

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej poniżej progu ustalonego na
podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP
na realizację zadania pn.:**

**„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie –
Słup Kolonia”**

Etap I i II

Zatwierdził :

(-) mgr Krzysztof Michalec

Wójt Gminy Szulborze Wielkie

Szulborze Wielkie, 04-04-2014r.

I. Zamawiający : Gmina Szulborze Wielkie
ul. Romantyczna 2
07-324 Szulborze Wielkie
Tel./fax (86) 475-40-75
www.bip.ugszulborze.pl
e-mail: ugszulborze@hi.pl
NIP: 723-11-49-409

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), o wartości szacunkowej poniżej progu ustalonego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia w lokalizacji roboczej 0+000,00 – 1+090,00
2. Planowana inwestycja polegać będzie na wykonaniu następujących podstawowych robót drogowych:
 - ustawienie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na czas budowy,
 - wykonanie robót przygotowawczych m.in. wytyczenie trasy sytuacyjnie i wysokościowo, usunięcie drzew, karp oraz ogrodzeń kolidujących z robotami w pasie drogowym,
 - rozbiórka istniejących elementów drogi tj. przepustów betonowych oraz ogrodzenia,
 - wykonanie robót ziemnych polegających głównie na wykonaniu wykopów i nasypów korony drogi, oraz pod przepusty pod koroną drogi i na zjazdach jak też wykopy i plantowanie rowów,
 - wykonanie robót ziemnych związanych z wykonaniem nawierzchni polegające na korytowaniu pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni i zjazdów,
 - wykonanie przepustów pod koroną drogi i na zjazdach wraz z wykonaniem ścianek czołowych i obrukowań,
 - ustawienie prefabrykowanych ścieków korytkowych,
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego gr. 20 cm pod nawierzchnie jezdni,
 - wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego grubości 4+3 cm,
 - wykonanie nawierzchni zjazdów
 - wykonanie nawierzchni żwirowych poboczy,
 - wykonanie robót wykończeniowych w postaci rekultywacji terenu po rozebranych nawierzchniach, plantowanie i obsianie skarp nasionami traw,
 - rozebranie oznakowania tymczasowego i ustawienie nowego stałego oznakowania pionowego.

Wspólny słownik zamówień CPV:

- 28813500-9 - Oznakowanie drogowe,
- 45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111290-7 – Roboty przygotowawcze do świadczenia usług
- 45233120-6 – Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, oraz przedmiar robót, będące załącznikami do niniejszej SIWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) poinformowania Zamawiającego o rozpoczęciu robót,
 - 2) prowadzenia prac w sposób umożliwiający dojście i dojazd do poszczególnych nieruchomości,
 - 3) informowania na bieżąco o utrudnieniach w ruchu właścicieli budynków mieszkalnych.
4. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
 - 1) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
 - 2) zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych,
 - 3) oznakowanie terenu budowy,
 - 4) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej,
 - 5) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
 - 6) wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną wszystkich wykonanych prac,
 - 7) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,
5. **Informacje dodatkowe :**
 - 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 - 3) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67, ust. 1 pkt. 6 Prawa Zamówień Publicznych.
 - 4) Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelność na osobę trzecią (tzw. cesja).
 - 5) Wymagany termin gwarancji minimum 5 lat.
 - 6) Termin płatności do 30 dni od otrzymania faktury.
 - 7) Ilekroć w dalszej części SIWZ będzie mowa o „ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.).

