

WÓJT GMINY ŚWIERKLANY OGŁASZA

**przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanej
- działki nr 2333/2186 stanowiącej własność Gminy Świerklany.**

I. Informacje o działce:

- księga wieczysta: **GL1Y/00113526/0**;
- jednostka rejestrowa: **G.2704**;
- powierzchnia: działki **215 m²**;
- działka jest niezabudowana, nieogrodzona, posiada dojazd od drogi gminnej ul. W. Korfatego, posiada kształt nieregularny, wydłużony, działka leży w terenie płaskim;
- przeznaczenie nieruchomości w MPZP - 40 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 8 ZP – teren zieleni urządzonej oraz 10 KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowa.”

II. Cena wywoławcza netto – 21 000,00 zł.

III. Obciążenia nieruchomości

- w dziale III księgi wieczystej GL1Y/00113526/0 są zapisane prawa i służebności drogowe, dożywotnia wymowa, prawo dostępu do studni – nie dotyczą one przedmiotowej działki.
- dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

IV. Zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

V. Termin i miejsce przetargu - 1 lipca 2026r. o godz. 9⁰⁰ w sali nr 2.14 na II piętrze budynku Urzędu Gminy Świerklany.

VI. Wadium

Wadium w wysokości **2 100,00zł** należy wnieść **do dnia 26 czerwca 2026r.** przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Świerklany: Bank Spółdzielczy w Jastrzębiu Zdroju 39 8470 0001 2001 0012 9323 0005.

Wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wniesione przez zwycięzcę przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

VII. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zwycięzca przetargu nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie spisania umowy, podanym w zawiadomieniu. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

VIII. Pozostałe informacje

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świerklany w dniu 29.06.2026r.

Ceną nabycia nieruchomości będzie wylicytowana cena netto plus podatek VAT.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Szczegółowe informacje są dostępne w UG Świerklany w pok. 0.04, tel. 032 4327512.

Świerklany dnia 21.05.2026r.

z up. WÓJTA
mgr inż. Henryk Mincer
Zastępca Wójta

KLAUZULA INFORMACYJNA – RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Świerklany z siedzibą w Urzędzie Gminy Świerklany, ul. Kościelna 85, 44-266 Świerklany. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: ug@swierklany.pl.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresu mailowego: iod@swierklany.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z realizacją przetargu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego m.in. z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, a także Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt. 3, lecz nie krócej niż przez czas określony w przepisach ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach lub innych przepisach prawa,
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.
Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty przetargu.
 - b) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych.
 - c) do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
 - d) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO.
 - e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - f) do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
 - g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
10. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych będzie brak możliwości wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.