

UCHWAŁA NR V/35/2024

RADY GMINY SZYDŁOWO

z dnia 11 października 2024 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Szydłowo

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Szydłowo uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Szydłowo.

§ 2.

Plan ogólny obejmuje teren gminy Szydłowo w granicach administracyjnych przedstawionych na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sławomir Wolszczak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Szydłowo podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Szydłowo. Granice przystąpienia do sporządzenia planu obejmują obszar całej gminy Szydłowo, w jej granicach administracyjnych.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest i zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 roku. Z mocy tej ustawy 1 stycznia 2026 roku utraci moc Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo zatwierdzone uchwałą Nr XLII/187/2010 Rady Gminy Szydłowo z dnia 30 sierpnia 2010 roku. Ustawa wprowadza w jej miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny ma określać podział obszaru na strefy planistyczne, oraz gminne standardy urbanistyczne. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego i będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy, sporządzania miejscowych planów oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Szydłowo.

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr V/35/2024
Rady Gminy Szydłowo
z dnia 11 października 2024 roku

