

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA UDZIELANEGO PRZEZ GMINĘ SZULBORZE WIELKIE NA ROBOTY BUDOWLANE

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Informacje ogólne

Zamawiającym jest:

GMINA SZULBORZE WIELKIE, UL ROMANTYCZNA 2 , 07-324 Szulborze Wielkie

Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV.

Specyfikacja istotnych warunków niniejszego zamówienia określa:

- 1) opis przedmiotu zamówienia (rozdział 1),
- 2) opis procedury postępowania o udzielenie zamówienia (rozdział 2),
- 3) sposób przygotowania i warunki wymagane w stosunku do oferty (rozdział 3),
- 4) zasady rozpatrywania, oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej (rozdział 4).

Do specyfikacji załączono:

- 1) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – przedmiar robót (załącznik nr 1)
- 2) istotne postanowienia umowy – wzór umowy (załącznik nr 2),
- 3) formularz oferty (załącznik nr 3),
- 4) formularz oświadczenia wynikającego z [art. 24 ust.1, 2](#) ustawy – prawo zamówień publicznych - załącznik nr 4),
- 5) formularz wykazu zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat robót budowlanych (załącznik nr 5),
- 6) formularz harmonogramu rzeczowo – finansowego (załącznik nr 6).

1.2. Określenie przedmiotu zamówienia

Realizacja zamówienia polegać będzie na wykonaniu prac polegających na: budowie sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV.

Sala z zapleczem o wymiarach 41,36m x 15,74m, powierzchni użytkowej 803,1m² , powierzchni zabudowy 652,6m² , kubaturze 5268,1m³.

Sala – konstrukcja stalowa.

Zaplecze – konstrukcja murowana.

(Etap I obejmował wykonanie fundamentów pod salę i zaplecze).

1.2.1 Szczegółowy zakres robót określają:

- projekt architektoniczno – budowlany
- specyfikacja techniczna
- przedmiar robót

1.3. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie będzie zrealizowane do dnia 31.01.2009r.

1.4. Termin płatności

Należne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy będzie regulowane po protokolarnym, bezusterkowym odbiorze robót i stosownie do załączonego kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie kosztorysu ofertowego, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury za wykonanie każdego etapu zamówienia zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 6 do oferty.

1.5. Podmioty uprawnione do składania ofert

Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

1.7. Gwarancja na wykonane roboty

Oferent udzieli 60 miesięcy gwarancji na roboty, o których mowa w pkt 1.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. PROCEDURA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

2.1. Informacje ogólne

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z [art. 39](#) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – [Prawo zamówień publicznych](#) (Dz. U. z 2006 r. [Nr 164](#), [poz. 1163](#) wraz z [późniejszymi zmianami](#)), zwanej dalej ustawą.

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym zostało wywieszone w siedzibie zamawiającego, opublikowane w BZP i na stronie internetowej zamawiającego.

2.2. Sposób nabycia Specyfikacji i udzielanie informacji w sprawie zamówienia

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna jest na stronie internetowej www.szulborze-wielkie.bazagmin.pl lub można ją odebrać w formie papierowej odpłatnie za cenę 30 zł. w siedzibie zamawiającego w godz. od 8.00 do 15.00 w Urzędzie Gminy Szulborze Wielki przy ul. Romantycznej 2.

Na wniosek oferenta Specyfikacja może być przesłana drogą pocztową na koszt oferenta.

Upoważnionymi do udzielania informacji pracownikami Zamawiającego są:

- Wiesław Sawicki tel. 086-4754073

Zamawiający zastrzega, że zgodnie z art. 27 ust.1 ustawy, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2.3. Sposób składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego Urząd Gminy Szulborze Wielkie, pok. 6 do dnia 27.06.2007 r. do godz.10⁵⁰

Sporządzoną ofertę należy opakować w kopertę oznaczoną dokładną nazwą i adresem oferenta oraz napisem „**Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV. Nie otwierać przed dniem 27.06.2007 r. godz. 11⁰⁰„**

Złożona oferta zostanie zarejestrowana w ten sposób, że osoba przyjmująca oznaczy kopertę kolejnym numerem oraz odnotuje datę i dokładny czas wpływu. Na żądanie oferenta zostanie wydany dowód wpływu oferty, zawierający odcisk pieczęci organizatora przetargu, nazwisko i imię osoby przyjmującej, oznaczenie przetargu oraz datę i dokładny czas wpływu.

Zamawiający zastrzega, że wyłączone ryzyko nieterminowego dostarczenia oferty drogą pocztową oraz pomyłkowego otwarcia wskutek nienależytego oznaczenia koperty ponosi oferent.

Oferty złożone po upływie terminu do składania zostaną zwrócone bez otwierania na adres oferenta.

Zmiana treści złożonej oferty jest możliwa tylko przed upływem terminu do składania ofert. W treści oferty zmieniającej można zamieścić uzupełniające informacje o zmianach w ofercie pierwotnej. Składanie ofert zmieniających podlega tym samym zasadom co składanie ofert pierwotnych, przy czym kopertę należy dodatkowo oznaczyć napisem „ZMIANA OFERTY”.

Warunkiem skuteczności wycofania oferty będzie dostarczenie do miejsca składania ofert pisemnego oświadczenia oferenta przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega, że uchybienie wymaganemu sposobowi składania oferty może stanowić podstawę do unieważnienia oferty.

2.4. Termin związania ofertą

Oferent jest związany treścią oferty przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

2.5. Publiczne otwarcie ofert

Otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 27.06.2007r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy przy ul. Romantycznej 2 w Szulborzu Wielkim w pokoju nr 1.** Polegać będzie ono na otwarciu złożonych ofert, odczytaniu nazw i adresów oferentów, cen wykonania zamówienia, terminów wykonania zamówienia zawartych w ofertach. Czynności tych dokonają członkowie komisji przetargowej.

Oferenci mogą być obecni przy otwarciu ofert.

2.6. Informacja o trybie rozpatrywania i oceny ofert

Komisja przetargowa badać będzie oferty w celu ustalenia wyników postępowania przetargowego.

Zgodnie z art. 26 ust. 3 i 4 Komisja wezwie oferenta do uzupełnienia lub wyjaśnienia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

W razie powzięcia istotnych wątpliwości dotyczących treści oferty, zgodnie z **art. 87 ust. 1 ustawy** Komisja wezwie oferenta do udzielenia wyjaśnień w tym zakresie. Nie są jednak dopuszczalne jakiegokolwiek negocjacje pomiędzy przedstawicielami Zamawiającego i Oferentem. Oczywiście pomyłki w tekście oferty, zostaną poprawione przez komisję przetargową, **o czym wszyscy oferenci zostaną powiadomieni.**

Ponadto komisja badać będzie, czy nie zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania z przyczyn określonych w **art. 93 ust. 1 ustawy**.

Na tej podstawie zostaną:

- 1) ustaleniu oferenci podlegający wykluczeniu z mocy ustawy (**art. 24**),
- 2) ustalone oferty nie spełniające warunków określonych w ustawie i specyfikacji, podlegające odrzuceniu,
- 3) ustalone oferty ważne, podlegające ocenie według określonych specyfikacją kryteriów.

Ocena ofert ważnych polegać będzie na przyznaniu punktów z tytułu poszczególnych kryteriów.

Po ustaleniu wyników oceny ofert, komisja z przebiegu postępowania sporządzi protokół postępowania.

2.7. Wynik postępowania i powiadomienie o nim uczestników postępowania

Zgodnie z art. 92 ustawy zamawiający niezwłocznie powiadamia:

1. Wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, o
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, i uzasadnienie jej wyboru;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

2.8. Tryb zawarcia umowy

Po ogłoszeniu wyniku postępowania do wybranego oferenta zostanie skierowane zawiadomienie określające termin zawarcia umowy.

Treść umowy o realizację zamówienia zostanie ustalona zgodnie z treścią wybranej oferty i załączonego do specyfikacji wzoru umowy.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca dokona zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 148 ustawy w wysokości 5% wartości umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % jego wartości zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót, jeżeli nie będzie powodu do jego uruchomienia.

Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi pod warunkiem spisania protokołu pogwarancyjnego, jeżeli nie będzie powodu do jej wcześniejszego uruchomienia.

2.9. Środki ochrony prawnej

Postępowanie niniejsze podlega protestom, odwołaniom i skargom przewidzianym w dziale VI art. 179 – 198 ustawy.

2.10. Pisemność postępowania

Zamawiający zastrzega, że zgodnie z art. 27 ust.1 ustawy, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2.11. Jawność postępowania

Zamawiający zastrzega, że zgodnie z art. 96 ust. 3 protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.

3. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I WARUNKI WYMAGANE W STOSUNKU DO OFERTY

3.1. Ogólne warunki wymagane w stosunku do oferty

Formularz oferty został załączony do specyfikacji. Oferta winna być sporządzona zgodnie z treścią formularza. Oferta winna być sporządzona w języku polskim. Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych i wariantowych. **Wszystkie dokumenty wystawione w języku obcym winny być załączone do oferty z tłumaczeniem sporządzonym i opatrzonym pieczęcią tłumacza przysięgłego.**

Ofertę powinny podpisać (pod treścią oświadczeń oraz na pozostałych stronach) osoby uprawnione, które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz treścią załączonego odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji mogą skutecznie składać oświadczenia woli w imieniu oferenta. Ofertę podpisać może pełnomocnik oferenta, jeżeli do oferty zostanie załączone pełnomocnictwo ogólne lub szczególne dotyczące niniejszego postępowania. W przypadku oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania każdego z podmiotów.

