

G.IV.6220.5.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 30 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz.1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, Gmina Wieliczki i jednocześnie określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
- a) Wierzchnią warstwę ziemi oraz masy ziemne powstające podczas prowadzonych prac wykorzystać na terenie planowanego przedsięwzięcia, np. do zasypania kabli energetycznych po ich ułożeniu w wykopach,
 - b) Wykopy należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt, brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów,
 - c) Teren pomiędzy rzędami paneli pozostawić biologicznie czynny (porośnięty trawą), a wykaszanie roślinności należy prowadzić po 1 sierpnia, w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów; taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność,
 - d) Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady segregować selektywnie i magazynować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty,

- e) Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia (etap likwidacji) zdemontować panele PV wraz z konstrukcjami montażowymi, inwerterami, transformatorami oraz pozostałe urządzenia i okablowania elektroenergetyczne, a następnie wywieźć poza teren przedsięwzięcia (odpady przekazać zewnętrznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie odpadów danego rodzaju w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia), a następnie uporządkować teren przedsięwzięcia i dostosować do użytkowania rolniczego,
- f) Prace budowlane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej, prowadzić porą dzienną, tj. w godz. od 6:00 do 22:00,
- g) Rzeczywista lokalizacja źródeł hałasu nie powinna odbiegać od przedstawionych lokalizacji w analizie akustycznej tej inwestycji, za wyjątkiem zmian polegających na poprawie klimatu akustycznego, tj. możliwym oddaleniu źródeł hałasu od granic terenów z tą zabudową, z uwagi na bardzo małą odległość tej inwestycji od terenów chronionych akustycznie. Ewentualne zmiany tych lokalizacji nie mogą powodować pogorszenia stanu ochrony akustycznej terenów z zabudową mieszkaniową w stosunku do przedłożonej analizy akustycznej przedsięwzięcia,
- h) W przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, podjąć działania obniżające hałas do poziomu dopuszczalnego,
- i) Na etapie realizacji i likwidacji inwestycji ograniczyć jednoczesną pracę kilku maszyn budowlanych, wykorzystywać maszyny i sprzęt będące w dobrym stanie technicznym oraz planować wszelkie uciążliwe akustycznie prace w sposób maksymalnie ograniczający emisję hałasu.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- a) zastosować wbijane konstrukcje montażowe pod stoły fotowoltaiczne celem ograniczenia przekształcenia powierzchni terenu,
- b) zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpienia zjawiska olśnienia, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki,
- c) transformatory zlokalizować w kontenerowej stacji transformatorowej,
- d) zmontować szczelną misę olejową pod każdym transformatorem, będącą w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii,
- e) ogrodzenie należy zaplanować w taki sposób aby zachować odstęp od gruntu co najmniej 20 cm w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków,
- f) wykonać nasadzenia maskujące od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej (zachodnia strona przedmiotowej działki), w celu ograniczenia uciążliwości wizualnej (krajobrazowej) instalacji w formie pasów nasadzeń; do nasadzeń użyć gatunków rodzimych.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii. Przedsięwzięcie nie wymaga również przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie wymaga gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW. Nie stwierdza się konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej. Inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

Dnia 14 lipca 2021r. do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynął wniosek firmy PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z.O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki”. Do wniosku dołączono kartę informacyjną w formie papierowej i elektronicznej oraz informacje z ewidencji gruntów.

Dnia 20 lipca 2021r. Wójt Gminy Wieliczki wezwał firmę PCWO ENERGY PROJEKT Sp z o.o. do usunięcia braków we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki” w postaci dostarczenia dowodu uiszczenia opłaty skarbowej.

Dnia 27 lipca do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynęło pismo firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp z o.o. z załączonym dowodem wniesienia opłaty skarbowej za wydanie ww decyzji.

Dnia 13 sierpnia 2021r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki”.

W dniu 13 sierpnia 2021r. Wójt Gminy Wieliczki zwrócił się pismem znak: G.IV.6220.8.2021 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem znak: G.IV.6220.9.2021 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku i pismem znak: G.IV.6220.10.2021 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Augustowie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W toku prowadzonego postępowania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak: ZNS.9022.5.19.2021 z dnia 24 sierpnia 2021r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 e obrębie obole, gm. Wieliczki istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu w pełnym zakresie.

