

Ogłoszenie nr 528430-N-2019 z dnia 2019-03-25 r.

Gmina Świerklany: Rozbudowa przedszkola w Jankowicach. Część 1: roboty budowlane.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Świerklany, krajowy numer identyfikacyjny 27625900800000, ul. Kościelna 85 , 44-266 Świerklany, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 327 500, , e-mail przetargi@swierklany.pl, , faks 32 43 27 501.

Adres strony internetowej (URL): www.swierklany.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

http://bip.swierklany.pl/wiadomosci/12167/ogloszenia_o_zamowieniach_i_konkursach_rok_2019

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Urząd Gminy Świerklany, ul. Kościelna 85, 44-266 Świerklany, woj. Śląskie, Kancelaria Urzędu Gminy, biuro nr 0.07 (parter)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozbudowa przedszkola w Jankowicach. Część 1: roboty budowlane.

Numer referencyjny: RIZ.271.3.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 1.2. Przedmiot zamówienia: Rozbudowa przedszkola w Jankowicach położonego w 44-264 Jankowicach, przy ul. Równoległej 5, na działce nr 2122/53. Przewiduje się wykonanie prac budowlanych, tj. rozbudowy budynku kompleksu oświatowego o dodatkowy segment, w celu umożliwienia przyjęcia większej ilości dzieci przedszkolnych. 1.3. Zakres robót obejmuje: 1.3.1. Roboty ogólnobudowlane, w tym: a) Budowa łącznika pomiędzy istniejącą częścią przedszkola oraz częścią nową b) Budowa nowego dwukondygnacyjnego segmentu przedszkola c) Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu części istniejącej przedszkola do nowego rozkładu pomieszczeń po wykonaniu rozbudowy d) Wykonanie nowych tarasów oraz remont tarasów istniejących W ramach powyższych prac należy wykonać m.in.: Roboty rozbiórkowe: usunięcie wskazanych drzew i krzewów roboty ziemne – wykopy pod projektowany budynek rozbiórka części wskazanych ścian w budynku istniejącym rozbiórka części pokrycia dachowego wraz z ociepleniem i orynowaniem (na styku łącznika z częścią istniejącą) wykucia/ powiększenia otworów w murze we wskazanych miejscach demontaż wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykuciem z muru ościeżnic demontaż wskazanych balustrad schodowych skucie części posadzek demontaż części okładzin ściennych Roboty budowlane – montażowe: wykonanie fundamentów – płyty fundamentowe na podłożu wzmocnionym kolumnami DSM wykonanie ścian nośnych i działowych w budynku nowym – mury z bloczków wapienno piaszkowych, w miejscach kotwienia okien – fragmenty ścian żelbetowe zamurowania wskazanych otworów w części istniejącej remont wskazanych istniejących tarasów na zewnątrz budynku – okładzina z desek tarasowych kompozytowych wykonanie nowych tarasów zewnętrznych - okładzina z desek tarasowych kompozytowych budowa żelbetowych stropów i schodów wykonanie pokrycia dachowego nowobudowanej części i łącznika oraz części dachu istniejącego (uprzednio zdemontowanego) montaż nadproży, podciągów, belek i wieńców we wskazanych miejscach montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej, w tym drzwi p.poż., okien wewnętrznych montaż ścianek kabin wc z laminatu kompaktowego HPL montaż osobowego dźwigu hydraulicznego montaż nowych balustrad prace wykończeniowe: posadzkowe, malarskie, okładziny ścienne montaż umywalek, ubikacji, kabin prysznicowych, zlewów itp. montaż okładzin elewacyjnych z płyt włótkowo-cementowych na ruszcie aluminiowym montaż fasady szklanej w łączniku wymiana części wyposażenia istniejącej kuchni na nowe oraz doposażenie kuchni roboty towarzyszące i porządkowe, w tym mycie wewnątrz obiektu po robotach (m.in. okna, podłogi, okładziny z płytek ceramicznych) Dokładny zakres robót ujęty jest w dokumentacji projektowej i STWiOR. 1.3.2. Roboty instalacyjne, w tym: a) wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z montażem zasobnika c.w.u o poj. 600 l oraz baterii czerpalnych i mieszaczy termostatycznych b) wykonanie instalacji

