ankiet z mieszkańcami Wilczyna. Problem realizacji zadań inwestycyjnych poruszany był również na zebraniu wiejskim z mieszkańcami.

1. ODBUDOWA PARKU W WILCZYNIE

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Tabela 16 Szacunkowy kosztorys modernizacji parku w Wilczynie.

Lp.	Nazwa	Ilość	Cena
1.	Odmladzanie starszych drzew	137 sztuk	6.850,00
2.	Karczowanie krzewów i wywóz	430 m ²	12.000,00
3.	Ścięcie drzew i wywóz gałęzi	35 sztuk	15.295,00
4.	Dowiezienie i rozrzucenie torfu i ziemi urodzajnej	1400 m ³	17.766,00
5.	Wysiew nawozów mineralnych	0,40 ha	581,00
6.	Rozprowadzenie instalacji wodnej i elektrycznej		
7.	Zakup i zamontowanie fontanny o średnicy podstawy 600 cm	1 szt.	16.000,00
8.	Zakup i montaż latarni parkowych	14 szt.	9.400,00
9.	Instalacja automatycznego nawadniania	4510 m ²	54.120,00
10.	Założenie kostki brukowej	750 m ²	54.500,00
11.	Zakup i montaż ławek parkowych i koszy na śmieci	15 szt. 12 szt.	12.225,00 4.800,00
12.	Ukształtowanie terenu pod nasadzenia	0,43 ha	8.600,00
13.	Założenie ogranicznika trawnikowego	300 m ²	21.600,00
14.	Zakup i założenie agrowłókniny	1480 m ²	5.920,00
15.	Zakup i sadzenie drzew i krzewów	3940 szt.	83.674,00
16.	Zakup i rozrzucenie żwiru płukanego	1695 m ² (33t)	5.475,00
17.	Wykonanie trawników dywanowych siewem	3030 m ²	10.333,00
18.	Wieże kwiatowe zakup i obsadzenie	2 szt.	8.000,00
19.	Zakup i montaż placu zabaw dla dzieci	pow.ok.100 m ²	10.000,00
RAZEM:			357.139,00

Kwota na sfinansowanie zadania pochodzić będzie ze środków własnych oraz środków pozyskanych z Unii Europejskiej.

Planowany termin realizacji inwestycji nastąpi w III kwartale 2009r.

2. MODERNIZACJA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W WILCZYNIE

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Tabela 17 Szacunkowy kosztorys modernizacji GOK-u w Wilczynie.

Lp.	Nazwa	Cena
ROBOTY BUDOWLANE		
1.	Roboty rozbiórkowe	10.175,74
2.	Roboty budowlane	65.126,74
ROBOTY INSTALACYJNE		
3.	Roboty demontażowe	733,13
4.	Roboty montażowe	10.525,49
ROBOTY ELEKTRYCZNE		
5.	Roboty różne	14.943,05
ZAKUP WYPOSAŻENIA		
6.	Krzesła, instrumenty muzyczne	40.000,00
RAZEM:		141.504,15

Kwota na sfinansowanie zadania pochodzić będzie ze środków własnych Gminnego Domu Kultury, z dotacji celowej zwrotnej przekazanej przez Urząd Gminy w Wilczynie oraz dotacji z Unii Europejskiej.

Planowany termin realizacji inwestycji nastąpi w III kwartale 2009r.

3. MODERNIZACJA GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W WILCZYNIE



Obecnie istniejące domki letniskowe.

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Szacunkowy koszt inwestycji wyniesie około 1.000.000,00 zł.

W ramach zadania zostaną wykonane następujące prace:

- pobudowanie domków letniskowych,
- wyposażenie domków letniskowych,
- wybudowanie placu zabaw,
- zakupienie sprzętu wodnego.

Kwota na sfinansowanie zadania pochodzić będzie ze środków własnych Urzędu Gminy w Wilczynie oraz dotacji z Unii Europejskiej.

Planowany termin realizacji inwestycji 2011-2013.

4. UTWORZENIE GMINNEGO PUNKTU INFORMACJI TURYSTYCZNEJ

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Szacunkowy koszt inwestycji wyniesie około 500.000,00 zł.

W ramach zadania zostaną wykonane następujące prace:

- zagospodarowanie pomieszczenia na utworzenie punktu,
- wyposażenie punktu,
- wydanie folderu i przewodnika turystycznego.

