

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ościslów, gm. Wilczyn

DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa budowy

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ościslów, gm. Wilczyn

1.2. Inwestor

Gmina Wilczyn 62-550 Wilczyn, ul. Strzebińska 12D

2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Umowa z Inwestorem.
- 2.2. Mapa zasadnicza w skali 1:1000 wraz z uzbrojeniem terenu.
- 2.3. Mapa ewidencyjna gruntów.
- 2.4. Pomiary uzupełniające wykonane w terenie (wizja lokalna, dokumentacja fot.).
- 2.5. Ustalenia dot. zakresu proponowanych rozwiązań dokonane z Inwestorem i zainteresowanymi stronami.

3.0. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest droga gminna w miejscowości Ościslów. Opracowanie niniejsze nie zawiera wytycznych z zakresu organizacji robót drogowych. Roboty drogowe w podstawowym zakresie, powinny być realizowane wg kolejności zgodnej z liczbą porządkową poszczególnych pozycji przedmiaru robót z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z procesów technologicznych poszczególnych rodzajów robót.

W zakres inwestycji wchodzi:

- roboty przygotowawcze,
- wykonanie profilowania i wyrównania,
- wykonanie podbudowy pod projektowaną nawierzchnię drogi,
- wykonanie nawierzchni drogi,
- profilowanie przyległego terenu,
- oznakowanie pionowe,
- roboty porządkowe.

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie niezbędnych pozwoleń.

4.0. LOKALIZACJA I SYTUACJE

Projektowana droga zlokalizowana jest na terenie miejscowości Ościslów, gm. Wilczyn w obrębie geodezyjnym Ościslów. Projektowana inwestycja zamyka się w granicach działek o nr 124/1 i 125.

5.0. STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową o szerokości ok 4,0 m z poboczami gruntowymi i skarpami przydrożnymi. Stanowi ona dojazd do budynków mieszkalnych, gospodarstw i pól uprawnych.

Projektowany odcinek drogi gminnej zaczyna się od skrzyżowania z drogą powiatową nr DP3184P łączącą miejscowości Skulsk i Ostrowąż, kończy się natomiast na granicy gmin Wilczyn i Skulsk. Ponadto na terenie objętym projektem występują urządzenia infrastruktury technicznej nadziemne:

- słupy linii energetycznej napowietrznej,
- oraz urządzenia infrastruktury technicznej podziemne:
 - sieć teletechniczna,
 - sieć energetyczna,
 - sieć wodociągowa.

Lokalizację tych urządzeń pokazują mapy zasadnicze.

6.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zaprojektowano jezdnię drogi o szerokości od 4,0 – 5,0 m i długości 394 m. Przy skrzyżowaniu z drogą powiatową projektuje się poszerzenie do 5,0 m na długości 25 m. Projekt obejmuje wykonanie górnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego. Ze względu na granice pasa drogowego oraz istniejącą nawierzchnię gruntową, projektuje się jezdnię o szerokości 4,0 m wraz z poboczami gruntowymi wzmocnionymi kruszywem naturalnym, pospółką o szerokości 0,5 m i grubości 10 cm.

Wysokości na projektowanych nawierzchniach wyznaczono w oparciu o:

- rzędne istniejącej drogi gminnej,
- rzędne wysokościowe istniejących działek,
- istniejące rzędne wysokościowe terenu (mapa zasadnicza).

Parametry projektowanych elementów drogi:

- Jezdnia
 - szerokość 4,0 m,
 - spadek daszkowy na prostych 2%,
 - spadek jednostronny na łuku 5%
 - podbudowa – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie,
 - nawierzchnia – beton asfaltowy
- Pobocza gruntowe wzmocnione kruszywem
 - szerokość 0,5 m
 - spadek poprzeczny 8%
 - uzupełnienie poboczy kruszywem, pospółką gr. 10 cm

7.0. ODWODNIENIE

Odwodnienie będzie zapewnione poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych drogi. Wody deszczowe odprowadzane powierzchniowo na istniejące pobocza w granicy istniejącego pasa drogowego.

8.0. POBOCZA

Projektuje się pobocza gruntowe o szerokości 0,5m wzmocnione kruszywem naturalnym, pospółką gr. 10 cm.

9.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

- nawierzchnia z betonu asfaltowego - jezdnia: 1681 m²

10.0. INFORMACJA O OCHRONIE TERENU I WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Tereny pod projektowaną drogą nie podlegają ochronie i nie są wpisane do rejestru zabytków.

11.0. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA OBIEKT

Przebudowywana droga nie znajduje się w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

12.0. Oddziaływanie inwestycji

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt. 20), w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016.290ze zmianami) oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje następujące działki:

Dz. nr : 124/1 i 125 obręb Ościslów, jedn. ewidencyjna Wilczyn.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno – budowlane (warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska w tym Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 15 października 2013 r. (Dz. U. 2014 Nr 0 poz. 112 tekst jednolity), zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

U W A G A:

W czasie prowadzenia robót ziemnych należy bezwzględnie zwracać uwagę na istniejące lub też uprzednio wykonane uzbrojenie terenu.

Do robót przystąpić po uprzednim, dokładnym zlokalizowaniu istn. uzbrojenia. W obrębie ww. uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie, pod nadzorem zainteresowanych instytucji.

Włazy do studzienek oraz zasuwy wodociągowe dostosować wysokościowo do projektowanych nawierzchni drogowych. Prace te wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem zainteresowanych stron.

OPRACOWAŁ: