

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr k.w.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1. Położenie: obręb Góry, gm.Wilczyn - nr ew. działki 209/6 o pow. 0,0182 ha / nr KW KN1N/00044936/4,	Tereny mieszkaniowe. Sprzedaż na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	1. Nieruchomość ozn. nr ew. 209/6 położona w obrębie Góry nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn, plan stracił moc prawną. W/w działka nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego. W oparciu o ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn nieruchomość ozn. nr ew. 209/6 obręb Góry ozn. jest symbolem M2 – podobszar rozwoju wielofunkcyjnego. Działka znajduje się w granicy obszaru górniczego "Pątnów IV" utworzonego decyzją MŚZNiL z dn. 30.08.1993r.	1. Wartość nieruchomości : 3.450,00 zł słownie:trzytysiące czterystapięćdziesiąt zł gr00
2. Położenie: obręb Gogolina gm. Wilczyn - nr ew. 23/3 o pow. 0,0400 ha nr KW KN1N/00060085/1	Część starej drogi gminnej. Sprzedaż nieruchomości w drodze zamiany.	2. Nieruchomość ozn. nr ew. 23/3 położona w obrębie Gogolina nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn, plan stracił moc prawną. W/w działka nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego. W oparciu o ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn nieruchomość ozn. nr ew. 23/3 obręb Gogolina znajduje się w granicy: terenu górniczego i obszaru górniczego "Pątnów IV" utworzonych decyzją MŚZNiL z dn. 30.08.1993r., strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.	2. Wartość nieruchomości: 3.404,00 zł słownie:trzytysiące czterystaczteryzłgr00
3. Położenie: obręb Gogolina gm. Wilczyn - nr ew. 23/4 o pow. 0,0800 ha nr KW KN1N/00060085/1	Część starej drogi gminnej. Sprzedaż nieruchomości w drodze zamiany.	3. Nieruchomość ozn. nr ew. 23/4 położona w obrębie Gogolina nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn, plan stracił moc prawną. W/w działka nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego. W oparciu o ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn nieruchomość ozn. nr ew. 23/4 obręb Gogolina znajduje się w granicy: terenu górniczego i obszaru górniczego "Pątnów IV" utworzonych decyzją MŚZNiL z dn. 30.08.1993r., strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.	3. Wartość nieruchomości: 6.808,00 zł słownie:sześćtysięcy osiemsetosiemzłgr0
			Uwaga: do w/w kwot zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli transakcje będą wymagały naliczenia podatku VAT

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ **upływa z dniem 30 kwietnia 2018 r.**

Wójt Gminy Wilczyn
/-/ Grzegorz Skowroński

Wilczyn, 2018 – 03 – 16