**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Nr XVII/88/2004 Rady Gminy Wieliczki z dnia 26 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zmiany, obciążenia nieruchomości gruntowych i lokali oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 85, poz. 997 z późn. zm.), Zarządzenia Nr 26/2025 Wójta Gminy Wieliczki z dnia 29.04.2025 r. w sprawie zawarcia umowy dzierżawy – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow. m2 przeznaczona do dzierżawy** | **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Termin wnoszenia opłat** | **Cena w zł** | **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| **Nr działki** | **Nr KW** |
| 1. | 3/1 | OL1C/00038863/3 | 200 | Guty | Nieruchomość gruntowa zabudowana | W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieliczki, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wieliczki Nr XV/94/2020 z dnia 28 lutego 2020 roku z późniejszymi zmianami, znajduje się w strefieR – strefy rolnicze R – obejmujące rolniczą przestrzeń produkcyjną z zabudową zagrodową i inną związaną z produkcją rolniczą | Do 3 lat od podpisania umowy | 30 września każdego roku | 0,10 zł/m2 | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona osobie wnioskującej |
| 2. | 3/2 | OL1C/00038863/3 | 5200 | Guty | Nieruchomość gruntowa  | W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieliczki, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wieliczki Nr XV/94/2020 z dnia 28 lutego 2020 roku z późniejszymi zmianami, znajduje się w strefieR – strefy rolnicze R – obejmujące rolniczą przestrzeń produkcyjną z zabudową zagrodową i inną związaną z produkcją rolniczą | Do 3 lat od podpisania umowy | 30 września każdego roku | 0,10 zł/m2 | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona osobie wnioskującej |
| 3. | 200/266 | OL1C/00001610/7 | 100 | Wieliczki | Nieruchomość gruntowa  | W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieliczki, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wieliczki Nr XV/94/2020 z dnia 28 lutego 2020 roku z późniejszymi zmianami, znajduje się w strefieR-T – strefa rolniczo-turystyczna – związana przestrzennie z rzeką Legą oraz obszarami zagospodarowanymi rekreacyjnie nad jeziorem Oleckie Małe | Do 3 lat od podpisania umowy | 30 września każdego roku | 0,10 zł/m2 | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona osobie wnioskującej |

Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą w/w gruntów.

Wieliczki, z dnia 30.04.2025 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 30.04.2025 r.
Wykaz zdjęto dnia …………………………