

Zarządzenie nr 0050.45.2023

**Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.**

w sprawie: planu kontroli w latach 2023 - 2024 dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Wilczyn w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.) Wójt Gminy Wilczyn zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Wilczyn, wg Planu Kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Wilczynie. Szczegółowy zakres kontroli zostanie określony przez Wójta w upoważnieniach do przeprowadzenia kontroli i zawiadomieniach o zamiarze wszczęcia kontroli.

3. Kontrola obejmować będzie w szczególności:

- 1) sposób pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
- 2) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 3) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 4) okazania dowodu uiszczenia opłat za usługę wywozu nieczystości ciekłych (data ostatniego wywozu).

§ 2. Określa się:

- 1) wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna), stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 2) wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 3) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna), stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- 4) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 5 do niniejszego zarządzenia,
- 5) wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY

mgr Krzysztof Skowroński

Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 0050.45.2023
Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.

Plan Kontroli na lata 2023-2024

Lp.	Kontrolowany	Liczba planowanych kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Wilczyn, miejscowość: Biela (31), Głębozec (16), Gogolina Nowa (9) Gogolina Parcele (10) Gogolina Stara (19) Ostrówek (1) Góry (3) Góry Kolonia (29) Kopydłowo (44) Kopydłowo Nowe (8) Kopydłówek (3) Kościeszki (9) Wtórek (14) Wtórek Parcele (7)	202	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Wilczynie	02.11.2023-31.12.2023
2.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Wilczyn, miejscowość: Dębówiec (43), Dębówiec – Towarzystwo (12), Dębówiec Kolonia (13), Wacławowo (9), Nowy Świat (11), Ościsłowo (68), Suchary (7), Wilczogóra (66), Wilczogóra Kolonia (10), Wilczyn (38), Wiśniewa (9), Wiśniewa Kolonia (30), Cegielnia (20), Świątne (25), Mrówki (20), Zygmuntowo (30), Wygorzele (2), Maślaki (19), Kownaty (18), Kownaty Kolonia (12), Kaliska (21), Kaliska Parcele (3),	487	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Wilczynie	I półrocze 2024


WOJTA GMINY
mgr Grzegorz Skowroński

Załącznik Nr 2 do zarządzenia nr 0050.45.2023

**Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.**

Wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli
właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna)

Wilczyn, dnia.....

/pieczęć organu/

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości
i porządku w gminach, art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo
ochrony środowiska Wójt Gminy Wilczyn upoważnia:

Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

do przeprowadzania czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania
i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości
i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu
nieruchomości, przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Wilczyn.

.....

Pieczęć imienna i podpis

Załącznik Nr 3 do zarządzenia nr 0050.45.2023
Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.

Wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości,
będącego przedsiębiorcą

Wilczyn, dnia.....

/pieczęć organu/

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z r. poz.) oraz art. 49 ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.), Wójt Gminy Wilczyn upoważnia:

1. Panią/Pana.....,
Stanowisko.....,
2. Panią/Pana.....,
Stanowisko.....,

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wilczyn w miejscowości przy ul. działka nr, obręb, będącej własnością:

/oznaczenie przedsiębiorcy objętego kontrolą/

Zakres przedmiotowy kontroli:

Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia kontroli.....

Upoważnienie wydaje się na czas wykonania czynności, do której zostało udzielone.

.....
Pieczęć imienna i podpis

POUCZENIE

OBOWIĄZKI KONTROLOWANEGO

Do obowiązków kontrolowanego należy:

- pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności (art. 50 ust. 3 ustawy Prawo przedsiębiorców)
- umożliwienie przeprowadzenia kontroli (art. 379 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska) – zgodnie z art. 10 ust. 2d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach kto utrudnia lub udaremnia przeprowadzenie kontroli, podlega karze grzywny
- prowadzenie i przechowywanie książki kontroli oraz upoważnień i protokołów kontroli, a także udostępnianie ich na żądanie organu kontroli (art. 57 ustawy Prawo przedsiębiorców).

PRAWA KONTROLOWANEGO

Do praw kontrolowanego należy:

- wniesienie sprzeciwu wobec podjęcia czynności kontrolnych w przypadkach określonych w art. 59 ustawy Prawo przedsiębiorców: w przypadku podjęcia czynności kontrolnych bez obecności kontrolowanego lub osoby przez niego upoważnionej (art. 50 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców); równoczesnego podejmowania i prowadzenia więcej niż jednej kontroli działalności gospodarczej przedsiębiorcy (art. 54 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców); wystąpienia przekroczenia czasu trwania kontroli w jednym roku kalendarzowym (art. 55 ust. 1 i 2 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej); niezawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli (art. 48 ustawy Prawo przedsiębiorców); nieokazania przez pracowników dokumentów upoważniających do przeprowadzenia kontroli oraz nedoręczenia upoważnienia do przeprowadzenia kontroli (art. 49 ustawy Prawo przedsiębiorców).

