

GK.6840.2.2022.SS(1)

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SZYDŁOWO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) WÓJT GMINY SZYDŁOWO podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Obręb, Gmina	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości gruntowej oraz sposób jej zagospodarowania	Cena za nieruchomość gruntową
1.	Szydłówek ,gm. Szydłowo	229/1	986 m ²	PL1M/00036640/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona po północnej stronie trasy Mława-Przasnysz, w odległości 5 km od centrum Mławy. Wieś Szydłówek sąsiaduje od strony północnej z wsią Szydłowo. Działka położona jest w zachodniej części wsi, po południowej stronie ulicy wiejskiej o nawierzchni asfaltowej (działka nr 206). Działka ma nieregularny wydłużony kształt, w kierunku południowo-zachodnim. Od strony zachodniej graniczy z działką 228. Od strony wschodniej jest niezabudowana działka nr 230. Od strony południowej znajduje się działka 231 ze stawem. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obszar ten oznaczony jest symbolem 5RM- przeznaczenie pod zabudowę zagrodową, będącą zabudowaną częścią gospodarstw rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych, rybackich.	54 595 zł + 23 % VAT

2.	Nowa Sławogóra gm. Szydłowo	208	1036m ²		Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Nowa Sławogóra. Wieś położona jest przy trasie Mława-Dzierzgowo; w odległości 5 km od centrum Mławy. Działka położona jest w zachodniej części wsi, po południowej stronie szosy z miasta Mława do wsi gminnej Dzierzgowo (działka nr 69). Od strony zachodniej graniczy z zabudowaną działką nr 206. Od strony północnej są zabudowane działki nr 207/1 i 207/2. Od strony wschodniej znajduje się zabudowana działka nr 209. Od strony południowej znajdują się działki rolnicze. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obszar ten oznaczony jest symbolem 6RM- przeznaczenie pod zabudowę zagrodową, będącą zabudowaną częścią gospodarstw rolnych, hodowlanych, ogrodnich, leśnych, rybackich.	44 455 zł + 23 % VAT
----	--------------------------------	-----	--------------------	--	--	-------------------------

Sprzedaż odbywać się będzie w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szydłowo przez okres 21 dni, umieszczony na stronie www.bip.szydlowo-maz.pl oraz prasie lokalnej.

Osoby zamierzające skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1-2 cytowanej na wstępie ustawy winny złożyć w tej sprawie odpowiedni wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 12.07.2022 r. do dnia 01.08.2022 r.

Szydłowo, dnia 07.07.2022 r.

WOJCIŁA GMINY
Grzegorz Rochna