

Ostrów Mazowiecka, dnia 2023-02-24

AB.6740.6.11.2022

OBWIESZCZENIE **STAROSTY OSTROWSKIEGO**

Na podstawie art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) oraz upoważnienia Starosty Ostrowskiego Nr 3/2020 z dnia 2 stycznia 2020 r., zawiadamiam, że w dniu 2022-12-23 zostało wszczęte na wniosek Zarządu Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na *rozbudowie drogi powiatowej nr 2608W na odcinku Szulborze Wielkie - Zuzela*.

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Szulborze Wielkie):

1. Działki istniejących pasów drogowych:

- działka nr ew. **562/2, 563/1, 504/1, 505/1, 529/1, 506/1, 484/3, 527/1, 537/2, 539/2**.

2. Działki stanowiące własność Powiatu Ostrowskiego i wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale przeznaczone pod drogę	Pow. działki w [ha] przeznaczona pod inwestycję drogową
1.	500/1	0,0151	500/7	0,0148
2.	501/4	0,0137	501/9	0,0128
3.	502/3	0,0306	502/3	0,0301
4.	503/1	0,0141	503/4	0,0140
5.	501/6	0,0108	501/11	0,0102
6.	528	0,45	528/2	0,34

3. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	562/1	0,3428	562/4	562/3	0,0171
2.	529/2	1,2322	529/4	529/3	0,0686
3.	506/2	0,4699	506/5	506/3	0,0014
4.	506/2	0,4699	506/5	506/4	0,0333
5.	527/2	17,9899	527/6	527/3	0,0022
6.	527/2	17,9899	527/6	527/4	0,0443
7.	527/2	17,9899	527/6	527/5	0,0013

8.	530/2	0,92	530/4	530/3	0,0157
9.	531	0,66	531/2	531/1	0,0080
10.	534	1,98	534/2	534/1	0,0410
11.	537/3	0,2387	537/5	537/4	0,0708
12.	537/1	0,2845	537/7	537/6	0,0038
13.	539/1	2,0873	539/5	539/4	0,1122
14.	539/3	0,5380	539/7	539/6	0,0174
15.	683	0,3	683/1	683/2	0,0053
16.	683	0,3	683/3	683/2	0,0053

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Janczewo - Sukmanki):

1. Działki istniejących pasów drogowych:

- działka nr ew. **63/4, 61/2, 60/2, 63/2, 62/2, 63/1.**

2. Działki w całości przechodzące na własność Powiatu Ostrowskiego:

Lp.	Oznaczenie działek	Pow. działki w [ha] przechodząca w całości na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	62/1	0,1888
2.	62/3	0,0151
3.	61/1	0,2401

***działki oznaczone w tabeli wytłuszczonym drukiem przewidziane są pod inwestycję drogową**

3. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające włas- nością dotychcza- sowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	60/1	2,0747	60/4	60/3	0,1438
2.	63/3	1,6903	63/6	63/5	0,0054

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Zakrzewo - Zalesie):

1. Działki istniejących pasów drogowych:

- działka nr ew. **251/4, 244.**

2. Działki w całości przechodzące na własność Powiatu Ostrowskiego:

Lp.	Oznaczenie działek	Pow. działki w [ha] przechodząca w całości na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	93	0,0171
2.	215/2	0,0489
3.	216/2	0,0434
4.	233/2	0,0007
5.	234/2	0,0054
6.	288	0,0172
7.	253/7	0,1099
8.	253/6	0,0195

***działki oznaczone w tabeli wytłuszczonym drukiem przewidziane są pod inwestycję drogową**

3. Działki stanowiące własność Powiatu Ostrowskiego i wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale przeznaczone pod drogę	Pow. działki w [ha] przeznaczona pod inwestycję drogową
1.	253/8	0,0111	253/9	0,0027
2.	253/5	0,1836	253/11	0,0152
3.	253/5	0,1836	253/13	0,0041

4. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	5	0,4126	5/1	5/3	0,0072
2.	5	0,4126	5/2	5/3	0,0072
3.	55/2	0,4115	55/4	55/3	0,0952
4.	57/2	0,4462	57/4	57/3	0,0073
5.	84/2	0,1801	84/4	84/3	0,0048
6.	85/2	0,7369	85/4	85/3	0,0049
7.	86	0,1228	86/2	86/1	0,0008
8.	87/2	0,5220	87/4	87/3	0,0064
9.	88/2	0,3466	88/4	88/3	0,0047
10.	89/2	0,0813	89/4	89/3	0,0009
11.	90/2	0,2944	90/4	90/3	0,0021
12.	20/2	1,3886	20/4	20/3	0,013
13.	19/2	1,5286	19/4	19/3	0,0108
14.	18/2	1,6161	18/4	18/3	0,0123
15.	17/2	1,2253	17/4	17/3	0,0094
16.	16/2	2,4012	16/4	16/3	0,0029
17.	125	0,1764	125/2	125/1	0,0024
18.	291	2,5207	291/2	291/1	0,0023
19.	109/2	0,2131	109/4	109/3	0,0134
20.	110	0,0429	110/2	110/1	0,0019
21.	111/2	0,4164	111/4	111/3	0,0098
22.	113/2	0,4066	113/4	113/3	0,0021
23.	114/2	0,3125	114/4	114/3	0,0009
24.	115/2	0,3054	115/4	115/3	0,0030
25.	116/2	0,4939	116/4	116/3	0,0057
26.	117/2	0,2584	117/4	117/3	0,0005
27.	118/2	0,2794	118/4	118/3	0,0005
28.	119/2	1,1569	119/4	119/3	0,0002
29.	200/2	0,3759	200/4	200/3	0,0006
30.	201	0,0518	201/2	201/1	0,0002
31.	202/1	0,3005	202/4	202/3	0,0011
32.	203/2	0,0842	203/4	203/3	0,0002
33.	204/2	0,1210	204/4	204/3	0,0001

34.	211/2	0,5868	211/4	211/3	0,0049
35.	212/6	0,4850	212/10	212/9	0,0068
36.	131/8	1,3219	131/10	131/9	0,0031
37.	131/6	3,5859	131/12	131/11	0,0119
38.	212/4	1,2771	212/8	212/7	0,0212
39.	213/2	0,5898	213/4	213/3	0,0151
40.	214/2	0,5077	214/4	214/3	0,0175
41.	215/3	0,9649	215/5	215/4	0,0408
42.	216/3	0,3677	216/7	216/6	0,0219
43.	217/2	0,2228	217/4	217/3	0,0078
44.	219/2	1,2241	219/4	219/3	0,0377
45.	235/2	0,0387	235/5	235/4	0,0118
46.	246/2	0,0308	246/7	246/6	0,0036
47.	247/3	0,0247	247/7	247/6	0,0022
48.	248/2	0,1815	248/7	248/6	0,0128
49.	249/2	0,1462	249/7	249/6	0,0081
50.	250/2	0,2879	250/7	250/6	0,0146
51.	251/2	0,1687	251/9	251/8	0,0206
52.	251/5	1,0201	251/7	251/6	0,0109
53.	250/3	0,9023	250/5	250/4	0,0079
54.	249/3	0,4267	249/5	249/4	0,0044
55.	248/3	0,6886	248/5	248/8	0,0061
56.	247/2	0,1191	247/5	247/4	0,0008
57.	246/3	0,1696	246/5	246/4	0,0006
58.	252	0,0514	252/2	252/1	0,0007
59.	227/2	0,4890	227/4	227/3	0,0156

5. Działki z których korzystanie będzie ograniczone z względu na budowę fragmentu drogi gminnej: działka nr ew. 94.

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Zakrzewo Wielkie):

1. Działki istniejących pasów drogowych:

- działka nr ew. 467.

2. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	52/2	0,19	52/4	52/3	0,0006
2.	53/2	0,26	53/4	53/3	0,0056

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Smolewo - Parcele):

1. Działki istniejących pasów drogowych:

- działka nr ew. 143/4, 2/4, 143/3, 8/11, 8/9, 3/3, 7/2, 40/1.

2. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	2/5	0,8758	2/8	2/6	0,0006
2.	2/5	0,8758	2/8	2/7	0,0495
3.	108	0,9670	108/2	108/1	0,01
4.	8/12	0,9309	8/14	8/13	0,0051
5.	109	0,9609	109/2	109/1	0,0045
6.	110	0,9754	110/2	110/1	0,0038
7.	111	1,4114	111/2	111/1	0,0042
8.	119	1,1601	119/2	119/1	0,0341
9.	120	0,1688	120/2	120/1	0,0040
10.	8/10	2,7309	8/16	8/15	0,0317
11.	3/4	2,6646	3/6	3/5	0,0416
12.	8/3	0,4005	8/18	8/17	0,0050
13.	8/4	0,8672	8/20	8/19	0,0119
14.	8/5	0,1064	8/22	8/21	0,0016
15.	3/2	0,5085	3/8	3/7	0,0218
16.	24/1	1,8975	24/5	24/6	0,0396
17.	122/1	0,3002	122/4	122/3	0,0107
18.	123	1,2961	123/2	123/1	0,0119
19.	124	1,2852	124/2	124/1	0,0033
20.	132	0,0468	132/2	132/1	0,0094
21.	133	0,2050	133/2	133/1	0,0129
22.	134	0,1641	134/2	134/1	0,0058
23.	135	0,2085	135/2	135/1	0,0062
24.	136	0,2856	136/2	136/1	0,0070
25.	137	0,6169	137/2	137/1	0,0119
26.	24/2	0,0070	24/4	24/3	0,0014
27.	25	2,5917	25/2	25/1	0,0186
28.	138	2,3625	138/2	138/1	0,0434
29.	5	6,8119	5/2	5/1	0,0912
30.	6	4,8187	6/2	6/1	0,0597
31.	40/2	1,4375	40/4	40/3	0,1176
32.	49	0,9692	49/2	49/1	0,0824
33.	51	0,3288	51/2	51/1	0,0488
34.	53	0,2687	53/2	53/1	0,0331
35.	54	0,3613	54/2	54/1	0,0376
36.	55	0,2220	55/2	55/1	0,0298
37.	56	0,1954	56/2	56/1	0,0018

3. Inwestycja wymaga przejścia drogi przez tereny wód płynących (rzeka Zuzółka): działka nr ew. 107/2.

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Smolewo - Wieś):**1. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:**

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	172/3	0,44	172/5	172/4	0,1193

2. Inwestycja wymaga przejścia drogi przez tereny wód płynących (rzeka Zuzałka): działka nr ew. 1/2.

Wykaz działek pod realizację inwestycji (obręb: Zuzela):**1. Działki istniejących pasów drogowych:**

- działka nr ew. 23/1, 19/5, 20/1, 21/1, 61/1, 24/1, 63/4, 63/6, 27/1, 63/8, 94/1, 6/1, 7, 62/1, 19/3.

2. Działki wynikające z projektu podziału nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie działek przed wydaniem decyzji	Pow. działki w [ha]	Działki po podziale pozostające własnością dotychczasowych właścicieli	Działki przechodzące z mocy prawa na rzecz Powiatu Ostrowskiego	Pow. działki w [ha] przechodząca na rzecz Powiatu Ostrowskiego
1.	6/2	4,0837	6/4	6/3	0,1767
2.	13	1,19	13/2	13/1	0,0036
3.	14	1,28	14/2	14/1	0,0014
4.	16	1,8	16/2	16/1	0,0019
5.	17	1,83	17/2	17/1	0,0059
6.	61/2	2,3015	61/4	61/3	0,0421
7.	62/2	1,44	62/4	62/3	0,0776
8.	63/5	0,94	63/13	63/12	0,0703
9.	63/7	0,05	63/15	63/14	0,0022
10.	63/9	2,9480	63/11	63/10	0,0696
11.	28	0,82	28/2	28/1	0,0084
12.	68/2	2,9380	68/4	68/3	0,0036
13.	348	0,03	348/2	348/1	0,0023
14.	69	3,81	69/2	69/1	0,0063
15.	58	1,81	58/2	58/1	0,0047
16.	59	0,17	59/2	59/1	0,0010
17.	161/1	0,3	161/4	161/3	0,0062
18.	163	0,52	163/2	163/1	0,0037
19.	234	0,59	234/2	234/1	0,0047
20.	221	3,18	221/2	221/1	0,0024
21.	73	0,79	73/2	73/1	0,0004
22.	74	0,86	74/2	74/1	0,0012
23.	75	0,83	75/2	75/1	0,0020
24.	76	1,76	76/2	76/1	0,0037
25.	77/4	0,2371	77/6	77/5	0,0014
26.	88	0,43	88/2	88/1	0,0006

27.	93	1,45	93/2	93/1	93/1
28.	60	1,57	60/1	60/2	0,0007

4. Działki z których korzystanie będzie ograniczone z względu na przebudowę urządzeń wodnych: działka nr ew. **348/2, 68/4, 69/2, 342.**

5. Działki, dla których ogranicza się korzystanie z nieruchomości w związku z przewidzianą rozbiórką budynku: **6/4**

Projekt podziału działek zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Akta sprawy znajdują się w Biurze Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej, przy ulicy 3 Maja 51, pokój nr 1, telefon (29) 6457134, gdzie również można zgłaszać uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od daty podania niniejszej informacji do publicznej wiadomości.

Zgodnie z art. 49 ustawy "Kpa" zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. STAROSTY
Grzegorz Puścian
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa