

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie, nr działki i pow., nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1	2	3	4
1. Położenie – Wilczyn gm. Wilczyn, - nr ew działki 415/22 o pow. 0,0065 ha, zapisana w Kw KN1N/00065776/7 bez obciążeń	1. Fragment drogi gminnej prowadzącej w kierunku nieczynnego składowiska odpadów, przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.	1. W oparciu o ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn zatwierdzonego uchwałą Nr V/27/94 z dnia 02.12.1994r. przez Radę Gminy Wilczyn opublikowaną w Dzienniku Ustaw Województwa Konińskiego Nr 31 dnia 14.12.1994r. stwierdzam, iż nieruchomość o nr ewidencyjnym 415/22 położona w obrębie miejscowości Wilczyn, gm. Wilczyn przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn -jako droga gminna ,znajduje się w granicy chronionego krajobrazu . W związku z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2012r. poz. 647) plan ten od 31 grudnia 2003 roku stracił moc prawną, dlatego obecnie działka wyżej opisana nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn. Ponadto informuję, iż działka wyżej opisana nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego, wydanymi przez Wójta Gminy Wilczyn, które powodowałyaby zmianę zagospodarowania terenu W oparciu o ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn zatwierdzone uchwałą Nr XLIV/311/10 z dn. 27 maja 2010r. Rady Gminy Wilczyn stwierdzam, iż nieruchomość o nr ewidencyjnym 415/22 położona w obrębie miejscowości Wilczyn gm. Wilczyn -oznaczona jest symb. M1 - podobszary rozwoju wielofunkcyjnego, obszar szczególnie korzystny do lokalizacji rekreacji i turystyki oraz rolnictwa ekologicznego i agroturystyki, znajduje się w granicy -chronionego krajobrazu, -parku krajobrazowego, -głównego zbiornika wód podziemnych , -obszaru ochrony wód podziemnych -OWO.	1. - cena/wartość gruntu : 1.303,00 zł słownie:jedentysiąc trzysatrz yzłote gr00

2. Położenie – Wilczyn gm. Wilczyn - nr ew. działki 480/4 o pow. 0,0597 ha zapisana w KW KN1N/00039756/0 bez obciążeń	2. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca nieużytek, bez drogi dojazdowej, przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.	2.W oparciu o ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyn zatwierdzonego uchwałą Nr V/27/94 z dnia 02.12.1994r. przez Radę Gminy Wilczyn opublikowaną w Dzienniku Ustaw Województwa Konińskiego Nr 31 z dnia 14.12.1994r. stwierdzam, iż nieruchomość o nr ewidencyjnym 480/4 położona w obrębie miejscowości Wilczyn ,gm.Wilczyn przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gm.Wilczyn - oznaczona jest symbolem RP -uprawy polowe. W związku z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku (Dz.U. z 2012 .poz. 647) plan ten od 31 grudnia 2003 roku stracił moc prawną, dlatego obecnie działka wyżej opisana nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn. Ponadto informuję, iż działka wyżej opisana nie jest objęta aktualną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego, wydaną przez Wójta Gminy Wilczyn, które powodowałyby zmianę zagospodarowania terenu. W oparciu o ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Wilczyn zatwierdzone uchwałą Nr XLIV / 311/10 z dn. 27 maja 2010r. Rady Gminy Wilczyn stwierdzam, iż nieruchomość o nr ewidencyjnym 480/4 położona w obrębie miejscowości Wilczyn, gm. Wilczyn -oznaczona jest symb. R_L-teren łąk, znajduje się w granicy: -parku krajobrazowego -głównego zbiornika wód podziemnych , -obszaru ochrony wód podziemnych -OWO.	2. - cena/wartość gruntu : 7.967,00 zł słownie:siedemtysięcdziewięćset sześćdziesiątsiedemzłotyc hgr00
---	---	--	---

Uwaga:

Wyznaczony termin do złożenia ewentualnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ **upływa z dniem 10 maja 2013r.**

Wilczyn, 2013 – 03 – 29

Wójt Gminy Wilczyn
/-/ Grzegorz Skowroński