

URZĄD GMINY SZYDLÓWO
06-516 Szydłowo
ul. Mazowiecka 61
woj. mazowieckie
tel. (23)6554019, fax 6549328

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości we wsi Stara Sławogóra gm. Szydłowo.

Wójt Gminy Szydłowo ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości oznaczonej nr geod. 177 pow. 0,0600, zapisanej w KW PL1M00017883/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mławie

Lp.	Obręb, Gmina	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości gruntowej	Cena za nieruchomość gruntową
1.	Stara Sławogóra, Szydłowo	177	0,0600 ha	PL1M/00017883/7	Wyceniana działka położona we wsi Stara Sławogóra, gmina Szydłowo, powiat mławski, około 6 km od miasta Mławy. Właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Szydłowo. Jest to działka gruntu położona w kompleksie działek zagrodowych, otoczonych drogami o nawierzchni asfaltowej. Działka nie jest zabudowana i nie jest użytkowana. Jest zarośnięta chwastami i krzakami. Wzdłuż drogi biegnie napowietrzna linia elektryczna, wodociąg wiejski.	6 408 zł + 23 % VAT

Sprzedaż odbywać się będzie w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza wynosi 6.408 zł. Licytacji podlegać będzie cena netto. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu powiększona o podatek od towarów i usług w wysokości 23 % podlegać będzie zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy przenoszącej własność. Wygrywający przetarg pokrywa wszystkie koszty notarialne. Przetarg odbędzie się 16.05. 2021 roku o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Szydłowie. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 650 zł, które trzeba wpłacić do 13.05. 2021 roku tj. na trzy dni przed planowanym przetargiem w kasie Urzędu Gminy lub na konto 42 8225 1022 2003 0030 0012 0012 – Bank Spółdzielczy w Mławie o/Szydłowo.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadium zwraca się uczestnikom przetargu. Jeżeli w wyniku wygranego przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy sprzedaży, Urząd Gminy odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej zaokrąglonej w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Szydłowo może odwołać ogłoszony przetarg.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalili Wójt Gminy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy Szydłowo pokój Nr 2 lub telefonicznie (23) 6554019

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szydłowie, BIP Szydłowo ,w sołectwie, na terenie którego znajduje się nieruchomość.

Szydłowo, dnia 16.04. 2021r.

Pełniący funkcję **WÓJTA GMINY**

Wojciech Franciszek Krajewski