solarnej dla potrzeb budynku jako źródło energii do podgrzewania c.w.u. c) wykonanie instalacji p.poż. wraz z 2 hydrantami oraz szafkami hydrantowymi. Instalacja hydrantowa wykonana będzie z rur stalowych ocynkowanych ze szwem. d) wykonanie instalacji kanalizacyjnej z rur i kształtek PVC-U, pod posadzkami prowadzonych w rurach ochronnych stalowych e) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej wraz z montażem centrali wentylacyjnej – doprowadzenie powietrza za pomocą czerpni terenowej, źródłem chłodu dla chłodziw w centrali będzie agregat wody lodowej f) wykonanie instalacji klimatyzacji – w oparciu o układ klimakonwektorów dwururowych oraz zasilanie chłodziw w centrali wentylacyjnej e) modernizacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania gazowego poprzez wykonanie dodatkowego obiegu grzewczego wraz z jego wyprowadzeniem do części nowoprojektowanej (częściowo w istniejącym kanale technicznym, częściowo za pomocą przewiertu) f) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w nowym segmencie poprzez zabudowę 4-obiegowego rozdzielacza wraz z doprowadzeniem przewodów zasilającym, montażem nowych grzejników (budynek istniejący) oraz ogrzewania podłogowego Wszystkie przejścia przewodów, rur i kabli w miejscach przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych (elementy oddzielenia p.poż.) należy zabezpieczyć systemowo do klasy odporności ogniowej przegrody certyfikowanymi środkami ogniochronnymi. g) wykonanie instalacji elektrycznych, tj.: rozprowadzenie zasilania z układów pomiarowych zlokalizowanych wewnątrz istniejącego budynku do poszczególnych pomieszczeń odgromowej systemu oddymiania klatki schodowej nagłośnienia teletechnicznych informatycznych telefonicznych TV SAT INTERCOM

1.3.3. Zagospodarowanie terenu, w tym: a) likwidacja części chodników i schodów terenowych wykonanych z kostki betonowej b) likwidacja części parkingu dla samochodów osobowych wykonanego z kostki betonowej c) wykonanie nowej krawędzi jezdni z kostki betonowej wraz z ułożeniem krawężnika d) wykonanie nowych wycieraczek stalowych przed wejściami do budynku e) wykonanie chodników i placyków we wskazanych lokalizacjach z kostki betonowej f) wykonanie schodów terenowych standardzie betonu architektonicznego g) likwidacja jednej z piaskownic h) wykonanie donicy wraz z nasadzeniem w niej iglaków płożących i) wykonanie nasadzeń krzewów i żywopłotów, obsianie terenu trawą j) wykonanie robót towarzyszących i porządkowych Wszystkie roboty objęte zamówieniem opisane są szczegółowo w projekcie budowlano – wykonawczym. Roboty należy wykonać ściśle wg dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ. Zgodnie z ustawą Prawo budowlane należy dokonać nw. formalności: a) dokonać zawiadomienia o zakończeniu robót i zamiarze użytkowania obiektu właściwych terenowo służb Państwowej Straży Pożarnej, Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej oraz uzyskać pozytywne decyzje/zaświadczenia o braku sprzeciwu w tym zakresie – w dwóch etapach, tj.: po wybudowaniu nowego segmentu przedszkola wraz z łącznikiem, po zakończeniu wykonywania całego przedmiotu umowy, b) dokonać zawiadomienia o zakończeniu robót i zamiarze użytkowania obiektu do właściwego terenowo organu nadzoru budowlanego oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie po wybudowaniu nowego segmentu przedszkola wraz z łącznikiem, c) dokonać złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót po wykonaniu robót budowlanych w istniejącej części budynku oraz uzyskać brak sprzeciwu od

właściwego terenowo organu nadzoru budowlanego.

