



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OLECKU

ul. Wojska Polskiego 13, 19-400 Olecko, tel. 87 520 30 55 lub 87 520 30 56, dział ZNS
nr wew. 15, fax. 87 520 20 65, e-mail: psse.olecko@sanepid.gov.pl

ZNS.9022.5.22.2022

Olecko, dnia 20.12.2022 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.), art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Wójta Gminy Wieliczki z dnia 04.11.2022 r. znak: G.IV.6220.5.2021 (data wpływu pisma 04.11.2022 r.) w sprawie opinii dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki oraz po uzupełnieniu informacji – data wpływu pisma ww. znaku z załączoną dokumentacją tj. analizą akustyczną w dniu 09.12.2022 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku

wyraża pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji w/w przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, gm. Wieliczki, z zastrzeżeniami:

1. Prace budowlane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej, prowadzić porą dzienną tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
2. Rzeczywista lokalizacja źródeł hałasu nie powinna odbiegać od przedstawionych lokalizacji w analizie akustycznej tej inwestycji (w dokumencie uzupełniającym raport), za wyjątkiem zmian polegających na poprawie klimatu akustycznego tj. możliwym oddaleniu źródeł hałasu od granic terenów z tą zabudową, z uwagi na bardzo małą odległość tej inwestycji od terenów chronionych akustycznie. Ewentualne zmiany tych lokalizacji nie mogą powodować pogorszenia stanu ochrony akustycznej terenów z zabudową mieszkaniową w stosunku do przedłożonej analizy akustycznej tego przedsięwzięcia.
3. W przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicach terenów chronionych akustycznie, podjąć działania obniżające hałas do poziomu dopuszczalnego.
4. Na etapie realizacji tej inwestycji i jej likwidacji ograniczyć jednoczesną pracę kilku maszyn budowlanych, wykorzystywać maszyny i sprzęt będące w dobrym stanie technicznym oraz planować wszelkie uciążliwe akustycznie prace w sposób maksymalnie ograniczający emisję hałasu.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 04.11.2022 r. znak: G.IV.6220.5.2021 z up. Wójta Gminy Wieliczki zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku

z prośbą o wydanie opinii o ww. przedsięwzięciu. Do pisma dołączono m. in. kopię wniosku Inwestora – „PCWO Energy Projekt Sp. z o. o.” o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem”) z kopiami map obejmujących teren inwestycji i sąsiedztwo. PPIS w Olecku pismem z dnia 07.11.2022 r. znak ZNS.9022.5.22.2022 zwrócił się o uzupełnienie informacji i wyjaśnienia dotyczące tego przedsięwzięcia, które wpłynęły 09.12.2022 r.

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej wydanie opinii w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych należy do zadań państwowej inspekcji sanitarnej w zakresie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego. Katalog czynności określony dla zapobiegawczego nadzoru sanitarnego ma charakter otwarty i mieszczą się w nim zadania wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. PPIS w Olecku opinią z dnia 24.08.2021 r. znak ZNS.9022.5.19.2021 wydał opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania opinii o tym przedsięwzięciu jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla której nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko. Elementy składowe tej inwestycji to:

1. Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
2. Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 57,5 tys. szt., o mocach z zakresu 350 Wp. – 2000 Wp;
3. Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 23 MW;
4. Posadowienie do 23 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
5. Montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
6. Wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennoprądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
7. Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej;
8. Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
9. Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
10. Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
11. Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Położenie najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej - w sąsiedztwie tej inwestycji rozpoznano na podstawie przedłożonych map zabudowę mieszkaniową w bezpośrednim sąsiedztwie w odległości około 12,5 m. Niewiele dalej znajduje się inna zabudowa mieszkaniowa, obie w kierunku zachodnim.

W zakresie ochrony przed hałasem przedłożono dodatkową dokumentację zawierającą analizę akustyczną dotyczącą tej inwestycji jako uzupełnienie raportu.

W porze dnia będą pracowały inwertery i transformatory. Jak pokazują wyniki obliczeń wartość największa hałasu poza terenem inwestycji wyniesie 31,7 dB. W związku z tym nie

dojdzie do przekroczeń dopuszczalnego hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

W zakresie wariantowości tej inwestycji w raporcie opisano warianty: zerowy – bezinwestycyjny, wariant zaproponowany przez inwestora i wariant alternatywny. Wariant zerowy polegać będzie na niepodjęciu działań związanych z budową inwestycji. Wariant inwestora oraz wariant alternatywny zakładają realizację farmy fotowoltaicznej na działce nr 44/3 w obrębie Sobole, gmina Wieliczki. Warianty te różnią się m.in. wielkością zajętości działki inwestycyjnej, mocą zainstalowaną inwestycji, ilością oraz mocą paneli fotowoltaicznych, zastosowanymi systemami montażowymi itp. Wariant alternatywny wiąże się z przekształceniem większej części gruntu pod konstrukcje montażowe. W technologii nadążnej konieczna będzie większa ingerencja w środowisko gruntowe, ze względu na konieczność wybudowania fundamentów pod trackery solarne. Ze względu na wyższą konstrukcję oraz powierzchnię zajętą przez obiekt będzie bardziej wyróżnialny w otoczeniu. Z przedstawionych informacji wynika, że najkorzystniejszym wariantem dla środowiska będzie wariant proponowany przez inwestora.

PPIS w Olecku zwraca uwagę na fakt, że zajmuje stanowisko stosownie do swoich kompetencji, a więc z wyłączeniem higieny radiacyjnej.

Po analizie przedłożonej dokumentacji PPIS w Olecku wyraża opinię o zasadności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej dotyczącej przede wszystkim hałasu, o czym może zdecydować inny organ w zakresie swoich kompetencji, z uwagi na bardzo bliskie położenie terenów z zabudową mieszkaniową (według autora raportu to ok. 12,5 m – budynek istniejący).

Mając na uwadze przedłożone informacje, charakter inwestycji i poziomy emisji hałasu uznano, że planowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla ludzi, po uwzględnieniu zastrzeżeń z sentencji tej opinii.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
W Olecku
Katarzyna Dryl – Nerkowska
/dokument podpisano podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wieliczki
ul. Lipowa 53
19 – 404 Wieliczki
2. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o.
ul. Emilii Plater 53
00 – 113 Warszawa

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
2. A/a