Dnia 26.10.2021r. Wójt Gminy Wieliczki postanowieniem znak: G.IV.6220.5.2021 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie obole, gm. Wieliczki w pełnym zakresie. Jednocześnie zawiadomiono strony postępowania o wydanym postanowieniu.

W dniu 4 sierpnia 2022r. do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynęło pismo od PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z informacją o przedłożeniu 3 egzemplarzy raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, Gmina Wieliczki.

Następnie dnia 04 listopada 2022r. Wójt Gminy Wieliczki wystąpił z pismem znak: G.IV.6220.5.2021 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Augustowie i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki.

Dnia 7 listopada 2022r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku pismem znak: ZNS.9022.5.22.2022 wezwał inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie analizy akustycznej przedsięwzięcia. W związku z wezwaniem do uzupełnienia raportu, w dniu 22 listopada do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynęło pismo inwestora z prośbą o przedstawienie klasyfikacji akustycznej terenów w sąsiedztwie przedsięwzięcia we wszystkich kierunkach, szczególnie w kierunku zachodnim. Odpowiedź na prośbę inwestora została wystosowana i wysłana w dniu 23 listopada 2022r. znak: G.I.6830.1.2022.

W dniu 1 grudnia 2022r. do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynęła korespondencja PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. zawierająca uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej w obrębie Sobole, o które zwracał się Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku.

Dnia 7 grudnia 2022r. do Urzędu Gminy w Wieliczkach wpłynęło wezwanie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOŚ.4221.107.2022.SCH.1 wzywające inwestora do uzupełnienia braków w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki oraz poinformowała o konieczności przedłużenia terminu uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia do dnia 09.02.2023r. Następnie Wójt Gminy Wieliczki zawiadomił strony postępowania o wpłynięciu wezwania i przedłużeniu terminu załatwienia sprawy a także wydał obwieszczenie w ww sprawie, które zostało zamieszczone na stronie BIP Urzędu i tablicy ogłoszeń.

Dnia 14 grudnia firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. przedłożyła do Urzędu Gminy w Wieliczkach uzupełniony raport oddziaływania na środowisko, o który prosiła Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

20 grudnia po uzupełnieniu braków w raporcie o oddziaływaniu na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak: ZNS.9022.5.22.2022 wydał pozytywną opinię sanitarną w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki.

Dnia 29 grudnia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4221.107.2022.SCH.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja zakwalifikowana została jako przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b rozporządzenia rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny jego oddziaływania na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha).

Według informacji zawartych w KIP łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnie przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji tego przedsięwzięcia wyniesie do 11,26 ha. Całkowita powierzchnia działki nr 44/3 wynosi 11,26 ha. Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 57,5 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 23 MWp.

Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 41, w odległości około 12m, w kierunku zachodnim. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych.

W skład inwestycji wejdą:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 23 MWp;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 23 MWp w ilości do 460szt;
- stacje transformatorowe do 23 sz.;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo – zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Planowana łączna moc systemu paneli fotowoltaicznych będzie miała do 23 MWp (moc szczytowa). Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej. Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV,

zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych). Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 23 MW> Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopane w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Projektuje się zastosowanie stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali.

W zakresie wariantowości przedsięwzięcia KIP uwzględnia: wariant zerowy, warianty 1 i 2 oraz wariant alternatywny. Wariant zerowy będzie miał miejsce w przypadku niepodjęcia żadnych działań inwestycyjnych i nie byłby najkorzystniejszy w przypadku charakteru podmiotowej inwestycji. Wariant 1 (inwestora) będzie miał miejsce w momencie przystąpienia do działań realizacyjnych przez inwestora. Na wcześniej przygotowanym terenie zostaną posadowione panele fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych. W wariantcie nr 1 obiekt budowlany znajdzie się w całości na terenie objętym wnioskiem. W wariantcie nr 2 mogą wystąpić zmiany w lokalizacji niektórych urządzeń budowlanych takich jak np. podziemna trasa kablowa. Tak jak w wariantcie nr 1, wykonanie podziemnej trasy kablowej, podobnie jak innych elementów farmy, nie będzie wymagać usunięcia drzew i krzewów. Wariant alternatywny będzie miał miejsce w momencie zmiany parametrów instalacji fotowoltaicznej, która znacząco zmieni charakter podmiotowej inwestycji. Technologia staje się coraz bardziej zaawansowana i do czasu przejścia w fazę realizacji inwestycji minie kilkanaście miesięcy. Zmianie może zostać poddane m.in.:

