

**UCHWAŁA Nr XXVII/120/05**  
**RADY GMINY W SZYDŁOWIE**  
**z dnia 9 grudnia 2005 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 5 ust. 1 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.) Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2005r. Nr 68, poz. 956) art. 4 ust. 1 i art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005r. Nr 190 poz. 1606) uchwala się co następuje:

**§ 1**

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Szydłowo :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,61 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 6,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 z zastrzeżeniem pkt.4.
- 4) od budowli – 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 stanowiących rurociągi i obiekty zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę.

## § 2

### 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) budynki gospodarcze stanowiące własność (współwłasność) użytkowników gospodarstw domowych z powierzchni użytkowej powyżej 15 m,
  - b) budynki i grunty stanowiące własność gminy będące we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej służące działalności kulturalnej i statutowej organizacji wiejskich oraz ochroni przeciwpożarowej,
  - c) budynki zajmowane na cele mieszkalne przez osoby duchowne,
  - d) grunty stanowiące własność (współwłasność) osób fizycznych sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi.
2. Za gospodarstwo domowe uważa się właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości nieprzekraczającej 1 ha powierzchni gruntu.
3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3

Traci moc Uchwała Nr XIX/84/ 04 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 9 grudnia 2004 roku sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

#### **§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Szydłowie.

#### **§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2006 roku.