

Uchwała Nr XVI/88/2016

Rady Gminy Szydłowo

z dnia 20 czerwca 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo uchwałą nr XLII/187/2010 z dnia 30 sierpnia 2010r.

§ 2

Granice obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo są granice administracyjne Gminy.

§ 3

Zmiana studium dokonana będzie w zakresie:

1. wprowadzenia zmian wynikających z imiennych wniosków ludności, wniosków instytucji oraz bieżącej polityki przestrzennej gminy,
2. uwzględnienia obowiązujących aktów prawnych,
3. uwzględnienia i aktualizacji problematyki Studium w odniesieniu do art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie dotyczącym pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy Szydłowo nr XXIX/ 151/2013 z dnia 24 października 2013r.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Rochna

Wojciech

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XVI/88/2016

Rady Gminy Szydłowo

z dnia 20 czerwca 2016 r.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wielkość sygnalizowanych potrzeb przez osoby fizyczne oraz instytucje wprowadzania zmian do istniejącego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo powoduje konieczność aktualizacji i uchwalenia nowego studium. Konieczność uchwalenia nowego studium potwierdza również Uchwała nr XV/81/2016 Rady Gminy Szydłowo z dnia 23 maja 2016 roku w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szydłowo.

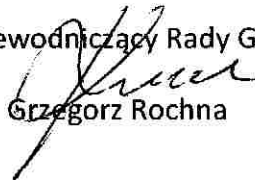
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo wymaga również aktualizacji ze względu na:

- zmianę zakresu opracowania Studium wynikającą z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności uwarunkowań określonych w art. 10 ustawy,
- wprowadzenie spójności ustaleń Studium z dokumentami planistycznymi wyższego rzędu,
- zmiany sytuacji społeczno-gospodarczej w Gminie Szydłowo, procesów przekształceń własnościowych, procesów inwestycyjnych, zmian w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów, aktualizację uwarunkowań warunkujących zasady kształtowania przyszłej polityki przestrzennej w Gminie Szydłowo, w tym uwzględnienie aktualnych trendów demograficznych, społecznych i gospodarczych przy planowaniu przyszłego rozwoju Gminy,

- zweryfikowaniu prowadzonej dotychczas polityki przestrzennej w nawiązaniu do obowiązującego miejscowego planu.

Zmieniające się uwarunkowania przestrzenne ale przede wszystkim formalne sprawiają, że obecnie obowiązujące Studium nie zawsze odpowiada potrzebom. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne.

Przewodniczący Rady Gminy


Grzegorz Rochna