

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1	2	3	4
1. Położenie: Wilczyn, gm. Wilczyn, - nr ew. działki 394/25 o pow. 0,0041 ha nr KW KN1N/00039316/4,	1. Działka położona obok terenu GOSiR w Wilczynie, do sprzedaży w drodze zamiany.	1. W oparciu o ustalenia Planu Zagospod. Przestrzennego Gminy Wilczyn zatwierdzonego uchwałą Nr V/27/94 z dnia 02.12.1994r. przez Radę Gminy Wilczyn opub. w Dzienniku Ustaw Województwa Konińskiego Nr 31 dnia 14.12.1994r. stwierdzam, iż nieruchomość ozn. nr ew. 394/25 położona w obrębie miejscowości Wilczyn, gm. Wilczyn przeznaczona jest w planie zagospod. przestrzennego gm. Wilczyn w następujący sposób: Teren ozn. jest symbolem 11.5 UT – ośrodek wypoczynkowy w Cegieni, dotychczasowe użytkowanie nie ulega zmianie, znajduje się w granicy chronionego krajobrazu. W związku z ustawą z dnia 27 marca 2003r. /Dz.U. z 2012r. Poz. 647/ plan ten od 31 grudnia 2003 roku stracił moc prawną, dlatego obecnie działka wyżej opisana nie jest objęta aktualnym planem zagospod. przestrzennego gm. Wilczyn. Informuję, iż działka o nr ew. 394/25 nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospod. terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego, wydanymi przez Wójta Gminy Wilczyn, które powodowałyby zmianę zagospod. terenu. W oparciu o ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przestrzennego gm. Wilczyn zatwierdzone uchwałą Nr XLIV/311/10 z dn. 27 maja 2010 r. Rady Gminy Wilczyn stwierdzam, iż nieruchomość o nr ew. 394/25 położona w obrębie Wilczyn, gm. Wilczyn ozn. jest symb. M1 – podobszary rozwoju wielofunkcyjnego, obszar szczególnie korzystny do lokalizacji rekreacji i turystyki oraz rolnictwa ekologicznego i agroturystyki, znajduje się w granicach: parku krajobrazowego, chronionego krajobrazu, głównego zbiornika wód podziemnych, obszaru ochrony wód podziemnych – OWO, strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.	1. Wartość gruntu : 1.344,00 zł słownie: jedentysiąc rzystaczterdzieścic eryzłgr00 Uwaga: do w/w kwoty zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli transakcja będzie wymagała naliczenia podatku VAT

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ **upływa z dniem 15.09 2014 r.**

Wójt Gminy Wilczyn
 /-/ Grzegorz Skowroński