

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr k.w.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1. Położenie: Kopydlówek PGR, gm. Wilczyn - nr ew. działki 15/1 o pow. 0,0573 ha nr KW KN1N/00065685/2,	1. Droga gminna gruntowa wyłączona z kategorii dróg gminnych.	W oparciu o ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn zatwierdzonego uchwałą Nr V/27/94 z dnia 02.12.1994 r. przez Radę Gminy Wilczyn opublikowaną w Dzienniku Ustaw Województwa Konińskiego Nr 31, poz. 210 z dnia 14.12.1994 r. stwierdzam, iż nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 15/1, położona w obrębie miejscowości Kopydlówek PGR, gm. Wilczyn przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn jako łąki i pastwiska. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicy trzeciorzędowego leja depresyjnego oraz w granicy terenu górniczego. W związku z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) plan ten od 31 grudnia 2003 roku stracił moc prawną, dlatego obecnie działka wyżej opisana nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn. Ponadto stwierdzam, iż wymieniony teren ten nie jest objęty aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego, wydanymi przez Wójta Gminy Wilczyn, które powodowałyby zmianę zagospodarowania terenu. W oparciu o ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn zatwierdzone uchwałą Nr XLIV/311/10 z dn. 27 maja 2010 r. Rady Gminy Wilczyn stwierdzam, iż nieruchomość o nr ewidencyjnym 15/1, położona w obrębie miejscowości Kopydlówek PGR, gm. oznaczona jest symbolem R₁- teren łąk. Nieruchomość znajduje się w granicy obszaru górniczego "PĄTNÓW IV" oraz w granicach terenu górniczego "PĄTNÓW IV".	1. Wartość gruntu : 2.446,00 zł słownie:dwatysięceczterystaczterdziećcisześćzłgr00 Uwaga: do w/w kwoty zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli transakcja będzie wymagała naliczenia podatku VAT

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami./ **upływa z dniem 21 marca 2016 r.**

Wilczyn, 2016 – 02 – 03

Wójt Gminy Wilczyn
 /-/ Grzegorz Skowroński