

Wójt Gminy Szydłowo ogłasza

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
niezabudowanych nieruchomości położonych
we wsi Kluszewo gm. Szydłowo

Przetarg dotyczy:

Numer geodezyjny działki: **167**

Powierzchnia działki w m²: **4000**

Numer geodezyjny działki: **176**

Powierzchnia działki w m²: **2500**

Numer geodezyjny działki: **319**

Powierzchnia działki w m²: **3300**

Opis nieruchomości: Działka **Nr 167** położona jest w miejscowości Kluszewo. Działka Nr 167 leży przy drodze gminnej Nr 124 w odległości około 300 i 205 m na północ od drogi wojewódzkiej Nr 544 Przasnysz – Mława. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Dłuższym bokiem działka przylega do drogi gminnej Nr 124.

Działka **Nr 176** położona jest w miejscowości Kluszewo. Działka Nr 176 leży przy drodze gminnej Nr 124 w odległości około 300 i 205 m na północ od drogi wojewódzkiej Nr 544 Przasnysz – Mława. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Dłuższym bokiem działka przylega do drogi gminnej Nr 124.

Działka **Nr 319** położona jest w miejscowości Kluszewo. Działka Nr 319 leży przy drodze gminnej Nr 309 w odległości około 950 m na południe od drogi wojewódzkiej Nr 544 Przasnysz – Mława w kierunku wsi Borzuchowo. Kształt działki zbliżony do rombu. W sąsiedztwie po drugiej stronie drogi znajduje się siedlisko rolnicze w zabudowie kolonijnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo działki oznaczone są symbolem R – z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze. Posiadają KW PL1M/00039812/9.

Cena wywoławcza działki nr 167 – **6.600,00 zł**

Wysokość wadium: **660,00 zł**

Cena wywoławcza działki nr 176 – **4.125,00 zł**

Wysokość wadium: **420,00 zł**

Cena wywoławcza działki nr 319 – **5.445,00 zł**

Wysokość wadium: **550,00 zł**

Termin i miejsce przetargu **15.02.2013r.** o godzinie **10:00** w lokalu Urzędu Gminy w Szydłowie. Wysokość wadium: należy wpłacić do **12.02.2013r.** tj. na trzy dni przed planowanym przetargiem w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Nr konta **48 8225 1022 2003 0030 00120012** Bank Spółdzielczy w Mławie o/ Szydłowo.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Do ceny osiągniętej w przetargu do każdej działki dolicza się koszty wyceny w kwocie 550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych)

Jeżeli w wyniku wygranego przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy sprzedaży, Urząd Gminy odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szydłowie pokój nr 5 lub telefonicznie **023 655 40 19**.

WÓJT GMINY
Wiesław Boczkowski