

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Nr działki	Powierzchnia w [m. <sup>2</sup> ]	Nr księgi wieczystej i nr wg katastru nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Położenie	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świerklany.
<b><u>2087</u> 4</b>	<b>1330</b>	<b>GL1Y/00082659/4</b>  <b>G.1107</b>	<b>82100,00 zł</b>	Ul. Stokrotkowa Obręb: Świerklany Górne k.m.1	„C 10 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.”

### Opis nieruchomości:

- posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej.
- posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Stokrotkowej,
- w dziale III księgi wieczystej są zapisane obciążenia - służebności drogowe i służebność przesyłu, nie dotyczące przedmiotowej działki,
- niezabudowana, nieogrodzona, pofałdowana, o kształcie wydłużonym, zbliżonym do trapezu
- przez działkę przechodzi gazociąg wysokiego ciśnienia co skutkuje ustanowieniem strefy od osi gazociągu bez prawa zabudowy (szerokość strefy od kilku do kilkunastu metrów do ustalenia z zarządcą gazociągu).

Ustala się termin w wymiarze 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, na złożenie wniosku o nabycie nieruchomości objętej wykazem przez osobę, której przysługuje prawo pierwszeństwa w jej nabyciu na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 2204 z 2018r.).