II.5) Główny kod CPV: 45200000-9

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45100000-8
45400000-1
45311000-0
45310000-3
51312000-2
45312200-9
32430000-6
32360000-4
31625200-5
45421000-4
45331100-7
45331210-1
45331220-4
45330000-9

II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:
miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2021-09-30

II.9) Informacje dodatkowe: Zadanie podzielone zostało na 3 etapy: Etap I - wykonanie niezbędnych robót w istniejącym obiekcie służących połączeniu instalacji segmentu nowobudowanego z istniejącym (wraz z robotami wykończeniowymi umożliwiającymi użytkowanie istniejącego obiektu) Etap II – wykonanie robót polegających na budowie nowego segmentu przedszkola i łącznika Etap III – wykonanie robót remontowych w obiekcie istniejącym w celu umożliwienia funkcjonowania przedszkola w zakładanym w projekcie zakresie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w nw. terminach: 1) przekazanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy, 2) przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy, 3) rozpoczęcie robót Etapu I i II od dnia 24.06.2019 r. 4) wykonanie robót budowlanych Etapu I do dnia 15.08.2019 r. 5) wykonanie robót budowlanych Etapu II oraz zawiadomienie służb Państwowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej o ich zakończeniu i zamiarze przystąpienia do użytkowania do dnia 31.05.2021 r. 6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla Etapu II do dnia 31.07.2021 r. 7) rozpoczęcie robót Etapu III (związanych z remontem istniejącego przedszkola) od dnia 24.06.2021 r. (nie wcześniej niż pierwszy dzień wakacji letnich) 8) wykonanie robót budowlanych Etapu III oraz zawiadomienie służb Państwowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej o ich zakończeniu i zamiarze przystąpienia do użytkowania do dnia 15.08.2021 r. 9) złożenie zawiadomienia o zakończeniu robót Etapu III oraz uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu od właściwego terenowo organu nadzoru budowlanego do dnia 30.09.2021 r. (data uzyskania zaświadczenia)

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: a) sytuacji finansowej. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że posiada: środki finansowe lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 600.000,00 zł., tj. w wysokości pozwalającej na realizację zamówienia przy

założeniu, że częściowa zapłata za faktycznie wykonane roboty nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktur. Z treści informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej musi wynikać jednoznacznie wysokość (kwota) posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania Wniosku. Produkty kredytowe w postaci limitów kredytowych oraz linii kredytowych będą brane pod uwagę w ocenie ilości środków finansowych jakimi dysponuje Wykonawca pod warunkiem, gdy informacja banku będzie zawierała informację nie tylko mówiącą o dostępnym limicie, w ramach którego Wykonawca może się zadłużać, ale także informację mówiącą o stopniu wykorzystania limitu lub o środkach pozostałych do wykorzystania. Pod warunkiem jednak że kredyt, którym legitymuje się Wykonawca, nie został udzielony na konkretny cel - co oznaczać będzie, iż nie ma możliwości skorzystania ze środków w ramach tego instrumentu finansowego na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia (za wyrokiem KIO sygn. akt 2302/13, 2314/13). Z informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej nie może wynikać, że Wykonawca korzysta z produktu kredytowego lub innej formy wsparcia finansowego na finansowanie bieżącej działalności gospodarczej lub innego o podobnym charakterze, który nie wykazuje związku z bieżącą działalnością gospodarczą Wykonawcy. □ ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w wysokości min. 5.000.000,00 zł. b) sytuacji ekonomicznej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiadał: □ w każdym z ostatnich 2 lat obrotowych, tj. w roku 2017, 2018 (zgodnie z bilansem na koniec roku obrotowego), a jeżeli okres działalności jest krótszy – za ten okres, bieżącą płynność finansową CR (current ratio) w przedziale od 1,2 do 2,0 - liczony jako wskaźnik bieżącej płynności finansowej $CR = \text{aktywa obrotowe} / \text{zobowiązania krótkoterminowe}$. UWAGA! W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, winni oni złożyć inne dokumenty określające aktywa obrotowe i zobowiązania krótkoterminowe – za okres nie dłuższy niż ostatnie 2 lata obrotowe, tj. za rok 2017, 2018, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej musi być spełniony: □ przez Wykonawcę samodzielnie, □ w przypadku Wykonawców występujących wspólnie, samodzielnie przez jednego z Wykonawców występujących wspólnie.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: a) zdolności zawodowej: □ Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia, tzn. wykaże się zrealizowaniem co najmniej 3 robót budowlanych, każda polegająca na budowie, w tym również na odbudowie, rozbudowie lub nadbudowie budynku użyteczności publicznej w technologii tradycyjnej murowanej wraz z instalacjami