Kwota na sfinansowanie zadania pochodzić będzie ze środków własnych Urzędu Gminy w Wilczynie oraz dotacji z Unii Europejskiej.

Planowany termin realizacji inwestycji nastąpi w 2014r.

Realizacja projektów będzie miała na celu:

I. Stworzenie dorosłym korzystnych warunków dla rozwoju funkcji kulturalnych, artystycznych, gospodarczych oraz społecznych, poprzez:

- organizowanie imprez kulturalnych i artystycznych,
- organizowanie wystaw i pokazów oraz imprez okolicznościowych,
- zorganizowanie zajęć relaksacyjnych i korekcyjnych,

II. Zapewnienie dzieciom i młodzieży aktywnego, twórczego i pożytecznego sposobu spędzania wolnego czasu, poprzez:

- organizowanie imprez kulturalnych i artystycznych,
- organizowanie wystaw i pokazów.

III. Zapewnienie turystom ciekawej oferty kulturalnej, rozrywki i możliwości twórczego spędzania wolnego czasu, poprzez:

- organizowanie imprez kulturalnych i artystycznych,
- organizowanie zabaw dla dorosłych i dla dzieci,
- organizowanie wystaw i pokazów.

Realizacja projektu przyniesie spodziewane efekty, a mianowicie:

- zaspokojenie potrzeb kulturalnych i społecznych mieszkańców wsi – osób dorosłych oraz dzieci i młodzieży,
- wzrost standardu życia i poprawienie warunków zamieszkiwania,

- wzrost bezpieczeństwa i porządku na wsi.
- wzrost atrakcyjności turystyczno-rekreacyjnej gminy
- utworzenie specjalnych atrakcyjnych ofert kulturalnych dla turystów przebywających na terenie Wilczyna w okresie letnim.

SPIS TABEL I WYKRESÓW

Tabela 1	Ludność miejscowości Wilczyn w latach 2003-2007	7
Tabela 2	Zasoby mieszkaniowe miejscowości Wilczyn	8
Tabela 3	Komunalne zasoby mieszkaniowe w miejscowości Wilczyn	9
Tabela 4	Największe jeziora na terenie Powidzkiego Parku Krajobrazowego .	10
Tabela 5	Liczba uczniów i pracowników placówek szkolnych na terenie miejscowości Wilczyn	12
Tabela 6	Kadra nauczycielska w placówkach oświatowych w Wilczynie.....	13
Tabela 7	Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Wilczyn	15
Tabela 8	Użytkowanie gruntów w wg granic administracyjnych w Wilczynie	16
Tabela 9	Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Wilczyn	16
Tabela 10	Główne kierunki hodowli gospodarstwach rolnych w Wilczynie.....	16
Tabela 11	Struktura przedsiębiorstw w miejscowości Wilczyn	17
Tabela 12	Księgozbiór biblioteki w Wilczynie	22
Tabela 13	Czytelnicy biblioteki w Wilczynie według wieku	22
Tabela 14	Wypożyczenia literatury ogółem w bibliotece w Wilczynie	23
Tabela 15	Wykaz obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków z terenu gminy Wilczyn	24
Tabela 16	Szacunkowy kosztorys modernizacji parku w Wilczynie	33
Tabela 17	Szacunkowy kosztorys modernizacji GOK-u w Wilczynie	34
Wykres 1	Liczba ludności w Wilczynie w latach 2003-2007.....	7
Wykres 2	Użytkowanie gruntów w Wilczynie	16

LITERATURA

Przy opracowaniu Planu Rozwoju Miejscowości Wilczyn wykorzystano następujące źródła informacji:

1. Strategia Rozwoju gminy Wilczyn
2. Projekt Planu Rozwoju Lokalnego gminy Wilczyn
3. Projekt Programu Ochrony Środowiska gminy Wilczyn
4. Program Ochrony Środowiska powiatu konińskiego
5. Encyklopedia o Wilczynie
6. Ważniejsze dane o podregionach, powiatach i gminach województwa wielkopolskiego (GUS)
7. Dane udostępnione przez pracowników Urzędu Gminy Wilczyn
8. Strony internetowe:
 - Urzędu Gminy Wilczyn: www.wilczyn.bazagmin.pl
 - Głównego Urzędu Statystycznego: www.stat.gov.pl