UPRAWNIENIA KONTROLUJĄCEGO

Wykonujący kontrolę, jest uprawniony do:

- wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 – na pozostały teren (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 1);
- przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 2);
- żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 3);
- żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 4).

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią pouczenia i odebrałem/am 1 egzemplarz upoważnienia do przeprowadzenia kontroli.

.....

miejsowość, data i podpis kontrolowanego

Załącznik Nr 4 do zarządzenia nr 0050.45.2023
Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.

Wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa)

Nr sprawy.....

**PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI* WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(NIEBĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)**

nr
z dnia.....

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

- art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),
- art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)

Data przeprowadzenia kontroli:

I. Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....
Stanowisko.....
Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....
Stanowisko.....
Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

II. Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko.....
2. Adres zamieszkania.....
3. Adres do korespondencji:.....
Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski
itd.).....

III. Zakres przedmiotowy kontroli:

Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wilczyn oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

IV. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

1. Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych:

- ☐ zbiornik bezodpływowy
- ☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków
- ☐ sieć kanalizacyjna
- ☐ nie posiadam żadnego z powyższych

2. Dane techniczne zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków:

Pojemność (m³)

3. Technologia wykonania zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków:

- ☐ kręgi betonowe
- ☐ metalowy
- ☐ poliestrowy
- ☐ zalewane betonem
- ☐ inne

.....

4. Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika:

- ☐ TAK
- ☐ NIE

5. Data zawarcia umowy:

.....
.....

6. Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

.....
.....
.....

7. Częstotliwość opróżniania zbiornika (m3/ tydzień, miesiąc kwartał, 6 miesięcy lub rok):

.....
.....

8. Data ostatniego wywozu nieczystości:

.....

9. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....

10. Uwagi:

.....
.....
.....

V. Nie stwierdzono/stwierdzono* następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....
.....
.....

VI. Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....

VII. Termin na powiadomienie Wójta Gminy Wilczyn o sposobie wykonania zaleceń:

.....

VIII. Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....
.....
.....

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

Podpisy:

Kontrolujący:

.....

Kontrolowany:

.....

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.
2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządziła:.....

**Wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości,
będącego przedsiębiorcą
Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli**

Wilczyn, dnia

Nr sprawy

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Wójt Gminy Wilczyn, działając na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z.....r. poz.) w związku z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. zr. poz.....), zawiadamia

.....
/dokładne określenie przedsiębiorcy: nazwa, adres siedziby, NIP/

o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wilczyn przy ul. działka nr, obręb, a w szczególności w celu ustalenia:

1. sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków),
2. posiadania przez właściciela umowy na opróżnianie zbiornika
3. częstotliwości opróżniania nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków),
4. daty ostatniego wywozu nieczystości (dowody uiszczenia opłat za usługę)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia)

Załącznik Nr 6 do zarządzenia nr 0050.45.2023
Wójta Gminy Wilczyn
z dnia 27 października 2023 r.

Wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości niezamieszkałej, będącego przedsiębiorcą

Nr sprawy.....

PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI* WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)
nr
z dnia.....

Podstawa prawna kontroli przeprowadzenia kontroli:

- art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),
- art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)
- art. 45 i art. 53 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.)

Data przeprowadzenia kontroli:

Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....
Stanowisko.....
Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

2. Pani/Pan.....
Stanowisko.....
Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko/ Nazwa:
2. Adres siedziby:.....
3. Adres do korespondencji:
4. NIP:.....
5. REGON:.....

Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli /wpisać przypadki z art. 51 ust. 2,3 lub 3a Prawa przedsiębiorców/.

Osoba wskazana pisemnie przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....
Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.)

.....

Zakres przedmiotowy kontroli:

.....
.....
.....

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Nie stwierdzono/stwierdzono * następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....
.....
.....

Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....

Termin na powiadomienie Wójta Gminy Wilczyn o sposobie wykonania zaleceń

.....
.....

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....
.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....
.....
.....

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Zgodnie z art. 57 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców dokonano wpisu w książce kontroli pod poz.

Data i miejsce podpisania protokołu:

Podpisy:

Kontrolujący:

.....

Kontrolowany:

.....
.....
.....

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.
2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządziła:

.....