

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 i art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 561) oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu

stwierdza nieważność

postanowień § 3 uchwały Nr XXXVIII/253/2017 Rady Gminy Wilczyn z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą, doręczoną tutejszej Izbie w dniu 8 grudnia 2017 r., Rada Gminy Wilczyn, powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zdecydowała w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.

Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu poinformowała o terminie badania uchwały poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Izby porządku obrad posiedzenia Kolegium Izby wyznaczonego na dzień 28 grudnia 2017 r.

Rozpoznając sprawę, Kolegium Izby po zapoznaniu się z treścią uchwały, ustaliło i zważyło, co następuje.

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Przepisami rangi ustawowej zawierającymi upoważnienie dla rady gminy do uchwalania aktu prawa miejscowego w sprawie podatku od nieruchomości jest art. 5 (w zakresie stawek), art. 6 ust. 12 (w zakresie inkasa) oraz art. 7 ust. 3 (w zakresie zwolnień od podatku) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785, z późn. zm.).

W § 3 uchwały postanowiono: „Traci moc uchwała Nr XXVI/175/2016 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r., poz. 7755) i uchwała

Nr XXVIII/195/2016 r. w sprawie określenia wysokości stawki od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji na rok 2017 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 311)”.
W ocenie Kolegium Rada Gminy Wilczyn nie miała podstaw do wprowadzenia takiego zapisu do uchwały. Uchwała Nr XXVII/175/2016 oraz XXVIII/195/2016 dotyczy bowiem podatku od nieruchomości na rok 2017, o czym świadczy zarówno tytuł uchwały, jak również zapis § 4 tejże uchwały o treści: „(...) wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku”.

Nie było zatem podstaw do stanowienia o utracie mocy uchwał z roku 2016 w sytuacji, gdy dotyczy ona tylko określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wyłącznie na rok 2017, a przedmiotowa uchwała z roku 2017 (Nr XXXVIII/253/2017) określa wyłącznie stawki podatku od nieruchomości na rok 2018.

Mając powyższe na względzie Kolegium Izby stwierdziło nieważność postanowień § 3 uchwały Nr XXXVIII/253/2017 Rady Gminy Wilczyn z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.



Pouczenie: Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu, za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, w terminie 30 dni od daty doręczenia.

02-01-18- 