

UCHWAŁA NR XXXVIII.325.2022
RADY GMINY WILCZYN

z dnia 21 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych ozn. nr ew. 14/73 oraz 14/69 położonych w obrębie Kownaty na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych tej nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz.U. z 2021 r., poz. 1372/ oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ Rada Gminy Wilczyn uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych ozn. nr ew. 14/73 o pow. 0,0314 ha oraz ozn. nr ew. 14/69 o pow. 0,0380 ha położonych w obrębie Kownaty dotychczasowym użytkownikom wieczystym, którzy zamierzają nabyć te nieruchomości na własność.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Katarzyna Brezyna

Uzasadnienie

W dniu 28.12.2021 r. do Urzędu Gminy w Wilczynie wpłynął wniosek osób fizycznych o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ozn. nr ew. 14/73 o pow. 0,0314 ha oraz ozn. nr ew. 14/69 o pow. 0,0380 ha położonych w obrębie Kownaty. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.