

**Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Wieliczki
przeznaczonych do oddania w najem na czas nieokreślony**

1. Oznaczenie geodezyjne	Lokal mieszkalny znajduje się w budynku posadowionym na nieruchomości obejmującej działkę nr 130/4, obręb Wieliczki, gmina Wieliczki, dla której Sąd Rejonowy w Olecku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr KW OL1C/00001610/7.
2. Stan własności	Lokal mieszkalny stanowi mieszkaniowy zasób Gminy Wieliczki.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Wieliczkach przy ul. Tunelowej 12, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym, składającym się z 4 lokali. Do oddania w najem zostaje przeznaczony lokal w w/w budynku mieszkalnym nr 1 o powierzchni 32,20 m ² , posadowiony na piętrze budynku.
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieliczki, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Wieliczki Nr XV/94/2020 z dnia 28 lutego 2020 roku z późn.zm, nieruchomość położona jest w strefie zwartej zabudowy wielofunkcyjnej B-W, tzn. w obszarze rozwojowym o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej na poziomie ośrodka gminnego. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej.
5. Informacja o przeznaczeniu	Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas nieokreślony.
6. Wysokość opłat	61,36 za m-c
7. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344)

wykaz wywieszono dnia:

WÓJT
Jarosław Wiesław Kuczyński

Wieliczki, dnia 12 kwietnia 2023 roku

Informacja

Wójt Gminy Wieliczki informuje Państwa o możliwości wynajmu **lokalu z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe o powierzchni 32,20 m² położonego w miejscowości Wieliczki przy ulicy Tunelowej 12/1.**

Przyszły najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłat z tytułu czynszu najmu, poboru zimnej wody, energii elektrycznej oraz za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Osoby zainteresowane wynajęciem lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, powinny w terminie **do 18 maja 2023r.** złożyć wniosek o najem powyższego lokalu, który powinien zawierać:

- a. udokumentowane źródło utrzymania;
- b. opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania;
- c. wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą;
- d. oświadczenie o stanie majątkowym;
- e. oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,
- f. inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną;
- g. uzasadnienie wniosku.
- h. zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r., poz. 1781).

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wieliczkach pokój nr 7, przy ul. Lipowej 53, telefon: 0-87 621-90-60 lub 621-90-64.

WÓJT
Jarosław Wiesław Kuczyński

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wieliczkach dnia 12 kwietnia 2023r.

Ogłoszenie zdjęto dnia