

Ogłoszenie nr 543602-N-2019 z dnia 2019-05-08 r.

**Gmina Świerklany: Pełnienie funkcji inwestora zastępczego w związku z realizacją inwestycji
pn.: "Rozbudowa przedszkola w Jankowicach"
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Świerklany, krajowy numer identyfikacyjny 27625900800000, ul. Kościelna 85 , 44-266 Świerklany, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 327 500, , e-mail przetargi@swierklany.pl, , faks 32 43 27 501.

Adres strony internetowej (URL): www.swierklany.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

http://bip.swierklany.pl/wiadomosci/12167/ogloszenia_o_zamowieniach_i_konkursach_rok_2019

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie
adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie
Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak
Inny sposób:
w formie pisemnej
Adres:

Urząd Gminy Świerklany, ul. Kościelna 85, 44-266 Świerklany, woj. śląskie, kancelaria Urzędu Gminy, biuro nr 0.07 (parter)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie
Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Pełnienie funkcji inwestora zastępczego w związku z realizacją inwestycji pn.: "Rozbudowa przedszkola w Jankowicach"

Numer referencyjny: RIZ.271.5.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 3.2. Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji inwestora zastępczego w związku z realizacją inwestycji pn.: „Rozbudowa przedszkola w Jankowicach. Lokalizacja obiektu: w Gminie Świerklany, w Jankowicach, przy ul. Równoległej 5, na działce nr 2122/53. Parametry obiektu: □ powierzchnia zabudowy nowego segmentu: 791,3 m² □ powierzchnia użytkowa nowego segmentu: 914,4 m² □ kubatura nowego segmentu: 4 780,9 m³ 3.3. Inwestycja przewiduje wykonanie prac budowlanych, tj. rozbudowy budynku kompleksu oświatowego o dodatkowy segment, w celu umożliwienia przyjęcia większej ilości dzieci przedszkolnych wraz z dostawą i montażem wyposażenia. 3.4. Zakres robót obejmuje: 3.4.1. Roboty ogólnobudowlane, w tym: a) Budowa łącznika pomiędzy istniejącą częścią przedszkola oraz częścią nową b) Budowa nowego dwukondygnacyjnego segmentu przedszkola c) Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu części istniejącej przedszkola do nowego rozkładu pomieszczeń po wykonaniu rozbudowy d) Wykonanie nowych tarasów oraz remont tarasów istniejących W ramach powyższych prac należy wykonać m.in.: Roboty rozbiórkowe: □ usunięcie wskazanych drzew i krzewów □ roboty ziemne – wykopy pod projektowany budynek □ rozbiórka części wskazanych ścian w budynku istniejącym □ rozbiórka części pokrycia dachowego wraz z ociepleniem i orywnowaniem (na styku łącznika z częścią istniejącą) □ wykucia/ powiększenia otworów w murze we wskazanych miejscach □ demontaż wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykuciem z muru ościeżnic □ demontaż wskazanych balustrad schodowych □ skucie części posadzek □ demontaż części okładzin ściennych Roboty budowlano – montażowe: □ wykonanie fundamentów – płyty fundamentowe na podłożu wzmocnionym kolumnami DSM □ wykonanie ścian nośnych i działowych w budynku nowym – mury z bloczków wapienno piaskowych, w miejscach kotwienia okien – fragmenty ścian żelbetowe □ zamurowania wskazanych otworów w części istniejącej □ remont wskazanych istniejących tarasów na zewnątrz budynku – okładzina z desek tarasowych kompozytowych □ wykonanie nowych tarasów zewnętrznych - okładzina z desek tarasowych kompozytowych □ budowa żelbetowych stropów i schodów □ wykonanie pokrycia dachowego nowobudowanej części i łącznika oraz części dachu istniejącego (uprzednio zdemontowanego) □ montaż nadproży, podciągów, belek i wieńców we wskazanych miejscach □ montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej, w tym drzwi p.poż., okien wewnętrznych □ montaż ścianek kabin wc z laminatu kompaktowego HPL □ montaż osobowego dźwigu hydraulicznego □ montaż nowych balustrad □ prace wykończeniowe: posadzkowe, malarskie, okładziny ścienne □ montaż umywalk, ubikacji, kabin prysznicowych, zlewów itp. □ montaż okładzin elewacyjnych z