IV. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia od dnia 01.07.2014r. do **30.09.2014r.**, przy czym za dzień zakończenia wykonania zamówienia uważa się dzień podpisania protokołu odbioru robót bez usterek.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - 1)posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 2)posiadania wiedzy i doświadczenia
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował min. 2 zamówienia na roboty budowlane drogowe o wartości brutto min. 300 tys. złotych każde.
 - 3)dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.
 - 4)sytuacji ekonomicznej i finansowej
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli:
 - Wykonawca posiada środki lub zdolność kredytową na kwotę min. 400 tys. zł.
 - Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 500. tys. zł.
2. Spełnianie warunków musi być potwierdzone odpowiednimi dokumentami i oświadczeniami dołączonymi do oferty.
3. Spełnianie warunków będzie oceniane za pomocą formuły (spełnia/nie spełnia).
4. Dokonanie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie złożonych w ofercie Wykonawcy oświadczeń i dokumentów.
5. Zamawiający sprawdzi kompletność dokumentów a następnie dokona sprawdzenia warunków według zasady spełnia/nie spełnia co musi jednoznacznie wynikać z treści oświadczeń i dokumentów.
6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego i łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
7. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w określonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
8. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca składa następujące dokumenty, oświadczenia i informacje:

1. Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na podst. art. 22 i 24 ustawy oraz o braku podstaw do wykluczenia (art. 24 ust. 1 ustawy) – załącznik nr 2 do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, oświadczenie to może być złożone wspólnie, przy czym winno być podpisane przez każdego z wykonawców lub przez pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu)
3. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
4. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia - przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia - przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z dnia 19 lutego 2013 r.) przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w pkt 6 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawione

odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy i nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (dla dokumentów wskazanych w rozdz. VI pkt 6 SIWZ).

8. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykaz należy złożyć zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ.

(Wykonawcy składający ofertę wspólną powinni złożyć jeden wykaz).

9. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Jeżeli wykonawca polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

10. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

(Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej polega na zasobach innych podmiotów przedkłada również informację dotyczącą tych podmiotów).

11. Jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, przedkłada dokumenty dotyczące:

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

12. Wykonawca, wraz ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

13. Ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł., słownie: pięćset tysięcy złotych *(polisa z dowodem jej opłacenia)*.

14. Potwierdzenie wpłaty wadium.

15. **Kosztorysy ofertowe szczegółowe.**

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów i wskazanie osoby do kontaktów

1. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują:
 - pisemnie,
 - faksem,
 - drogą elektroniczną,przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub elektronicznie, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Adres do korespondencji:
Urząd Gminy Szulborze Wielkie
ul. Romantyczna 2
07-324 Szulborze Wielkie
fax. 86 475 40 75
e-mail: ugszulborze@hi.pl
z dopiskiem „Dot. przetargu na przebudowę drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia”
4. Osobą odpowiedzialną za kontakty z wykonawcami jest Marek Marciniak (kontakt w godz. 8.00 – 15.00)
5. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępni na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania oraz przekaze wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.ugszulborze.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści informację na stronie internetowej.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;

- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, kwota określona powyżej winna być przelana na konto nr 37 8923 1050 0800 0420 2008 0009 Bank Spółdzielczy o/Zaręby Kościelne, a Wykonawca winien dołączyć do oferty kserokopię polecenia przelewu. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie, należy stosowne dokumenty dołączyć do oferty.

IX. Termin związania ofertą.

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Opakowanie i adresowanie oferty
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym jak obok.

2. Podpisy
Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy / Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

3. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 6 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty,
- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski.

4. Informacje pozostałe

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 3) oferta musi być sporządzona:

Nadawca:

Nazwa i adres
Wykonawcy
(pieczęć).

GMINA SZULBORZE WIELKIE
ul. Romantyczna 2, 07-324 Szulborze Wielkie

oferta na realizację zadania pn.:
**„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup
Kolonia”**