Dla zapewnienia czytelności oferta powinna zostać wypełniona drukiem maszynowym lub komputerowym. Poprawki winny być parafowane przez osobę, która podpisała ofertę. W przypadku podmiotów występujących wspólnie do oferty należy dołączyć umowę o współpracy między tymi podmiotami.

Załączone do oferty dokumenty winny być przedłożone w formie oryginałów, bądź kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta. W przypadku podmiotów występujących wspólnie każdy ze współoferentów poświadcza za zgodność z oryginałem dokumenty go dotyczące. Zamawiający będzie jednak żądał przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii wówczas, gdy przedstawiona przez oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

Wszystkie składane dokumenty winny być aktualne, tj. odzwierciedlać stan faktyczny potwierdzanych w nich okoliczności.

Niezgodność oferty z ogólnymi warunkami wymaganymi w stosunku do ofert stanowić będzie podstawę do jej odrzucenia.

3.2. Warunki wymagane w stosunku do treści formularza oferty

Oferent winien sporządzić ofertę zgodnie z treścią formularza załączonego do specyfikacji. Niezgodność oferty z warunkami wymaganymi w stosunku do treści oferty stanowić będzie podstawę do jej odrzucenia.

3.2.1. Oświadczenie o proponowanym wynagrodzeniu

Zamawiający wymaga, by proponowana cena została przedstawiona w rozbiciu na: cenę netto, podatek od towarów i usług (VAT) oraz cenę brutto za całość zamówienia, jak również w rozbiciu na poszczególne etapy zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowo - finansowym.

Jako podstawę do oceny ofert Zamawiający przyjmuje łączną cenę brutto, która w toku postępowania nie może ulec zmianie.

3.2.2. Oświadczenie o akceptacji wymaganego terminu realizacji zamówienia

Zamawiający wymaga, by oferent zaakceptował przedstawiony przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia.

3.2.3. Oświadczenie o akceptacji warunków płatności

Zamawiający wymaga, by oferent zaakceptował przedstawiony przez Zamawiającego termin płatności z tytułu wykonania umowy.

3.2.4. Oświadczenie o akceptacji przedstawionych przez Zamawiającego warunków umownych realizacji zamówienia

Oferent jest obowiązany zaakceptować przedstawione przez Zamawiającego warunki umowne realizacji zamówienia. Treść warunków umownych określają istotne postanowienia umowy załączone do specyfikacji.

3.2.5. Oświadczenie o akceptacji okresu gwarancji.

Zamawiający wymaga, by oferent zaakceptował przedstawiony w pkt 1.7. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia okres gwarancji na wykonane roboty.

3.2.6. Oświadczenie o dokumentach załączonych do oferty

Dla zachowania porządku dokumentów załączanych do oferty zaleca się o ich wskazanie w formularzu oferty. Będą to dokumenty przewidziane w pkt 3.3 specyfikacji.

3.3. Warunki wymagane w stosunku do treści dokumentów załączanych do formularza oferty

.

3.3.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy

Oferent jest obowiązany złożyć oświadczenie o treści wskazanej w **art. 22 ust. 1 ustawy**. Oświadczenie należy opatrzyć datą, nazwą i pieczęcią oferenta oraz podpisać.

3.3.2.

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie [art. 24](#) ustawy zamawiający żąda, w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, następujących dokumentów:

- 1) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 2) koncesji, zezwolenia lub licencji, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym, zwanym dalej „zamówieniem”;
- 3) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w [art. 24 ust. 1 pkt 4-8](#) ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 5) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) wykaz robót budowlanych z ostatnich trzech lat potwierdzonych referencjami.
- 2) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz osób odpowiedzialnych za wykonanie robót potwierdzonych uprawnieniami.

3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) informacji banku, w którym wykonawca posiada rachunek potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na wykonanie zadania wystawionej nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 2) polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

3.3.3. Dowód wpłaty wadium.

Wykonawca winien załączyć do oferty dowód wpłaty wadium w formie określonej w pkt 4.7 niniejszej specyfikacji.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego Nr 37 8923 1050 0800 0420 2008 0009.

Aktualność dokumentów określa rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 87, poz.605).

4. ZASADY ROZPATRYWANIA, OCENY OFERT ORAZ WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

4.1. Podstawy wykluczenia oferenta z postępowania

Zgodnie z [art. 24 ust. 1](#) ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia

postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w [art. 22 ust. 1 pkt 1-3](#).

Ponadto, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również wykonawców wymienionych w [art. 24 ust. 2](#) ustawy.

Ofertę złożoną przez wykonawcę, który został wykluczony z postępowania, uznaje się za odrzuconą.

O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego oferenta, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3.

4.2. Podstawy uznania oferty za nieważną z powodu błędów formalnych

Zamawiający uzna ofertę za nieważną jeżeli:

- 1) oferta wpłynęła od oferenta, który nie jest uprawniony do występowania w niniejszym postępowaniu (z powodu wykluczenia na podstawie [art. 24 ustawy](#)),
- 2) nie zachowano prawidłowej pisemnej formy oferty (np. z powodu braku własnoręcznego podpisu oferenta),
- 3) oferta została złożona po terminie wyznaczonym w odpowiednim ogłoszeniu o postępowaniu i niniejszej specyfikacji.

4.3. Podstawy do odrzucenia oferty

1. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- 1) jest niezgodna z [ustawą](#);
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie [art. 88](#), lub błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

4.4. Ocena ofert

Do oceny ofert zakwalifikowanych jako ważne Zamawiający przyjął poniższe kryteria. Maksymalna punktacja z tytułu oceny może wynieść 100 pkt.

Zaokrąglenia w obliczeniach końcowych punktacji – do jednego miejsca po przecinku.

Szczegółowe zasady oceny z tytułu poszczególnych kryteriów zostały przedstawione poniżej.

Kryterium I: CENA (100 pkt)

Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 100. Oferta o najkorzystniejszej (najniższej) łącznej cenie uzyska 100 pkt. Pozostałe łączne ceny obliczone dla badanych ofert zostaną porównane z ofertą o najkorzystniejszej (najniższej) cenie łącznej, stosując poniższy wzór:

$$\frac{\text{cena najkorzystniejsza} \times 100}{\text{cena oferty badanej}}$$

4.5. Wybór oferty najkorzystniejszej

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.

4.6. Ponowny wybór oferty w razie nieuzasadnionej odmowy podpisania umowy

W razie nieuzasadnionej odmowy podpisania umowy przez wybranego oferenta lub nie wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający – zgodnie z [art. 94 ust. 2](#) ustawy – może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust 1.

4.7. Wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości **20.000 zł.** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zwrot wadium następuje na zasadach określonych w [ustawie](#).

4.8. PROTEST, ODWOŁANIE I SKARGA

1. Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI Prawa zamówień publicznych. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności do której jest zobowiązany na podstawie ustawy można wnieść pisemny protest do zamawiającego, zgodnie z art. 179 – 183 ustawy Prawo zamówień publicznych;

2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą gdy dotarł do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią;

3. Od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie.

Zatwierdzam dn. 25.05.2007

Wójt Gminy

mgr Krzysztof Michalec

Przedmiar robót

Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim ETAP II-IV**Etap II****Stan "Surowy Zamknięty" budynku****1.1. Roboty murowe i żelbetowe - Zaplecze****1 .KNR 2-02 0116-0100**

Ściany budynków wielokond.z bloczków z betonu komórkowego gr.24 cm

1 m2 **711,53**

	15,06*3,04-	
ściany gr 24 parter	1,6*2,1+3,04*(6+2,05+1,15+3,16+15,3+5,67+4,13+6,4+15,11-3,18)*3,04	558,01
minus otwory	-(4*1,5*2,0+0,6*0,85*12+1,76*3,05*3)-(1*1+1,6*2,1)	-38,58
Piętrowo	(15,03*2+15,15*2+8,24+2,07+3,45+4,3+5,75)*3,08	259,24
minus otwory	-(2,68*(2,8*2+2,45*2)+13*1,5*2,0)	-67,14

2 .KNR 2-02 0121-0300

Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm

1 m2 **178,81**

parter	3,04*(4,13+1,34+10,6+5,88+3,16+5,73+2,72+3,0+1,3)	115,09
piętro	3,08*(6,4+5,88+4,43+3,25+2,34*2)	75,89
minus drzwi	-(9*1*2,1-5*1*2,1+2*0,9*2,1)	-12,18

3 .KNR 2-02 0357-0100

Budowle i budynki przemysłowe - podciąg, belki stropowe i dachowe o masie 0,3 - 1,0t

1 element **2,00**

L19/N-150 2 2,00

4 .KNR 2-02 0357-0100

Budowle i budynki przemysłowe - podciąg, belki stropowe i dachowe o masie 0,3 - 1,0t

1 element **9,00**

L19/N-180 9 9,00

5 .KNR 2-02 0357-0100

Budowle i budynki przemysłowe - podciąg, belki stropowe i dachowe o masie 0,3 - 1,0t

