

UCHWAŁA Nr XL/245/ 2018
Rady Gminy Wieliczki
z dnia 23 sierpnia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) **Rada Gminy Wieliczki** uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 20% od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Sobole, działka oznaczona numerem geodezyjnym 103 o powierzchni 0,4900 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym na cele mieszkaniowe dotychczasowemu najemcy, pod warunkiem, że cena sprzedaży zostanie wniesiona jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 2.

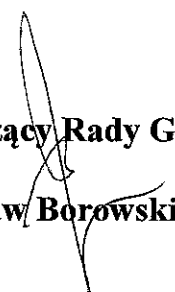
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliczki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Borowski



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/245/ 2018 Rady Gminy Wieliczki
z dnia 23 sierpnia 2018r.

Sprzedaż nieruchomości z gminnego zasobu, w trybie obowiązujących przepisów, może nastąpić z urzędu lub na wniosek najemcy.

Sprzedaż na rzecz takich osób następuje w drodze bezprzetargowej, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Do kompetencji rady gminy należy wyrażenie zgody na udzielenie przez organ wykonawczy bonifikaty przy zbywaniu nieruchomości na cele mieszkaniowe (art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Borowski