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert
23-04-2014r. godz. 12⁰⁰

- a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej.
 - 4) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
 - 5) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) musi być parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
 - 6) kartki oferty muszą być spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
 - 7) oferta musi być opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (zał. nr 1)
5. Zmiana / wycofanie oferty
1. zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
 2. o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
 3. pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale X pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
 4. do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
6. Zwrot oferty bez otwierania
- Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć w Urzędzie Gminy w Szulborzu Wielkim, ul. Romantyczna 2,
2. Termin składania ofert upływa dnia **23-04-2014r.** o godz. 11⁵⁰
3. Otwarcie ofert jest jawne. Zamawiający otworzy oferty w obecności oferentów, w dniu składania ofert o godz. 12⁰⁰ w siedzibie zamawiającego. Po otwarciu ofert zamawiający poda zawarte w każdej ofercie informacje takie jak:
 - 1) nazwę oferenta,
 - 2) adres lub siedzibę oferenta,
 - 3) cenę oferty,
 - 4) termin wykonania zamówienia.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podstawą obliczenia ceny oferty jest rodzaj i zakres prac podanych w rozdziale III SIWZ
2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej specyfikacji ustala się **wynagrodzenie kosztorysowe** ustalone w oparciu o przedmiary robót, kosztorysy ofertowe, dokumentację techniczną, stanowiące załączniki do SIWZ.
3. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.
4. Cena ofertowa winna zawierać należny podatek od towarów i usług.
5. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, a także koszty wszelkich robót przygotowawczych, organizacji i zagospodarowania placu budowy, pełną obsługę

geodezyjną wraz z inwentaryzacją i dokumentacją powykonawczą, robót których nie przewidziano w momencie opracowywania dokumentacji technicznej a ich wykonanie jest konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, koszty ubezpieczenia budowy itp.

6. Cena podana w ofercie powinna być określona jednoznacznie i w sposób nie budzący wątpliwości i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie kryteriów:

1. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium tj. ceny brutto wykonania zamówienia.
2. Oferta wypełniająca w największym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów.
3. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednia mniejsza liczba punktów.

kryterium: cena brutto całości zamówienia – 100%

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty najkorzystniejszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

XIV. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Po dokonaniu przez Zamawiającego formalności określonych w art. 92 ustawy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą przedkłada Zamawiającemu:
 - 1) zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - 2) oświadczenie Kierownika budowy o przejęciu obowiązków.
2. Po dokonaniu formalności, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zawrze umowę z oferentem, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ustawy.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowią załącznik nr 5 do SIWZ.

XVII. Środki ochrony prawnej

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

XVIII. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo

1. Zamawiający zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenie do projektu umowy lub umowy o podwykonawstwo w przypadku gdy:
 - 1) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 2) Wartość umowy o podwykonawstwo przewyższa kwotę stanowiącą 100% wartości zamówienia,
 - 3) Wartość kolejnej umowy o podwykonawstwo spowoduje przekroczenie kwoty stanowiącej 100% wartości zamówienia,
 - 4) Wartość umowy z podwykonawcą przewyższać będzie ogólną wartość zakresu robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy określoną w kosztorysie złożonym przez wykonawcę przed podpisaniem umowy.

2. Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/faks

Nr NIP

Nr REGON

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Szulborze Wielkie
ul. Romantyczna 2
07-324 Szulborze Wielkie

Zobowiązania wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia: **Przebudowa drogi gminnej
Janczewo Wielkie – Słup Kolonia**

Cena nettozł

(słownie) :

Podatek VAT% tj.zł

Cena bruttozł

(słownie)

W tym: Etap I

Cena nettozł

(słownie) :

Podatek VAT% tj.zł

Cena bruttozł

(słownie)

Etap II

Cena nettozł

(słownie) :

Podatek VAT% tj.zł

Cena bruttozł

(słownie)

Oświadczam, że :

- 1) cena obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia (z uwzględnieniem postanowień zawartych w SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji),
- 2) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do właściwego przygotowania oferty,
- 3) akceptuję wskazany w SIWZ okres związania złożoną ofertą tj. 30 dni,
- 4) **Akceptuję bez zastrzeżeń istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy** i w razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego,
- 5) **Upoważnionym przedstawicielem** do uczestnictwa w postępowaniu, do podpisywania oferty oraz innych dokumentów związanych z postępowaniem i podejmowania decyzji w imieniu firmy jest:

Termin płatności : 30 dni

Zobowiązuję się wykonać zamówienie do dnia : 30-09-2014 roku

Okres gwarancji 5 lat

Inne :

Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty :

-
-
-
-

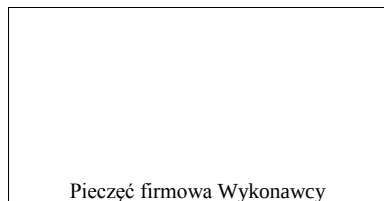
Zastrzeżenie wykonawcy

Nижe wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione :

.....
.....

(imię i nazwisko)

Podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

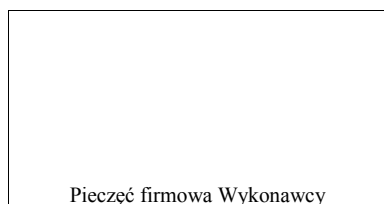
OŚWIADCZAM, ŻE:

Stosownie do treści art. 24 ust. 1 i art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.):

1. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia pod nazwą **„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia”** na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)
2. spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia”** dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień),
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....dn.....

.....
Podpis i pieczęć imienna
upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy



Dane dotyczące zamawiającego
 Gmina Szulborze Wielkie
 ul. Romantyczna 2
 07-324 Szulborze Wielkie

Przedmiot zamówienia: **„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia”**

WYKAZ ROBÓT WYKONANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ

Oświadczam, że wykonałem następujące roboty budowlane w branży wodno-kanalizacyjnej:

1.1.	Rodzaj i zakres robót	Zleceniodawca	Miejsce wykonania robót	Data wykonania robót		Wartość wykonanych robót
				Data rozpoczęcia	Data zakończenia	

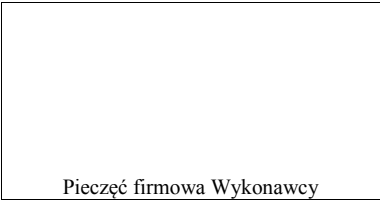
Do wykazu załączam dokumenty dotyczące najważniejszych robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....,dn.

.....

Podpis i pieczęć imienna
 upoważnionego przedstawiciela

Wykonawcy



Dane dotyczące zamawiającego
Gmina Szulborze Wielkie
ul. Romantyczna 2
07-324 Szulborze Wielkie

Przedmiot zamówienia: **„Przebudowa drogi gminnej Janczewo Wielkie – Słup Kolonia”**

WYKAZ OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Oświadczam, że niniejsze zamówienie wykonywać będą następujące osoby:

1.1.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, nr i opis uprawnień	Wykształcenie, doświadczenie	Podstawa dysponowania	Zakres wykonywanych czynności

.....,dn.

.....
Podpis i pieczęć imienna
upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA,
KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

1. Przedmiot umowy

Przedmiot umowy został określony w rozdziale III SIWZ.

2. Termin wykonania

Termin realizacji zamówienia został określony w rozdziale IV SIWZ.

3. Wynagrodzenie

Wysokość wynagrodzenia zostanie określona w formularzu ofertowym.

4. Płatności

- 1) Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu robót objętych niniejszym zamówieniem na podstawie faktury VAT i protokołu końcowego odbioru robót. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego robót, podpisany przez umocowanych do tej czynności przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
- 2) Faktura VAT płatna będzie w terminie określonym w rozdziale III pkt. 4 pkt 6 SIWZ na rachunek bankowy Wykonawcy. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelność na osobę trzecią (tzw. cesja).

5. Obowiązki zamawiającego

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy i dokumentację techniczną w terminie do 01-07-2014r.
- 2) Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w ust. 8.
- 3) Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru w osobie

6. Obowiązki Wykonawcy

- 1) Wykonawca poinformuje Zamawiającego o rozpoczęciu robót.
- 2) Koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji terenu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, wszelkie koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty oznakowania terenu budowy, koszty związane z realizacją inwestycji, koszty odwadniania wykopów, koszty wynikające z uzgodnień i decyzji (np. nadzór archeologiczny, nadzór nad urządzeniami istniejącej infrastruktury) koszty wykonania badań, prób, jak również koszty dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających, zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz wszelkie tego typu roboty towarzyszące, niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy obciążają wykonawcę.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany naprawić wszystkie szkody powstałe w wyniku realizacji zamówienia.
- 4) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców jak również za szkody przez nich wyrządzone osobom trzecim.
- 5) Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1) Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XV SIWZ.
- 2) Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie na zasadach określonych w art. 151 ustawy Pzp