1 element **38,00**

L19/N-210 38 38,00

6 .KNR 2-02 0121-0600

Ścianki działowe z pustaków szklanych o wym.25x25x8 cm

1 m2 **11,64**

1,2*3,0*2+0,74*2*3,0 11,64

7 .KNR 2-02 0302-0100

Bud.z elem.typu bloki żerańskie - płyty stropowe o powierzchni 2,5-6,0 m2

1 element **57,00**

S1/90	12	12,00
S1/120	11	11,00
S1/150	12	12,00
S3/150	1	1,00
S2/120	10	10,00
S2/150	11	11,00

8 .transport elementów prefabrykowanych

kalkulacja indywidualna - transport elementów prefabrykowanych

kpl **1,00****9 .KSNR 2 0101-0500**

Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych. Deskowanie konstrukcji betonowych lub żelbetowych. Belek, podciągów i

wieńców		
1 m2		108,20
poz. 2.2	5,68*0,4*2	4,54
poz. 2.2a	5,68*0,4*2	4,54
	2,3 0,5*2,72*2	2,72
	2,4 0,22*3,15*3	2,08
	3,1 (0,25+0,3*2)*3,3*2	5,61
	3,2 (0,25+0,3*2)*2,95*2	5,02
	3,3 (0,25+0,5*2)*4,9	6,13
	3,4 (0,25+0,25*2)*1,85	1,39
3.5,3.6	(0,25+0,5*2)*5,9*2	14,75
3,8	(0,25+0,25*2)*1,7*2	2,55
	6,1 (0,25+0,3*2)*3,0*4	10,20
3,9	(0,25+0,3*2)*7,8	6,63
	3,1 (0,25+0,3*2)*3,2	2,72
	3,7 (0,3+0,7*2)*4,9	8,33
W-1	0,25*15,7*2*2	15,70
W-2	0,25*15,3*2*2	15,30
10 .KSNR 2 0101-0600		
Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych. Deskowanie konstrukcji betonowych lub żelbetowych. Płyt stropowych i dachowych		
1 m2		50,92
deskowanie stropów		
poz. 2.1	2,03*5,68*2	23,06
poz. 2.1a	2,03*5,68*2	23,06
	2,5 1,5*3,2	4,80
11 .KSNR 2 0105-0500		
Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym. Belek, podciągów i wieńców		
1 m3		19,03
poz. 2.2	5,68*0,4*0,24*2	1,09
poz. 2.2a	5,68*0,4*0,24*2	1,09
	2,3 0,5*0,24*2,72*2	0,65
	2,4 0,22*0,24*3,15*3	0,50
	3,1 (0,25*0,3)*3,3*2	0,50
	3,2 (0,25*0,3)*2,95*2	0,44
	3,3 (0,25*0,5)*4,9	0,61
	3,4 (0,25*0,25)*1,85	0,12
3.5,3.6	(0,25*0,5)*5,9*2	1,48
3,8	(0,25*0,25)*1,7*2	0,21
	6,1 (0,25*0,3)*3,0*4	0,90
3,9	(0,25*0,3)*7,8	0,59
	3,1 (0,25*0,3)*3,2	0,24
	3,7 (0,3*0,7)*4,9	1,03
W-1	0,25*0,3*15,7*2*2	4,71
W-2	0,25*0,24*15,3*2*2	3,67
W-3	0,24*0,15*15,3*2,2	1,21
12 .KSNR 2 0105-0600		
Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym. Płyt stropowych		
1 m3		6,61
deskowanie stropów		
poz. 2.1	2,03*5,68*2*0,12	2,77
poz. 2.1a	2,03*5,68*2*0,12	2,77
	2,5 1,5*3,4*0,24-1,5*0,8*0,12	1,08
13 .KNR 2-02 0208-0100		
Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wys.do 4 m - stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6		
1 m3		2,14

poz. 5.1	0,25*0,25*4,3*3	0,81
	5,3 0,3*0,3*4,0*2	0,72
	5,2 0,3*0,3*4,5+0,25*0,25*3,35	0,61
14 .KNR 2-02 0290-0100		
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy do 7 mm		
1 t		0,35
STO-6	0,0351+0,154+0,0128+0,0269+0,0773+0,0272+0,0127+0,0079	0,35
15 .KNR 2-02 0290-0201		
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 8-14 mm		
1 t		1,41
34GS	0,102+0,147+0,0203+0,0453+0,802+0,0064+0,0775+0,176+0,032	1,41
16 .KNR 2-02 0290-0402		
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych monolitycznych budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 16 mm i większe		
1 t		1,13
34GS	0,617+0,1053+0,0307+0,0961+0,0304+0,0171+0,196+0,0291+0,0115	1,13
17 .KNR 2-02 0218-0300		
Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm		
1 m2		20,00
	20	20,00
18 .KNR 2-02 0218-0600		
Schody betonowe i żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty		
1 m2		140,00
7 cm	7*20	140,00
1.2. konstrukcja dachowa		
19 .KNR 2-02 0406-0100		
Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej. Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
1 m3		1,67
murlaty 14x14 cm	0,616	0,62
legary	1 056	1,06
20 .KNR 2-02 0407-0500		
Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej. Słupy o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
1 m3		0,54
	0,542	0,54
21 .KNR 2-02 0406-0500		
Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej. Ramy górne i płatwie dł.ponad 3 m, przekrójpoprzeczny drewna do 180cm2		
1 m3		1,06
	1 056	1,06
22 .KNR 2-02 0408-0500		
Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej. Krokwie zwykłe o dł.ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
1 m3		3,13
krokwie	3 092	3,09
wymiany	0,040	0,04
1.3. pokrycia dachowe		
23 .KNR 2 0403-0100		
Deskowanie i łączenie połaci dachowej z tarcicy nasyczonej. Deskowanie połaci dachowych		
1 m2		246,45
powierzchnia dachu	7,95*15,5*2	246,45
24 .KNR 2 0504-0501		
Obróbki blacharskie. Obróbki włązów i okien dachowych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy cynk. gr. 0,55 mm		
100 szt		0,01

wylaz dachowy 80x80	1	1,00
25 .KSNR okna dachowe - kalkulacja indywidualna		
KSNR wylaz dachowy 80x80 cm - kalkulacja indywidualna		1,00
	1	1,00
26 .KNNR 2 0504-0101		
Obróbki blacharskie. Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szer. w rozwinięciu do 25 cm		
gr.0,55 mm		
100 m2		0,31
obróbki kominów	2,8*0,3*6+0,38*0,3*6	5,72
pas nadrynnowy	15,7*0,3	4,71
pas podrynnowy	15,7*0,3	4,71
attyki	(7,7*2)*0,5*2	15,40
27 .KNR 0-15 0521-0300		
Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej. Gąsioru układane na dachu krytym blachą trapezową. o szer.modułu fali do 15,0		
cm		
100 m		0,16
	15,7	15,70
28 .KNR 0-15 0522-0300		
Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanyimi. Pokrycie dachów blachami profilowanymi o skoku fali 150 mm. przy rozstawie 16 cm		
100 m2		2,46
	246,45	246,45
29 .KNNR 2 0506-0100		
Montaż obróbek z tworzyw sztucznych. Rynny dachowe łączone na uszczelki, średn. 150 mm		
100 m		0,83
	15,7*2+25,9*2	83,20
30 .KNNR 2 0506-0300		
Montaż obróbek z tworzyw sztucznych. Rury spustowe, średn. 63-110 mm		
100 m		0,64
	7,7*4+7,0*4+5,2*1	64,00
31 .KNR 2-02 0613-0300		
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa		
1 m2		228,00
PODDASZE wełna miner. 10cm	15*15,2	228,00
32 .KNR 2-02 0613-0400		
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa		
1 m2		228,00
PODDASZE wełna min. 8cm	228	228,00
1.4. Posadzki zaplecza		
33 .KNR 2-02 1101-0700		
Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		
1 m3		31,50
piasek stabilizujący - 15cm	210*0,15	31,50
34 .KNR 2-02 1101-0100		
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
1 m3		21,00
chudy beton - 10cm	210*0,1	21,00
35 .KNR 2-02 0607-0100		
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkowa		
1 m2		408,00
PARTER	210	210,00
PIĘTRO	198	198,00

36 .KNR 2-02 0609-0300

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa

1 m2		408,00
PARTER	styropian twardy M20-8cm	210
PIĘTRO	styropian twardy M20-2cm	198

37 .KNR 2-02 1102-0200

Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20mm zatarte na gładko

1 m2		618,00
PARTER	warstwy wyrównawcze betonu - 2cm	210*2
PIĘTRO	warstwy wyrównawcze betonu - 2cm	198

38 .KNR 2-02 1102-0100

Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20mm zatarte na ostro

1 m2		408,00
PARTER	szlichta beton. - 2cm	210
PIĘTRO	szlichta beton. - 2cm	198

1.5. roboty zduńskie**39 .KNR 2-02 0122-0400**

Kominy wolno stojące w budynkach. Kominy z cegieł trójprzewodowe o przekroju przewodu 2x1/2x1 i 2x2 c

1 m3		26,27
	1,13*8,5+1,03*8,5+0,93*8,5	26,27

40 .KNR 2-02 1215-0100

Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, o pow.elementów do 0,1 m2 - wyczystki kominowe

1 szt		90,00
	10*3+9*3+11*3	90,00

41 .KNR 2-17 0102-0201

Przewody went.z blachy stal.,prostokątne A/I.udział kształtek do 55%. Przewody o obwodach do 600 mm. Przewody z blachy stalowej czarnej

1 m2		3,69
	(0,94+1,35+2,15*2)*0,56	3,69

42 .Kalkulacja własna - pokrywy na kominach

Kalkulacja własna - pokrywy na kominach

		3,00
	3	3,00

1.6. Docieplenie ścian zewnętrznych**43 .KNR 2-02 2601-0100**

Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi.Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu. i jednej warstwy siatki-powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana

1 m2		210,35
ściany	110+2,6*13,6+2,5*7,1+16*6,9+1,4*2,96	277,65
minus okna i drzwi	-(1,5*1,75*17+0,6*0,6*12+1,76*2,84*3)-(1,6*2,1)	-67,30

44 .KNR 2-02 2601-0602

Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi.Docieplenie ościeży, styropian 3 cm z jedną warstwą siatki. Atlas, atlas, dekortynk

1 m2		26,94
okna	1,5*0,2*17+1,75*17*0,2*2+0,6*3*0,2*12+1,76*3*0,2+2,84*3*0,2*2	25,78
drzwi	1,6*0,2+0,2*2,1*2	1,16