plyt włótkowo-cementowych na ruszcie aluminiowym □ montaż fasady szklanej w łączniku □ wymiana części wyposażenia istniejącej kuchni na nowe oraz doposażenie kuchni □ roboty towarzyszące i porządkowe, w tym mycie wewnątrz obiektu po robotach (m.in. okna, podłogi, okładziny z płytek ceramicznych) Dokładny zakres robót ujęty jest w dokumentacji projektowej i STWiOR. 3.4.2. Roboty instalacyjne, w tym: a) wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z montażem zasobnika c.w.u o poj. 600 l oraz baterii czerpalnych i mieszaczy termostatycznych b) wykonanie instalacji solarnej dla potrzeb budynku jako źródło energii do podgrzewania c.w.u. c) wykonanie instalacji p.poż. wraz z 2 hydrantami oraz szafkami hydrantowymi. Instalacja hydrantowa wykonana będzie z rur stalowych ocynkowanych ze szwem. d) wykonanie instalacji kanalizacyjnej z rur i kształtek PVC-U, pod posadzkami prowadzonych w rurach ochronnych stalowych e) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej wraz z montażem centrali wentylacyjnej – doprowadzenie powietrza za pomocą czerpni terenowej, źródłem chłodu dla chłodnic w centrali będzie agregat wody lodowej f) wykonanie instalacji klimatyzacji – w oparciu o układ klimakonwektorów dwururowych oraz zasilanie chłodnicy w centrali wentylacyjnej e) modernizacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania gazowego poprzez wykonanie dodatkowego obiegu grzewczego wraz z jego wyprowadzeniem do części nowoprojektowanej (częściowo w istniejącym kanale technicznym, częściowo za pomocą przewiertu) f) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w nowym segmencie poprzez zabudowę 4-obiegowego rozdzielacza wraz z doprowadzeniem przewodów zasilającym, montażem nowych grzejników (budynek istniejący) oraz ogrzewania podłogowego Wszystkie przejścia przewodów, rur i kabli w miejscach przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych (elementy oddzielenia p.poż.) należy zabezpieczyć systemowo do klasy odporności ogniowej przegrody certyfikowanymi środkami ogniochronnymi. g) wykonanie instalacji elektrycznych, tj.: □ rozproszanie zasilania z układów pomiarowych zlokalizowanych wewnątrz istniejącego budynku do poszczególnych pomieszczeń □ odgromowej □ systemu oddymiania klatki schodowej □ nagłośnienia □ teletechnicznych □ informatycznych □ telefonicznych □ TV SAT □ INTERCOM 3.4.3. Zagospodarowanie terenu, w tym: a) likwidacja części chodników i schodów terenowych wykonanych z kostki betonowej b) likwidacja części parkingu dla samochodów osobowych wykonanego z kostki betonowej c) wykonanie nowej krawędzi jezdni z kostki betonowej wraz z ułożeniem krawężnika d) wykonanie nowych wycieraczek stalowych przed wejściami do budynku e) wykonanie chodników i placyków we wskazanych lokalizacjach z kostki betonowej f) wykonanie schodów terenowych standardzie betonu architektonicznego g) likwidacja jednej z piaskownic h) wykonanie donicy wraz z nasadzeniem w niej iglaków płożących i) wykonanie nasadzeń krzewów i żywopłotów, obsianie terenu trawą j) wykonanie robót towarzyszących i porządkowych 3.4.4. Aranżacja: a) dostawa wraz z montażem wyposażenia pomieszczeń przedszkola, w tym m.in. stołów, krzeseł, szafek, regałów, biurek itp. 3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załącznikach do niniejszej SIWZ: 3.5.1. dokumentacji projektowej, 3.5.2. STWiOR, 3.5.3. istotnych postanowieniach umowy. 3.6. Inwestor Zastępczy pełniąc czynności zastępstwa inwestycyjnego działa w imieniu własnym i na rzecz Zamawiającego. Inwestor Zastępczy ponosi

wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową. Inwestor Zastępczy ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru.

3.7. Do podstawowych obowiązków Inwestora Zastępczego należy w szczególności:

3.7.1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej poprzez obecność na budowie w niezbędnym zakresie oraz na każde żądanie Wykonawcy i Zamawiającego,

3.7.2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,

3.7.3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru obiektu budowlanego i przekazaniu go do użytkowania,

3.7.4. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad a także kontrolowanie rozliczeń budowy.

3.8. Do szczegółowych obowiązków Inwestora Zastępczego należy w szczególności:

3.8.1. zapoznanie się z dokumentacją projektową, STWiORB powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym warunkami pozwolenia na budowę,

3.8.2. zapoznanie się z umową z Wykonawcą robót budowlanych i egzekwowanie od Wykonawcy robót technologii wykonania robót, terminów, dokumentów i pozostałych zobowiązań wynikających z ww. umowy

3.8.3. zgłaszanie Projektantowi zastrzeżeń do projektu zgłoszonych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego i dokonywanie z nim stosownych uzgodnień i wyjaśnień,

3.8.4. na wniosek Zamawiającego opiniowanie i sprawdzanie dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań, ich wykonalności, technologii robót etc.,

3.8.5. koordynacja pomiędzy kierownictwem budowy a projektantem w sprawie pełnienia nadzoru autorskiego,

3.8.6. zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami,

3.8.7. protokolarne przekazanie Wykonawcy (wykonawcom) terenu budowy wspólnie z Zamawiającym,

3.8.8. zapewnienie dyspozycyjności inspektorów wszystkich branż nadzoru na każde żądanie Wykonawcy i Zamawiającego,

3.8.9. wyznaczenie spośród inspektorów branżowych koordynatora ich czynności na budowie,

3.8.10. nadzór nad wyznaczeniem w terenie: obiektu oraz sieci wraz z infrastrukturą towarzyszącą przez uprawnionego geodetę,

3.8.11. sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego w zakresie wszystkich koniecznych specjalności budowlanych i technologicznych poprzez sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym m.in.:

a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy z Wykonawcą robót,

b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie. W razie braku wymaganych dokumentów

stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości wyrobu przewidzianego do wbudowania, inspektor nadzoru ma obowiązek żądania od wykonawcy odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany wadliwego materiału z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego o zaistniałym fakcie, c) zapewnienie zastępstwa na czas nieobecności każdego z inspektorów nadzoru w razie ich nieobecności. Zamawiający dopuszcza maksymalnie 2 nieobecności inspektora nadzoru w ciągu roku kalendarzowego, trwające maksymalnie 21 dni kalendarzowych każda nieobecność. Zastępstwo może pełnić wyłącznie osoba z takimi samymi uprawnieniami budowlanymi, d) pisemne powiadamianie Wykonawcy o akceptacji/braku akceptacji przedstawionych przez niego wniosków o zgodę na zabudowania materiałów/urządzeń w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty wpływu wniosku Wykonawcy, e) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną (w tym specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót), nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje. Inspektor nadzoru ma prawo żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę, f) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania, g) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania, w tym powiadamianie Zamawiającego o niedostatecznym postępie robót i zaawansowaniu finansowym, h) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie usterek i wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian zakresu zadania i rodzaju materiałów w stosunku do przyjętej dokumentacji), i) wyegzekwowanie od wykonawcy robót obowiązku prowadzenia obmiaru robót pod cząstkowe kosztorysy powykonawcze dla bieżących faktur, weryfikowanie ilości obmiarowych, j) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego. Przekazywanie zaleceń projektanta pełniącego nadzór autorski jest dokonywane za pośrednictwem inspektora nadzoru, k) w oparciu o uzgodnienie z Projektantem opiniowanie i dopuszczanie do wbudowania materiałów wykończeniowych wewnętrznych oraz materiałów wykończeniowych elewacji, mających wpływ na estetykę obiektu. 3.8.12. opiniowanie i przedstawienie do akceptacji przez Zamawiającego wszelkich zmian do dokumentacji oraz sprawdzania i opiniowanie rysunków roboczych Wykonawcy i wprowadzanie korekty tych rysunków. Inwestor Zastępczy sprawdza także

wytyczanie robót, stopień zagęszczenia gruntu przed fundamentowaniem oraz przed ułożeniem nawierzchni drogowych, oraz wydaje Wykonawcy dyspozycje w tych sprawach, 3.8.13. w razie konieczności weryfikowanie i zatwierdzanie projektu technologicznego wykonania fundamentów wraz ze wzmocnieniem podłoża kolumnami DSM. Projekt przedstawi Wykonawca robót, 3.8.14. weryfikowanie i zatwierdzanie innych projektów technologicznych, organizacji ruchu na czas robót itp., których konieczność wykonania wystąpi w trakcie wykonywania robót, 3.8.15. w razie konieczności przygotowanie i koordynacja umów/aneksów do umów dot. zapewnienia dostaw energii elektrycznej (w tym zwiększenia mocy), wody, gazu itp. niezbędnych do wykonania zadania inwestycyjnego i przekazania go Użytkownikowi, 3.8.16. zatwierdzanie i opiniowanie wszystkich dokumentów, których zatwierdzenia i zaopiniowania przez Inwestora zastępczego wymaga umowa z Wykonawcą robót, 3.8.17. nadzór nad prawidłowym wykorzystaniem przez Wykonawców infrastruktury technicznej Gminy (w szczególności dróg, placów składowych), prowadzeniem transportu materiałów oraz bieżącego czyszczenia dróg zgodnego z zapisami w umowie z Wykonawcą robót, 3.8.18. nadzór nad prawidłowym zabezpieczeniem terenu budowy, przed dostępem osób niepowołanych, w tym w szczególności przed dostępem dzieci, 3.8.19. co najmniej jeden raz w roku oraz w przypadku wątpliwości, podejmowanie w zastępstwie Zamawiającego czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane. Forma i zakres kontroli zostały wskazane w umowie z Wykonawcą. Dokumentacja z wszystkich przeprowadzonych kontroli zostanie przekazana Zamawiającemu wraz z najbliższym raportem miesięcznym następującym po dokonaniu czynności kontrolnych. O rozpoczęciu czynności kontrolnych i terminach wskazanych Wykonawcy Inwestor Zastępczy powiadamia Zamawiającego, 3.8.20. pisemne informowanie Zamawiającego o postępie realizacji zadania oraz przekazywanie miesięcznych raportów w zakresie przebiegu realizacji inwestycji oraz poniesionych kosztów (w tym dokumentacji zdjęciowej przebiegu robót), 3.8.21. pisemne informowanie Zamawiającego o występowaniu na budowie sytuacji hamujących postęp robót i innych zagrożeniach, 3.8.22. opiniowanie wniosków dotyczących konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz uzyskanie w tej kwestii pisemnej akceptacji Zamawiającego, 3.8.23. w razie konieczności sporządzanie kosztorysów inwestorskich w przypadku wystąpienia robót dodatkowych ujętych w protokole konieczności oraz robót zamiennych, 3.8.24. opiniowanie wniosków wykonawców w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym zmiany materiałów, maszyn, urządzeń i uzgadniania tych zmian w razie konieczności z Zamawiającym i jednostką projektową, 3.8.25. sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu bieżącej sprawozdawczości i innych informacji wymaganych przez Zamawiającego, 3.8.26. opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu umowy uznanych za nie nadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy z określeniem utraty wartości robót i kwot obniżonego wynagrodzenia za roboty, 3.8.27. dostarczenie Zamawiającemu oświadczeń o usunięciu przez wykonawców usterek stwierdzonych przy odbiorze zgodnie z terminami podanymi w końcowym protokole odbioru inwestycji, 3.8.28. uczestniczenie w spotkaniach i naradach organizowanych przez

Zamawiającego, 3.8.29. rozwiązywanie problemów terenowo – prawnych wynikłych w trakcie realizacji robót, 3.8.30. sporządzanie dokumentów służących w szczególności rozliczeniu robót oraz sprawozdawczości w formie i zakresie wymaganym przez Zamawiającego, 3.8.31. udostępnianie Zamawiającemu dokumentów związanych z realizacją umowy, w tym pełnej korespondencji pisemnej i elektronicznej, 3.8.32. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót) w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądania dziennika budowy oraz potwierdzenia pobytu poprzez dokonanie stosownego zapisu, 3.8.33. dokonywanie odbiorów robót zanikowych, odbiorów częściowych zrealizowanych robót i odbioru końcowego, oraz sporządzenie protokołów z tych odbiorów, 3.8.34. bezzwłoczne, w terminie do 7 dni kalendarzowych, sprawdzanie, weryfikacja i zatwierdzanie obmiarów powykonawczych, kalkulacji szczegółowych, kosztorysów powykonawczych wraz z kontrolą zgodności cen jednostkowych z kalkulacją ofertową wykonawcy i zapisami umownymi robót budowlanych, protokołów odbioru częściowego robót i protokołu odbioru końcowego robót, przedkładanych przez Wykonawcę robót, 3.8.35. dokonywanie czynności odbioru końcowego inwestycji lub jej części (odbioru częściowe, odbioru etapów) według zasad określonych w umowie z Wykonawcą i odbioru ostatecznego przy każdorazowym udziale Zamawiającego oraz sporządzenie protokołu z tego odbioru. W ramach tych czynności Inwestor Zastępczy zobowiązuje się do: a) stwierdzenia gotowości do odbioru i powołania komisji odbioru, b) zorganizowania odbioru i przekazania zadania lub jego etapów, c) przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej przygotowanej przez Wykonawcę robót, d) opatrzenia adnotacją dokumentów wymaganych do odbiorów częściowych, odbiorów etapów lub odbioru końcowego o ich kompletności i poprawności na co najmniej 3 dni robocze przed planowanym odbiorem częściowym lub odbiorem etapu oraz 7 dni roboczych przed planowanym odbiorem końcowym (w przypadku braku kompletności dokumentów odbiorowych należy o tym powiadomić Zamawiającego w powyższych terminach), e) sporządzenie pełnego końcowego rozliczenia finansowego i rzeczowego zadania w formie i zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, 3.8.36. poświadczenie zaistniałych strat i szkód u osób trzecich i podejmowanie czynności mających na celu naprawienie strat i szkód przez wykonawcę robót budowlanych. W przypadku uchylania się Wykonawcy od tego obowiązku, Inwestor zastępczy powiadamia niezwłocznie Zamawiającego, 3.8.37. uczestniczenia w kontrolach prowadzonych u Zamawiającego przez upoważnione do tego podmioty, również w okresie po wykonaniu i rozliczeniu Inwestycji, 3.8.38. uczestniczenia w komisjach powołanych do oceny jakości robót w okresie gwarancji i rękojmi, 3.8.39. rozliczania inwestycji wraz z przygotowaniem danych do sporządzenia dowodów księgowych odbioru technicznego i środka trwałego /OT/ w formie i zakresie uzgodnionych z Zamawiającym.