wewnętrzny, w stanie wykończonym, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m², o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. każda. Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny. Potwierdzenie powyższego nastąpi w Załączniku nr 7 do Wniosku – Wykaz robót budowlanych, w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu. Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Dokumenty potwierdzające wykonanie tych robót powinny wskazywać, że obiekty referencyjne poświadczają wykonanie robót na obiekcie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m² i o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. W przypadku wykonania obiektów o mieszanym przeznaczeniu (obiektów użyteczności publicznej o definicji wskazanej powyżej oraz innych) wymagane dane co do powierzchni użytkowej i wartości powinny być wykazane co do części robót wykonanych w budynku użyteczności publicznej. Zamawiający nie uznaje spełnienia warunku udziału, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu sumę powierzchni użytkowych kilku obiektów referencyjnych lub sumę wartości robót budowlanych na kilku obiektach. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej dotyczący wykonanych robót, musi być spełniony: przez Wykonawcę samodzielnie lub w przypadku Wykonawców występujących wspólnie, samodzielnie przez jednego z Wykonawców występujących wspólnie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w III.1.2) w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 2. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. 3. Zamawiający informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt. 2 wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy: a) Wykonawca, który polega na sytuacji innych podmiotów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi

zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, b) Zamawiający oceni, czy udostępniana Wykonawcy przez inne podmioty ich sytuacja finansowa, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1÷2, 4, 8 Pzp. 4. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda złożenia w formie pisemnej Zobowiązań, stanowiących odpowiednio Załączniki nr 4, 5 do Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, które winny określać w szczególności: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego. 5. Jeśli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu korzystał będzie z zasobów innych podmiotów, wymogi dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu określone w pkt. III.1.2) spełnić musi tenże podmiot. 6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów odpowiednio dokumentów wymienionych w pkt. III.4) oraz III.5) Ogłoszenia o zamówieniu.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5

ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Tak

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 2. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 3. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp, 4. oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania: 5) o braku wydania wobec Wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, 6) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, 9) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2018.1445 ze zm.).

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej

wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, 2. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę określoną w pkt. III.1.2) lit. a tiret drugie, 3. sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające aktywa obrotowe i zobowiązania krótkoterminowe – za okres nie dłuższy niż ostatnie 2 lata obrotowe, tj. rok 2017, 2018, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, 4. wykaz robót budowlanych w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z treścią Załącznika nr 6 do Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, 5. dowody określające czy roboty budowlane wykazane w Załączniku nr 6 zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Dokumenty potwierdzające wykonanie tych robót powinny wskazywać, że obiekty referencyjne poświadczają wykonanie robót na obiekcie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m² i o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. W przypadku wykonania obiektów o mieszanym przeznaczeniu (obiektów użyteczności publicznej o definicji wskazanej powyżej oraz innych) wymagane dane co do powierzchni użytkowej i wartości powinny być wykazane co do części robót wykonanych w budynku użyteczności publicznej. Zamawiający nie uzna spełnienia warunku udziału, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu sumę powierzchni użytkowych kilku obiektów referencyjnych lub sumę wartości robót budowlanych na kilku obiektach.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

1. wykaz robót budowlanych w celu uzyskania punktacji w postępowaniu, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z treścią Załącznika nr 7 do Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, 2. dowody określające czy roboty budowlane

wykazane w Załączniku nr 7 zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Dokumenty potwierdzające wykonanie tych robót powinny wskazywać, że obiekty referencyjne poświadczają wykonanie robót na obiekcie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m² i o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. W przypadku wykonania obiektów o mieszanym przeznaczeniu (obiektów użyteczności publicznej o definicji wskazanej powyżej oraz innych) wymagane dane co do powierzchni użytkowej i wartości powinny być wykazane co do części robót wykonanych w budynku użyteczności publicznej. Zamawiający nie uzna spełnienia warunku udziału, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu sumę powierzchni użytkowych kilku obiektów referencyjnych lub sumę wartości robót budowlanych na kilku obiektach.

