

Załącznik do Zarządzenia nr 26/2025  
Wójta Gminy Szydłowo  
z dnia 11 marca 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Wójt Gminy Szydłowo, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje wykaz nieruchomości należących do zasobu gminnego, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

| L.p. | Nr ewid. nieruchomości                         | Opis nieruchomości/KW                                                                      | Powierzchnia użytkowa | Okres dzierżawy | Termin płatności                  | Wysokość rocznego czynszu w zł | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                      | Uwagi |
|------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1.   | Nr 298 – obręb geodez. 0002 Dębsk              | Klasoużytki:<br>- PsVI: 3,33 ha<br><br>PL1M/00041524/0                                     | 3,33 ha               | do 3 lat        | Za każdy rok umowy do 30 czerwca. | 1332,00                        | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres oznaczony do 3 lat. Do dzierżawy przeznacza się część działki nr 298. Sposób zagospodarowania – użytkowanie rolnicze. | -     |
| 2.   | Nr 186/2 – obręb geodez. 0011 Nosarzewo Borowe | Klasoużytki:<br>- RIVb: 1,22 ha<br>- RV: 0,30 ha<br>- PsIV: 0,01 ha<br><br>PL1M/00021780/6 | 1,52 ha               | do 3 lat        | Za każdy rok umowy do 30 czerwca. | 608,00 zł                      | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres oznaczony do 3 lat. Sposób zagospodarowania – uprawy rolnicze.                                                        | -     |

Wykaz niniejszy:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szydłowo na okres 21 dni, od dnia 11 marca 2025 r. do dnia 1 kwietnia 2025 r. oraz
- podaje się do publicznej informacji poprzez umieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.szydlowo-maz.pl](http://www.bip.szydlowo-maz.pl)

- informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wysokość miesięcznych czynszów dzierżawy ustalono w oparciu o Zarządzenie nr 29/2023 Wójta Gminy Szydłowo z dnia 28 lutego 2023 r.

Wskazane w tabeli użytki są zgodne z aktualnym stanem w ewidencji gruntów i budynków na dzień sporządzenia niniejszego wykazu.

Wszelkich informacji w sprawie dzierżawy powyższej nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy Szydłowo, pokój nr 5 i pod nr telefonu 23 655 40 19 wew. 244.

WÓJT GMINY  
Jolanta Karpińska