II.5) Główny kod CPV: 71247000-1

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2021-10-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 5.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: a) zdolności technicznej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi uprawnienia i doświadczenie zawodowe odpowiednie do stanowisk,

jakie zostaną im powierzone, tj.: 1) inspektorem nadzoru branży budowlanej – posiadającym: □ uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane osobie będącej obywatelem państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272), □ minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania robót budowlanych, □ doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu co najmniej dwóch robót budowlanych, polegających na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego przy budowie, odbudowie, nadbudowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu kubaturowego w technologii tradycyjnej murowanej, w stanie wykończonym, o wartości inwestycji co najmniej 4.000.000,00 zł. brutto każda, oraz zakończonych, tj. doprowadzonych przy udziale osoby wykazującej doświadczenie co najmniej do wystawienia protokołu odbioru końcowego; 2) inspektorem nadzoru branży elektrycznej – posiadającym: □ uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane osobie będącej obywatelem państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272), □ minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania robót elektrycznych, □ doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu co najmniej dwóch robót budowlanych, polegających na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w zakresie branży elektrycznej przy budowie, odbudowie, nadbudowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu kubaturowego w technologii tradycyjnej murowanej, o wartości inwestycji co najmniej 4.000.000,00 zł. brutto każda, oraz zakończonych, tj. doprowadzonych przy udziale osoby wykazującej doświadczenie co najmniej do wystawienia protokołu odbioru końcowego; 3) inspektorem nadzoru branży sanitarnej – posiadającym: □ stosowne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane osobie będącej obywatelem państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272), □ minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania robót instalacyjnych, □ doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu co najmniej dwóch robót budowlanych, polegających na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w zakresie branży sanitarnej przy budowie, odbudowie, nadbudowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu kubaturowego w technologii tradycyjnej murowanej, o wartości inwestycji co najmniej 4.000.000,00 zł. brutto każda, oraz zakończonych, tj. doprowadzonych przy udziale osoby wykazującej doświadczenie co najmniej do wystawienia protokołu odbioru końcowego; 4)

inspektorem branży drogowej – posiadającym: □ uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane osobie będącej obywatelem państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272), □ minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania robót drogowych, □ doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu co najmniej dwóch robót polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie drogi, placu lub chodników, o wartości robót 70.000,00 zł. brutto każda, oraz zakończonych, tj. doprowadzonymi przy udziale osoby wykazującej doświadczenie co najmniej do wystawienia protokołu odbioru końcowego. Wszystkie wymienione osoby należy wskazać w Załączniku nr 7 – Wykaz osób. b) zdolności zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: □ 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego dla inwestycji o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia, tzn. dla robót budowlanych polegających na budowie, odbudowie, nadbudowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów kubaturowych w technologii tradycyjnej murowanej wraz z instalacjami wewnętrznymi, w stanie wykończonym, o wartości inwestycji co najmniej 4.000.000,00 zł. brutto każda. Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Potwierdzenie powyższego nastąpi w Załączniku nr 8 do SIWZ – Wykaz usług. Dokumenty potwierdzające wykonanie tych usług powinny wskazywać, że pełnienie funkcji inwestora zastępczego miało miejsce dla inwestycji o wartości co najmniej 4.000.000,00 zł. brutto. W przypadku pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla obiektów o mieszanym charakterze (obiektów kubaturowych w technologii tradycyjnej murowanej wraz z instalacjami wewnętrznymi, w stanie wykończonym oraz innych) wymagane dane co do wartości inwestycji (4.000.000,00 zł. brutto) powinny być wykazane co do części nadzoru nad obiektami kubaturowymi w technologii tradycyjnej murowanej wraz z instalacjami wewnętrznymi, w stanie wykończonym. Zamawiający nie uzna spełnienia warunku udziału w postępowaniu, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku sumę wartości nadzorowanych obiektów na kilku inwestycjach. 5.2. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej dotyczący wykonanych usług, musi być spełniony: 5.2.1. przez Wykonawcę samodzielnie, 5.2.2. przez jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, 5.2.3. w przypadku Wykonawców występujących wspólnie, samodzielnie przez jednego z Wykonawców występujących wspólnie. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji

zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:
Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)
Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

6.4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów: 6.4.4. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 6.4.5. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego

dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 6.4.6. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp, 6.4.7. oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania: 5) o braku wydania wobec Wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, 6) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, 9) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2018.1445 ze zm.).