45 .KNR 2-02 2601-0800

Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi.Ochrona narożników wypukłych kątownikami stalowymi na styropianie. z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki

1 m		134,72
-----	--	---------------

okna	1,5*17+1,75*17*2+0,6*3*12+1,76*3+2,84*3*2	128,92
drzwi	1,6+2,1*2	5,80

Etap III

1.7. Roboty montażowe – konstrukcja stalowa - sali

46 .KSNR 7 0103-0300		
Hale o konstrukcji pełnościennej ramowej. Hale bez suwnic jednonawowe		
1 t		28,79
montaż konstrukcji stalowej	287 899	28,79
47 .zakup i dostarczenie materiału		
zakup i dostarczenie materiału		28 789,00
	28789	28 789,00
48 .KSNR 7 0918-0100		
Malowanie przed montażem konstrukcji hal i wiat ramowych zabezpieczonych farbą podkł.. Hale o konstrukcji ramowej, bez suwnic, ocieplone. - farba ftalowa nawierzchniowa		
1 t		28,79
	287 899	28,79
49 .KSNR 7 0918-0102		
Malowanie przed montażem konstrukcji hal i wiat ramowych zabezpieczonych farbą podkł.. Hale o konstrukcji ramowej, bez suwnic, ocieplone. - emalia chlorokauczukowa		
1 t		28,79
	287 899	28,79
50 .KSNR 7 0918-0102		
Malowanie przed montażem konstrukcji hal i wiat ramowych zabezpieczonych farbą podkł.. Hale o konstrukcji ramowej, bez suwnic, ocieplone. - farba ogniochronna		
1 t		28,79
	287 899	28,79
51 .KSNR 7 0602-0300		
Lekka metalowa obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10%. Z płyt metalplast ISOTHERM Ds		
100 m2		4,45
	8,4*(25,96+0,5)*2	444,53
52 .KSNR 7 0601-0500		
Lekka metalowa obudowa ścian. z płyt metalplast ISOTHERM Dscs		
100 m2		4,29
ściany boczne	7,2*26,0*2	374,40
minus okna	-(2,0*4,5*6+2,0*1,5*4)	-66,00
ściany szczytowe	120,82	120,82

Etap IV

Stan "Wykończeniowy" budynku

1.8. Posadzki Sali gimnastycznej

53 .KNR 2-02 1101-0700		
Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		
1 m3		56,70
przyjęto grubość 15cm	0,15*15,0*25,2	56,70
54 .KNR 2-02 1101-0100		
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
1 m3		56,70
przyjęto grubość 15cm	0,15*15,0*25,2	56,70
.beton B-15		
55 .KNR 2-02 0616-0200		
Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - dwie warstwy		
1 m2		388,50

	388,5	388,50
56 .KNR 2-02 0609-0300		
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa		
1 m2		388,50
styropian twardy M20- 5cm	388,5	388,50
.		
57 .KNR 2-02 0607-0100		
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkowa		
1 m2		388,50
	388,5	388,50
58 .KNR 2-02 1101-0100		
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton B-20 zbrojony siatką śr 6mm		
1 m3		31,08
przyjęto grubość 8cm	0,08*388,5	31,08
.beton B-15		

1.9. Stolarka okienna i drzwiowa

59 .KSNR 7 0701-0100		
Okna i drzwi z tworzyw sztucznych. Okna o powierzchni do 0.6 m2		
1 m2		4,32
o2	0,6*0,6*12	4,32
60 .KSNR 7 0701-0500		
Okna i drzwi z tworzyw sztucznych. Okna o powierzchni ponad 1.5 m2		
1 m2		57,63
o1	1,5*1,75*17	44,63
o4	1,5*2,0*4	12,00
sklepek	1,0*1,0	1,00
61 .KSNR 7 0701-0500		
Okna i drzwi z tworzyw sztucznych. Okna o powierzchni ponad 2.0 m2		
1 m2		69,00
o3	1,76*2,84*3	15,00
o5	4,5*2,0*6	54,00
62 .KNNR 2 0504-0100		
Obróbki blacharskie. Obróbki z blachy stalowej powlekanej przy szer. w rozwinięciu do 25 cm gr. 0,50 mm - podokienniki zewnętrzne		
100 m2		0,21
parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej PCV		
o1	1,5*0,3*17	7,65
o2	0,6*0,3*12	2,16
o3	1,76*0,3*3	1,58
o4	1,5*0,3*4	1,80
o5	4,5*0,3*6	8,10
63 .KSNR Osadzenie podokienników lastrykowych		
KSNR Osadzenie podokienników lastrykowych - kalkulacja indywidualna		
1 m2		11,16
podokienniki wew. - kalk. własna		
o1	0,25*1,6*17	6,80
o2	0,25*0,7*12	2,10
o3	0,25*1,6*4	1,60
sklepek	0,6*1,1	0,66
64 .KSNR 7 0701-0500		
Okna i drzwi z tworzyw sztucznych. Okna o powierzchni ponad 2.0 m2		

1 m2		26,41
DZ/DZ1	1,6*2,1*1+3,16*3,04*1	12,97
DZ2	1,6*2,1*1	3,36
D2	1,6*2,1*3	10,08
65 .KNR 2-02 1016-0100		
Ościeżnice drzwiowe stal.wbud.w trakcie wznoszenia ścian dla drzwi wewnętrznych lokal. typu FD1 dwukrotnie malowane na budowie - farba ftalowa podkład.+farba ftalowa nawierz.		
1 szt		21,00
	11+4+5+1	21,00
66 .KNR 2-02 1019-0200		
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone - pełne samodzielne o pow.ponad 2 m2		
1 m2		40,80
	0,9*2,05*11+1,0*2,05*4+0,9*2,05*5+1,5*2,05	40,80
67 .Kalkulacja własna - montaż drzwi ID 60		
Kalkulacja własna - drzwi ID 30		
		1,00
D 6	1	1,00

Przedmiar robót

Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim

1.10. Posadzki

68 .wykonanie nawierz. PULASTIC -kalk. indywid.

wykonanie nawierz. PULASTIC na sali gimnastycznej -kalk. indywid.

1 m2		378,00
	15,0*25,2	378,00

69 .KNR 2-02 1104-0100

Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) naklejanych 30 x 30 mm

1 m2		202,30
	202,3	202,30

70 .KNR 2-02 1105-0300

Cokoliki z płytek ceram.podłogowych terakotowych 100x100 mm

1 m		336,20
	9,9-2*1,6+37-1+48,4-6*1-3*1,6+12,5*1+17,6-2+22,3-2+7,2-1+20-1,6	153,30
parter		
piętro	67,8-6-1+25,3-1+46,4-1+45,1-1+4,2+4,1	182,90

71 .KNR 2-02 1121-0100

Okładziny schodów z płytek na klej. Przygotowanie podłoża

1 m2		19,55
	12,45+7,1	19,55

72 .KNR 2-02 1121-0500

Okładziny schodów z płytek na klej układanych metodą kombinowaną o wym.30x30 cm

1 m2		19,55
	19,55	19,55

73 .KNR 2-02 1122-0200

Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej wys.15 cm układanych metodą kombinowaną - przygotowanie podłoża

1 m		23,80
kl. schodowe całe	23,8	23,80
74 .KNR 2-02 1122-0800		
Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej wys. 15 cm układanych metodą kombinowaną - z przecinaniem płytek		
1 m		23,80
	23,8	23,80
1.11. tynkowanie		
75 .KNR 2-02 0801-0400		
Tynki zwykłe III kategorii, wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach		
1 m2		493,65
parter	202,3+2,3*0,5*2+4,63*0,7*2	211,08
piętro	212,3+23,9+1,76*0,3*2+2,51*0,5*2+0,5*2*4,3	244,07
spocznik na schodach	38,5	38,50
76 .KNR 2-02 0801-0200		
Tynki zwykłe III kategorii, wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach		
1 m2		1 175,77
parter	9,9*3-2*1,6*2,1+37*3-1*2,1+48,4*3-6*1*2,1-3*1,6*2,1+12,5*3-2,1*1+17,6*3-2*2,1+22,3*3-2*2,1+7,2*3-1*2,1+20*3-1,6*2,1-1,5*1,7*4-1,76*2,84*3	452,04
piętro	67,8*3-6*1*2,1+25,3*3-1*2,1+46,4*3-1*2,1+45,1*3-1*2,1+23,9*6-13*1,5*1,75-(2,45*2+2,8*2)*2,38+95,9	715,09
zamulowanie części istniejącej	1,8*1,2*4	8,64
77 .KNR 2-02 0815-0500		
Gładź gipsowa jednowarstwowa - na sufitach z elementów prefabryk. i betonów wylewanych		
1 m2		1 669,42
szkoła	455,15+1167,13+38,5	1 660,78
część istniejąca szkoły	1,8*1,2*4	8,64
1.12. Malowanie i okładziny wewnętrzne		
78 .KNR 2-02 0815-0300		
Gładź gipsowa jednowarstwowa - na ścianach z elementów prefabryk. i betonów wylewanych		
1 m2		1 536,20
	1660,78-133,22+1,8*1,2*4	1 536,20
79 .KNR 2-02 1505-0100		
Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - dwukrotnie bez gruntowania		
1 m2		1 497,70
	1489,06+1,8*1,2*4	1 497,70
80 .KNR 2-02 1503-0101		
Malowanie zwykłą farbą ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych - jednokrotnie bez szpachlowania		
1 m2		333,06
korytarze, szatnie, pom. gosp.	(48,2+38,9+20+16,2+10,8)*2,1	281,61
kl. schodowa	13,3*2,1+(8+3,2)*2,1	51,45
81 .KNR 2-02 0822-0800		
Licowanie ścian płytkami. Płytki przyborskie luzem o wymiarach 25x12 cm		
1 m2		133,22
parter	14,8*2,1+14,2*2,1+7,8*2,1+10,4*2,1	99,12
piętro	8,12*2*2,1	34,10
1.13. okładziny zewnętrzne		
82 .KNR 2-02W 0829-0101		
Tynki mozaikowe grubości 3-4 mm, na betonie, wykonywane ręcznie. Tynki wykonywane na ścianach z transportem ręcznym. z masy tynkarskiej		
1 m2		35,54
cokół	0,4*(25,7*2+15,7)+0,3*(15,7+2,5+4,1+6,7)	35,54
1.14. roboty ślusarskie		

