

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr k.w.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1. Położenie: Góry, gm. Wilczyn - nr ew. działki 209/3 o pow. 0,1226 ha / nr KW KN1N/00044936/4,	Nieruchomość niezabudowana /rola PS IV/ przeznaczona do zamiany na nieruchomość niezabudowaną ozn. nr ew. 209/6 również położoną w obrębie Góry.	1. Wg informacji o ustaleniach planu zagospodarowania przestrzennego gminy nr OTK.6724.13.2017.1 z dnia 13.04.2017 r. działka ozn. nr ew. 209/3 położona w obrębie Góry nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn. W/w działka jest objęta aktualną decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego Nr OTK 7331-P-6/08 z dnia 01.10.2008 r. dla przedsięwzięcia polegającego na "budowie sieci kanalizacji sanitarnej tranzytowej z przykanalikami Kopydłowo - Wiśniewa – Góry, gm Wilczyn". W oparciu o ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn zatwierdzone uchwałą Nr XLIV/311/10 z dn. 27 maja 2010 r. Rady Gminy Wilczyn stwierdzam, iż nieruchomość o nr ew. 209/3 położona w obrębie miejscowości Góry, gm. Wilczyn oznaczona jest symbolem M2 – podobszar rozwoju wielofunkcyjnego. Działka znajduje się w granicy obszaru górniczego "Pątnów IV" utworzonego decyzją MSZNiL z dn. 30.08.1993 r.	1. Wartość nieruchomości : 3.850,00 zł słownie:trzytysięceosiemsetpięćdziesiątłgr00 Uwaga: do w/w kwot zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli transakcja będzie wymagała naliczenia podatku VAT

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./ **upływa z dniem 10 sierpnia 2017 r.**

Wójt Gminy Wilczyn
 /-/ Grzegorz Skowroński