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, 2. oryginał pełnomocnictwa lub poświadczona notarialnie kopia, udzielonego osobom podpisującym Wniosek, o ile ich prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika wprost z odpisu właściwego rejestru, ewidencji lub statutu [jeśli dotyczy] 3. oryginał pełnomocnictwa lub poświadczona notarialnie kopia, do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo [jeśli dotyczy]. Pełnomocnik może być umocowany do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg ograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 100.000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) na okres co najmniej równoważny okresowi związania ofertą.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców 5

Kryteria selekcji wykonawców:

Ocena spełniania postawionych warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. I. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza lub równa 5, zamawiający zaprosi do złożenia ofert wszystkich Wykonawców spełniających warunki. II. W przypadku gdy liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5: 1. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, Zamawiający zaprosi do złożenia ofert Wykonawców wyłonionych na podstawie kryteriów selekcji. Zamawiający przeprowadzi selekcję Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu wg następujących zasad: a) w celu uzyskania punktacji w kryterium selekcji Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia, tzn. wykaże się zrealizowaniem robót budowlanych, polegających na budowie, w tym również na odbudowie, rozbudowie lub nadbudowie budynku użyteczności publicznej, w technologii tradycyjnej murowanej wraz z instalacjami wewnętrznymi, w stanie wykończonym, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m², o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. każda. Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego,

nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny. Potwierdzenie powyższego nastąpi w Załączniku nr 7 do Wniosku – Wykaz robót budowlanych w celu uzyskania punktacji w postępowaniu. Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Dokumenty potwierdzające wykonanie tych robót powinny wskazywać, że obiekty referencyjne poświadczają wykonanie robót na obiekcie o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m² i o wartości brutto co najmniej 4.000.000 zł. W przypadku wykonania obiektów o mieszanym przeznaczeniu (obiektów użyteczności publicznej o definicji wskazanej powyżej oraz innych) wymagane dane co do powierzchni użytkowej i wartości powinny być wykazane co do części robót wykonanych w budynku użyteczności publicznej. Zamawiający nie uzna spełnienia warunku udziału, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu sumę powierzchni użytkowych kilku obiektów referencyjnych lub sumę wartości robót budowlanych na kilku obiektach. Wykazane w celu uzyskania punktacji w Załączniku nr 7 roboty budowlane muszą być innymi, aniżeli roboty wykazane w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w Załączniku nr 6. W przypadku gdy Wykonawca wykaże te same roboty w obu Załącznikach, Zamawiający nie przyzna punktacji tym robotom. b) za każdy 1 m² powierzchni użytkowej obiektu spełniającego wymagania postawione w pkt. II.2.a) [szkoły, przedszkola, żłobka] – Zamawiający przyzna 1 pkt, c) za każdy 1 m² powierzchni użytkowej obiektu spełniającego wymagania postawione w pkt. II.2.a) [pozostałe obiekty użyteczności publicznej wskazane w definicji] – Zamawiający przyzna 0,75 pkt. d) za każde 9.300 zł. brutto wartości obiektu spełniającego wymagania postawione w pkt. II.2.a) [szkoły, przedszkola, żłobka] – Zamawiający przyzna 1 pkt. e) za każde 9.300 zł. brutto wartości obiektu spełniającego wymagania postawione w pkt. II.2.a) [pozostałe obiekty użyteczności publicznej wskazane w definicji] – Zamawiający przyzna 0,75 pkt. f) punkty będą przyznawane w pełnej wysokości, bez stosowania zaokrąglenia matematycznego, tzn. pierwsza cyfra i kolejne po przecinku zostaną odcięte. g) Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za doświadczenie własne Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oznacza to, iż nie zostaną przyznane punkty za zamówienia, którymi Wykonawca wykazywać się będzie na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp. h) Zamawiający zaprosi do złożenia oferty pierwszych 5. Wykonawców, którzy uzyskają największą ocenę (liczbę punktów) w kryterium selekcji. i) jeżeli w wyniku selekcji kilku Wykonawców uzyska identyczną liczbę punktów i będzie klasyfikowało się na pozycji 5, Zamawiający zaprosi do złożenia oferty wszystkich

Wykonawców sklasyfikowanych na pozycji 5. j) podczas selekcji Wykonawców Zamawiający nie będzie wzywał do uzupełnienia dokumentów na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp.

