UMOWA nr …………

Zawarta w dniu ………. r. w Szydłowie, pomiędzy:

Gminą Szydłowo z siedzibą w Szydłowie (06-516). ul. Mazowiecka 61, NIP 569-174- 98-54. reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Szydłowo – Panią Jolantę Karpińską,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Bożeny Szczepańskiej

zwaną dalej ..Zamawiającym"

a

…………………………………… reprezentowanym przez :

Prezesa Zarządu ……………………………

zwanym dalej „Wykonawcą"

umowna została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 19 września 2019r.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) stosownie do treści art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy.

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż hybrydowych lamp solarnych w ilości 1 sztuki na sołectwo w ramach realizacji zadania z funduszu sołeckiego zgodnie z zapytaniem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy. Załączniki do umowy stanowią integralną jej część.
2. Miejscem wykonania zamówienia są sołectwa Korzybie, Nowa Sławogóra, Trzcianka, Trzcianka Kolonia, Nowe Nosarzewo, Krzywonoś

**§2**

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. wprowadzenie Wykonawcy na teren wykonywania Przedmiotu umowy,
2. odebranie Przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
3. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

**§3**

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy (w ramach wynagrodzenia umownego):
2. zapewnienie dozoru mienia na terenie wykonywania Przedmiotu umowy na własny koszt;
3. zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania przez Zamawiającego lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
4. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż i dozór mienia na terenie prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy;
5. terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji Przedmiotu umowy;
6. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowane materiały i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wykonywania Przedmiotu umowy i poza nim, a związanych z wykonywaniem Przedmiotu umowy;
7. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy, w tym także ruchem pojazdów;
8. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania Przedmiotu umowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem łub uszkodzeniem w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy;
9. dbanie o porządek na terenie wykonywania Przedmiotu umowy oraz utrzymywanie terenu wykonania Przedmiotu umowy w należytym stanie i porządku;
10. uporządkowanie terenu wykonywania Przedmiotu umowy po wykonaniu Przedmiotu umowy, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów; fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
11. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość wykonywania Przedmiotu umowy lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
12. ponoszenie kosztów zużycia wody oraz energii elektrycznej;
13. usunięcie wszelkich wad i usterek w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
14. ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
15. dostarczenie w dniu odbioru Przedmiotu umowy dokumentów gwarancyjnych, atestów oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi umową przez osoby/osobę posiadające/ą stosowne kwalifikacje zawodowe.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie wykonywania Przedmiotu umowy i terenie przyległym do Przedmiotu umowy. Wszelkie kary związane z zanieczyszczeniem środowiska, przekroczeniem norm hałasu czy niewłaściwym postępowaniem z odpadami obciążają Wykonawcę.
18. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż ponosić będzie wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych powstałych w związku z pracami prowadzonymi przez Wykonawcę lub jego podwykonawców;

**§4**

Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: …………
2. Zakończenie realizacji zamówienia: 10.09.2025r.

**§5**

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawca za zrealizowanie zamówienia określonego w §1 otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto **………….** (słownie…………………………………….), z czego kwota netto wynosi **…………… zł** (słownie: …………………………………..), podatek VAT (23 %) który wynosi **……………….** Ceny są zgodnie z ofertą złożoną w zapytaniu ofertowym.

W tym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zadanie | Ilość (szt.) | Wartość netto | Wartość brutto |
| Montaż lamp w sołectwie Korzybie | 1 |  |  |
| Montaż lamp w sołectwie Nowa Sławogóra | 1 |  |  |
| Montaż lamp w sołectwie Trzcianka | 1 |  |  |
| Montaż lamp w sołectwie Trzcianka Kolonia | 1 |  |  |
| Montaż lamp w sołectwie Nowe Nosarzewo | 1 |  |  |
| Montaż lamp w sołectwie Krzywonoś | 1 |  |  |

1. Wynagrodzenie Wykonawcy strony określiły jako ryczałtowe i zawiera ono wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu umowy wynikające wprost z zapytania ofertowego, oferty Wykonawcy jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać Przedmiotu umowy w zakresie podanym w zapytaniu ofertowym, zgodnie z wiedzą techniczną i budowlaną.
2. Wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie wykonane i odebrane prace na podstawie faktury' wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawiciela ze strony Zamawiającego oraz przedstawicieli ze strony Wykonawcy.
3. Zamawiający ureguluje należność wynikającą z faktury przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.
4. Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Szydłowo, ul. Mazowiecka 61, 06-516 Szydłowo. NIP 569-174-98-54 Odbiorca - adresat- płatnik: Urząd Gminy w Szydłowie, ul. Mazowiecka 61,06-516 Szydłowo

**§6**

Odbiór robót

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całego Przedmiotu umowy wykonywanego w ramach zadania pod nazwą „Montaż oświetlenia ulicznego na terenie sołectwa Korzybie, Nowa Sławogóra, Trzcianka, Trzcianka Kolonia, Nowe Nosarzewo, Krzywonoś.
2. Odbioru Przedmiotu umowy Zamawiający dokona po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 3 dni. licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 7 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.

**§7**

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace i dostarczone materiały będące Przedmiotem niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji na wykonane prace i materiały wynosi 36 miesięcy.
3. W dniu dokonania odbioru Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia dokumentu gwarancyjnego.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie.
6. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
7. Zgodnie z Kodeksem Cywilnym Zamawiający niezależnie od gwarancji może korzystać z rękojmi, która wynosi 36 miesięcy od daty wykonania umowy.

§8

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w §4 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0.1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy.
2. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, jeśli Wykonawca odstąpi od wykonania umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada lub od umowy odstąpi Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§9**

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w przypadku stwierdzenia niewykonania, nienależytego lub nieterminowego wykonania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, bądź też powzięcia uzasadnionych wiadomości o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na szkodę.
2. Prawo do odstąpienia od umowy wskazane w ust. 1 Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ustępie 1.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpienie od umowy będzie miało formę pisemną i będzie zawierało uzasadnienie.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w' interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający, może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczania kar umownych.

§10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie na zasadzie mediacji.
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Szydłowo, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

**ZAMAWIAJĄCY**