83 .KNR 2-02 1209-0200

Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym

1 m		18,50
	2,8*2+2,45*2+4,0*2	18,50

84 .Kalkulacja własna - drabinka na dach

Kalkulacja własna - drabinka na dach

kg		189,80
	189,8	189,80

85 .Kalkulacja własna - osłony na grzejniki

Kalkulacja własna - osłony na grzejniki

kpl		1,00
	1	1,00

86 .Kalkulacja własna - wycieraczki do obuwia

Kalkulacja własna - wycieraczki do obuwia

kpl		2,00
	2	2,00

87 .Kalkulacja własna - wyposażenie sali

Kalkulacja własna - wyposażenie sali

kpl		1,00
zgodnie z opisem w projekcie bud.	1	1,00

1.15. Roboty zewnętrzne**88 .KNR 3 0302-0100**

Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły. Konstrukcja na zaprawie wapiennej, cementowo-wapiennej

1 m3		1,69
zamurowanie ścian w istniejącym budynku	1,6*1,1*4*0,24	1,69

89 .KNR 2 0602-0100

Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych i z wełny mineralnej. Izolacje z płyt

styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na lepiku na gorąco, roztwór asfalt.

100 m2		0,30
ułożenie izolacji jako przeciwspadek na dachu bud. istn.	30	30,00

90 .KNR 2 0501-0400

Pokrycia dachowe z papy. Pokrycie papą na dachach betonowych - trzywarstwowe papą asfalt. + emulsja asfalt.

100 m2		0,35
	35	35,00

91 .KNR 6 0801-0700

Rozebranie podbudowy z kruszywa, gruntu stabil., betonu lub mas min.-bitum.. Z mas mineralno-bitumicznych - rozbiórka ręczna. Grub.podbudowy 8 cm

100 m2		0,40
	40	40,00

92 .KNR 2-01 0126-0100

Usunięcie ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek. Grubość warstwy do 15 cm

100 m2		1,25
humus pod chodnikami	125	125,00

93 .KNR 2-31 0114-0100

Podbudowy z kruszyw naturalnych lub łamanych. Z kruszywa naturalnego - warstwa dolna.gr.warstwy po zagęszczeniu 20 cm

100 m2		1,25
chodniki	25+100	125,00

94 .KNR 2-31 0109-0100

Podbudowy betonowe. Z dylatacją - gr.warstwy po zagęszczeniu 12 cm

100 m2		1,25
	25+100	125,00

95 .KNR 2-31 0407-0100

Obrzeża betonowe. O wym.20x6 cm na podsypce piaskowej. z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
100 m		0,77
	4*2+9,5+9,2+25*2	76,70
96 .KNR 2-31 0302-0400		
Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce cementowo-piaskowej. Z kostki nieregularnej o wysokości 8 cm		
100 m2		1,25
	25+100	125,00
97 .KNR 6 0503-0400		
Chodniki z płyt betonowych i kamiennych. O wymiarach 50x50x7 - podsypka cementowo-piaskowa. Wypełnienie spoin zaprawą cementową		
100 m2		0,45
opaska wokół budynku	0,5*(25,7*2+15,7)+0,5*(15,7+2,5+4,1)	44,70

Instalacja elektryczna, telefoniczna oraz odgromowa w nowobudowanym budynku Sali Gimnastyczne przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim

1. Układanie rur instalacyjnych, przewodów, przygotowanie i montaż puszek pod osprzęt, instalacja odgromowa

1.1. Układanie rur

1 .KNR 5-08W 0301-2500		
Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcenie, wykonanie otworów mechanicznie w płycie izolacyjnej		
100 szt		50,00
2 .KNR 5-08 0110-0300		
Układanie rur winidurkowych n.t.na gotowych uchwytach. Rura o średnicy do 37 mm		
100 m		1,80
3 .KNR 5-08 0110-0300		
Układanie rur winidurkowych n.t.na gotowych uchwytach. Rura o średnicy do 37 mm		
100 m		1,95
1.2. Układanie przewodów		
4 .KNR 4-03 1001-0100		
Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm. Dla przew.wtykow. wykuwane mechanicznie, podłoże cegła		
100 m		0,40
5 .KNR 4-03 1012-0200		
Zaprawianie brózd. Szerokość bruzdy do 50 mm		
100 m		0,40
6 .KNR 4-03 1003-1000		
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły. Długość przebicia do 1 cegły. średnica rury do 100 mm		
100 szt		0,62
7 .KNR 4-03 1003-2000		
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły. Długość przebicia do 2 cegł. średnica rury do 100 mm		
100 szt		0,24
8 .KNR 4-03 1004-1500		
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych. Długość przebicia do 30 cm. średnica rury do 100 mm		
100 szt		0,10
9 .KNR 4-03 1014-0200		
Przygotowanie zaprawy- ręczne. Zaprawa cementowa.		
1 m3		0,22
10 .KNR 5-10 0207-0100		
Układanie kabli jedno i wielożyłowych w rurach, pustak, kanał zamkn. Kabel jednożyłowy o masie do 12 kg/m		

100 m	0,60
11 .KNR 5-08 0209-0600 Przewody wtynkowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku. Przewód płaski typu Edyp-750V. Łączny przekrój żył do 24 – podłoże inne	
100 m	2,05
12 .KNR 5-08 0209-0500 Przewody wtynkowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku. Przewód płaski typu Edyp-750V. Łączny przekrój żył do 7,5 – podłoże inne	
100 m	8,23
13 .KNR 5-08 0209-0300 Przewody wtynkowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku. Przewód płaski typu Edyp-750V. Łączny przekrój żył do 7,5 – podłoże betonowe	
100 m	4,12
14 .KNR 5-08 0207-0200 Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej Przekrój żył do 12 Cu, 20 Al. mm2	
100 m	4,20
15 .KNR 5-08 0209-0500 Przewody wtynkowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku. Przewód płaski typu Edyp-750V. Łączny przekrój żył do 7,5 – podłoże inne	
100 m	0,25
16 .KNR 5-08 0207-0200 Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej Przekrój żył do 12 Cu, 20 Al. mm2	
100 m	0,81
17 .KNR 5-08 0210-0100 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd Łączny przekrój żył do 6 Cu, 12 Al. mm2. Podłoże różne od betonu.	
100 m	0,70
18 .KNR 5-08 0210-0100 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd Łączny przekrój żył do 6 Cu, 12 Al. mm2. Podłoże różne od betonu.	
100 m	1,50
1.3. Montaż osprzętu instalacyjnego.	
19 .KNR 5-08 0301-2000 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, podłoże cegła – wykonanie ślepych otworów mechanicznie	
100 szt	2,55
20 .KNR 5-08 0304-0700 Montaż na got.podł.odgałęźników bryzgoszczelnych bakelit.z podłączeniem przewodów do 2,5 mm2. Odgałęźniki mocowane-przykręcane, wyloty -4, przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej	
100 szt	0,35
21 .KNR 5-08 0302-0300 Montaż na gotowym podłożu puszek podtynk.bakelitowych oraz szczękowych do przyborów nadtynkowo – wtynkow. Puszki bakelitowe o śr.do 80 mm- mocowane na gips, cement.4 wloty – przekrój przewodu 2,5 mm2	
100 szt	1,76
22 .KNR 5-08 0302-0200 Montaż na gotowym podłożu puszek podtynk.bakelitowych oraz szczękowych do przyborów nadtynkowo – wtynkow. Puszki bakelitowe o śr.do 80 mm- mocowane na gips, cement.3 wloty – przekrój przewodu 2,5 mm2	
100 szt	0,79
23 . KNR 5-08 0813-0200 Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce. Przewody kabeklowe w powłoce polwinitowej, Przekrój żył do 4 mm2	
100 szt	0,42
24. KNR 5-08 0813-0100 Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce. Przewody kabeklowe w powłoce polwinitowej,	

Przekrój żył do 2,5 mm ²	
100 szt	4,20
1.4. Montaż instalacji odgromowej	
25 .KNR 5-08 0604-0100	
Montaż zaworów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm. Dach płaski pokryty blachą.	
100 m	2,60
26 .KNR 5-08 0601-0100	
Montaż wsporników instalacji naprężanej na ścianach i dachach. Wsporniki naciągowe	
Z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły	
100 szt	0,06
27 .KNR 5-08 0601-0500	
Montaż wsporników instalacji naprężanej na ścianach i dachach. Wsporniki naciągowe	
z jedną złączką przelotową naprężającą, na dachu betonowym, papa lub blacha	
100 szt	0,10
28 .KNR 5-08 0606-0300	
Montaż zaworów poziom.i pion.naprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio	
zainstal.wspornikach. Żwód pionowy- ściana	
100 m	0,88
29 .KNNR 1W 0209-0100	
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład. Koparki przedsiębiorne	
o pojemności łyżki do 0,15 m ³ , grunt kat.I-II	
100 m ³	0,34
30 .KNNR 1 0317-0100	
Zasypywanie wykopów ze skarpami. Zasypanie wykopu z przerzutem na odległość do 3,0 m	
z zagęszczeniem, grunt kat. I-II	
100 m ³	0,34
31 .KNR 5-08 0608-0100	
Układanie bednarki w kanałach odkrytych oraz w rowach kablowych. Montaż w kanałach lub tunelach luzem,	
Przekrój bednarki do 120 mm ²	
100 m	1,65
32 .KNR 5-08W 0619-0600	
Montaż złączy rynnowych, naprężających i kontrolnych w instal.odgrom.lub przewodów wyrównawczych.	
Złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	
100 szt	0,05
1.5. pomiary	
33 .KNR 4-03 1205-0100	
Badania i pomiary instal.uziemiając.,piorunochron.i skuteczn.zerowania. Uziemienie ochronne lub	
robocze. pomiar pierwszy	
1 pomiar	22,00
35 . KNR 4-03 1205-0300	
Badania i pomiary instal.uziemiając.,piorunochron.i skuteczn.zerowania. Odgromowa, pomiar pierwszy	
1 pomiar	8,00

Instalacja elektryczna, telefoniczna oraz odgromowa w nowobudowanym budynku Sali Gimnastyczne przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim

2. Montaż rozdzielni opraw oświetleniowych oraz sprzęty instalacyjnego

2.1. Montaż aparatów i rozdzielnic wewnętrznych

1 .KNR 5-08 0802-0700	
Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle. Objętość do 1,00 dm ³	
100 szt	0,92
2 .KNR 5-08 0809-0100	
Osadzenie w podłożu kołków plast.i metal.kotwiących w got.ślepych otworach oraz	
metal.wstrzeliwanych. Kołki plastikowe rozporowe montowane na ścianie lub stropie	

100 szt	0,12
3 .KNR 5-08 0404-0700	
Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją. Montaż konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża. Skrzynka lub rozdzielnica o masie do 10 kg	
1 szt	1,00
4 .KNR 5-08 0404-0700	
Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją. Montaż konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża. Skrzynka lub rozdzielnica o masie do 10 kg	
1 szt	1,00
5 .KNR 5-08 0404-0700	
Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją. Montaż konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża. Skrzynka lub rozdzielnica o masie do 10 kg	
1 szt	1,00
6 .KNR 5-08 0403-0200	
Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia. Aparat o masie do 2,5 kg. 4 otwory mocujące	
1 szt	2,00
7 .KNR 5-08 0813-0100	
Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce. Przewody kabelkowe w powłocepolwinitowej. przekrój żył do 2,5 mm ²	
100 szt	1,20
8 .KNR 5-08 0813-0300	
Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce. Przewody kabelkowe w powłocepolwinitowej. przekrój żył do 6 mm ²	
100 szt	0,40
9 .KNR 5-08 0813-0400	
Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce. Przewody kabelkowe w powłocepolwinitowej. przekrój żył do 16 mm ²	
100 szt	0,30
2.2. Monraż opraw oświetleniowych i went. łaz.	
10 .KNR 5-08 0502-0500	
Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane. Podłoże ceglane, mocowanie na kołkach kotwiących. Ilość mocowań - 2 szt	
1 kpl	19,00
11 .KNR 5-08 0502-1000	
Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane. Podłoże betonowe, mocowanie na kołkach kotwiących. Ilość mocowań - 4 szt	
1 kpl	139,00
12 .KNR 5-08 0511-1300	
Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	
1 szt	4,00
13 .KNR 5-08 0511-1300	
Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	
1 szt	2,00
14 .KNR 5-08 0511-1300	
Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	
1 szt	35,00
15 .KNR 5-08 0511-0700	
Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy zawieszane 4x20 W - końcowe	
1 szt	8,00
16 .KNR 5-08 0511-1300	
Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	

1 szt	22,00
17 .KNR 5-08 0511-0500 Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x20 W - końcowe	
1 szt	26,00
18 .KNR 5-08 0511-0100 Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 1x20 W - końcowe	
1 szt	17,00
19 .KNR 5-08 0511-1300 Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	
1 szt	30,00
20 .KNR 5-08 0511-1300 Montaż na got.podł.opraw świetłkowych z blachy stal.z kloszem z tw.sztucz.lub rastrem z podłącz.. Oprawy przykręcane 2x40 W - końcowe	
1 szt	2,00
21 .KNR 5-08 0504-0300 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetl.żarowych, zwykłych, bryzgoodporn., strugoodporn.z podłącz.. Oprawy zwykłe, przykręcane, końcowe	
1 szt	2,00
22 .KNR 5-08 0403-0200 Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia. Aparat o masie do 2,5 kg. 4 otwory mocujące	
1 szt	6,00
23 .Kalkulacja własna	26,00
2.3. Montaż osprzętu instalacyjnego	
24 .KNR 5-08 0308-0400 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczonych z podłączeniem. Łączniki, przyciski z tworzywa sztucznego - przykręcane. łącznik - jednobiegunowy	
100 szt	0,05
25 .KNR 5-08 0307-0200 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem. Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej. łącznik jednobiegunowy	
100 szt	0,21
26 .KNR 5-08 0307-0400 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem. Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej. łącznik krzyżowy dwubiegunowy	
100 szt	0,04
27 .KNR 5-08 0307-0400 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem. Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej. łącznik krzyżowy dwubiegunowy	
100 szt	0,10
28 .KNR 5-08 0309-0300 Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych przykręcanych lub przyklejanych z podłączeniem. Gniazda podtynkowe - w puszkach 2-biegunowe z uziemieniem	
100 szt	0,44
29 .KNR 5-08 0309-0600 Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych przykręcanych lub przyklejanych z podłączeniem. Gniazda bryzgoszczelne - przykręcane 2-biegunowe z uziemieniem. obciążalność 16 A - przekrój przewodu do 2,5 mm ²	
100 szt	0,09
30 .KNR 5-08 0308-0100 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczonych z podłączeniem. Łączniki bakelitowe - przykręcane. łącznik - jednobiegunowy	
100 szt	0,00

31 .Montaż gniazd telefonicznych

100 szt	0,01
---------	-------------

2.4. pomiary**32 .KNR 4-03 1202-0100**

Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektryczn.niskiego napięcia. Obwód do 1 fazy

1 pomiar	37,00
----------	--------------

33 .KNR 4-03 1202-0200

Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektryczn.niskiego napięcia. Obwód do 3 faz

1 pomiar	4,00
----------	-------------

34 .KNR 4-03 1205-0100

Badania i pomiary instal.uziemiając.,piorunochron.i skuteczn.zerowania. Uziemienie ochronne lub robocze. pomiar pierwszy

1 pomiar	12,00
----------	--------------

35 .KNR 13-21 0402-0300

Badanie ochrony przeciwporażeniowej. Wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowo-prądowy

1 szt	10,00
-------	--------------

Przedmiar robót

Budowa sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Szulborzu Wielkim - Instal. sanitarne ETAP II**1. Wewn. instalacja c.o.****1 .KNR 2-15 0403 [ST ST-0004]**

Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku

m	4,00
---	-------------

4

4,00

2 .KNR 2-15 0403 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku

m	2,00
---	-------------

2

2,00

3 .KNR 2-15 0403-03 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku

m	12,00
---	--------------

12

12,00

4 .KNNR 4 0405-03 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach

m	76,00
---	--------------

76

76,00

5 .KNNR 4 0405-03 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach

m	24,00
---	--------------

24

24,00

6 .KNNR 4 0405-05 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach

m	62,00
---	--------------

62

62,00

7 .KNNR 4 0405-06 [ST ST-0004]

Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na

ścianach w budynkach		
m		146,00
	146	146,00
8 .KNR 4 0405-07 [ST ST-0004]		
Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na		
ścianach w budynkach		
m		42,00
	42	42,00
2. Instalacja wodociągowa		
9 .KNR 2-15 0104-01 [ST ST-0005]		
Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na		
ścianach w bud.niemieszkalnych		
m		12,00
	12	12,00
10 .KNR 2-15 0104-02 [ST ST-0005]		
Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na		
ścianach w bud.niemieszkalnych		
m		2,00
	2	2,00
11 .KNR 2-15 0104-04 [ST ST-0005]		
Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 32 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na		
ścianach w bud.niemieszkalnych		
m		3,00
	3	3,00
12 .S- 215 0600-01 [ST ST-0005]		
Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 16 mm na ścianach w		
budynkach niemieszkalnych		
m		74,00
	74	74,00
13 .S- 215 0600-01 [ST ST-0005]		
Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w		
budynkach niemieszkalnych		
m		36,00
	36	36,00
14 .S- 215 0600-02 [ST ST-0005]		
Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w		
budynkach niemieszkalnych		
m		17,00
	17	17,00
15 .S- 215 0600-03 [ST ST-0005]		
Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32 mm na ścianach w		
budynkach niemieszkalnych		
m		57,00
	57	57,00
16 .KNR 2-15 0107-01 [ST ST-0005]		
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów		
wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm		
szt.		20,00
	20	20,00
17 .KNR 2-15 0107-06 [ST ST-0005]		
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznychz tworzywa		
o śr.nom. 15 mm		
szt.		6,00
	6	6,00
18 .KNR 2-15 0107-02 [ST ST-0005]		
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów		
wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm		

szt.		8,00
	8	8,00
19 .KNR 2-15 0408-01 [ST ST-0005]		
Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych śr.nominalna 15 mm		
szt.		12,00
	12	12,00
20 .KNR 2-15 0408-02 [ST ST-0005]		
Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych śr.nominalna 20 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
21 .KNR 2-15 0112-01 [ST ST-0005]		
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
22 .KNR 2-15 0114-01 [ST ST-0005]		
Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm ze złączką do węża		
szt.		3,00
	3	3,00
23 .KNR 2-15 0107-03 [ST ST-0005]		
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 25 mm		
szt.		2,00
	2	2,00
3. Instalacja kanalizacyjna		
24 .KNR 4-01 0106-01 [ST ST-0005]		
Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem naodl.do 3 m		
m3		33,28
	52*0.8*0.8	33,28
25 .KNR 4-01 0105-02 [ST ST-0005]		
Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III		
m3		33,28
	33,28	33,28
26 .S- 215 1000-05 [ST ST-0005]		
Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową		
m		24,00
	24	24,00
27 .KNR 2-15 0205-04 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm w wykopie z łączeniem metodą wciskową		
m		28,00
	28	28,00
28 .KNR 2-15 0205-04 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		
m		12,00
	12	12,00
29 .KNR 2-15 0205-03 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		
m		8,00
	8	8,00
30 .KNR 2-15 0205-02 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		
m		26,00
	26	26,00
31 .KNR 2-15 0205-01 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		
m		12,00
	12	12,00

32 .KNR 2-15 0205-01 [ST ST-0005]		
Montaż rurociągów z PCW o śr. 32 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową		
m		4,00
	4	4,00
33 .KNR 2-15 0208-01 [ST ST-0005]		
Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCWośr. 32 mm		
szt.		8,00
	8	8,00
34 .KNR 2-15 0208-03 [ST ST-0005]		
Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCWośr. 50 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
35 .KNR 2-15 0208-05 [ST ST-0005]		
Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCWośr. 110 mm		
szt.		10,00
	10	10,00
36 .KNR 2-15 0209-04 [ST ST-0005]		
Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 50 mm		
szt.		2,00
	2	2,00
37 ..KNR 2-15 0209-04 [ST ST-0005]		
Montaż odpowietrzników automatycznych o śr. 50 mm		
szt.		5,00
	5	5,00
38 .KNR 2-15 0217-02 [ST ST-0005]		
Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową		
szt.		3,00
	3	3,00
39 .KNR 2-15W 0222-04 [ST ST-0005]		
Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm o połączeniach klejonych		
szt.		4,00
	4	4,00
40 .KNR 2-15W 0216-02 [ST ST-0005]		
Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
	6	6,00

4. Wentylacja grawitacyjna

41 .KNR 2-17 0113-0300 [ST ST-0006]		
Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe B/I, udział kształtek do 35%. Przewody z blachy stalowej ocynkowanej o średnicach 250mm		
1 m2		7,07
	0.25*3.14*1.5*6	7,07
42 .KNR 2-17 0151-0200 [ST ST-0006]		
Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/III, w układach bezkanałowych, o średnicach wylotów do 250mm		
1 szt		6,00
43 .KNR 2-17 0152-0300 [ST ST-0006]		
Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste. Wywietrzaki cylindryczne o średnicach 250mm		
1 szt		6,00
	6	6,00
44 .KNR 2-17 0138-0100 [ST ST-0006]		
Kratki wentylacyjne typ A lub N do przewodów stalowych i aluminiowych. Kratki typ A oobwodach		

do 800mm	
1 szt	6,00
45 .KNR 2-17 0156-0100 [ST ST-0006]	
Nawietrzaki podokienne typ A o wielkościach (grubość muru w ceglach) do 1,5c	
1 szt	10,00

5. Wewn. instalacja c.o.

46 .KNR 7-12 0101-04 [ST ST-0014]	
Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	
m2	1,86
4*0.066+2*0.085+12*0.119	1,86
47 .KNR 7-12 0201-04 [ST ST-0014]	
Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	
M2	1,86
1,862	1,86
48.KNR 2-16 0505-01 [ST ST-0004]	
Jednowarstwowa izolacja o grub.10 mm otulinami poliuretanowymi rurociągów o śr.zew.do38 mm	
m2	27,35
19*0.09+62*0.09+146*0.10+42*0.13	27,35
49 .KNR 2-15 0114 [ST ST-0004]	
Odpowietrzniki automatyczne pionów c.o. fi 15mm z odcięciem	
szt.	6,00
6	6,00
50.KNR 2-15 0419-01 [ST ST-0004]	
Grzejniki stalowe PURMO C w/g zestawienia grzejników w pozycji	
kpl.	25,00
25	25,00
51.KNR INSTAL 0305-01 [ST ST-0004]	
Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	
kol.	25,00
25	25,00
52.KNR INSTAL 0309-07 [ST ST-0004]	
Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	
szt.	15,00
15	15,00
53.KNR 2-15 0404-02 [ST ST-0004]	
Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach niemieszkalnych	
M.	368,00
368	368,00
54.KNR 2-15 0512-01 [ST ST-0004]	
Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	
szt.	25,00
25	25,00
55.KNR 2-15W 0411-0404 [ST ST-0004]	
Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych. Przelotowy kulowy# 32 mm	
1 szt	2,00
56.KNR INSTAL 0308-02 [ST ST-0004]	
Zawory przelotowe gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.	

szt.		12,00
	12	12,00
6. Instalacja wodociągowa		
57.KNR 2-15 0115-01 [ST ST-0005]		
Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
58 .KNR 2-15W 0137-09 [ST ST-0005]		
Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
59 .KNR 2-15 0408-01 [ST ST-0005]		
Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych śr.nominalna 15 mm		
szt.		12,00
	12	12,00
60 .KNR 2-15 0408-02 [ST ST-0005]		
Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych śr.nominalna 20 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
61 .KNR 2-15 0112-01 [ST ST-0005]		
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 15 mm		
szt.		4,00
	4	4,00
62 .KNR 4-02W 0150-03 [ST ST-0005]		
Montaż termy elektrycznej poj. 5l		
szt.		4,00
	4	4,00
63 .KNR 4-02W 0150-01 [ST ST-0005]		
Montaż elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 80 dm3 z zawporem bezp.		
szt.		4,00
	4	4,00
64 .KNR 2-15 0114-01 [ST ST-0005]		
Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm ze złączką do węza		
szt.		3,00
	3	3,00
65 .KNR 2-15 0107-03 [ST ST-0005]		
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 25 mm		
szt.		2,00
	2	2,00
66 .KNR 2-15 0120-02 [ST ST-0005]		
Szafki hydrantowe wnękowe z hydrantem Dn 25, węzem 30m na bębnie wychylnym, prądowniczką o średnicy dyszy 12mm		
szt.		2,00
	2	2,00
7. Instalacja kanalizacyjna		
67 .KNR 2-15 0221-02 [ST ST-0005]		
Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym		
szt.		8,00
	8	8,00
68 .KNR 2-15W 0232-02 [ST ST-0005]		
Brodziki natryskowe		
kpl.		4,00

	4	4,00
69 .KNR 2-15W 0218-02 [ST ST-0005]		
Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm szt.		4,00
	4	4,00
70 .KNR 2-15 0224-03 [ST ST-0005]		
Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'		
kpl.		6,00
	6	6,00

wzór
UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Szulborze Wielkie - reprezentowaną przez :

1. – Wójt Gminy
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
1.

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
reprezentowanym przez:
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym w dniu..... nr biuletynu

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane o następującej treści:

Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV.

w zakresie określonym przedmiarem robót, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na 7 dzień po podpisaniu umowy.

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień: 31.01.2009 r. z zastrzeżeniem, że realizacja robót prowadzona będzie w nawiązaniu do limitu środków finansowych ustalonych w budżetach rocznych Zamawiającego.

3. Termin umowny zakończenia robót może ulec zmianie w następujących przypadkach :

- a) niedotrzymania przez Zamawiającego warunków umowy mających istotny wpływ na termin zakończenia robót,
- b) zaistnienia przeszkód w wykonywaniu robót, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy,
- c) wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
- d) zmianie w budżecie rocznym na wydatki inwestycyjne.

4. W sytuacjach wymienionych w ust. 3 strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy.

§ 3.

1. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto

1. zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego
2. oferta przetargowa.
3. dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. projekt budowlany zatwierdzony pozwoleniem na budowę nr.....
5. harmonogram rzeczowo – finansowy

Harmonogram ulega zmianie w momencie określenia lub zmiany wysokości środków przeznaczonych na inwestycję w danym roku kalendarzowym.

Wykonawca może realizować roboty o wartości wyższej niż określone w harmonogramie lecz nie stanowią one zobowiązania dla Zamawiającego do zapłaty bez stosownej zmiany harmonogramu.

§ 4.

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy pozwolenie na budowę wraz z dziennikiem budowy w terminie 10 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie: 3 dni po podpisaniu umowy.
3. Zamawiający dostarczy dokumentację techniczną w terminie 3 dni po podpisaniu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) dokonać odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
 - 2) zapewnić bieżący nadzór inwestorski i autorski obejmujący wszystkie branże przedmiotu umowy.
 - 3) dokonać i potwierdzić zapisy w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, normami technicznymi, WTW i ORB oraz sztuką budowlaną.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych pełnowartościowych w pierwszym gatunku.
3. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 – ustawy Prawo budowlane, wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektu.
4. Na każde żądanie zamawiającego / inspektora nadzoru/ Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną
5. Wykonawca zobowiązuje się ponieść wszelkie koszty związane z:
 - 1) ogrodzeniem i zagospodarowaniem placu budowy
 - 2) doprowadzeniem energii elektrycznej oraz wody na potrzeby budowy wraz z montażem liczników ich poboru
 - 3) dozorem mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - 4) zapewnieniem ochrony przeciwpożarowej,
 - 5) poborem energii elektrycznej, wody, oraz ciepła zużytego pod potrzeby realizacji

inwestycji ,

6) wykonaniem innych niezbędnych prac dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

6. W czasie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
7. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
8. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty przywracające stan pierwotny w wypadku robót przeprowadzonych na terenie zagospodarowanym na swój koszt.
10. Zmiany kolorystyki wystroju wnętrz oraz elementów wykończeniowych wykonawca będzie miał obowiązek uzgodnienia z użytkownikiem i autorem projektu.
11. Na 5 dni przed terminem odbioru końcowego zamówienia wykonawca:
 - opracuje kompletną dokumentację powykonawczą i przekaze ją zamawiającemu,
 - dostarczy wykonane przez uprawnionego geodetę pomiary i szkice powykonawcze uzbrojenia podziemnego i obiektów naziemnych poświadczone w Ośrodku Dokumentacji Geodezji i Kartografii.
12. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) współpraca ze służbami zamawiającego,
 - 2) koordynacja prac wykonywanych przez podwykonawców,
 - 3) prowadzenie dziennika budowy i udostępnienie go zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń,
 - 4) przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez zamawiającego wraz z instrukcją konserwacji wykonanego obiektu,
 - 5) zgłoszenie obiektu i robót do odbioru,
 - 6) przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i przeciwpożarowych,
 - 7) zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
 - 8) zapewnienie sprzętu spełniającego wymaganiom norm technicznych,
 - 9) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac,
 - 10) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

§ 6.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Odbiór częściowy robót przez zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni. Odbiory częściowe wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do dziennika budowy.
3. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 21 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.

4. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego wykonawca przedłoży zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru (w szczególności dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty).
5. Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę i przepisami oraz uporządkowaniu terenu budowy.
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół , który zawierać będzie wszystkie ustalenia , zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady – zamawiający zażąda usunięcia wad , wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.
8. Jeżeli w trakcie realizacji robót zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, koszty badań dodatkowych obciążają wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają zamawiającego.
9. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy wpisem w dzienniku budowy.
10. Po potwierdzeniu gotowości do odbioru zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni zawiadamiając o tym Wykonawcę.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
 - a) jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odebrać roboty i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
12. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego / inspektora nadzoru / o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Zamawiający wyznaczy termin sprawdzenia usunięcia wad w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia.

§ 7.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: netto..... zł , słownie:.....
 podatek VATzł. brutto..... zł, słownie:.....

2. Strony postanawiają że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy będzie następowało zgodnie z:
 - a) fakturą przejściową wystawioną zgodnie z harmonogramem do fakturowania za roboty wykonane i potwierdzone przez inspektora nadzoru oraz odrębnie za roboty dodatkowe
 - b) fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze robót przez Zamawiającego, którą Wykonawca przedłoży w ciągu 14 dni po odbiorze końcowym.
3. Faktury będą wystawione na Urząd Gminy w Szulborzu Wielkim. Podstawę sporządzenia faktury stanowi uzgodniony harmonogram rzeczowo – finansowy stanowiący załącznik nr 6 do

SWIZ oraz protokół odbioru elementów robót i kosztorys powykonawczy sprawdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Zamawiającego.

§ 8.

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie:

.....
Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p.z.)

2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:

.....
. Kierownik Budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p.z.) nadanego mu przez Wojewodę.

§ 9.

1.Strony ustalają wzajemną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych:

Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej za:

- a) zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz powstałych w okresie gwarancyjnym ponad ustalony przez Zamawiającego termin (jednak nie krótszy niż 14 dni), w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
- c) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 10.

1.Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonane prace.

2.Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 5 lat od daty odbioru końcowego całości zadania.

3.Wykonawca odpowiedzialny jest za wady wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wyjdą one na jaw przed upływem okresu udzielonej gwarancji, o którym mowa w ust.2.

4.Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5.Jeżeli wykonany przedmiot umowy będzie miał wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia , wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

6. Wykonawca jest obowiązany wykonać obowiązki wynikające z gwarancji w ustalonym przez Zamawiającego terminie.

7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru dokonanych napraw.

8. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł korzystać.

9. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady są nieistotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Wykonawca rozszerza uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi w ten sposób, że udziela jej na okres obejmujący gwarancję oraz 3 miesiące po upływie okresu gwarancji.

11. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
- zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 11

1. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego z załączonym kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie kosztorysu ofertowego.

2. Faktury płatne będą na konto Wykonawcy:

.....
.....w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 12.

1. Powierzenie wykonania prac objętych umową innym wykonawcom wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót.

§ 13.

1. W terminie 7 dni, od daty podpisania niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie umów na roboty zlecone do podwykonawstwa,

potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane w KRS do zaciągania zobowiązań.

§ 14.

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych:

- 1) w okresie realizacji przedmiotu umowy,
- 2) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 15.

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 5% ceny oferty brutto tj. (słownie: zł) w formie
2. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie robót w wysokości 70% wniesionego zabezpieczenia tj. wygasa w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót i zostanie zwrócona wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia odbioru ostatecznego robót, jeżeli nie będzie powodów do jego uruchomienia.
3. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. kwota służyć będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i wygasa w ciągu 14 dni od daty upływu okresu rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej gwarancji lub stosownej zmiany gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku przekroczenia terminów wynikających z umowy lub zwiększenia wartości umowy.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć termin wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§16.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastosowaniem art. 144 ustawy o Prawa zamówień publicznych.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy; nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 17.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1. Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 18.

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu tej umowy, na osoby trzecie za wyjątkiem podwykonawców oraz banków, które udzieliły kredytu wykonawcy robót realizującemu niniejszą umowę.

§ 19.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Strony ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA SKARBNIKA

Oferent:

1. zarejestrowana nazwa przedsiębiorstwa:

2.Zarejestrowany adres przedsiębiorstwa:

.....

..... województwo..... powiat.....

3. Numer telefonu :

4. Numer faxu:

5.Numer konta bankowego :

.....6.REGION

.....

1) My niżej podpisani oferujemy zrealizować zamówienie publiczne zgodnie z warunkami dokumentacji przetargowej:

cena ofertowa netto..... PLN

słownie:

Podatek VAT PLN

słownie:

cena ofertowa brutto..... PLN

słownie:

w terminie

Na powyższe roboty udzielamy gwarancji jakości.....

Termin realizacji – rozpoczęcie robót – do 7 dni od dnia podpisania umowy.

zakończenie robót :

Warunki gwarancji – zgodnie z § 10 projektu umowy

Warunki płatności – zgodnie z § 11 projektu umowy

.....
miejscowość i data

.....
podpisy i pieczęcie osób uprawnionych
(upoważnionych do reprezentowania oferenta)

ZAŁĄCZNIK Nr 4

"Oświadczenia i deklaracje wykonawcy"

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne - w trybie przetargu nieograniczonego, organizowanego przez Gminę Szulborze Wielkie na zadanie:

„Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV.

Jako wykonawca robót budowlanych określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie tego zamówienia.
4. Oświadczamy, że nie mamy zaległości podatkowych oraz nie zalegamy ze składkami na ubezpieczenie społeczne.
5. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z przyczyn podanych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych*.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji obiektu.

.....
miejscowość i data

.....
podpisy i pieczęcie osób uprawnionych
(upoważnionych do reprezentowania oferenta)

Pieczęć oferenta

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót budowlanych z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Rodzaj prac	Wartość prac	Nazwa oraz adres zleceniodawcy , data	uwagi

Do oferty należy dołączyć wymagane w SIWZ dokumenty (potwierdzające , że roboty zostały wykonane należycie).

.....
miejsce i data

.....
podpisy i pieczęcie osób uprawnionych
(upoważnionych do reprezentowania oferenta)

HARMONOGRAM
Rzeczowo – Finansowy

zadania p.n.
„Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Szulborzu Wielkim etap II-IV”.

Etap	Wyszczególnienie prac	Termin realizacji zadania			Wartość robót bud.montażowych brutto		
		Rozpoczęcie realizacji	Zakończenie realizacji etapu	Fakturowanie robót	Ogółem (zł)	Własne (zł)*	FRKF (zł)*
1	2	3	4	5	6	7	8
II	Stan surowy zaplecza: 1.1.Roboty murowe i żelbetowe – zaplecze 1.2.Konstrukcja dachowa 1.3.Pokrycia dachowe 1.4.Posadzki zaplecza (wylewki betonowe) 1.5.Roboty zduńskie 1.6.Docieplenie ścian zewnętrznych	18.07.2007	15.10.2007	15.10.2007			
III	1.7.Roboty montażowe – konstrukcja stalowa	02.2008	08.2008	08.2008			
IV	1.8.Posadzki Sali gimnastycznej (wylewki betonowe)	...07.2008	01.2009	...01.2009			
IV	1.9.Stolarka okienna i drzwiowa	07.2008	01.2009	...01.2009			
IV	Instalacja elektryczna: Układanie rur instalacyjnych przewodów, przygotowanie i	...06.2008	...01.2009	...01.2009			

	montaż puszek pod osprzęt, instalacja odgromowa. 1.11.Tynkowanie						
IV	Instalacje sanitarne. Montaż rozdzielni, oprav oświetleniowych, oraz osprzętu instalacyjnego. 1.10.Posadzki (nawierzchnie).	...07.2008	...01.2009	...01.2009			
IV	1.12.Malowanie i okładziny wewnętrzne. 1.13.Okładziny zewnętrzne. 1.14.Roboty ślusarskie. 1.15.Roboty zewnętrzne	...11.2008	...01.2009	31.01.2009			
Razem:							
Rok 2007							
Rok 2008							
Rok 2009							

Uwaga: * oferent nie wypełnia kolumny 7,8.

.....
miejscowość i data

.....
podpisy i pieczęcie osób uprawnionych
(upoważnionych do reprezentowania oferenta)