

Wilczyn, 2010-08-30

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: 341/6/2010.

Nazwa zadania: **Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Świętym**

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Gmina Wilczyn zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego	Gmina Wilczyn
Adres zamawiającego	ul. Strzelińska 12 D
Kod Miejscowość	62-550 Wilczyn
Telefon:	63/2683032
Faks:	63/2685045
adres strony internetowej	www.bip.wilczyn.pl
adres poczty elektronicznej	wilczyn@bazagmin.pl
Godziny urzędowania:	7:30-15:30

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona zostanie na stronie internetowej: www.bip.wilczyn.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać również bezpośrednio w siedzibie zamawiającego (Urząd Gminy w Wilczynie, biuro nr 10). Na wniosek Wykonawcy Zamawiający prześle Specyfikację za zaliczeniem pocztowym. Udostępnienie Specyfikacji jest bezpłatne.

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku. Zakres robót termomodernizacyjnych obejmuje:

1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe, tj. rozebranie rynien i rur spustowych, wykucie z muru krętek wentylacyjnych, demontaż obróbek blacharskich kominów, okapów, gzymsów, murów ogniowych, parapetów zewnętrznych itd., rozbiórka opaski betonowej wokół budynku, wykopy wąskoprzestrzenne wokół budynku.
2. Roboty naprawcze oraz przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką - moką tj. mechaniczne oczyszczenie i zmycie, uzupełnienie fragmentów skutych tynków, zagruntowanie podłoża preparatem wzmacniającym.
3. Wykonanie izolacji termicznej ścian i dachu tj. sprawdzenie przyczepności podłoża, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych na ścianach poniżej poziomu terenu, ocieplenie ścian i ościeży płytami styropianowymi, zabezpieczenie narożników kątownikami metalowymi,

wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku mineralnego na ścianach, montaż płyt styropianowych jednokrotnie laminowanych papą na dachach, pokrycie dachów papą termozgrzewalną, dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą, zasypanie wykopów wąskoprzestrzennych. Wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej.

4. Inne roboty remontowo - budowlane tj. przemurowanie kominów, wykonanie nakryw kominowych.

5. Obróbki blacharskie tj. montaż parapetów z blachy powlekanej, obróbki blacharskie murów ogniowych, okapów itp. z blachy powlekanej o szer. ponad 25 cm, montaż rynien i rur spustowych z PCV.

6. Roboty porządkowe tj. załadunek i transport gruzu, załadunek oraz transport i utylizacja papy.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

45321000-3 Izolacja cieplna

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin wykonania zamówienia **2010-10-31**

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

2) posiadają wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że zrealizował, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, remoncie, modernizacji lub termomodernizacji budynków o wartości min. 50 tys. zł każda z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (protokoły z odbioru robót, referencje).

3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, tj:

a) jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia:

- w branży konstrukcyjno - budowlanej - uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub

przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osoby zdolnej do wykonania zamówienia oraz aktualne na dzień składania oferty zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, wymaganymi przepisami prawa budowlanego i ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (kierownik budowy musi być wpisany na listę Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.),

- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej, w której Wykonawca posiada rachunek w kwocie odpowiadającej co najmniej połowie wysokości całkowitej ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej w swojej ofercie.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.

2. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

3. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego - spełnia/niespełnia.

VIII. Informacja na temat wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium

2. Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: 2.000,00, słownie: dwa tysiące złotych.

3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:

1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:

Bank Spółdzielczy w Koninie O/Wilczyn Nr 64 8530 0000 0300 0260 2000 0006 z adnotacją „wadium - Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Świętym”, kserokopię dowodu wpłaty potwierdzoną za zgodność kopii z oryginałem Wykonawca załącza do oferty,

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,

3) w gwarancjach bankowych,

4) w gwarancjach ubezpieczeniowych

5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275)

w terminie 15.09.2010r., wadium w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w kasie Urzędu Gminy, biuro nr 12, a kserokopię potwierdzoną za zgodność kopii z oryginałem dołączyć do oferty.

4. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.

5. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46.

6. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- 1.1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
- 1.2. oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
- 1.3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.
- 1.4. wniesiono poprawnie wadium,

Cena ofertowa – znaczenie 100 pkt.

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt. (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

A_n - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

$C_{\min}$ - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_n – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

5. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium cena otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

6. Wynik- oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne.

X. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **2010-09-15** do godz. **09:00**

w siedzibie zamawiającego

Urząd Gminy w Wilczynie

Ul. Strzebińska 12 D

62-550 Wilczyn

sekretariat

XI. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte dnia: **2010-09-15**, o godz. **09:30**
w siedzibie zamawiającego
Urząd Gminy w Wilczynie
Ul. Strzelińska 12 D
62-550 Wilczyn
sala narad

XII. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIV. Informacje o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów.

XV. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

XVI. Przewidywane zamówienia uzupełniające:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

XVI. Termin zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w BZP:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr ogłoszenia: 234153-2010. Data zamieszczenia 2010-08-30.

Wójt Gminy Wilczyn
Stanisław Wiechecki