8. Odbiór robót

- 1) Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
- 2) Wykonawca(Kierownik robót) zgłosi Inwestorowi gotowość odbioru.
- 3) Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamia o tym Wykonawcę.
- 4) Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
- 5) Termin wyznaczony na usunięcie wad w wykonaniu przedmiotu umowy nie wstrzymuje biegu ostatecznego terminu jej wykonania.
- 6) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- 8) Jednocześnie z pisemnym powiadomieniem Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a szczególności:
 - a) Dziennik budowy,
 - b) Świadectwa jakości,
 - c) Certyfikaty oraz świadectwa wykonanych robót,
 - d) Atesty na zastosowane i wybudowane prefabrykаты, materiały i urządzenia,
 - e) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
 - f) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
- 9) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - b) nie nadają się do usunięcia, to w zamian może:
 - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia wykonawcy naliczonych zastrzeżonych kar umownych
 - w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi odstąpić od umowy z winy wykonawcy.

- 10) Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, o którym mowa pkt. 1 rozpoczyna swój bieg termin na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Gwarancja

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 5 lat od dnia odbioru końcowego.
- 2) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty powiadomienia go (listem, faksem, e-mailem) przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
- 3) Wady, które nastąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego Wykonawca usunie w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
- 4) Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
- 5) Jeżeli w wykonaniu obowiązku z tytułu gwarancji, Wykonawca dokonał usunięcia istotnych wad przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru robót wykonawczych w ramach gwarancji.
- 6) Zamawiający ma prawo korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 7) Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
- 8) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 21 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

10. Podwykonawstwo

- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 2) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 3) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo gdy nie spełnia ona wymagań określonych w SIWZ lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
- 4) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
- 5) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

- 6) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, gdy:
 - a) nie spełnia ona wymagań określonych w SIWZ,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2. Zamawiający wówczas informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 7) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
- 8) **Za nieprzestrzeganie zapisów ust. 1-7 wykonawca zapłaci karę umowną określoną w ust. 11.**
- 9) Zapis ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
- 10) W przypadku udziału w realizacji zamówienia podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający zaakceptował umowy, o których mowa w pkt. 1-7 Zamawiający wymaga aby Wykonawca w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego przedstawił dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia.
- 11) W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w pkt. 10:
 - a) wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów.
 - b) Zamawiający wezwie Wykonawcę do pisemnego zgłaszania ewentualnych uwag, w terminie 7 dni, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - c) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4 zamawiający:
 - nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia (bez odsetek) podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 14 dni od upływu terminu o którym mowa w lit. b), jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy;
- 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 1.000 zł za każdy dzień zwłoki;
- 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad.

- 4) Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wartości niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia,
- 5) W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, oraz nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości stanowiącej wartość umowy o podwykonawstwo.
- 6) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3% wartości umowy o podwykonawstwo.
- 7) strony poza karami umownymi mogą dochodzić odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

12. Inne istotne postanowienia

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca z powodów niezależnych od Zamawiającego opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy dłużej niż 10 dni,
 - 4) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i wskazaniem Zamawiającego,
 - 5) złożono wobec Wykonawcy wniosek o ogłoszenie upadłości, ogłoszono upadłość lub likwidację Wykonawcy,
 - 6) wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy został oddalony,
 - 7) wszczęto wobec Wykonawcy postępowanie egzekucyjne,
 - 8) wykonawca nie reguluje swoich płatności wobec podwykonawców.
2. Strony rozliczą roboty wykonane do momentu odstąpienia od umowy, w oparciu o zapisy umowy i Kodeksu Cywilnego.
3. Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.
4. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.