- system montażowy (z wolnostojącego na nadążny, z konstrukcji wbijanej na posadowienie na bloczkach betonowych);
- typ transformatora;
- rodzaj ogniw wraz z ich mocą (zwiększenie mocy pojedynczego modułu zmniejszy powierzchnię jaka będzie potrzebna pod inwestycję);
- zmiana systemu montażu inwerterów spowoduje zmianę wielkości stacji kontenerowych.

W zakresie ochrony przed hałasem według informacji zawartych w KIP natężenie hałasu będzie odwrotnie proporcjonalne od logarytmu dziesiętnego odległości od źródła. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB

w odległości 1m od urządzenia. Dla odległości równej 10 m od inwertera natężenie hałasu od urządzenia wyniesie 38 dB. W przypadku stacji transformatorowej obudowanej w kontenerze, wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB. Zgodnie z ww. zależnością, w odległości 10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40 dB.

Inwestycja na etapie funkcjonowania nie powoduje emisji ścieków oraz zanieczyszczeń do atmosfery. Wszystkie ewentualne ścieki socjalne jakie zostaną wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą w odpowiedni do tego sposób zagospodarowane. Od momentu zakończenia budowy, oraz uruchomienia instalacji, nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Nie występują tutaj części ruchome, które wymagałyby stałej konserwacji, wymiany, czy też smarowania i napraw. Na etapie pracy instalacji, przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli nie będzie wymagane. Na etapie likwidacji, po upływie 20 – 30 lat, wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi np. elementy metalowe zostaną oddane do ponownego przerobienia w zakładach metalurgicznych, a wafle krzemowe zostaną poddane reprodukcji za pomocą metody Czochralskiego. Recykling zostanie wykonany przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia.

Według KIP normy dotyczące dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych, co wymaga weryfikacji wobec mocy elektrowni, ilości źródeł hałasu i skrajnie bliskiej odległości od granicy terenu chronionego akustycznie.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji wykorzystano informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz treści uzgodnienia RDOŚ w Olsztynie i PPIS w Olecku.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, w ramach którego planowana inwestycja uzyskała uzgodnienia wymaganych prawem organów, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe

skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. WÓJTA
mgr inż. Ewelina Kłopotowska
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

wg załącznika w egzemplarzu archiwalnym

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcia polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 44/3 w obrębie Sobole, Gm. Wieliczki.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej.. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 23 MWp oraz magazynów energii o mocy do 23 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Powierzchnia działki wynosi 11,26 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie. Teren, na którym planuje się posadowienie inwestycji wykorzystywany był dotychczas jako użytek rolny – pole uprawne.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonany zostanie montaż:

- stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
- paneli fotowoltaiczne o łącznej mocy do 23 MWp;
- inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 23 MWp w ilości do 460szt;
- stacji transformatorowych do 23 szt..;
- pośrednich rozdzielnic napięcia;
- układów pomiarowo – zabezpieczających;
- tras oraz linii kablowych;
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych;
- dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego;
- ogrodzenia oraz monitoringu.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż 57,5 tys. szt. paneli fotowoltaicznych, zaprojektowanych przy zastosowaniu stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących, które zostaną przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego i wyspecjalizowanych fachowców. Panele zostaną podłączone do inwerterów zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych w gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Na terenie przeznaczonym na realizację nie stwierdzono chronionych gatunków roślin oraz zwierząt. Inwestycja nie powoduje emisji ścieków oraz zanieczyszczeń do atmosfery.