

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr k.w.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1. Położenie: Kaliska, gm. Wilczyn - nr ew. działki 211 o pow. 0,0300 ha /droga/ nr KW KN1N/00053545/2, - nr ew. działki 152/2 o pow. 0,0294 ha /droga/ nr KW KN1N/00053545/2, - nr ew. działki 218 o pow. 0,3400 ha /droga/ nr KW KN1N/00053545/2, - nr ew. działki 243 o pow. 0,2100 ha /droga/ nr KW KN1N/00053545/2, 2. Położenie Gogolina gm. Wilczyn - nr ew. działki 83/2 o pow. 0,0393 ha /droga/ nr KW KN1N/00060085/1, - nr ew. działki 199 o pow. 0,2300 ha /droga/ nr KW KN1N/00060085/1,	1. Działki drogowe: - gruntowa 3 szt., - tłuczniowa 1 szt., - asfaltowa 2 szt.	Wg. informacji o ustaleniach planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych: Kaliska, Gogolina i Kopydłówek PGR, gmina Wilczyn zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/96/11 z dnia 16.11.2011r. przez Radę Gminy Wilczyn opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 364, ogłoszony w dniu 23.12.2011r. informuję, że nieruchomości położone w obrębie miejscowości Kaliska, gm. Wilczyn przeznaczone są w opisanym planie w następujący sposób: 1. działki nr ew. 211, 218, 243 - oznaczone są symbolem PG-EP – teren i obszar górniczy – teren eksploatacji powierzchniowej 2. działka nr ew. 152/2 - w części od strony północnej na całej szerokości i głębokości średnio ok. 95 m oznaczona jest symbolem PG-IT – teren i obszar górniczy – teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych Zakładu Górniczego, - pozostała część działki oznaczona jest symbolem PG-EP – teren i obszar górniczy – teren eksploatacji powierzchniowej. Nieruchomości położone w obrębie miejscowości Gogolina przeznaczone są w następujący sposób: 1. Działka o nr geod. 199 - w części od strony zachodniej na całej szerokości i głębokości średnio ok. 200m oznaczona jest symbolem PG-EP – teren i obszar górniczy – teren eksploatacji powierzchniowej, - w dalszej części w stronę wschodnią na całej szerokości i głębokości średnio około 120 m oznaczona jest symbolem PG-IT – teren i obszar górniczy – teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych Zakładu Górniczego, - pozostała część działki nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn. 2. Działka o numerze geod. 83/2 - w części od strony południowej na całej szerokości i głębokości średnio ok. 41 m oznaczona jest symbolem PG-EP – teren i obszar górniczy – teren eksploatacji powierzchniowej, - pozostała część działki oznaczona jest symbolem PG-IT – teren i obszar górniczy – teren infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych Zakładu Górniczego.	1. Wartość gruntu : 42.957,00 zł słownie: czterdzieści dwatysiące dziewięćset pięćdziesiątsiedemzł gr00 2. Wartość nakładów: 590.793,00 zł słownie: pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset dziewięćdziesiąttrzyzł gr00 Uwaga: do w/w kwot zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli transakcja będzie wymagała naliczenia podatku VAT

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ **upływa z dniem 24 kwietnia 2015 r.**