

URZĄD GMINY SZYDLÓWO  
06-516 Szydłowo  
ul. Mazowiecka 61  
woj. mazowieckie  
tel. (23) 6554019, fax 6549328

## Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości we wsi Stara Sławogóra gm. Szydłowo.

**Wójt Gminy Szydłowo ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości oznaczonej nr geod. 161 pow. 0,18 ha, zapisanej w KW PL1M00046398/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mławie

| Lp. | Obręb, Gmina                  | Nr działki | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Nr KW           | Opis nieruchomości gruntowej                                                                                                                                               | Cena za nieruchomość gruntową |
|-----|-------------------------------|------------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.  | Stara Sławogóra, gm. Szydłowo | 161        | 1800 m <sup>2</sup>           | PL1M/00046398/2 | Nieruchomość rolna położona we wsi Stara Sławogóra gmina Szydłowo powiat mławski.<br>Działka rolna opisana jako N – nieużytki w ilości 0,15 ha i oraz LJV w ilości 0,03 ha | 3 062zł                       |

Sprzedaż odbywać się będzie w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wywoławcza wynosi **3062 zł**. Licytacji podlegać będzie cena netto. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlegać będzie zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy przenoszącej własność. Wygrywający przetarg pokrywa wszystkie koszty notarialne. Przetarg odbędzie się **16.05. 2021** roku o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Szydłowie. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **310 zł**, które trzeba wpłacić do **13.05. 2021** roku tj. na trzy dni przed planowanym przetargiem w kasie Urzędu Gminy lub na konto **42 8225 1022 2003 0030 0012 0012** – Bank Spółdzielczy w Mławie o/Szydłowo.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadium zwraca się uczestnikom przetargu.

Jeżeli w wyniku wygranego przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy sprzedaży, Urząd Gminy odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej zaokrąglonej w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Szydłowo może odwołać ogłoszony przetarg.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustali Wójt Gminy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy Szydłowo **pokój Nr 2** lub telefonicznie **(23) 6554019**

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szydłowie, BIP Szydłowo ,w sołectwie, na terenie którego znajduje się nieruchomość.

**Szydłowo, dnia 16.04. 2021r.**

Pełniący funkcję **WÓJTA GMINY**

*Wojciech Ewusiak* **Krajewski**