

„PER-FEKT”

**FIRMA USŁUGOWO – HANDLOWA
JAKUB DŁUŻEWSKI**

UL.ŚWIERKOWA 37A

62-500 KONIN

TEL. 512-176-307

e-mail: perfekt-jd@wp.pl

NIP: 665 273 02 65



MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU ROBÓT BUDOWLANÝCH

OBIEKT: ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY DOMU
KULTURY W WILCZYNIE

ADRES OBIEKTU: WILCZYN, GMINA WILCZYN
OBRĘB: WILCZYN
DZ. EW. NR 480/5, 588/2

INWESTOR: GMINA WILCZYN
UL. STRZELIŃSKA 12 D
62-550 WILCZYN

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis
Projektował:	techn. Józef Dziadykiewicz	UAN.367/8346/II85/86 arch. / konstr.-bud.	
Projektował:	mgr inż. Janusz Dłużewski	GP 7342/18/92	
Opracował:	mgr inż. Jakub Dłużewski	-----	

Konin, maj 2013 r.

EGZ.NR **1**

Zawartość opracowania

Oświadczenie projektantów.....	3
1. Przedmiot opracowania	4
1.1. Podstawa opracowania.....	4
1.2. Inwestor	4
1.3. Temat opracowania	4
1.4. Podstawy formalno - prawne opracowania.....	5
1.5. Cel dokumentacji.....	5
2. Przedmiot inwestycji	5
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
4.1. Plac.....	6
4.2. Odwodnienie	6
5. Zestawienie powierzchni.....	7
6. Informacje podstawowe	7
6.1. Dane informujące czy teren jest wpisany do rejestru zabytków.....	7
6.2. Dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.....	7

CZEŚĆ RYSUNKOWA

zał. 1 Mapa pogładowa w skali 1: 25000

zał. 2 Plan Zagospodarowania Terenu w skali 1:500

Oświadczenie projektantów

techn. Józef Dziadykiewicz

Upewnienienia nr UAN 453/8346/II/31/85

mgr inż. Janusz Dłużewski

Upewnienienia nr GP 7342/18/92

Oświadczamy, że wykonana dokumentacja techniczna na „Zagospodarowanie terenu przy Domu Kultury w Wilczynie” gm. Wilczyn, obręb Wilczyn działka nr 480/5, 588/2 została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Zgodnie z art.20 ust.4 –Prawo Budowlane.

tech. bud. Józef Dziadykiewicz
ul. Głogowska 7
62-500 Konin
tel. 8 15 61 1 1 2

.....

mgr inż. JANUSZ DŁUŻEWSKI
upewnienienia do pełnienia samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie
w zakresie kierowania robotami i nadzorowanie
nr GP 7342/18/92

.....

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu przy Domu Kultury w miejscowości Wilczyn gmina Wilczyn.

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania jest

- umowa z Inwestorem;
- plan sytuacyjny dostarczony przez inwestora;
- wizja lokalna;
- obowiązujące akty prawne i normatywy;

1.2. Inwestor

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest:

GMINA WILCZYN
ul. STRZELIŃSKA 12 D
62-550 WILCZYN

1.3. Temat opracowania

Tematem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej zagospodarowania terenu przy Domu Kultury w Wilczynie, gmina Wilczyn.

Zagospodarowanie terenu przy Domu Kultury ma za zadanie stworzenia miejsca wypoczynku i rekreacji zarówno dla dorosłych jak i dla dzieci i młodzieży. Dzieciom umożliwi podejmowanie aktywności fizycznej w sposób pozwalający im rozładować napięcia emocjonalne i fizyczne oraz na:

- zwiększenie aktywności ruchowej dzieci,
- zapewnienie warunków do kształtowania sprawności fizycznej,
- promowania nawyku aktywnego spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu,
- rozwijanie umiejętności motorycznych dzieci w młodszym wieku szkolnym,
- kształtowanie umiejętności społecznych,
- kształtowanie orientacji przestrzennej, analizy i syntezy słuchowej oraz koordynacji wzrokowo - ruchowej.

Osobom dorosłym pozwoli natomiast na wypoczynek i relaks oraz zapewni miejsce spotkań towarzyskich i kulturalnych.

1.4. Podstawy formalno - prawne opracowania

- Polska norma PN-EN 1176-1 „Wypożaenie placów zabaw i nawierzchnie – część 1 - Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań”,
- Polska norma PN-EN 1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczenie krytycznej wysokości upadku”,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430).

1.5. Cel dokumentacji

Celem dokumentacji jest określenie lokalizacji i parametrów technicznych elementów, urządzeń i infrastruktury zagospodarowania terenu przy Domu Kultury oraz rozwiązań kolizji nowo projektowanego obiektu z istniejącą infrastrukturą techniczną w celu uzyskania na rzecz inwestora dokumentów formalno-prawnych umożliwiających rozpoczęcie budowy obiektu.

Niniejsze opracowanie ma na celu dostosowanie terenu do wymagań obowiązujących przepisów i wymogów, a także:

- podniesienie walorów użytkowych i estetycznych terenu poprzez stworzenie atrakcyjnego skweru i placu zabawowego przeznaczonego dla dzieci w różnym wieku,
- wykonanie właściwej nawierzchni spełniającej wszelkie wymagania użytkowe,
- zastosowanie urządzeń zabawowych kształtujących wszechstronnie cechy motoryczne dzieci,
- zastosowanie wyrobów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych i wandalii,
- zastosowanie wyrobów prostych w montażu,

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu w miejscowości Wilczyn przy Domu Kultury w Wilczynie na działkach o nr ewidencyjnych 480/5 i 588/2 gmina Wilczyn, woj. wielkopolskie o powierzchni całkowitej 1120 m². Zakres robót obejmować będzie:

- wykonanie prac pomiarowych,
- wykonanie koryta pod w-wy konstrukcji,
- wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża pod w-wy konstrukcji,
- wykonanie w-wy odsączającej,
- zabudowę obrzeży chodnikowych,
- montaż urządzeń zabawowych,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej,

- montaż elementów małej architektury,
- wykonanie ogrodzenia,
- sadzenie roślin
- wysiew trawy z humusowaniem,
- roboty porządkowe

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod budowę przedmiotowego placu zlokalizowany został na działkach przy Domu Kultury w Wilczynie. Od północnej strony występują zabudowania oraz budynki Domu Kultury i przebiega droga o nawierzchni asfaltowej a od wschodu droga powiatowa i zabudowania, które nie wchodzą w kolizję z projektowanym obiektem. Po stronie południowej i zachodniej znajdują się działki bez zabudowy. Istniejące zadrzewienie nie wchodzi w kolizję z projektowanym placem.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję znajduje się istniejąca infrastruktura techniczna – wodociąg i kanalizacja sanitarna.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

4.1. Plac

Planowane zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę istniejącej nawierzchni utwardzonej na nawierzchnie z kostki betonowej oraz wymianę istniejącego ogrodzenia betonowego. Planuje się także wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej na ścieżkach i w sąsiedztwie ławek, wykonanie nowego ogrodzenia z typowych elementów betonowych, zabudowę elementów rekreacyjnych i zabawowych, małej architektury takich jak: altana z grillem kamiennym, stół do gry w szachy, dla dzieci „gra w klasy”, pergolę, ławki, kosze na śmieci, lampy ogrodowe solarne, klomby. Pozostały teren zostanie obsiany trawami i obsadzony drzewami i krzewami.

4.2. Odwodnienie

Z uwagi na wykonanie nawierzchni z warstwy piasku nie będzie konieczne wykonanie dodatkowego odwodnienia.

5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia całkowita placu i skweru wynosi ok. 1120 m² w tym:

- nawierzchnia pod małą architekturę – ok. 55 m²
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej – ok. 470 m²
- nawierzchnia trawiasta – ok 595 m²

6. Informacje podstawowe

6.1. Dane informujące czy teren jest wpisany do rejestru zabytków

Teren, na którym projektowane jest zagospodarowanie przy Domu Kultury nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6.2. Dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji.

mgr inż. JANUSZ DŁUŻEWSKI
uprawnienia do pełnienia samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie
w zakresie kierowania robotami i nadzoru
nr GP 7342/18/92