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

6.4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów: 6.4.1. wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych - uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z treścią Załącznika nr 7 do SIWZ, 6.4.2. wykazu wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, zgodnie z treścią Załącznika nr 8 do SIWZ, 6.4.3. dowodów określających czy usługi wykazane w Załączniku nr 8 zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU

POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

10.13.1. załącznik nr 1 – Formularz Oferty; 10.13.2. załącznik nr 2 – Oświadczenie w trybie art. 25a ustawy Pzp dot. wykluczenia; 10.13.3. załącznik nr 3 – Oświadczenie w trybie art. 25a ustawy Pzp dot. warunków udziału; 10.13.4. oryginał pełnomocnictwa lub poświadczona notarialnie kopia, udzielonego osobom podpisującym ofertę, o ile ich prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika wprost z odpisu właściwego rejestru, ewidencji lub statutu (jeśli dotyczy); 10.13.5. oryginał pełnomocnictwa lub poświadczona notarialnie kopia, do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo (jeśli dotyczy). Pełnomocnik może być umocowany do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy; 10.13.6. załącznik nr 4 – zobowiązanie w trybie art. 22a ust. 2 Pzp w zakresie zdolności technicznej (jeśli dotyczy); 10.13.7. załącznik nr 5 – zobowiązanie w trybie art. 22a ust. 2 Pzp w zakresie zdolności zawodowej (jeśli dotyczy).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

8.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 2.500,00 zł. (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) na okres co najmniej równoważny okresowi związania ofertą.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:
Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
doświadczenie osób przewidzianych do funkcji inspektorów nadzoru	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie wartości umowy, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności: a) zmieniających stawkę podatku od towarów i usług; b) zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę; c) zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne; d) zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. 2. Zasady zmian umowy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy, w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług — Strony ustalą protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany stawki podatku VAT, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną cenę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne — Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną cenę, d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z zastrzeżeniem, że dotyczy to wyłącznie zamiany zasad wprowadzonych na szczeblu ustawowym— Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma

zastosowanie zmiany wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną cenę, 3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 będą wprowadzane do umowy na piśmie, uzasadniony i należycie udokumentowany wniosek Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego. 4. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkich informacji, danych, wyliczeń oraz stosownych dowodów potwierdzających zasadność żądania Wykonawcy kierowanego na podstawie ust. 2. 5. W terminie 30 dni od złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 3, Strony podpiszą aneks do Umowy odpowiednio zmieniający wynagrodzenie Wykonawcy. Nowa wysokość wynagrodzenia Wykonawcy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów, o których mowa w ust. 1. 6. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie terminu wykonania, jeśli: a) dojdzie do zmiany terminu zakończenia robót inwestycyjnych. 7. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie osób pełniących nadzór inwestorski, po spełnieniu warunków określonych w § 7 ust. 5. 8. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie podwykonawców po spełnieniu warunków określonych w § 10 ust. 19 i 22.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-05-20, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie

całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

6.8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w: a) pkt. 6.4.4. ÷ 6.4.6. SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. 6.9. Dokumenty, o których mowa: 6.9.1. w pkt. 6.8. lit. a tiret drugie powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 6.9.2. w pkt. 6.8. lit. a tiret pierwsze, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. 6.10. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6.8., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie, Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument dotyczy, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Postanowienia pkt 6.9. stosuje się. 6.11. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 6.12. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, jeżeli Zamawiający: a) posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub b) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2017.570 ze zm.). W tym wypadku Wykonawca w pkt. 17 Formularza Oferty wskaże adres internetowy baz danych, gdzie dostępne są te dokumenty.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