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji

technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
gwarancja i rękojmia	20,00
serwis gwarancyjny	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie wartości umowy, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności: a) zmieniających stawkę podatku od towarów i usług; b) zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę; c) zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne; d) zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. 2. Strony zobowiązane są zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie wartości umowy, w przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych, o których mowa w § 12 umowy. 3. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie terminu wykonania, jeżeli: a) nastąpi opóźnienie w przekazaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i STWiOR oraz placu budowy o ponad określone dni w § 5 ust. 1 umowy, o czasokres tego opóźnienia, b) zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można było uniknąć ani im zapobiec, c) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki, d) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, e) Zamawiający wstrzyma roboty z przyczyn leżących po jego stronie, f) zaistnieje brak frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych na okres powyżej 7 dni kalendarzowych, g) wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót w wyniku zmian nieistotnych do projektu mających wpływ na termin realizacji udzielonego zamówienia, h) wystąpi konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych wykonywanych przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym (zamówień dodatkowych), o ile stały się niezbędne, i) nastąpiła siła wyższa, tzn. niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, j) przekroczone zostaną przewidziane przepisami prawa terminy trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w Kodeksie postępowania administracyjnego, k) nastąpi zmiana przepisów prawa, istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji umowy, l) nastąpi udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia, istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy, przy czym podstawą zmiany terminu wykonania zamówienia będzie opinia Inwestora zastępczego. 4. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie kierownictwa budowy, po spełnieniu warunków określonych w § 15 umowy. 5. Strony mogą zmienić postanowienia zawartej umowy w zakresie podwykonawców zgodnie z § 17 ust. 26 umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-04-05, godzina: 14:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

I. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: – administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Świerklany. Adres Urzędu Gminy Świerklany: ul. Kościelna 85, 44-266 Świerklany, tel. 32 43 27 500, e-mail: ug@swierklany.pl; – w Urzędzie Gminy Świerklany powołany został inspektor ochrony danych, e-mail: iod@swierklany.pl; – przetwarzanie danych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań nałożonych na gminę na zasadach określonych w przepisach o zamówieniach publicznych w związku z art. 44 ust. 4 ustawy o finansach publicznych poprzez doprowadzenie do wyboru Wykonawcy w oparciu o: przepisy Pzp, – dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

”Rozbudowa przedszkola w Jankowicach. Część 1: roboty budowlane”, RIZ.271.3.2019, prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego; – odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp oraz tym, którym na podstawie odrębnych przepisów przysługuje prawo kontroli, jak również zostaną udostępnione w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej; – dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, przez 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresie działania archiwów państwowych (Dz.U.2011.14.67 ze zm.) teczki aktowe będą przechowywane w archiwum zakładowym przez 5 lat w przypadku dokumentacji zamówień publicznych oraz 10 lat w przypadku umów zawartych w wyniku postępowania udzielanego w trybach zamówień publicznych; – posiada Pani/Pan: • na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; • na podstawie art. 16 (1) RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ; • na podstawie art. 18 (2) RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ; • prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; – nie przysługuje Pani/Panu: • w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; • prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; • na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO. – obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp; – w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (w tym nie podlegają profilowaniu), stosownie do art. 22 RODO. II. Zamawiający żąda osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. stanu surowego otwartego wraz z ściankami działowymi, za wyjątkiem robót związanych z wykonaniem kolumn DSM oraz warstw pokrycia dachu. III. 1. Na mocy art. 26 ust. 2f ustawy Pzp, z uwagi na zapewnienie odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na etapie składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wymaga od Wykonawców złożenia wszystkich oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz kryteria selekcji, a jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, Zamawiający wezwie do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów. 2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń wyłącznie wtedy, gdy kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. 3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast

dokumentów, o których mowa w: a) pkt. III.4) 1÷3 Ogłoszenia o zamówieniu - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. 4. Dokumenty, o których mowa: □ w pkt. 3 lit. a tiret drugie powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Wniosków, □ w pkt. 3 lit. a tiret pierwsze, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. 5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie, Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument dotyczy, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. 6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 7. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, jeżeli Zamawiający: □ posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub □ może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2017.570 ze zm.). W tym wypadku Wykonawca w pkt. 6 Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wskaże adres internetowy baz danych, gdzie dostępne są te dokumenty. IV. Opis sposobu przygotowania Wniosku: 1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający postanawia zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2016.1020 ze zm.), iż komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywać się będzie: □ za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U.2018.2188 ze zm.), □ osobiście, □ za pośrednictwem posłańca, □ przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu stawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2017.1219). 2. Wykonawca może złożyć tylko jeden Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 3. Wykonawca składa Wniosek, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w sposób czytelny – pismem maszynowym lub inną trwałą techniką. 4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wniosek winien być sporządzony w języku polskim, wszelkie dokumenty i oświadczenia wymagane niniejszym Ogłoszeniem winny być przedłożone w języku

polskim. 5. Wniosek oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. 6. Wniosek musi być podpisany - za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis złożony przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający żąda, aby Wykonawca do Wniosku dołączył dokument lub dokumenty, z których wynikać będzie uprawnienie do podpisania Wniosku. 7. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej Wniosek nie wynika z aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, albo z aktualnej umowy spółki cywilnej bądź uchwały wspólników spółki cywilnej, do Wniosku należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczony notarialnie. Pełnomocnictwo winno zawierać dane identyfikujące pełnomocnika. 8. Wszystkie strony Wniosku winny być ponumerowane oraz trwale związane w sposób uniemożliwiający dekompletację. 9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście o Wniosku, celem dochowania formy pisemnej zgodnie z art. 78 § 1 Kodeksu cywilnego, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/y uprawnione do reprezentacji Wykonawcy z zachowaniem postanowień pkt. 6 i 7. 10. W przypadku złożenia Wniosku wspólnego w rozumieniu art. 23 Pzp przez dwóch lub więcej Wykonawców, Wniosek winien spełniać następujące wymagania: 1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego; 2) oryginał pełnomocnictwa (lub jego kopia poświadczony notarialnie) powinien być załączony do Wniosku i zawierać w szczególności wskazanie: a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy; b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby; c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania; 3) dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze; 4) oświadczenia lub formularze sporządzone na załączonych do Wniosku wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy, wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających wspólny Wniosek; 5) wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem; 11. Oświadczenia (w tym Wniosek) dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. 12. Dokumenty, o których mowa w niniejszym Ogłoszeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 11, składane są w oryginale lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem. 13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. 14.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem. 15. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. 16. Wniosek wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, oznaczonym nazwą firmy i adresem Wykonawcy, a w przypadku Wniosku wspólnego - nazwami i adresami wszystkich podmiotów składających Wniosek wspólny wraz z zaznaczeniem pełnomocnika, oraz opatrzyć informacją o następującej treści: Urząd Gminy Świerklany ul. Kościelna 85 44-266 Świerklany Przetarg ograniczony pn.: Rozbudowa przedszkola w Jankowicach. Część 1: roboty budowlane znak postępowania: RIZ.271.3.2019 Nie otwierać przed 05.04.2019 r. godz. 14:00 17. W przypadku, gdy wniosek zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych we Wniosku informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do pozostałej części Wniosku (należy zachować ciągłość numeracji stron Wniosku). W przypadku braku wykazania (złożenia właściwego uzasadnienia w terminie składania Wniosku, iż zastrzeżone dane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, że nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i poinformuje Wykonawcę o odtajnieniu całości lub części danego dokumentu. Po upływie terminu na poinformowanie Zamawiającego w trybie art. 181 Pzp dokument zostanie odtajniony. Nadto, zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. – o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2018.419 ze zm.) będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie, zgodnie z uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 20 października 2005 r., sygn. akt III CZP 74/05, ich odtajnieniem. (1) skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników (2) prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH