

UCHWAŁA NR XLIX/322/2018
RADY GMINY WILCZYN

z dnia 19 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej
na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Wilczyn uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wilczyn na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej na działce ozn. nr ew. 50 o pow. 0,2600 ha położonej w Wilczogórze, ul. Plac Kościelny 2.

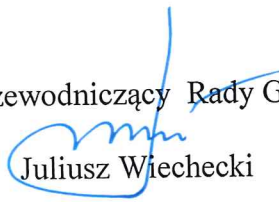
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Juliusz Wiechecki

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XLIX/322/2018
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 19 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej
na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym**

W dniu 01.10.2018 r. do Wójta Gminy Wilczyn wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej ozn. nr ew. 50 o pow. 0,2600 ha położonej w Wilczogórze, ul. Plac Kościelny 2 z przeznaczeniem na działalność Warsztatu Terapii Zajęciowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione

Przewodniczący Rady Gminy

Juliusz Wiechecki